

# Zagrebačka županija

## Službeni glasnik

### Grada **DUGOG SELA**

God. XIV

2. kolovoza 2007.

Broj 7

## K A Z A L O

### I. AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1. Odluka o komunalnom doprinosu
2. Odluka o organizaciji i načinu naplate parkiranja u Gradu Dugom Selu
3. Izmjene i dopune Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru Grada Dugog Sela 2005.-2008.
4. Odluka o ispravku I. Izmjena i dopuna Proračuna Grada Dugog Sela za 2007. godinu
5. Odluka o imenovanju ulice
6. Odluka o radnom vremenu ugostiteljskog objekta Konoba "Barba", Bistrea "Ribarska koliba" i Restorana "Klet obitelji Bunčić"
7. Zaključak o prihvaćanju Polugodišnjeg Izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Dugog Sela za 2007. godinu

## **II. AKTI GRADSKOG POGLAVARSTVA**

1. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o imenovanju članova Zapovjedništva zaštite i spašavanja Grada Dugog Sela
2. Zaključak o donošenju Programa izgradnje Poduzetničkih zona u Gradu Dugom Selu
3. Zaključak o utvrđivanju i upućivanju na javnu raspravu prijedloga Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja "Dubrava"

Na temelju članka 5. točka 6. Zakona o sigurnosti prometa na cestama (Narodne novine broj 105/04) i članka 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/01. i 11/06), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 22. sjednici, održanoj 30. srpnja 2007. godine, donijelo je

# **O D L U K U**

## **O ORGANIZACIJI I NAČINU NAPLATE PARKIRANJA U GRADU DUGOM SELU**

### **I OPĆE ODREDBE**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom uređuje se organizacija i način naplate parkiranja osobnih vozila na javnim parkiralištima i javnim garažama pod naplatom na području Grada Dugog Sela.

#### **Članak 2.**

Javnim parkiralištem smatra se javno prometna površina namijenjena isključivo za zaustavljanje i parkiranje vozila koju odredi Gradsko poglavarstvo Grada Dugog Sela na prijedlog Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo.

Pod vozilom se podrazumijeva motorno vozilo, odnosno svako vozilo koje se pokreće snagom vlastitog motora, zatim svako priključno vozilo, kao i svako prijevozno sredstvo namijenjeno za kretanje po cesti.

Tehničke, organizacijske, naplatu i kontrolu, te ostale poslove na javnim parkiralištima obavlja koncesionar (u daljnjem tekstu: organizator parkiranja).

#### **Članak 3.**

Javnom garažom smatra se natkriveni građevinski objekt namijenjen za parkiranje vozila.

Način korištenja, cijena i kontrola nad parkiranjem u garažama regulirat će se posebnim aktom Gradskog poglavarstva.

#### **Članak 4.**

Javna parkirališta mogu biti stalna ili privremena.

Javna parkirališta moraju biti označena prometnom signalizacijom u skladu s propisom o sigurnosti prometa i moraju imati oznaku zone i dopuštenog trajanja parkiranja.

Organizator parkiranja dužan je označiti, održavati i čistiti javna parkirališta na kojima se obavlja naplata parkiranja.

## **Članak 5.**

Javna parkirališta svrstavaju se u parkirne zone.

Parkiranje na javnom parkiralištu može biti s ograničenim ili neograničenim vremenom trajanja parkiranja.

Zone i vremensko ograničenje trajanja parkiranja utvrđuje Gradsko poglavarstvo na prijedlog Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo.

## **II OPĆI UVJETI O KORIŠTENJU PARKIRALIŠTEM**

### **Članak 6.**

Naplata naknade za parkiranje na javnom parkiralištu obavljaju se automatizirano, putem mobilnog telefona i putem prodajnih mjesta.

Automatizirana naplata podrazumijeva plaćanje naknade za parkiranje istovremeno kupnjom i preuzimanjem karte parkirnog automata.

Naplata putem mobilnog telefona podrazumijeva plaćanje naknade za parkiranje kupnjom parkirne karte elektronskim putem, te se za plaćeno parkiranje na izdaje potvrda (parkirna karta).

Naplata putem prodajnih mjesta podrazumijeva plaćanje naknade za parkiranje kupnjom unaprijed tiskane parkirne karte na ovlaštenom prodajnom mjestu, te njeno ispravno ispunjavanje prilikom korištenja parkirališta.

### **Članak 7.**

Za automatiziranu naplatu i naplatu putem prodajnih mjesta koristi se parkirna karta.

Parkirna karta sadrži sljedeće podatke: oznaku zone; oznaku Grada i organizatora parkiranja; serijski, odnosno redni broj parkirnog automata i karte; datum i godinu; vrijeme početka parkiranja; vrijeme dopuštenog trajanja parkiranja.

Parkirna karta vrijedi samo za javno parkiralište na kojem je kupljena.

Izgleđ parkirne karte određuje organizator parkiranja uz suglasnost Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo.

Parkirna karta se može prilagoditi automatiziranoj ili na drugi način dostupnoj prodaji.

### **Članak 8.**

Cijenu parkirnih karata za pojedine zone određuje Gradsko poglavarstvo Grada Dugog Sela na prijedlog organizatora parkiranja.

### **Članak 9.**

Isticanjem parkirne karte s unutarnje strane vjetrobranskog stakla vozila, odnosno zaustavljanjem vozila na parkirnom mjestu ako parkirna karta nije istaknuta, vozač

odnosno vlasnik vozila zaključuje s organizatorom parkiranja ugovor o korištenju javnog parkirališta pod naplatom, prihvaćajući uvjete propisane ovom Odlukom.

Korisnik parkirališta je dužan kupljenu parkirnu kartu putem parkirnog automata, te ispravno popunjen u parkirnu kartu, vidljivo istaknuti s unutarnje strane vjetrobranskog stakla vozila, ili neki drugi odgovarajući način istaknuti kupljenu valjanu parkirnu kartu.

Parkirna karta je isprava kojom korisnik parkirališta dokazuje da je platio naknadu za parkiranje, te da se na parkiralištu zadržava u okviru dopuštenog vremena zadržavanja.

Ugovorom iz stavka 1. ovog članka isključuje se čuvanje vozila, te odgovornost za oštećenje ili krađu vozila.

### **Članak 10.**

Korisnik parkirališta čini povredu Ugovora o korištenju javnog parkirališta pod naplatom, koja povlači Ugovornu kaznu, ako:

- ne istakne kupljenu valjanu parkirnu kartu s unutarnje strane vjetrobranskog stakla vozila ili na neki drugi odgovarajući način ne istakne kupljenu valjanu parkirnu kartu; ili ne plati naknadu za parkiranje putem mobilnog telefona, a sve to u roku od 10 minuta po dolasku na javno parkiralište pod naplatom; ili nije korisnik valjane povlaštene parkirne karte;
- ne koristi ispravnu parkirnu kartu;
- prekorači dopušteno vrijeme parkiranja;
- ne koristi parkirališno mjesto sukladno obilježenim horizontalnim oznakama;

U posebnoj zoni korisnika parkirališta čini povredu Ugovora o korištenju javnog parkirališta koja povlači Ugovornu kaznu, ako:

- ne koristi parkirališno mjesto sukladno obilježenim horizontalnim oznakama;
- parkiralište ne koristi za parkiranje vozila;

### **Članak 11.**

Nalog za plaćanje Ugovorne kazne izdaje osoba ovlaštena za kontrolu parkiranja, te ga, na odgovarajući način pričvršćuje na vozilo.

Dostavljanje naloga za plaćanje Ugovorne kazne na način iz prethodnog stavka ovog članka smatra se urednim i kasnije oštećenje ili uništenje naloga nema utjecaja na valjanost dostavljanja, te ne odgađa plaćanje ugovorene kazne.

Korisnik parkiranja dužan je postupiti po primljen u nalogu i platiti ugovornu kaznu u roku od 8 (osam) dana na način naznačen u nalogu.

### **Članak 12.**

Ako korisnik parkiranja ne postupi u roku po nalogu izdanom u skladu s člankom 11. ove Odluke, dužan je, pored iznosa naloga, u daljnjih osam dana platiti troškove opomene u iznosu od 30,00 kn, te zakonsku zateznu kamatu, na što će ga se u nalogu upozoriti.

Ako korisnik parkiranja ne izvrši plaćanje u danim rokovima, organizator parkiranja okrenut će protiv njega, a u svoje ime i za svoj račun odgovarajući sudski postupak.

### **Članak 13.**

Kontrolu parkiranja (pravilnost korištenja javnih parkirališta pod naplatom - plaćanja naknade za parkiranje i vrijeme dopuštenog zadržavanja) obavlja ovlaštena osoba organizatora parkiranja.

Ovlaštene se osobe koriste odgovarajućom tehničkom opremom koja omogućuje evidentiranje mjesta i vremena parkiranja, marke, tipa i registracijske oznake vozila, te ispisivanje naloga za plaćanje Ugovorne kazne, u skladu s odredbama općih uvjeta Ugovora o korištenju parkirališta propisanih ovom Odlukom o organizaciji i načinu naplate parkiranja u Gradu Dugom Selu.

### **Članak 14.**

Organizator parkiranja pozvat će vlasnika vozila, čije vozilo nije parkirano u skladu s odredbama, ove Odluke, a isto je neprekidno parkirano na javnom parkiralištu pod naplatom duže od 8 dana, da vozilo ukloni.

Ukoliko vozilo ne bude uklonjen o u daljnjem roku od 15 dana, organizator parkiranja će vozilo premjestiti na odgovarajuću lokaciju o trošku vlasnika.

### **Članak 15.**

Korisnikom parkirališta koji podliježe plaćanju Ugovorne kazne smatra se vlasnik vozila koji je evidentiran u odgovarajućim evidencijama Ministarstva unutarnjih poslova, prema registracijskoj oznaci vozila, a za vozila koja nisu evidentirana, vlasnik vozila utvrđuje se na drugi način.

### **Članak 16.**

Za stanare ulica u kojima se naplaćuje parkiranje i za pravne osobe koje imaju sjedište u tim ulicama, te za osobe s invaliditetom, kao i za druge osobe, mogu se uvesti povlašteni uvjeti parkiranja u pogledu trajanja i cijene.

Osobama navedenim u prethodnom stavku može se izdati povlaštena parkirna karta, ako su podmirili sve svoje obveze prema organizatoru parkiranja do dana izdavanja iste.

Izgled, sadržaj i vrijeme važenja povlaštenih parkirnih karata utvrđuje organizator parkiranja.

### **Članak 17.**

Pravo na povlaštenu parkirnu kartu ima fizička osoba - stanar koja:

- ima prebivalište ili boravište na području na kojem se obavlja naplata parkiranja, što dokazuje osobnom iskaznicom ili uvjerenjem MUP-a RH o adresi stanovanja;
- ima vozilo registrirano na svoje ime, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom.

Pravo na povlaštenu parkirnu kartu ima pravna osoba koja:

- koristi poslovni prostor na području na kojem se obavlja naplata parkiranja, što dokazuje ugovorom o zakupu odnosno s izvatkom iz zemljišnih knjiga o vlasništvu poslovnog prostora;

- ima vozilo registrirano na ime pravne osobe što dokazuje valjanom prometnom dozvolom.

Pravo na povlaštenu parkirnu kartu ima osoba s invaliditetom, koja:

- ima prebivalište ili boravište na području Grada Dugog Sela, što dokazuje osobnom iskaznicom ili uvjerenjem MUP-a RH o adresi stanovanja;
- ima vozilo registrirano na svoje ime, što dokazuje valjanom prometnom dozvolom.
- ima valjano rješenje nadležnog tijela o utvrđivanju invaliditeta iznad 80%.

Fizičkoj osobi iz čl. 17. st. 1 i 3, se može izdati najviše jedna povlaštena parkirna karta.

Pravnoj osobi iz čl. 17. st.2, može se izdati najviše tri povlaštene parkirne karte.

Povlaštenu parkirnu kartu korisnik može koristiti isključivo za vozilo za koje je izdana.

Povlaštena parkirna karta vrijedi dok fizička osoba odnosno pravna osoba ispunjava uvjete iz stavka 1 i stavka 2 ovog članka.

Povlaštena parkirna karta za fizičke i pravne osobe iz stavka 1 i stavka 2 ovog članka vrijedi samo za onu zonu za koju je izdana.

### **Članak 18.**

Na javnom parkiralištu na kojem se obavlja naplata kao i na javnom parkiralištu bez naplate može se dati na uporabu rezervirano parkirališno mjesto na rok do godinu dana s mogućnošću produžetka svake godine.

Lokacije i broj rezerviran ih parkirališnih mjesta određuje organizator parkiranja uz prethodnu suglasnost Gradskog poglavarstva Grada Dugog Sela.

S korisnikom rezervacije parkirališnog mjesta organizator parkiranja zaključuje Ugovor o zakupu parkirališnog mjesta.

Organizator parkiranja označava rezervirano parkirališno mjesto propisnom prometnom signalizacijom na teret korisnika.

Cijenu rezervacije parkirnog mjesta u pojedinoj zoni određuje Gradsko poglavarstvo Grada Dugog Sela na prijedlog organizatora parkiranja.

## **III ZAVRŠNE I PRIJELAZNE ODREDBE**

### **Članak 19.**

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

Klasa: 023-01/07-01/471

Urbroj: 238/07-07-1

Dugo Selo, 30. srpnja 2007. god.

Predsjednik  
Gradskog vijeća

**Anto Bauer, dipl.ing.,v.r.**

Na temelju članka 11. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02. i 100/04.) i članka 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/01. i 12/06.), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 22. sjednici, održanoj 30. srpnja 2007. godine, donijelo je

## **IZMJENE I DOPUNE PROGRAMA MJERA ZA UNAPREĐENJE STANJA U PROSTORU GRADA DUGOG SELA 2005.-2008.**

U Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru na području Grada Dugo Selo za razdoblje 2005. - 2008. godina ("Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 1/05.") točka 1. mijenja se tako da sada glasi:

### 1. Potreba izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja

Temeljem Izvješća o stanju u prostoru Grada Dugog Sela, tijekom slijedećih četiri godine će se izmijeniti ili izraditi, te donijeti slijedeći planovi:

- 1.1. Izmjene i dopune Prostornog plana Grada Dugog Sela
- 1.2. Izmjene i dopune Generalnog urbanistički plana
- 1.3. Urbanistički plan uređenja Grada Dugog Sela
- 1.4. Urbanistički plan uređenja - Zona gospodarskih djelatnosti Kopčevac sjever
- 1.5. Urbanistički plan uređenja - Zona gospodarskih djelatnosti Kopčevac jug
- 1.6. Urbanistički plan uređenja - javne i društvene namjene - Visoko učilište - Veterinarski fakultet
- 1.7. Izmjene i dopune Urbanističkog Plana uređenja prostora Martin Brega
- 1.8. Izmjene i dopune DUP-a Centar Dugo Selo
- 1.9. Izmjene i dopune DPU Centar II
- 1.10. Detaljni plan uređenja prostora oko crkve Svetog Martina na Martin Bregu
- 1.11. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja "Dubrava"
- 1.12. Detaljni plan za Zapadni ulaz u grad (kč.br. 74/2 i 74/3, k.o. Dugo Selo I).
- 1.13. Detaljni plan naselja Lukarišće
- 1.14. Detaljni plan naselja Kopčevac
- 1.15. Detaljni plan naselja Puhovo
- 1.16. Detaljni plan "Novo groblje" u Dugom Selu
- 1.17. Detaljni planovi radnih zona u Dugom Selu
- 1.18. Detaljni plan za eksploataciju gline u Dugom Selu –
- 1.19. Detaljni plan Kozinska
- 1.20. Detaljni plan Dugo Selo - jug

Ove Izmjene i dopune Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru stupaju na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

Klasa: 023-01/07-01/472  
Urbroj: 238/07-07-1

Predsjednik  
Gradskog vijeća

Dugo Selo, 30. srpnja 2007. god.

**Anto Bauer, dipl.ing.,v.r.**



Na temelju članka 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/01. i 11/06), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 22. sjednici, održanoj 30. srpnja 2007. godine, donijelo je

## **O D L U K U**

### **O ISPRAVKU I. IZMJENA I DOPUNA PRORAČUNA GRADA DUGOG SELA ZA 2007. GODINU**

#### **Članak 1.**

Ispravlja se članak 4. I. Izmjena i dopuna Proračuna Grada Dugog Sela za 2007. godinu (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 6/07), na način da se iza riječi "Grada Dugog Sela" stavlja točka, a riječi "a primjenjivat će se od 01. siječnja do 31. prosinca 2007. godine" brišu se.

#### **Članak 2.**

U ostalom dijelu I. Izmjene i dopune Proračuna Grada Dugog Sela za 2007. godinu ostaju neizmijenjene.

#### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu 8 dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

Klasa: 023-01/07-01/473  
Urbroj: 238/07-07-1

Dugo Selo, 30. srpnja 2007. god.

Predsjednik  
Gradskog vijeća

**Anto Bauer, dipl.ing.,v.r.**

Na temelju članka 19. stavak 3. Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinice lokalne samouprave i uprave ("Narodne novine" broj 75/93.), članka 9. Zakona o naseljima ("Narodne novine" broj 54/88.) i članka 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/01. i 11/06.), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 22. redovnoj sjednici, održanoj 30. srpnja 2007. godine, donijelo je

## **O D L U K U**

### **O IMENOVANJU ULICE**

#### **Članak 1.**

Put k.č.br. 5483 u k.o. Dugo Selo I, imenuje se - Ulica Dragutina Tadijanovića.

#### **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

Klasa: 23-01/07-01/475  
Urbroj: 238/07-07-1

Dugo Selo, 30. srpnja 2007. god.

Predsjednik  
Gradskog vijeća

**Anto Bauer, dipl.ing.,v.r.**

Na temelju članka 8 stavak 2. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti ("Narodne novine", broj 138/06.) i članka 3. stavak 2. Odluke o radnom vremenu u ugostiteljstvu ("Službeni glasnik Grada Dugog Sela", broj 2/07.), te članka 17. Statuta Grada Dugog Sela Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/01. i 11/06.), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 22. sjednici, održanoj 30. srpnja 2007. godine, donijelo je

## **O D L U K U**

### **O radnom vremenu ugostiteljskih objekata Konobe "Barba", Bistrea "Ribarska koliba" i Restorana "Klet obitelji Bunčić"**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom produžava se za 2 sata radno vrijeme ugostiteljskim objektima Konoba "Barba", Dugo Selo, Josipa Zorića 59, Bistro "Ribarska koliba", Dugo Selo, Rugvička b.b. i Restoran "Klet obitelji Bunčić" u Dugom Selu na Martin Bregu vlasnika Bunčić Milana.

#### **Članak 2.**

Ugostiteljski objekti Konoba "Barba", Dugo Selo, Josipa Zorića 59, Bistro "Ribarska koliba", Dugo Selo, Rugvička b.b. i Restoran "Klet obitelji Bunčić" u Dugom Selu na Martin Bregu, mogu raditi od 06,00 do 02,00 sata.

#### **Članak 3.**

Ova Odluka objavit će se u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

Klasa: 023-01/07-01/474  
Urbroj: 238/07-07-1

Dugo Selo, 30. srpnja 2007. god.

Predsjednik  
Gradskog vijeća

**Anto Bauer, dipl.ing.,v.r.**

## **Gradsko vijeće**

KLASA: 021-05/07-01/56

URBROJ: 238/07-07-8

Dugo Selo, 30. srpnja 2007.

Na temelju članka 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/01 i 11/06), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 22. sjednici, održanoj dana 30. srpnja 2007. godine, donijelo je

# **ZAKLJUČAK**

Prihvaća se Polugodišnji Izvještaj o izvršenju Proračuna Grada Dugog Sela za 2007. godinu.

Predsjednik  
GRADSKOG VIJEĆA  
**Anto Bauer, dipl. ing., v.r.**

Na temelju članka 9. Zakona o zaštiti i spašavanju ("Narodne novine", broj 174/04.) o načinu imenovanja članova Zapovjedništva zaštite i spašavanja, te članka 10. i članka 14. Pravilnika o pozivanju, mobilizaciji i aktiviranju operativnih snaga zaštite i spašavanja ("Narodne novine", broj 25/06) i članka 32. Statuta Grada Dugog Sela ("Službeni glasnik Grada Dugog Sela", broj 5/01. i 11/06.), Gradonačelnik Grada Dugog Sela, uz suglasnost Gradskog poglavarstva, donosi

## **O D L U K U**

### **O izmjeni i dopuni Odluke o imenovanju članova Zapovjedništva zaštite i spašavanja Grada Dugog Sela**

#### **I.**

U Odluci o imenovanju članova Zapovjedništva zaštite i spašavanja Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 13/06), u točki II, podtočki 4. riječi: Matije Kopačević, dipl. krim. zamjenjuju se riječima: Branko Guštek, dipl.krim.

#### **II.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

Klasa: 023-01/07-01/414  
Urbroj: 238/07-07-1

Gradonačelnik  
Grada Dugog Sela

Dugo Selo, 09. srpnja 2007. god.

**Boris Mahač, dipl.ing., v.r.**

## **Gradsko poglavarstvo**

KLASA: 021.05/07.01/51

URBROJ: 238/07-07-11

Dugo Selo, 13. srpnja 2007.

Na temelju članka 41. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/01. i 11/06.), Gradsko poglavarstvo Grada Dugog Sela, na 29. sjednici, održanoj 13. srpnja 2007. godine, donijelo je

# **ZAKLJUČAK**

## **I.**

Gradsko poglavarstvo Grada Dugog Sela donosi Program izgradnje Poduzetničkih zona u Gradu Dugom Selu.

## **II.**

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

Predsjednik  
Gradskog poglavarstva  
**Boris Mahač, dipl.ing. v.r.**

## **GRADSKO POGLAVARSTVO**

KLASA: 021-05/07-01/55

URBROJ: 238/07-07-5

Dugo Selo, 24.07.2007.

Temeljem članka 29.a, Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 30/94., 68/98., 61/00., 32/02. i 100/04.), članka 41. Statuta grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/01. i 11/06.), članka 3. Uredbe o javnoj raspravi u postupku donošenja prostornih planova (Narodne novine, broj 101/98.), Gradsko poglavarstvo Grada Dugog Sela, na 30. sjednici, održanoj 24.07.2007. godine, donosi

# **ZAKLJUČAK**

## **O UTVRĐIVANJU I UPUĆIVANJU NA JAVNU RASPRAVU PRIJEDLOGA IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA "DUBRAVA"**

1. Utvrđuje se prijedlog Izmjene i dopune Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja "DUBRAVA" za javnu raspravu koji izradio Urbanistički zavod Grada Zagreba, a sastoji se od:

- a) grafički dio
- b) tekstualni dio

2.1. Prijedlog Izmjene i dopune Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja "DUBRAVA" upućuje se na javnu raspravu. Javna rasprava trajat će 15 dana, od 27.08.2007. godine do 10.09.2007. godine.

2.2. Tijekom trajanja javne rasprave na javni uvid će se izložiti elaborat prijedloga Izmjene i dopune Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja "DUBRAVA", u Vijećnici Grada Dugo Selo, Josipa Zorića 1 i to svakim radnim danom od 08-15 sati.

2.3. Tijekom održavanja javne rasprave dana 06.09.2007.godine održat će se, javno izlaganje u vijećnici Grada Dugog Sela, sa početkom u 12,00 sati.

2.4. Nositelj prijedloga Izmjene i dopune Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja "DUBRAVA" osigurat će tijekom javne rasprave, davanje potrebnih stručnih tumačenja.

2.5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe o prijedlogu Izmjene i dopune Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja "DUBRAVA" mogu dati u knjigu primjedbi na mjestu uvida ili dostaviti pismeno Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo, Dugo Selo, Ul. Josipa Zorića 1.

2.6. Javna rasprava počinje osam dana od objave javne rasprave u sredstvima javnog priopćavanja.

2.7. Obavijest o javnoj raspravi objavit će se na oglasnim pločama i na "Radio Martinu".

3. Povjerenstvo za praćenje javne rasprave razmatra mišljenja, prijedloge i primjedbe izražene u javnoj raspravi i stručno ih ocjenjuje, te o tome podnosi izvješće Gradskom poglavarstvu.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

Predsjednik  
Gradskog poglavarstva  
**Boris Mahač, dipl.ing. v.r.**



Na temelju članka 31. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04. i 110/04.) i članka 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela br. 5/01. i 11/06.), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela na 22. sjednici, održanoj 30. srpnja .2007. godine, donijelo je

## **ODLUKU O KOMUNALNOM DOPRINOSU**

### **Članak 1.**

Komunalni doprinos je prihod proračuna Grada Dugog Sela. Sredstva komunalnog doprinosa namijenjena su financiranju gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture:

- javne površine
- nerazvrstane ceste
- groblja
- javna rasvjeta

Sredstvima komunalnog doprinosa financira se i pribavljanje zemljišta na kojem se grade objekti i uređaji komunalne infrastrukture iz članka 1. stavka 1. ove Odluke, rušenje postojećih objekata i uređaja, premještanje postojećih nadzemnih i podzemnih instalacija, te radovi na sanaciji tog zemljišta.

### **Članak 2.**

Ovom Odlukom utvrđuju se područja zona u gradu ovisno o pogodnosti položaja određenog područja, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa određena u kunama po m<sup>3</sup> građevine za pojedine zone, način i rokovi plaćanja komunalnog doprinosa, izvore sredstava iz kojih će se namiriti iznos za slučaj potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa.

### **Članak 3.**

Komunalni doprinos plaća vlasnik građevne čestice na kojoj se gradi građevina, odnosno investitor bez obzira da li se građevna čestica nalazi u građevnom području ili van granica građevinskog područja.

Plaćanjem komunalnog doprinosa vlasnik građevne čestice, odnosno investitor sudjeluje u podmirenju troškova izgradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture utvrđenih Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture koji se donosi za svaku kalendarsku godinu.

### **Članak 4.**

Komunalni doprinos obračunava se u skladu s obujmom odnosno po m<sup>3</sup> (prostornom metru) građevine koja se gradi na građevnoj čestici, a kod građevine koja se uklanja zbog gradnje nove građevine ili kada se postojeća građevina dograđuje ili nadograđuje, komunalni se doprinos obračunava na razliku u obujmu u odnosu na prijašnju građevinu.

## **Članak 5.**

Iznimno od odredbe članka 4. ove Odluke za otvorene bazene, otvorena igrališta i druge otvorene građevine, komunalni se doprinos obračunava po m<sup>2</sup> tlocrtne površine te građevine, pri čemu je jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za obračun njezine površine po m<sup>2</sup> izražena u kunama jednaka jediničnoj vrijednosti komunalnog doprinosa za obračun obujma po m<sup>3</sup> građevine u toj zoni.

## **Članak 6.**

Komunalni doprinos utvrđuje se prema zonama u Gradu Dugom Selu. Grad Dugo Selo podijeljen je u dvije (2) zone.

### **I ZONA**

Naselje Dugo Selo uključujući Martinsku ulicu, Kozinščak, Lukarišće, Puhovo i Kopčevac

### **II ZONA**

Velika Ostrna, Mala Ostma, Leprovica, Andrilovec, Prozorje i Donje Dvorišće

## **Članak 7.**

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa izražena je u kunama po m<sup>3</sup> građevine i za pojedine zone iznosi:

### *ZONA*

### *VRSTA OBJEKTA*

obiteljske kuće, pomoćni objekti (garaže, kotlovnice, drvarnice, spremišta i slično) koji su u obiteljskoj kući ili građevinskoj čestici sa obiteljskom kućom, stambeni, klijeti, vikend kuće, gospodarski objekti (koji služe u poljoprivredne svrhe), objekti društvenog standarda, poslovni, industrijski, skladišni, pomoćni objekti (garaže, kotlovnice, drvarnice, spremišta i slično) koji su u stambenom ili stambeno poslovnom objektu ili na građevinskoj čestici sa stambenim ili stambeno poslovnim objektom ili na zasebnoj građevinskoj čestici i slično i drugi slični objekti

I 60 kn/m<sup>3</sup>

II 40kn/m<sup>3</sup>

Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa izražena u kunama po m<sup>3</sup> za staklenike i plastenike iznosi 8,00 kn/m<sup>3</sup> za sve zone.

## **Članak 8.**

Komunalni doprinos plaća se odjednom.

Iznimno obvezniku plaćanja komunalnog doprinosa, na njegov zahtjev, može se odobriti obročna otplata najviše u 3 mjesečne rate za gradnju obiteljske kuće.

Obiteljska kuća u smislu ove odluke jest građevina stambene ili stambeno poslovne namjene na zasebnoj građevinskoj čestici, čija ukupna (bruto) površina ne prelazi 400 m<sup>2</sup>.

Građevina iz prethodnog stavka može imati najviše tri stana, poslovni prostor do 100 m<sup>2</sup> (bruto) površine i pomoćne građevine do 100m<sup>2</sup> (bruto) površine (garaža, kotlovnica, drvarnica, spremište i slično).

### **Članak 9.**

Komunalni doprinos plaća se na osnovu rješenja, kojeg donosi upravni odjel Grada Dugog Sela nadležan za komunalno gospodarstvo, na temelju Odluke o komunalnom doprinosu, u postupku pokrenutom po zahtjevu stranke ili po službenoj dužnosti.

Rješenje obvezatno sadrži:

1. Iznos sredstava komunalnog doprinosa koji je obveznik dužan platiti,
2. Način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa,
3. Prikaz načina obračuna komunalnog doprinosa za građevinu koja se gradi,
4. Popis objekata i uređaja komunalne infrastrukture koje će jedinica lokalne samouprave izgraditi u skladu s Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture.
5. Obvezu jedinice lokalne samouprave o razmjernom povratu sredstava u odnosu na izgrađenost objekata i uređaja komunalne infrastrukture iz točke 4. ovog stavka i ostvarenog priliva sredstava.

### **Članak 10.**

Akt na temelju kojeg se može graditi ne može se izdati prije nego je za istu građevinu izvršena uplata komunalnog doprinosa ili kod obročne uplate prve rate.

Potvrdu o uplaćenom komunalnom doprinosu izdaje Upravni odjel Grada Dugog Sela, nadležan za komunalno gospodarstvo.

### **Članak 11.**

Izvršno rješenje o komunalnom doprinosu izvršava upravni odjel Grada Dugog Sela nadležan za komunalno gospodarstvo, u postupku i na način određen propisima o prisilnoj naplati poreza na dohodak odnosno dobit.

### **Članak 12.**

Poglavarstvo Grada Dugog Sela može osloboditi djelomično ili u potpunosti obveze plaćanja komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine namijenjene zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, tehničkoj kulturi, športu, te predškolskom, osnovnom i srednjem obrazovanju, te građevine za potrebe javnih ustanova i trgovačkih društava koja su u vlasništvu Grada Dugog Sela.

### **Članak 13.**

Iz sredstava poreznih prihoda Grad Dugo Selo namiriti će iznos u slučaju potpunog ili djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa iz članka 12. ove Odluke.

### **Članak 14.**

Ukoliko se Grad Dugo Selo pojavljuje kao investitor, odnosno suinvestitor izgradnje, isti nije obveznik plaćanja komunalnog doprinosa.

### **Članak 15.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Dugog Sela broj 7/01., 7/04., 11/06. i 2/07.).

### **Članak 16.**

Ova Odluka stupa na snagu 8. dana nakon objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

Klasa: 023-01/07-01/470  
Urbroj: 238/07-07-1

Dugo Selo, 30. srpnja 2007. god.

Predsjednik  
Gradskog vijeća

**Anto Bauer, dipl.ing., v.r.**