

Na temelju članka 31. stavka 7. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03-pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/1., 90/11 i 144/12) i članka 44. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela br. 1/13), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela na 3. sjednici, održanoj 25. rujna 2013. godine, donijelo je

## **ODLUKU**

### **o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu**

#### **Članak 1.**

U Odluci o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 9/12. i 2/13.) u članku 3. iza stavka 2. dodaju se stavci 3. i 4. koji glase:

"Ako je građevna čestica na kojoj se gradi građevina u suvlasništvu ili ima više investitora, suvlasnici plaćaju komunalni doprinos razmjerno svom suvlasničkom dijelu, a suinvestitori u jednakim dijelovima, osim ako se ovjerenim pisanim sporazumom ne dogovore drugačije.

Za sve suvlasnike odnosno suinvestitore donosi se jedno rješenje o komunalnom doprinosu."

#### **Članak 2.**

Članak 6. mijenja se i glasi:

"Komunalni doprinos utvrđuje se prema zonama u Gradu Dugom Selu. Grad Dugo Selo podijeljen je u tri (3) zone.

##### **I ZONA**

Područje zahvata Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo

##### **II ZONA**

Naselje Dugo Selo bez zone I, uključujući Martinsku ulicu, Kozinščak, Lukarišće, Puhovo i Kopčevac

##### **III ZONA**

Velika Ostrna, Mala Ostrna, Leprovica, Andrilovec, Prozorje i Donje Dvorišće."

#### **Članak 3.**

U članku 7. stavak 1. mijenja se i glasi:

"Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa izražena je u kunama po m<sup>3</sup> građevine i za pojedine zone i namjene građevina iznosi:

ZONA	NAMJENA GRAĐEVINA
I	70 kn/m <sup>3</sup>
II	60 kn/m <sup>3</sup>
III	50 kn/m <sup>3</sup>

ZONA	NAMJENA GRAĐEVINA - OBITELJSKA KUĆA	
		Stambeni prostori, poslovni sadržaji, garaže, drvarnice, podrumi, spremišta, potkrovlja i sl. koji se nalaze u sklopu obiteljske kuće
I	55 kn/m <sup>3</sup>	40 kn/m <sup>3</sup>
II	50 kn m <sup>3</sup>	35 kn/m <sup>3</sup>
III	30 kn/m <sup>3</sup>	25 kn/m <sup>3</sup>

ZONA	NAMJENA GRAĐEVINA
I	50 kn/m <sup>3</sup>
II	40 kn/m <sup>3</sup>
III	30 kn/m <sup>3</sup>

Stavak 6. mijenja se i glasi:

"Jedinična vrijednost komunalnog doprinosa izražena u kunama po m<sup>3</sup> za ceste, parkirališta, igrališta i ostale otvorene građevine iznosi 25,00 kn/m<sup>3</sup> za sve zone."

#### **Članak 4.**

U članku 8. stavak 4. briše se.

Dosadašnji stavci 5. i 6. postaju stavci 4. i 5.

Stavak 7. briše se.

Dosadašnji stavak 8. koji postaje stavak 6. mijenja se i glasi:

"Prvi obrok dopijeva u roku od 8 dana od dana izvršnosti rješenja o komunalnom doprinosu."

Dosadašnji stavak 9. postaje stavak 7.

Iza stavka 7. dodaju se stavci 8., 9. i 10. koji glase:

"Ako se komunalni doprinos plaća odjednom, plaća se uz popust od 10%.

Obveznik komunalnog doprinosa ima pravo na popust po osnovi jednokratne uplate ukoliko iznos komunalnog doprinosa plati u roku od 8 dana od dana izvršnosti rješenja odnosno u roku od 8 dana po isteku odobrenog roka odgode plaćanja.

Ako obveznik komunalnog doprinosa ne uplati smanjeni iznos komunalnog doprinosa u roku iz prethodnog stavka, dužan je odjednom platiti iznos komunalnog doprinosa bez popusta za jednokratnu uplatu, koji dopijeva devetog dana od dana izvršnosti rješenja odnosno od dana isteka roka odgode plaćanja."

#### **Članak 5.**

Članak 8. a mijenja se i glasi:

"Za nezakonito izgrađene obiteljske kuće i stanove u višestambenoj zgradi koji se koriste za vlastite potrebe te građevine u funkciji poljoprivredne ili stočarske djelatnosti, za koje je pokrenut postupak za donošenje rješenja o izvedenom stanju sukladno odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim građevinama ("Narodne novine" broj 86/12.) i Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim građevinama ("Narodne novine" broj 90/11), jedinična vrijednost komunalnog doprinosa iz članka 7. ove odluke, umanjuje se za 20%.

Obvezniku komunalnog doprinosa koji je pokrenuo postupak za donošenje rješenja o izvedenom stanju za nezakonito izgrađenu zgradu, na njegov će se zahtjev odobriti plaćanje komunalnog doprinosa u jednakim mjesečnim obrocima do najviše pet godina bez kamata. Mjesečni obrok ne može biti manji od 500,00 kn.

U slučaju iz stavka 2. ovog članka, obvezniku komunalnog doprinosa ne pripada pravo na umanjenje komunalnog doprinosa za 10 % temeljem jednokratne uplate.

Ako obveznik komunalnog doprinosa ostvari pravo iz stavka 2. ovog članka, a ne postupi sukladno rješenju odnosno propusti uplatiti tri uzastopna mjesečna obroka, preostali neplaćeni iznos komunalnog doprinosa dospijeva na naplatu u cijelosti na dan dospijeca zadnjeg neplaćenog obroka, a obveznik ga je dužan platiti u daljnjem roku od 15 dana."

#### **Članak 6.**

Članak 14. mijenja se i glasi:

"Grad Dugo Selo ne plaća komunalni doprinos kada je investitor gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za javne površine, nerazvrstane ceste, groblja, krematorije i javnu rasvjetu."

#### **Članak 7.**

U postupcima radi donošenja rješenja o komunalnom doprinosu koji su započeti do stupanja na snagu ove odluke, komunalni doprinos obračunat će se po odredbama ove odluke.

#### **Članak 8.**

Ova odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA: 023-01/13-01/225  
URBROJ: 238/07-03-06/01-13-4

Dugo Selo, 25. rujna 2013. god.

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA:

Željko Ivaniček, v.r.