

14. SJEDNICA - 29. STUDENOG 2018. GOD.

Točka 8.

**PRIJEDLOG ODLUKE
O OSLOBAĐANJU OSNOVNE ŠKOLE IVAN BENKOVIĆ OBVEZE PLAĆANJA
KOMUNALNOG DOPRINOSA ZA IZGRADNJU KOTLOVNICE**

AKTI:

- dopis predlagatelja
- Zaključak Gradonačelnika
- prijedlog Odluke
- obrazloženje
- Građevinska dozvola
- Rješenje o utvrđivanju visine komunalnog doprinosa
- Zamolba za oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

Gradonačelnik

KLASA: 363-05/18-01/04
URBROJ: 238/07-01-04/04-18-3
Dugo Selo, 21. studenog 2018. god.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA DUGOG SELA**

**PREDMET: Odluka o oslobađanju Osnovne škole Ivan Benković obveze plaćanja
komunalnog doprinosa za izgradnju kotlovnice
- Prijedlog, dostavlja se**

Gradonačelnik Grada Dugog Sela je dana 21. studenog 2018. godine razmotrio i utvrdio Prijedlog Odluke o oslobađanju Osnovne škole Ivan Benković obveze plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju kotlovnice.

Sukladno odredbi članka 79. stavka 1. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 1/14 i 1/18), Gradonačelnik upućuje Prijedlog na razmatranje te predlaže Gradskom vijeću donošenje Odluke o oslobađanju Osnovne škole Ivan Benković obveze plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju kotlovnice, u predloženom tekstu.

Na sjednici Gradskog vijeća i sjednicama radnih tijela Gradskog vijeća na kojima će se razmatrati predmetni prijedlog sudjelovat će i podnijeti uvodno izlaganje u ime Gradonačelnika Marijo Vinko, dipl. ing. arh., pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo.

Gradonačelnik
Grada Dugog Sela

Nenad Panjan, dr. med. dent.

Na temelju članka 48. stavka 1. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17) i članka 64. stavka 3. točke 1. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 1/13, 1/18, 2/18 i 5/18 - pročišćeni tekst), gradonačelnik Grada Dugog Sela, dana 21. studenog 2018. godine, donosi

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog Odluke o oslobađanju Osnovne škole Ivan Benković obveze plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju kotlovnice.
2. Predlaže se Gradskom vijeću Grada Dugog Sela da razmotri Prijedlog i donese Odluku o oslobađanju Osnovne škole Ivan Benković obveze plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju kotlovnice, u predloženom tekstu.
3. Na sjednici Gradskog vijeća i sjednicama radnih tijela Gradskog vijeća na kojima će se razmatrati prijedlog Odluke iz točke 1. ovog Zaključka, sudjelovat će i podnijeti uvodno izlaganje u ime Gradonačelnika Marijo Vinko, dipl. ing. arh., pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo.

KLASA: 363-05/18-01/04
URBROJ: 238/07-01-04/04-18-2

Dugo Selo, 21. studenog 2018. god.

Gradonačelnik
Grada Dugog Sela

Nenad Papić, dr. med. dent.

Na temelju članka 44. stavka 1. točke 29. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 1/13, 1/18, 2/18 i 5/18 – pročišćeni tekst) i članka 12. stavka 1. Odluke o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 9/12, 2/13, 5/13 i 5/18 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na __. redovnoj sjednici, održanoj dana __. studenoga 2018. godine, donosi

ODLUKU

o oslobađanju Osnovne škole Ivan Benković obveze plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju kotlovnice

Članak 1.

Osnovna škola Ivan Benković, Dugo Selo, Ulica Hrvatskog preporoda 68, oslobađa se u potpunosti obveze plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju kotlovnice s kotlovima na biomasu, 2. skupine, na k.č. broj 462/1, k.o. Dugo Selo II.

Članak 2.

Komunalni doprinos za građevinu iz članka 1. ove Odluke u iznosu od 16.452,20 kn namirit će se iz sredstava poreznih prihoda Proračuna Grada Dugog Sela za 2018. godinu.

Članak 3.

Nalaže se Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo Grada Dugog Sela da donese rješenje o oslobađanju obveze plaćanja komunalnog doprinosa za građevinu iz članka 1. ove Odluke.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA:

URBROJ:

Dugo Selo,

Predsjednik
Gradskog vijeća

Darjan Budimir, mag. iur.

O b r a z l o ž e n j e
**prijedloga Odluke o oslobađanju Osnovne škole Ivan Benković obveze plaćanja
komunalnog doprinosa za izgradnju kotlovnice**

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje Odluke o oslobađanju obveze plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju kotlovnice je odredba članka 44. stavka 1. točke 29. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 1/13, 1/18, 2/18 i 5/18 - pročišćeni tekst) kojom je propisano da Gradsko vijeće Grada Dugog Sela donosi pojedinačne i druge akte iz samoupravnog djelokruga u skladu sa zakonom i Statutom te odredba članka 12. stavka 1. Odluke o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 9/12, 2/13, 5/13 i 5/18 - pročišćeni tekst) kojom je propisano da Gradsko vijeće Grada Dugog Sela može osloboditi djelomično ili u potpunosti obveze plaćanja komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine namijenjene zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, tehničkoj kulturi, sportu te predškolskom, osnovnom i srednjem obrazovanju te građevine za potrebe javnih ustanova i trgovačkih društava koje su u vlasništvu Grada Dugog Sela.

II. OCJENA STANJA I OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Dugo Selo, izdao je građevinsku dozvolu, KLASA: UP/I-361-03/18-01/000028, URBROJ: 238/1-18-03/5-18-0004 od 18. lipnja 2018. godine, koja je postala pravomoćna 19. srpnja 2018. godine, a kojom je Osnovnoj školi Ivan Benković iz Dugog Sela, Ulica Hrvatskog preporoda 68, dozvoljena gradnja građevine javne i društvene namjene, osnovnoškolska ustanova - gradnja kotlovnice s kotlovima na biomasu, 2. skupine, na građevnoj čestici označenoj kao k.č. broj 461/1, k.o. Dugo Selo II, koja se nalazi u Dugom Selu, Ulica Hrvatskog preporoda 68. Po dostavljenoj izvršnoj Građevinskoj dozvoli, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo Grada Dugog Sela donio je Rješenje, KLASA: UP/I-363-01/18-01/80, URBROJ: 238/07-06/01-08-18-2 od 14. studenoga 2018. godine kojim je za izgradnju predmetne građevine utvrđena visina komunalnog doprinosa u iznosu od 16.452,20 kn.

Dana 19. studenoga 2018. godine ravnatelj Osnovne škole Ivan Benković podnio je zahtjev za oslobađanjem od plaćanja komunalnog doprinosa za gore navedenu građevinu.

Budući da je Odlukom o komunalnom doprinosu propisano kako Gradsko vijeće Grada Dugog Sela može osloboditi djelomično ili u potpunosti obveze plaćanja komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine namijenjene osnovnom obrazovanju, predlaže se donošenje Odluke u tekstu kako je predloženo.

III. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Za provođenje predložene Odluke sredstva se osiguravaju u Proračunu Grada Dugog Sela.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREDBA PRIJEDLOGA ODLUKE

Članak 1.: Utvrđuje se da se Osnovnu školu Ivan Benković u potpunosti oslobađa obveze plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju kotlovnice na k.č. broj 462/1, k.o. Dugo Selo II.

Članak 2.: Utvrđuje da će se iznos komunalnog doprinosa za građevinu iz članka 1. Odluke namiriti iz sredstava poreznih prihoda Proračuna Grada Dugog Sela za 2018. godinu.

Članak 3.: Nalaže se Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo Grada Dugog Sela da donese rješenje o oslobađanju obveze plaćanja komunalnog doprinosa za građevinu iz članka 1. ove Odluke.

Članak 4.: Propisuje stupanje na snagu danom donošenja te objavu u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

Ispostava Dugo Selo

KLASA: UP/I-361-03/18-01/000028

URBROJ: 238/1-18-03/5-18-0004

Dugo Selo, 18.06.2018.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo, rješavajući po zahtjevu koji OŠ IVAN BENKOVIĆ DUGO SELO, HR-10370 Dugo Selo, Ulica hrvatskog preporoda 68, OIB 22113724208 zastupan po ARHINGTRADE d.o.o., ZAGREB, GAJEVA 47 na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13. i 20/17.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

- I. Dozvoljava se OŠ IVAN BENKOVIĆ DUGO SELO, HR-10370 Dugo Selo, Ulica hrvatskog preporoda 68, OIB 22113724208 zastupan po ARHINGTRADE d.o.o., ZAGREB, GAJEVA 47:
- građenje građevine javne i društvene namjene, osnovno školska ustanova - zgradnja kotlovnice s kotlovima na biomasu, 2. skupine, na k.č.br. 462/1 k.o. Dugo Selo II Dugo Selo, Hrvatskoga preporoda 68, u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake DL-73/13, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Mate Žagar, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 508, a sadržava:
 1. arhitektonski projekt oznake 73/13-13 od ožujka 2014. godine, ovlaštenu projektant Jasenka Žagar, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 160 (ARHINGTRADE d.o.o. HR-10000 Zagreb, Gajeva 47, OIB 19240285746) - MAPA 1
 2. građevinski projekt konstrukcije oznake 73/13-13 od ožujka 2014. godine, ovlaštenu projektant Mate Žagar, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 508 (ARHINGTRADE d.o.o. HR-10000 Zagreb, Gajeva 47, OIB 19240285746) - MAPA 2
 3. elektrotehnički projekt oznake 73/13-13 od svibnja 2014. godine, ovlaštenu projektant Ivan Žurić, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 596 (ARHINGTRADE d.o.o. HR-10000 Zagreb, Gajeva 47, OIB 19240285746) - MAPA 3
 4. građevinski projekt projekt vodovoda i kanalizacije oznake 73/13-13 od ožujka 2014. godine, ovlaštenu projektant Mate Žagar, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 508 (ARHINGTRADE d.o.o. HR-10000 Zagreb, Gajeva 47, OIB 19240285746) - MAPA 4



5. strojarski projekt oznake 73/13-13 od svibnja 2014. godine, ovlaštenu projektant Milan Čalić, ing.stroj., broj ovlaštenja S 514 (ARHINGTRADE d.o.o. HR-10000 Zagreb, Gajeva 47, OIB 19240285746) - MAPA 5
 6. geodetski projekt oznake 21/2017 od veljače 2017. godine, ovlaštenu projektant Dražen Halambek, mag.ing.geod.et geoinf., broj ovlaštenja Geo 1243 (PROMJER d.o.o. HR-10000 Zagreb, Ulica grada Mainza 26, OIB 72919419273) - MAPA 6.
- II. Građenje i održavanje građevine mora sa obavljati prema odredbama Zakona o gradnji, posebnim zakonima i propisa donesenih na osnovu Zakona, hrvatskim normama kao i pravilima struke.
 - III. Investitor je dužan osigurati stručan nadzor nad građenjem.
 - IV. Nadzor nad građenjem investor mora povjeriti osobama registriranim za obavljanje tih djelatnosti.
 - V. Izgrađena građevina ne smije se početi koristiti dok tijelo graditeljstva ne izda dozvolu za njezinu uporabu.
 - VI. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
 - VII. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

OŠ IVAN BENKOVIĆ DUGO SELO, HR-10370 Dugo Selo, Ulica hrvatskog preporoda 68, OIB 22113724208 zastupan po ARHINGTRADE d.o.o., ZAGREB, GAJEVA 47, podneskom zaprimljenim dana 13.04.2018. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine javne i društvene namjene, osnovno školska ustanova - izgradnja kotlovnice s kotlovima na biomasu, 2. skupine na **k.č.br. 462/1 k.o. Dugo Selo II** Dugo Selo, Hrvatskoga preporoda 68, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija u skladu s člankom 108. Zakona o gradnji i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s prostornim planom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s prostornim planom i drugim propisima, oznake 73/13-13-1, od 12.04.2018. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Mate Žagaru, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 508
- c) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara - Potvrda, broj: 511-19-25/1-6235/1-2016, , od 30.06.2016. godine
- Ministarstvo zdravlja - Potvrda, KLASA: 361-03/15-01/241, URBROJ: 534-07-1-1-2/2-15-0002, od 29.07.2015. godine.

d) priložen je dokaz pravnog interesa

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 2576, k.o. Dugo Selo II, od 11.04.2018. godine, pod brojem 64421/2017.
- Elaborat zaštite od požara oznake 73/13-13 od ožujka 2014. godine, ovlaštenu projektanta Mate Žagar, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 508 (ARHINGTRADE d.o.o. HR-10000 Zagreb, Gajeva 47, OIB 19240285746)
- Elaborat zaštite na radu oznake 73/13-13 od svibnja 2014. godine, ovlaštenu projektanta Mate Žagar, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 508 (ARHINGTRADE d.o.o. HR-10000 Zagreb, Gajeva 47, OIB 19240285746)

Postojeća građevina dokazuje se Građevinskom dozvolom, KLASA: UP/I-361-03/07-01/112, URBROJ: 238-04-03/1-07-06, od 02.07.2007. godine, izdana po Službi za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Ureda državne Uprave u Zagrebačkoj županiji, Ispostava Dugo Selo, izvršna dana 20.07.2007. godine

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - PPŽ Zagrebačka Glasnik Zagrebačke županije 3/2002, 6/2002 (ispravak), 8/2005, 8/2007, 4/2010, 10/2011, 14/2012 (pročišćeni tekst), 27/15 i 31/15 (pročišćeni tekst)
 - PPUG Dugo Selo Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 6/04, 13/06, 14/06 (ispravak Odluke), Službeni glasnik Grada Dugog Sela, Općina Brckovljani i Rugvica broj 8/10, Službeni glasnik Grada Dugog Sela broj 08/12, 8/13, 1/14 (pročišćeni tekst), 2/15 (ispravak odluke), 2/15 i 4/15 (pročišćeni tekst)

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u skladu s prostornim planom i to sa Prostornim planom uređenja Grada Dugog Sela Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 6/04, 13/06, 14/06 (ispravak Odluke), Službeni glasnik Grada Dugog Sela, Općina Brckovljani i Rugvica broj 8/10, Službeni glasnik Grada Dugog Sela broj 08/12, 8/13, 1/14 (pročišćeni tekst), 2/15 (ispravak odluke), 2/15 i 4/15 (pročišćeni tekst).

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,

- e) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu
- f) građevina je priključena na javni sustav odvodnje otpadnih voda
- g) građevina je priključena na niskonaponsku električnu mrežu
- h) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka,

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 800,00 kuna na račun broj HR8623400091800001006 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.)

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17. i 37/17.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom preporučeno. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 35,00 kuna prema tarifnom broju 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi.

VODITELJ PODODSJEDA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU
Marijan Šola, ing.grad.



DOSTAVITI:

1. OŠ IVAN BENKOVIĆ DUGO SELO , HR-10370 Dugo Selo, Ulica hrvatskog preporoda 68 zastupan po ARHINGTRADE d.o.o., ZAGREB, GAJEVA 47, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Evidencija, ovdje (dostaviti na oglasnu ploču)
3. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Grad Dugo Selo, Josipa Zorića 1, 10 370 Dugo Selo,
Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja i za
obračun komunalnog doprinosa
2. VGO za gornju Savu, VGI za mali sliv Zelina-Lonja, Dugo
Selo, Zagrebačka 35/I,
3. Ured državne uprave u Zagrebačkoj županiji, Ispostava
Dugo Selo, Služba za gospodarstvo, HR-10370 Dugo Selo,
Josipa Zorića 1.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

Upravni odjel za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša, komunalno
i stambeno gospodarstvo

KLASA: UP/I-363-01/18-01/80
URBROJ: 238/07-06/01-08-18-2
Dugo Selo, 14.11.2018.

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo Grada Dugog Sela, na temelju članka 32. stavka 2. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 26/03, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14, 36/15) a u vezi članka 126. stavak 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 68/18), članka 9. Odluke o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Dugog Sela broj 9/12, 2/13, 5/13, 5/18 – pročišćeni tekst) i članka 8. Odluke o ustrojstvu i djelokrugu upravnih tijela Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela broj 7/10) u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalnog doprinosa, obvezniku OŠ IVAN BENKOVIĆ DUGO SELO, Ulica hrvatskog preporoda 68, Dugo Selo, zastupana po „ARHINGTRADE“ d.o.o., Gajeva 47, Zagreb, donio je

R J E Š E N J E

1. Obvezniku OŠ IVAN BENKOVIĆ DUGO SELO, Ulica hrvatskog preporoda 68, Dugo Selo, OIB 22113724208, utvrđuje se visina komunalnog doprinosa za građenje građevine javne i društvene namjene, osnovno školska ustanova – izgradnja kotlovnice s kotlovima na biomasu, 2. skupine, obujma 410,63 m³ u iznosu 16.452,20 kn, što umanjeno za 10% iznosi **14.782,68 kn**, na k.č.broj 462/1 k.o. Dugo Selo II, Ulica hrvatskog preporoda 68, Dugo Selo.
2. Obveznik plaćanja komunalnog doprinosa dužan je platiti smanjeni iznos iz točke 1.ovog Rješenja u roku osam (8) dana od dana izvršnosti Rješenja. Dužni iznos plaća se na račun Proračuna Grada Dugog Sela broj IBAN:HR7023600001810100008, broj modela plaćanja: 68, poziv na broj 5720- OIB - uplatitelja.
Ako obveznik komunalnog doprinosa ne uplati smanjeni iznos komunalnog doprinosa u roku iz prethodnog stavka, dužan je odjednom platiti iznos komunalnog doprinosa bez popusta za jednokratnu uplatu, koji dospijeva devetog dana od dana izvršnosti rješenja. Na dospjeli nenaplaćeni iznos komunalnog doprinosa plaća se zakonska zatezna kamata.
3. Grad Dugo Selo će, u skladu s I. Izmjenama i dopunama Programa gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2018. godinu (Službeni glasnik Grada Dugog Sela br. 8/17, 7/18), pristupiti izradi projekta dječjeg igrališta u naselju Kopčevac, postavljanju antistres podloga i zaštitnih ograda na postojećim dječjim igralištima,

GRAD DUGO SELO, Josipa Zorića 1, p.p. 7

OIB: 25432879214, tel.: 01/2753 705, fax: 2753 244, www.dugoselo.hr
žiro račun: 2360000-1810100008 IBAN: HR7023600001810100008

izgradnji dječjeg igrališta u naselju Kopčevac, izgradnji dječjeg igrališta u naselju Puhovo, izgradnji dječjeg igrališta u Ulici Ante Starčevića, nadopunama igralima dječjeg igrališta u Perivoju Ivane Brlić Mažuranić (jedno kombinirano igralo i jedno igralo prilagođeno invalidnim osobama) te postojećih dječjih igrališta spravama za malu djecu, izradi projekta uređenja zelene površine uz Sportsku ulicu, uklanjanju postojećih objekata garaža u prostoru između Kolodvorske 1 i 3, uređenju zelenih površina uz Osječku ulicu - prostor za pse, uređenju gradske parcele u Maloj Ostrni za potrebe izgradnje društvenog doma - rušenje postojećih objekata, uređenju infrastrukture za izgradnju paviljona u Perivoju grofa Draškovića, izvedbi pješačke staze u makadamu na zelenoj površini uz Osječku ulicu, projektiranju nogostupa Ulica Ivica Lovretića, Ivana Gorana Kovačića, Kopčevečka ulica, izradi prometnih projekata za potrebe izmjene regulacije prometa, izradi projekta za izgradnju produžetka Ulice biskupa Augustina Kažotića (prema Predavčevoj ulici), izradi idejnog rješenja za uređenje sjevernog dijela Vincelterske ulice, izradi projekta rekonstrukcije dijela Martinske ulice i produžetka iste do naselja Cerje, izradi studije učinkovitosti šumske infrastrukture, pristupiti radovima temeljem Okvirnog sporazuma, sufinanciranju uređenja županijskih cesta, izgradnji sigurnosne prometne infrastrukture i označavanje biciklističkih staza, rekonstrukciji trafostanica te nadopuna sustava javne rasvjete na području Grada Dugog Sela, dopuni javne rasvjete u Ulici Liševo, pristupiti otkupu zemljišta za potrebe izgradnje komunalne infrastrukture (Ulica D. Domjanića, Ulica M. Krleže, Domobranska ulica, produžetak Ulice biskupa A. Kažotića, Osječka ulica, dječje igralište Kopčevac, dječje igralište Zagrebačka ulica Dugo Selo, Bunarska ulica, parcela za proširenje ulica, projektiranju komunalne infrastrukture - u tijeku, ostale intelektualne usluge.

4. Ako Grad Dugo Selo ne izgradi objekte i uređaje komunalne infrastrukture naznačene u točki 3. ovog rješenja u 2018. godini, obveznik komunalnog doprinosa ima pravo na razmjerni povrat sredstava u odnosu na izgrađenost objekata i uređaja komunalne infrastrukture navedene u točki 3. ovog rješenja i ostvarenog priliva sredstava komunalnog doprinosa.

O b r a z l o ž e n j e

Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo Grada Dugog Sela, po dostavljenoj izvršnoj Građevinskoj dozvoli KLASA: UP/I-361-03/18-01/000028, URBROJ: 238/1-18-03/5-18-0004 od 18.06.2018. godine i dostavljenim podacima za obračun komunalnog doprinosa Dokaznica mjera za izračun bruto površina i obujma, TD 73/13-13 izrađenom po „ARHINGTRADE“ d.o.o., Zagreb, koje je ovom upravnom tijelu dostavio Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo, Zagrebačke županije, po službenoj dužnosti pokrenuo je upravni postupak u predmetu utvrđivanja komunalnog doprinosa obvezniku OŠ IVAN BENKOVIC DUGO SELO, Ulica hrvatskog preporoda 68, Dugo Selo, za građenje građevine na građevinskoj čestici iz točke 1. izreke rješenja.

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo, Zagrebačke županije izdao je Građevinsku dozvolu KLASA: UP/I-361-03/18-01/000028, URBROJ: 238/1-18-03/5-18-0004 od 18.06.2018. godine, te je ovom upravnom odjelu dostavio navedenu dozvolu, dana 31.10.2018. godine, na znanje, po izvršnosti iste.

Prema članku 4. Odluke o komunalnom doprinosu, komunalni doprinos obračunava se u skladu s obujmom odnosno po m³ (prostornom metru) građevine koja se gradi na građevnoj čestici, a kod građevine koja se uklanja zbog gradnje nove građevine ili kada se

postojeća građevina dograđuje ili nadograđuje, komunalni se doprinos obračunava na razliku u obujmu u odnosu na prijašnju građevinu.

Prema članku 6. citirane Odluke predmetna čestica nalazi se u drugoj zoni za koju prema članku 7. Odluke jedinična vrijednost komunalnog doprinosa za predmetnu građevinu iznosi 40 kn/m³ obujma građevine.

U skladu s navedenim, komunalni doprinos obračunava se množenjem 410,63 m³ građevine i 40 kn po m³ što iznosi 16.425,20 kn.

Prema članku 8. Odluke o komunalnom doprinosu ukoliko se za građevinu komunalni doprinos plaća odjednom obveza se umanjuje za 10%, te iznosi 14.782,68 kn. Ako obveznik komunalnog doprinosa ne uplati smanjeni iznos komunalnog doprinosa u roku točke 3. Rješenja, dužan je odjednom platiti iznos komunalnog doprinosa bez popusta za jednokratnu uplatu, koji dospijeva devetog dana od dana izvršnosti rješenja.

Sredstva komunalnog doprinosa namijenjena su za financiranje gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2018. godinu.

Ovo Rješenje oslobođeno je plaćanja pristojbe prema članku 9. stavku 2. točki 60. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine br. 115/2016).

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za promet i komunalnu infrastrukturu Zagrebačke županije, Ulica grada Vukovara 72/V, Zagreb, u roku od petnaest dana od dana primitka ovog Rješenja.

Žalba se predaje putem pošte preporučeno Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo, a može se izjaviti i na zapisnik u ovom Odjelu, Josipa Zorića 1, Dugo Selo.

Uz žalbu potrebno je priložiti 50,00 kuna upravnih pristojbi, sukladno Tbr 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine br. 8/2017).

PROČELNIK



Marijo Vinko, dipl.ing.arh.

Dostaviti:

1. OŠ IVAN BENKOVIĆ DUGO SELO, Ulica hrvatskog preporoda 68, Dugo Selo,
2. Računovodstvo, ovdje,
3. Pismohrana.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA ZAGREBAČKA
OSNOVNA ŠKOLA „IVAN BENKOVIĆ“

Hrvatskog preporoda 68, 10 370 Dugo Selo
Tel.: 01/277 44 91; Fax.: 01/275 23 23
Elektronička pošta: ured@os-ibenkovic-dugo-selo.skole.hr
KLASA: 010-01/18-02/11
URBROJ: 238/07-130-01-18-2
Dugo Selo, 7. rujna 2018.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD DUGO SELO

19. 11. 2018

Prilozi:			Org. jed.	
Klasifikacijski oznaka:			238	57
363-05	18-01	04		
Klasifikacijski broj:			Pril.	Vrij.
238-18-1				

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD DUGO SELO
J. Zorića 1, 10370 DUGO SELO

- GRADSKO VIJEĆE -

PREDMET: Oslobođenje od plaćanja komunalnog doprinosa
- zahtjev, dostavlja se

Poštovani,

na temelju Rješenja o utvrđivanju visine komunalnog doprinosa za građenje građevine javne i društvene namjene, osnovno školska ustanova – izgradnja kotlovnice s kotlovima na biomasu, u iznosu od 16.452,20 kn, KLASA: UP/I-363-01/18-01/80, URBROJ: 238/07-06/01-08-18-2 od 14. studenog 2018. godine upućujemo vam zahtjev za oslobođenjem od plaćanja predmetnog komunalnog doprinosa u skladu s člankom 12. Odluke o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Dugog Sela broj 9/12, 2/13, 5/13, 5/18 – pročišćeni tekst.

Za slučaj bilo kakvih dodatnih pitanja slobodno nas kontaktirajte na sljedeće brojeve telefona 01/277 44 90 (ravnatelj) ili 01/277 44 91 (tajništvo).

Unaprijed zahvaljujemo.

Srdačan pozdrav!

OSNOVNA ŠKOLA
DUGO SELO
IVAN BENKOVIĆ
Ravnatelj:
Branko Goleš, prof.

