



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

20. SJEDNICA - 26. LISTOPADA 2023. GOD.

Točka 11.

**PRIJEDLOG ODLUKE O DAVANJU NA UPRAVLJANJE JAVNE TURISTIČKE
INFRASTRUKTURE KULTURNI CENTAR ZA POSJETITELJE U DUGOM SELU
TURISTIČKOJ ZAJEDNICI GRADA DUGO SELO**

- PREDLAGATELJ:** Gradonačelnik
- IZVJESTITELJ:** Boris Savić, mag. iur.,
pročelnik Upravnog odjela za pravne poslove, društvene
djelatnosti i protokol
- MATERIJAL IZRADIO:** Upravni odjel za pravne poslove, društvene djelatnosti i
protokol
- Boris Savić, mag. iur.
- Dinko Bačić, mag. iur.
- AKTI:**
1. Dopis predlagatelja
 2. Prijedlog Odluke
 3. Obrazloženje



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

Gradonačelnik

KLASA: 940-01/23-02/19
URBROJ: 238-7-01-04/01-23-3
Dugo Selo, 18. listopada 2023. god.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA GRADA DUGOG SELA

Predmet: Odluka o davanju na upravljanje javne turističke infrastrukture Kulturni centar za posjetitelje u Dugom Selu Turističkoj zajednici Grada Dugo Selo
-Prijedlog, dostavlja se

Gradonačelnik Grada Dugog Sela je 18. listopada 2023. godine razmotrio i utvrdio Prijedlog Odluke o davanju na upravljanje javne turističke infrastrukture Kulturni centar za posjetitelje u Dugom Selu Turističkoj zajednici Grada Dugo Selo.

Sukladno odredbi članka 80. stavka 1. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 3/21), Gradonačelnik upućuje Prijedlog na razmatranje te predlaže Gradskom vijeću donošenje Odluke o davanju na upravljanje javne turističke infrastrukture Kulturni centar za posjetitelje u Dugom Selu Turističkoj zajednici Grada Dugo Selo, u predloženom tekstu.

Na sjednici Gradskog vijeća i sjednicama radnih tijela Gradskog vijeća na kojima će se razmatrati predmetni Prijedlog Odluke, sudjelovat će i podnijeti uvodno izlaganje u ime Gradonačelnika Boris Savić, mag. iur., pročelnik Upravnog odjela za pravne poslove, društvene djelatnosti i protokol.

Gradonačelnik

Nenad Panjan, dr. med. dent.

Na temelju članka 10. stavka 3. Zakona o turističkim zajednicama i promicanju hrvatskog turizma (»Narodne novine«, br. 52/19 i 42/20), članaka 2., 3. i 4. Pravilnika o javnoj turističkoj infrastrukturi (»Narodne novine«, br. 136/2021) i članka 33. stavka 1. točke 5. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21) Gradsko vijeće Grada Dugog Sela na __. redovnoj sjednici, održanoj __. listopada 2023. godine, donosi

O D L U K U
o davanju na upravljanje javne turističke infrastrukture
Kulturni centar za posjetitelje u Dugom Selu
Turističkoj zajednici Grada Dugo Selo

Članak 1.

Ovom Odlukom se javna turistička infrastruktura na području Grada Dugog Sela daje na upravljanje Turističkoj zajednici Grada Dugog Sela (u daljnjem tekstu: Turistička zajednica).

Članak 2.

Javna turistička infrastruktura Grada Dugog Sela je Kulturni centar za posjetitelje u Dugom Selu, Ulica Josipa Zorića 5, Dugo Selo, izgrađen na k.č. broj 562/2, ukupne površine 1.119 m², od čega javna zgrada površine 366 m² i dvorište 753m², upisana u zk.ul. broj 4357, k.o. Dugo Selo I, u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo.

Članak 3.

Upravljanje javnom turističkom infrastrukturom Grada Dugog Sela prenosi se Turističkoj zajednici bez naknade, na razdoblje od jedne godine, uz mogućnost produženja.

Članak 4.

(1) Turistička zajednica se obvezuje:

- pažnjom dobrog gospodara upravljati, gospodariti, štiti i čuvati javnu infrastrukturu iz članka 2. ove Odluke u skladu s pravilima graditeljskog i konzervatorskog održavanja i posebnim pravilima zaštite,
- promicati značaj baštine Grada Dugog Sela u zemlji i inozemstvu, u suradnji s Gradom Dugim Selom i drugim zainteresiranim osobama.

(2) Korištenje javne infrastrukture mora se organizirati na način da se istodobno ne onemogući njezino korištenje za druge redovite i uobičajene namjene. U prostorima infrastrukture iz članka 2. ove Odluke mogu se održavati manifestacije i obavljati djelatnosti kojima se neće nanositi šteta, bilo izravnim djelovanjem ili kao posljedica toga, kojima im se neće mijenjati izgled ili na bilo koji način umanjiti kulturna svojstva i vrijednosti infrastrukture iz članka 2. ove Odluke.

Članak 5.

Sredstva ostvarena od upravljanja Kulturnim centrom za posjetitelje u Dugom Selu, Turistička zajednica će koristiti za potrebe organiziranja poslova upravljanja Kulturnim centrom za posjetitelje u Dugom Selu i za izvršavanje svojih zakonom propisanih zadaća. Izvješće o ostvarenim prihodima i njihovu utrošku Turistička zajednica dužna je dostaviti Gradskom vijeću Grada Dugog Sela jednom godišnje.

Članak 6.

Ugovorom između Grada Dugog Sela i Turističke zajednice o davanju na upravljanje javne turističke infrastrukture iz članka 2. ove Odluke utvrdit će se međusobna prava i obveze, a sukladno odredbama propisa koji reguliraju obvezne odnose i odredbama ove Odluke.

Članak 7.

Ovlašćuje se i zadužuje gradonačelnik Grada Dugog Sela da ugovorom koji će zaključiti s Turističkom zajednicom detaljno uredi način upravljanja i gospodarenja javnom turističkom infrastrukturom iz članka 2. ove Odluke.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA:
URBROJ:

Dugo Selo,

Predsjednik
Gradskog vijeća

Kruno Blažinović

O b r a z l o ž e n j e
Prijedloga Odluke o davanju na upravljanje javne turističke infrastrukture
Kulturni centar za posjetitelje u Dugom Selu
Turističkoj zajednici Grada Dugo Selo

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje Odluke je odredba članka 10. stavka 3. Zakona o turističkim zajednicama i promicanju hrvatskog turizma (»Narodne novine«, br. 52/19 i 42/20) i odredbe članka 2., 3. i 4 Pravilnika o javnoj turističkoj infrastrukturi (»Narodne novine«, br. 136/2021) kojim se kao primarna turistička infrastruktura (koja izravno utječe na razvoj turizma i turističke ponude) utvrđuju centri za posjetitelje (pored ostale infrastrukture). Odredbom članka 33. stavka 1. točke 5. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21) propisano je da Gradsko vijeće odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina te drugom raspolaganju imovinom Grada čija ukupna vrijednost prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina te drugom raspolaganju imovinom Grada ako je stjecanje i otuđivanje nekretnina i pokretnina i drugo raspolaganje imovinom planirano u proračunu, u skladu sa zakonom.

II. OCJENA STANJA I OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU

Grad Dugo Selo vlasnik je Kulturnog centra za posjetitelje u Dugom Selu, Ulica Josipa Zorića 5, Dugo Selo, izgrađen na k.č. broj 562/2, ukupne površine 1.119 m², od čega javna zgrada površine 366 m² i dvorište 753m², upisana u zk.ul. broj 4357, k.o. Dugo Selo I, u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo te ista predstavlja javnu turističku infrastrukturu sukladno odredbama Zakona o turističkim zajednicama i promicanju hrvatskog turizma (»Narodne novine«, br. 52/19 i 42/20), i Pravilnika o javnoj turističkoj infrastrukturi (»Narodne novine«, br. 136/2021)

Kako bi se omogućilo da se projekt Kulturnog centra za posjetitelje u Dugom Selu privede svojoj namjeni i započne koristiti u javne svrhe za potrebe stanovništva bilo je potrebno odrediti tko će upravljati Kulturnim centrom za posjetitelje u Dugom Selu, a obzirom da je zakonskim odredbama predviđeno da centri za posjetitelje predstavljaju javnu turističku infrastrukturu, svrsishodno je da upravljanje Kulturnim centrom za posjetitelje u Dugom Selu bude povjereno Turističkoj zajednici Grada Dugog Sela.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Odluke u predloženom tekstu.

III. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Za provođenje predložene Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Dugog Sela.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREDBA PRIJEDLOGA ODLUKE

Članak 1.: Propisuje se da se ovom Odlukom daje na upravljanje javna turistička infrastruktura na području Grada Dugog Sela Turističkoj zajednici Grada Dugog Sela.

Članak 2.: Propisuje što predstavlja javnu turističku infrastrukturu na području Grada Dugog Sela odnosno da je to Kulturni centar za posjetitelje u Dugom Selu, Ulica Josipa Zorića 5, Dugo Selo, izgrađen na k.č. broj 562/2, ukupne površine 1.119 m², od čega javna zgrada površine 366 m² i dvorište 753m², upisana u zk.ul. broj 4357, k.o. Dugo Selo I, u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo.

Članak 3.: Propisuje da se upravljanje javnom turističkom infrastrukturom Grada Dugog Sela prenosi Turističkoj zajednici bez naknade, na razdoblje od jedne godine, uz mogućnost produženja.

Članak 4.: Propisuje obveze Turističke zajednice i način korištenje javne infrastrukture.

Članak 5.: Propisuje da će sredstva ostvarena od upravljanja Kulturnim centrom za posjetitelje u Dugom Selu, Turistička zajednica koristiti za potrebe organiziranja poslova upravljanja Kulturnim centrom za posjetitelje u Dugom Selu i za izvršavanje svojih zakonom propisanih zadaća. Ujedno je propisano da je izvješće o ostvarenim prihodima i njihovu utrošku Turistička zajednica dužna dostaviti Gradskom vijeću Grada Dugog Sela jednom godišnje.

Članak 6.: Propisuje da će se Ugovorom između Grada Dugog Sela i Turističke zajednice o davanju na upravljanje javne turističke infrastrukture utvrditi međusobna prava i obveze, a sukladno odredbama propisa koji reguliraju obvezne odnose i odredbama predložene Odluke.

Članak 7.: Ujedno se ovlašćuje i zadužuje gradonačelnik Grada Dugog Sela da ugovorom koji će zaključiti s Turističkom zajednicom detaljno uredi način upravljanja i gospodarenja javnom turističkom infrastrukturom iz ove Odluke.

Članak 8.: Propisuje stupanje na snagu Odluke osmog dana od dana objave te njenu objavu u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.