



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

26. SJEDNICA - 26. RUJNA 2024. GOD.

Točka __.

**PRIJEDLOG ODLUKE O DAVANJU SUGLASNOSTI TRGOVAČKOM DRUŠTVU
VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE D.O.O. ZA DUGOROČNO
ZADUŽENJE KOD HRVATSKE POŠTANSKE BANKE D.D.**

- PREDLAGATELJ:** Gradonačelnik
- IZVJESTITELJ:** Dean Dragičević, mag. oec.,
Pročelnik Upravnog odjela za financije i komunalno
gospodarstvo
- MATERIJAL IZRADILI:** Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo
- Dean Dragičević, mag. oec.
- Marica Knezić
- AKTI:**
1. Dopis predlagatelja
 2. Prijedlog Odluke
 3. Obrazloženje



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

Gradonačelnik

KLASA: 403-01/24-03/01
URBROJ: 238-7-01-04/01-24-3
Dugo Selo, 23. rujna 2024. god.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA DUGOG SELA**

Predmet: Odluka o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. za dugoročno zaduženje kod Hrvatske poštanske banke d.d.- dopuna dnevnog reda 26. redovne sjednice Gradskog vijeća

- Prijedlog, dostavlja se

Gradonačelnik Grada Dugog Sela je 23. rujna 2024. godine razmotrio i utvrdio Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. za dugoročno zaduženje kod Hrvatske poštanske banke d.d.

Na temelju članka 105. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 3/21), predlažem dopunu dnevnog reda 26. redovne sjednice Gradskog vijeća, koja je sazvana za četvrtak, 26. rujna 2024. godine, na način da se u isti uvrsti sljedeća točka:

- Prijedlog Odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. za dugoročno zaduženje kod Hrvatske poštanske banke d.d.

Prijedlog upućujem na razmatranje i predlažem Gradskom vijeću donošenje Odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. za dugoročno zaduženje kod Hrvatske poštanske banke d.d., u predloženom tekstu.

Na sjednici Gradskog vijeća i sjednicama radnih tijela Gradskog vijeća na kojima će se razmatrati predmetni Prijedlog Odluke, sudjelovat će i podnijeti uvodno izlaganje u ime Gradonačelnika Dean Dragičević, mag. oec., pročelnik Upravnog odjela za financije i komunalno gospodarstvo.

Gradonačelnik

Nenad Panjan, dr. med. dent.



GRAD DUGO SELO, Josipa Zorića 1, p.p. 7

OIB: 25432879214, tel.: 01/2753 705, e-mail: pisarnica@dugoselo.hr, www.dugoselo.hr

žiro račun: 2402006-1810100008

IBAN: HR5124020061810100008

Na temelju članka 127. Zakona o proračunu (Narodne novine broj 144/21) i članka 33. stavak 1. točka 23. Statuta Grada Dugo Selo (Službeni glasnik broj 2/21). Gradsko vijeće Grada Dugo Selo, na ____ održanoj ____ rujna 2024. godine, donijelo je:

ODLUKU

o davanju suglasnosti trgovačkom društvu Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. za dugoročno zaduženje kod Hrvatske poštanske banke d.d.

Članak 1.

Daje se suglasnost za zaduženje Vodoopskrbe i odvodnje Zagrebačke županije d.o.o. putem dugoročnog financijskog kredita kod Hrvatske poštanske banke d.d., Jurišićeva 4, Zagreb za su-financiranje ulaganja u sklopu EU projekta „Razvoj vodnokomunalne infrastrukture aglomeracije Ivanić-Grad“ pod sljedećim uvjetima:

	Osnovni uvjeti
Iznos i valuta	3.500.000,00 EUR
Vrsta kredita	Kredit dugoročni - EUR iz sredstava HBOR-a
Namjena kredita	Sufinanciranje EU projekta "Razvoj vodnokomunalne infrastrukture aglomeracije Ivanić-Grad"
Dinamika korištenja kredita	Temeljem zahtjeva za isplatom, najkasnije do 31.12.2026.
Ukupna kamatna stopa	3,80% godišnja, fiksna ; HBOR subvencionira redovnu kamatu po stopi subvencije u visini 50% godišnje; redovna kamatna stopa uz subvenciju kamate iznosi 1,90% godišnja, fiksna
Interkalarna kamatna stopa	Fiksna, obračunava se i naplaćuje u visini redovne kamatne stope mjesečno na iskorišteni iznos kredita u razdoblju od dana korištenja do dana stavljanja kredita u otplatu.
Rok i način otplate kredita	144 jednake mjesečne rate koje dospijevaju svakog zadnjeg dana u mjesecu, od kojih prva dospijeva na naplatu 31.1.2027.
Naknada za odobrenje	0,30% od iznosa odobrenog kredita
Naknada za nepovučena a rezervirana sredstva	Bez naknade
Naknada za prijevremenu otplatu	Bez naknade
Instrumenti osiguranja kredita	Obična i bjanko zadužnica u korist Banke Obična zadužnica u korist HBOR na iznos subvencije

Članak 2.

Povrat kredita za projekt „Razvoj vodnokomunalne infrastrukture aglomeracije Ivanić-Grad“ osigurava se iz naknade za razvoj na vodoopskrbnom području Grada Ivanić-Grad i Općine Kloštar Ivanić.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

Predsjednik
Gradskog vijeća

Kruno Blažinović

KLASA:403-01/24-03/01

URBROJ:

U Dugom Selu,

O B R A Z L O Ž E N J E
prijedloga Odluke o davanju suglasnosti trgovačkom društvu
Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o.
za dugoročno zaduživanje kod Hrvatske poštanske banke d.d.

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje Odluke je opća odredba članka 127. Zakona o proračunu ("Narodne novine", broj 144/21) kojim je propisano da pravna osoba kojoj je osnivač ili suosnivač jedna ili više jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave može dugoročno zaduživati samo za realizaciju investicija koje se sufinanciraju iz fondova Europske unije uz suglasnost većinskog vlasnika odnosno osnivača, te odredba članka 33. stavka 1. točke 23. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21), kojom je propisano da Gradsko vijeće odlučuje o suglasnosti za dugoročno zaduživanje pravne osobe u većinskom vlasništvu ili suvlasništvu Grada.

II. OCJENA STANJA I OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU

O projektu:

Aglomeracija Ivanić-Grad uskladit će se s Okvirnom direktivom o vodama (2000/60/EZ), Direktivom o zaštiti podzemnih voda od onečišćenja i pogoršanja stanja (2006/118/EZ) i s Direktivom o pročišćavanju komunalnih otpadnih voda (91/271/EEZ) kroz nadogradnju uređaja za pročišćavanje otpadnih voda III. stupnja pročišćavanja, dogradnju sustava javne odvodnje, povećanja priključenosti na sustav javne odvodnje te rekonstrukciju dijela postojećeg sustava javne odvodnje.

Ciljevi projekta:

- Projektom će se omogućiti povećanje priključenosti na sustav javne odvodnje u aglomeraciji Ivanić-Grad sa sadašnjih 55 % na 95 %
- Mjerama izgradnje i rekonstrukcije sustava javne odvodnje riješit će se problem neodgovarajućih hidrauličkih karakteristika sustava
- Nadogradnjom uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na III. stupanj pročišćavanja i kapacitet 21.400 ES (ekvivalent stanovnika) cjelokupno opterećenje aglomeracije Ivanić Grad će se pročišćavati odgovarajućim stupnjem pročišćavanja
- Aglomeracija Ivanić Grad će biti usklađena s odredbama Direktive o pročišćavanju komunalnih otpadnih voda (91/271/EEZ)

Financiranje projekta:

- Ukupna vrijednost projekta iznosi **47.497.576,98 EUR**
- Ukupni prihvatljivi troškovi projekta iznose **37.998.061,58 EUR**.
- Dodijeljena bespovratna sredstva iz Kohezijskog fonda Europske unije iznose **25.054.190,61 EUR**, odnosno **65,9354440%** iznosa prihvatljivih izdataka projekta.
- Preostali iznos od **12.943.870,98 EUR** sufinancira se nacionalnim sredstvima, sa sljedećim udjelima:

Red. br.	Sufinancijeri	Udio sufinanciranja	Iznosi sufinanciranja
1.	Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja	40%	5.177.556,30 EUR
2.	Hrvatske vode	40%	5.177.556,30 EUR
3.	VIOZŽ d.o.o.	20%	2.588.758,38 EUR
	UKUPNO:	100%	12.943.870,98 EUR

Plan financiranja projekta:

Prema izračunu sredstava EU, od ukupnog troška ulaganja koja iznose 37,9 milijuna eura, 25 milijuna ili 65,94% će se financirati iz potpore EU-a, a preostali će se dio od 12,9 milijuna eura ili 34,06% biti će raspodijeljen na tri dijela između javnog isporučitelja društva Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke Županije d.o.o., Hrvatskih voda, te Republike Hrvatske. Tablica izvora financiranja je dana u slijedećem prikazu:

Tablica: Izvori financiranja (u tisućama kuna)

IZVOR FINANCIRANJA S PROJEKTOM	Udio u %	Udio u %
Pomoć Zajednice	65,94%	
EU Fond	65,94%	
Doprinos domaćeg javnog sektora	34,06%	100,00%
Lokalna razina (VIOZŽ d.o.o.)	0,18%	0,52%
Kredit	6,64%	19,48%
Hrvatske vode	13,63%	40,00%
Republika Hrvatska	13,63%	40,00%
Ukupna financijska sredstva	100,00%	

Javni isporučitelj će sredstva za sufinanciranje EU projekta osigurati iz kreditnih sredstava, a povrat kredita će se financirati iz Naknade za razvoj Grada Ivanić-Grad i Općine Kloštar Ivanić u omjeru 90 – 10%.

Projektna dokumentacija:

U okviru projekta izrađena je projektna dokumentacija (Idejni i Glavni projekti) temeljem kojih su ishođene 5 lokacijske dozvole i 18 građevinskih dozvola, dodatno je izrađen i Elaborat sanacije kolektora CIPP metodom za koji se ne ishodi dozvola.

Za UPOV Ivanić-Grad izrađen je Idejni projekt za koji se ne ishodi lokacijska dozvola jer su čestice u vlasništvu VIOZŽ-a, Građevinska dozvola će se ishoditi prema FIDIC žutoj knjizi.

Za područje obuhvata projekta izrađen je i Elaborat zaštite okoliša.

Projekt uključuje:

1. Investicijske mjere rekonstrukcije i sanacije i poboljšanja postojećeg sustava odvodnje:

- izgradnja 3 kišna preljeva
- izgradnja 4 retencijska bazena
- rekonstrukcija 2.884 m kolektora
- sanacija CIPP metodom 2.475 m kolektora i 59 okana

2. Investicijske mjere izgradnje sustava odvodnje:

- izgradnja 66.216 m gravitacijskih kolektora
- izgradnja 4.803 m tlačnih kolektora
- izgradnja 19 crpnih stanica
- izgradnja 1.769 priprema za kućne priključke

3. Investicijska mjera nadogradnje sustava pročišćavanja otpadnih voda:

- izgradnja UPOV-a Ivanić-Grad, sa III stupnjem pročišćavanja, kapaciteta 21.400 ES

Sažetak investicijskih troškova:

Studija izvodljivosti	EURO
Komponenta A: Sustav odvodnje otpadnih voda	25.882.371,76 €
Komponenta B: Izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Ivanić-Grad	6.958.656,85 €
Komponenta C: Nadzor	954.860,97 €
Komponenta D: Upravljanje projektom	597.826,00 €
<i>Interno JPP</i>	<i>150.539,52 €</i>
<i>Vanjska podrška</i>	<i>447.286,48 €</i>
Komponenta E: Promidžba i vidljivost	57.070,81 €
Ostali prihvatljivi troškovi: Imovinsko-pravni odnosi	92.905,97 €
UKUPNO:	34.543.692,35 €
Nepredviđeni troškovi 10%	3.454.369,23 €
SVEUKUPNO:	37.998.061,58 €

Trajanje:

Ukupno trajanje projekta definirano je Studijom izvodljivosti i iznosi 41 mjesec.

Uvjeti kredita:

	Osnovni uvjeti
Iznos i valuta	3.500.000,00 EUR
Vrsta kredita	Kredit dugoročni - EUR iz sredstava HBOR-a
Namjena kredita	Sufinanciranje EU projekta "Razvoj vodnokomunalne infrastrukture aglomeracije Ivanić-Grad"
Dinamika korištenja kredita	Temeljem zahtjeva za isplatom, najkasnije do 31.12.2026.
Ukupna kamatna stopa	3,80% godišnja, fiksna ; HBOR subvencionira redovnu kamatu po stopi subvencije u visini 50% godišnje; redovna kamatna stopa uz subvenciju kamate iznosi 1,90% godišnja, fiksna
Interkalarna kamatna stopa	Fiksna, obračunava se i naplaćuje u visini redovne kamatne stope mjesečno na iskorišteni iznos kredita u razdoblju od dana korištenja do dana stavljanja kredita u otplatu.
Rok i način otplate kredita	144 jednake mjesečne rate koje dospijevaju svakog zadnjeg dana u mjesecu, od kojih prva dospijeva na naplatu 31.1.2027.
Naknada za odobrenje	0,30% od iznosa odobrenog kredita
Naknada za nepovučena a rezervirana sredstva	Bez naknade
Naknada za prijevremenu otplatu	Bez naknade

S obzirom da se u konkretnom slučaju radi o zaduženju pravne osobe u većinskom vlasništvu lokalne samouprave, mjerodavni propisi koji je potrebno poštivati su Zakon o proračunu ("Narodne novine", broj 144/21), Statut Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21) i Pravilnik o postupku zaduživanja te davanju jamstava i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) / samouprave ("Narodne novine", broj 67/22).

Člankom 127. stavkom 1. Zakona o proračunu propisano je da se pravna osoba u većinskom vlasništvu ili suvlasništvu jedinica lokalne samouprave može zadužiti za investicije uz suglasnost većinskog vlasnika odnosno osnivača. Prema odredbi stavka 2. istog članka i Zakona, dana suglasnost za zaduženje pravnoj osobi uključuje se u opseg mogućeg zaduženja jedinica lokalne samouprave ukoliko je pravna osoba koja se zadužuje iskazala gubitak u svom financijskom izvješću za prethodnu godinu, a stavkom 3. određeno je da odluku o davanju suglasnosti pravnoj osobi za zaduženje donosi predstavničko tijelo jedinica lokalne samouprave ako statutom ili odlukom jedinice lokalne samouprave nije propisano tko odlučuje o suglasnosti.

Prema računu dobiti i gubitka za razdoblje 01. siječnja 2023. do 31. prosinca 2023., trgovačko društvo Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o. iskazalo je dobit nakon oporezivanja u iznosu od 58.883,37 eura, te slijedom toga izdana suglasnost za zaduženje ne povećava stopu zaduženosti Grada/Općine.

Člankom 33. stavkom 1. točkom 23. Statuta Grada Dugog Sela, propisano je da Gradsko vijeće odlučuje o suglasnosti za dugoročno zaduživanje pravne osobe u većinskom vlasništvu ili suvlasništvu Grada.

III. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Za provođenje ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREĐABA PRIJEDLOGA ODLUKE

Članak 1.: Propisuje davanje suglasnosti trgovačkom društvu Vodoopskrba i odvodnja Zagrebačke županije d.o.o., Zagreb, Vukomerečka cesta 89, za zaduživanje putem dugoročnog financijskog kredita kod Hrvatske poštanske banke d.d., radi sufinanciranja ulaganja u sklopu EU projekta "Razvoj vodnokomunalne infrastrukture aglomeracije Ivanić-Grad", pod naznačenim uvjetima:

Članak 2.: Propisuje povrat kredita za EU projekt "Razvoj vodnokomunalne infrastrukture aglomeracije Ivanić-Grad" iz sredstava naknade za razvoj Grada Ivanić-Grad i Općine Kloštar Ivanić.

Članak 3.: Propisuje objavu Odluke u Službenom glasniku Grada Dugo Selo.