



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

9. SJEDNICA - 31. OŽUJKA 2022. GOD.

Točka __.

**PRIJEDLOG ODLUKE
O OSLOBAĐANJU SREDNJE ŠKOLE DUGO SELO OBVEZE PLAĆANJA
KOMUNALNOG DOPRINOSA ZA REKONSTRUKCIJU GRAĐEVINE JAVNE I
DRUŠTVENE NAMJENE**

- PREDLAGATELJ:** Gradonačelnik
- IZVJESTITELJ:** Marijo Vinko, dipl. ing. arh.,
pomoćnik pročelnika za komunalne djelatnosti i prostorno uređenje
- MATERIJAL IZRADIO:** Upravni odjel za pravne poslove, društvene djelatnosti i protokol
- Mladen Šestan, dipl. iur.
- AKTI:**
1. Dopis predlagatelja
 2. Prijedlog Odluke
 3. Obrazloženje
 4. Rješenje o utvrđivanju visine komunalnog doprinosa
 5. Građevinska dozvola
 6. Zamolba za oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa

GRAD DUGO SELO, Josipa Zorića 1, p.p. 7

OIB: 25432879214, tel.: 01/2753 705, e-mail: pisarnica@dugoselo.hr, www.dugoselo.hr

žiro račun: 2402006-1810100008

IBAN: HR5124020061810100008



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

Gradonačelnik

KLASA: UP/I-363-01/22-01/26

URBROJ: 238-7-01-04/01-22-6

Dugo Selo, 30. ožujka 2022. god.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA DUGOG SELA**

**Predmet: Odluka o oslobađanju Srednje škole Dugo Selo obveze plaćanja komunalnog doprinosa za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene
- dopuna dnevnog reda 9. redovne sjednice Gradskog vijeća**

- Prijedlog, dostavlja se

Gradonačelnik Grada Dugog Sela je 30. ožujka 2022. godine razmotrio i utvrdio Prijedlog Odluke o oslobađanju Srednje škole Dugo Selo obveze plaćanja komunalnog doprinosa za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene.

Na temelju članka 105. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 3/21), predlažem dopunu dnevnog reda 9. redovne sjednice Gradskog vijeća, koja je sazvana za četvrtak, 31. ožujka 2022. godine, na način da se u isti uvrsti sljedeća točka:

- Prijedlog Odluke o oslobađanju Srednje škole Dugo Selo obveze plaćanja komunalnog doprinosa za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene.

Prijedlog upućujem na razmatranje i predlažem Gradskom vijeću donošenje Odluke o oslobađanju Srednje škole Dugo Selo obveze plaćanja komunalnog doprinosa za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene, u predloženom tekstu.

Na sjednici Gradskog vijeća i sjednicama radnih tijela Gradskog vijeća na kojima će se razmatrati predmetni prijedlog Odluke, sudjelovat će i podnijeti uvodno izlaganje u ime Gradonačelnika Marijo Vinko, dipl. ing. arh., pomoćnik pročelnika za komunalne djelatnosti i prostorno uređenje.

Gradonačelnik

Nenad Panian, dr. med. dent.

GRAD DUGO SELO, Josipa Zorića 1, p.p. 7

OIB: 25432879214, tel.: 01/2753 705, e-mail: pisarnica@dugoselo.hr, www.dugoselo.hr

žiro račun: 2402006-1810100008

IBAN: HR5124020061810100008

Na temelju članka 33. stavka 1. točke 30. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21) i članka 13. stavka 1. Odluke o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 11/18 i 8/20), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na __. redovnoj sjednici, održanoj dana ____ . ožujka 2022. godine, donosi

O D L U K U

o oslobađanju Srednje škole Dugo Selo obveze plaćanja komunalnog doprinosa za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene

Članak 1.

Srednja škola Dugo Selo, OIB: 66045650689, Dugo Selo, Ferenčakova 25, oslobađa se u potpunosti obveze plaćanja komunalnog doprinosa za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (srednjoškolska ustanova), 2.b skupine - regionalni centar kompetentnosti u strukovnom obrazovanju u sektoru strojarstva - CENTAR IZVRSNOSTI ZA ROBOTIKU U SKLOPU SREDNJE ŠKOLE DUGO SELO, na postojećoj građevnoj čestici označenoj kao k.č. broj 330/2, "Ulica Stjepana Ferenčaka, dvorište, škola", ukupne površine 9661 m² (od toga dvorište površine 7608 m² i škola površine 2053 m²) upisana u zk. ul. broj 2427, k.o. Dugo Selo I (308030), u iznosu od 126.634,20 kn

Članak 2.

Nalaže se Upravnom odjelu za financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela da donese rješenje o oslobađanju obveze plaćanja komunalnog doprinosa za građevinu iz članka 1. ove Odluke.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA:
URBROJ:

Dugo Selo,

Predsjednik
Gradskog vijeća

Kruno Blažinović

O b r a z l o ž e n j e
prijedloga Odluke o oslobađanju Srednje škole Dugo Selo obveze plaćanja komunalnog doprinosa za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje Odluke o oslobađanju Srednje škole Dugo Selo obveze plaćanja komunalnog doprinosa za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene je odredba članka 33. stavka 1. točke 30. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21) kojom je propisano da Gradsko vijeće Grada Dugog Sela donosi pojedinačne i druge akte iz samoupravnog djelokruga u skladu sa zakonom i Statutom te odredba članka 13. stavka 1. Odluke o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, 11/18 i 8/20) kojom je propisano da Gradsko vijeće Grada Dugog Sela može osloboditi djelomično ili u potpunosti obveze plaćanja komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine namijenjene zdravstvenoj djelatnosti, socijalnoj skrbi, kulturi, tehničkoj kulturi, sportu te predškolskom, osnovnom i srednjem obrazovanju te građevine za potrebe javnih ustanova i trgovačkih društava koje su u vlasništvu Grada Dugog Sela.

II. OCJENA STANJA I OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo, izdao je građevinsku dozvolu, KLASA: UP/I-361-03/21-01/000148, URBROJ: 238-18-04/9-22-0016 od 11. siječnja 2022. godine, koja je postala pravomoćna 05. veljače 2022. godine, a kojom je Srednjoj školi Dugo Selo, OIB: 66045650689, Dugo Selo, Ferencakova 25, dozvoljena rekonstrukcija građevine javne i društvene namjene (srednjoškolska ustanova), 2.b skupine - regionalni centar kompetentnosti u strukovnom obrazovanju u sektoru strojarstva - CENTAR IZVRSNOSTI ZA ROBOTIKU U SKLOPU SREDNJE ŠKOLE DUGO SELO, na postojećoj građevnoj čestici označenoj kao k.č. broj 330/2, "Ulica Stjepana Ferencaka, dvorište, škola", ukupne površine 9661 m² (od toga dvorište površine 7608 m² i škola površine 2053 m²) upisana u zk. ul. broj 2427, k.o. Dugo Selo I (308030).

Po dostavljenoj pravomoćnoj građevinskoj dozvoli, Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela donio je Rješenje, KLASA: UP/I-363-01/22-01/26, URBROJ: 238-7-05/01-06/01-08-22-4 od 30. ožujka 2022. godine kojim je za rekonstrukciju predmetne građevine utvrđena visina komunalnog doprinosa u iznosu od 126.634,20 kn.

Dana 30. ožujka 2022. godine ravnateljica Srednje škole Dugo Selo podnijela je zahtjev za oslobađanjem od plaćanja komunalnog doprinosa za rekonstrukciju odnosno dogradnju gore navede građevine.

Budući da je člankom 13. stavkom 1. Odluke o komunalnom doprinosu propisano da Gradsko vijeće Grada Dugog Sela može osloboditi djelomično ili u potpunosti obveze plaćanja komunalnog doprinosa investitore koji grade građevine namijenjene, između ostalog i srednje školskom obrazovanju, predlaže se donošenje Odluke u tekstu kako je predloženo.

III. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Za provođenje predložene Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Dugog Sela.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREĐABA PRIJEDLOGA ODLUKE

Članak 1.: Utvrđuje se da se Srednja škola Dugo Selo, OIB: 66045650689, Dugo Selo, Ferenčakova 25, oslobađa se u potpunosti obveze plaćanja komunalnog doprinosa za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (srednjoškolska ustanova), 2.b skupine - regionalni centar kompetentnosti u strukovnom obrazovanju u sektoru strojarstva - CENTAR IZVRSNOSTI ZA ROBOTIKU U SKLOPU SREDNJE ŠKOLE DUGO SELO, na postojećoj građevnoj čestici označenoj kao k.č. broj 330/2, "Ulica Stjepana Ferenčaka, dvorište, škola", ukupne površine 9661 m² (od toga dvorište površine 7608 m² i škola površine 2053 m²) upisana u zk. ul. broj 2427, k.o. Dugo Selo I (308030), u iznosu od 126.634,20 kn;

Članak 2.: Nalaže se Upravnom odjelu za financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela da donese rješenje o oslobađanju obveze plaćanja komunalnog doprinosa za građevinu iz članka 1. Odluke;

Članak 3.: Propisuje stupanje na snagu danom donošenja te objavu u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

**Upravni odjel za financije i
komunalno gospodarstvo**

KLASA: UP/I-363-01/22-01/26
URBROJ: 238-7-05/01-06/01-08-22-4
Dugo Selo, 30. ožujka 2022. god.

Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela, na temelju članka 83. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18 i 110/18 - Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 32/20) i članka 16. stavka 1. točke 2. Odluke o komunalnom doprinosu (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 11/18, 8/20) u postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, u predmetu utvrđivanja visine komunalnog doprinosa obvezniku SREDNJA ŠKOLA DUGO SELO, Ulica Stjepana Ferencaka 25, Dugo Selo, dana 30. ožujka 2022. godine donosi sljedeće

RJEŠENJE O KOMUNALNOM DOPRINOSU

1. Obvezniku plaćanja komunalnog doprinosa **SREDNJA ŠKOLA DUGO SELO, Ulica Stjepana Ferencaka 25, Dugo Selo**, utvrđuje se visina komunalnog doprinosa za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (srednjoškolska ustanova), 2.b skupine - regionalni centar kompetentnosti u strukovnom obrazovanju u sektoru strojarstva - Centar izvrsnosti za robotiku u sklopu Srednje škole Dugo Selo, na postojećoj građevnoj čestici 330/2, upisanoj u z.k. ul. broj 2427, k.o. Dugo Selo I, obujma 3.015,10 m³ u iznosu od 126.634,20 kuna.
2. Komunalni doprinos s popustom za jednokratnu uplatu od 10% iznosi 113.970,78 kn, ako ga obveznik plati u roku od 15 dana od dana izvršnosti ovog rješenja. Ukoliko obveznik ne uplati navedeni iznos u roku od 15 dana od dana izvršnosti ovog rješenja, dužan je platiti komunalni doprinos bez popusta za jednokratnu uplatu, u iznosu od 126.634,20 kn, koji dospijeva šesnaestog dana od dana izvršnosti ovog rješenja.
3. Komunalni doprinos obveznik je dužan uplatiti na račun Proračun Grada Dugog Sela broj IBAN:HR5124020061810100008, broj modela plaćanja: 68, poziv na broj 5720 - OIB - uplatitelja, s naznakom "komunalni doprinos". Na dospjeli nenaplaćeni iznos komunalnog doprinosa plaća se zakonska zatezna kamata.
4. Žalba protiv ovog rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

GRAD DUGO SELO, Josipa Zorića 1, p.p. 7

OIB: 25432879214, tel.: 01/2753 705, e-mail: pisarnica@dugoselo.hr, www.dugoselo.hr

žiro račun: 2402006-1810100008

IBAN: HR5124020061810100008

Obrazloženje

U postupku pokrenutom po službenoj dužnosti, sukladno Odluci o komunalnom doprinosu koja je na snazi na dan pravomoćnosti građevinske dozvole, Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela utvrdio je da je Srednja škola Dugo Selo, Ulica Stjepana Ferenčaka 25, Dugo Selo, zastupana po opunomoćeniku Patricia Majerić, Ksaverska cesta 6, Zagreb ishodila pravomoćnu građevinsku dozvolu za rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (srednjoškolska ustanova), 2.b skupine - regionalni centar kompetentnosti u strukovnom obrazovanju u sektoru strojarstva - Centar izvrsnosti za robotiku u sklopu Srednje škole Dugo Selo, na postojećoj građevnoj čestici 330/2, upisanoj u z.k. ul. broj 2427, k.o. Dugo Selo I, obujma 3.015,10 m³, sukladno projektnoj dokumentaciji dostavljenoj uz dopis Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo, KLASA: UP/I-361-03/21-01/000148, URBROJ: 238-18-04/9-22-0018 od 19.03.2022. godine.

Predmetna građevinska dozvola izdana je od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo, pod brojem: KLASA: UP/I-361-03/21-01/000148, URBROJ: 238-18-04/9-22-0016 od 11.01.2022. godine, izvršna 05.02.2022. godine.

Odredbom članka 77. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu (u daljnjem tekstu: Zakon) te članka 3. stavka 1. Odluke o komunalnom doprinosu (u daljnjem tekstu: Odluka) propisano je da komunalni doprinos plaća vlasnik zemljišta na kojem se gradi građevina ili se nalazi ozakonjena građevina, odnosno investitor ako je na njega pisanim putem prenesena obveza plaćanja komunalnog doprinosa.

U provedenom postupku utvrđeno je da je obveznik plaćanja i vlasnik predmetne nekretnine, te da se ista nalazi u Dugom Selu, Ulica Stjepana Ferenčaka 25.

Člankom 81. stavkom 1. Zakona te člankom 14. stavkom 1. Odluke, propisano je da se komunalni doprinos za zgrade obračunava množenjem obujma zgrade koja se gradi ili je izgrađena izraženog u m³ s jediničnom vrijednosti komunalnog doprinosa u zoni u kojoj se zgrada gradi ili je izgrađena.

Prema dostavljenim Podacima za obračun komunalnog doprinosa koji su sastavni dio Glavnog projekta - Arhitektonski projekt MAPA 1A, TD: 03/21-A, izrađenom po CAPITAL ING d.o.o. Zagreb, utvrđeno je, temeljem Pravilnika o načinu utvrđivanja obujma i površine građevine u svrhu obračuna komunalnog doprinosa ("Narodne novine", broj 15/2019), da obujam predmetne građevine za obračun komunalnog doprinosa iznosi 3.015,10 m³.

Sukladno članku 5. stavku 5. Odluke, katastarska čestica na kojoj se predmetna građevina gradi nalazi se u drugoj zoni, za koju prema članku 6. stavku 1. i 3. Odluke, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa iznosi 42 kn/m³.

Slijedom navedenog, komunalni doprinos za građenje građevine iz točke 1. izreke ovog rješenja iznosi ukupno 126.634,20 kn (3.015,10 m³ x 42 kn).

Prema članku 8. stavku 1. Odluke, komunalni doprinos plaća se jednokratno temeljem rješenja Upravnog odjela za financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela u roku od 15 dana od dana izvršnosti istog.

Odredbom članka 8. stavka 6. i stavka 7. Odluke propisano je da se komunalni doprinos plaća uz popust od 10% ako se plaća jednokratno, te da obveznik ima pravo na navedeni popust ukoliko određeni iznos komunalnog doprinosa plati u roku od 15 dana od dana izvršnosti rješenja. Slijedom navedenog, komunalni doprinos s popustom za jednokratnu uplatu od 10% iznosi 113.970,78 kn, ako ga obveznik plati u roku od 15 dana od dana izvršnosti ovog rješenja.

Sukladno stavku 8. istog članka i Odluke, ukoliko obveznik ne uplati navedeni iznos u roku od 15 dana od dana izvršnosti ovog rješenja, dužan je platiti komunalni doprinos bez popusta za jednokratnu uplatu, u iznosu od 126.634,20 kn, koji dopijeva šesnaestog dana od dana izvršnosti ovog rješenja.

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine", broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20, 42/20) u vezi s člankom 83. stavkom 3. Zakona.

Ovo Rješenje oslobođeno je plaćanja upravne pristojbe prema članku 9. stavku 2. točki 60. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 115/16).

S obzirom na gore navedeno, odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za promet i komunalnu infrastrukturu Zagrebačke županije, Ulica grada Vukovara 72/V, Zagreb, putem ovog Upravnog odjela, u roku od 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.

Žalba se podnosi u pisanom obliku neposredno u pisarnici, preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, a može se izjaviti usmeno na zapisnik kod ovog Upravnog odjela.

Uz žalbu je potrebno priložiti dokaz o uplaćenju pristojbi u iznosu od 50,00 kuna u državnim biljezima, sukladno Tbr 3. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine", broj 92/21, 93/21, 95/21).

PROČELNIK:


Dean Dragičević, mag. oec.

Dostaviti:

1. Srednja škola Dugo Selo, Ulica Stjepana Ferenčaka
25, Dugo Selo,
2. Računovodstvo, ovdje,
3. Pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Dugo Selo

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000148
URBROJ: 238-18-04/9-22-0016
Dugo Selo, 11.01.2022.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD DUGO SELO

Prezentirano	21.03.2022
Klasifikacija	UP I-361-03/21-01/26
Ured	05
Urednik	238-22-1

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo, OIB 07132269553, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor Srednja škola Dugo Selo, HR-10370 Dugo Selo, Ferencakova 25, OIB 66045650689 po opunomoćeniku PATRICIA MAJEROVIĆ, HR-10000 Zagreb, Ksaverska cesta 6, OIB 96264812753, izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru Srednja škola Dugo Selo, HR-10370 Dugo Selo, Ferencakova 25, OIB 66045650689:

- rekonstrukcija građevine javne i društvene namjene (srednjoškolska ustanova), 2.b skupine - regionalni centar kompetentnosti u strukovnom obrazovanju u sektoru strojarstva - CENTAR IZVRSNOSTI ZA ROBOTIKU U SKLOPU SREDNJE ŠKOLE DUGO SELO

na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 330/2 k.o. Dugo Selo I (Dugo Selo, Ulica Stjepana Ferencaka 25),

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake 03/21, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Tanja Artuković, dipl.ing.arh, broj ovlaštenja A 3264, a sadržava:

MAPA 1

arhitektonski projekt, oznake 3/21-A od 07.2021. godine

- projektant: Patricia Majerović, mag.ing.arch., broj ovlaštenja A 4703
- projektantski ured: CAPITAL ING d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ksaverska Cesta 6, OIB 75926310092

MAPA 1

arhitektonski projekt - prikaz svih primjenjenih mjera zaštite od požara, oznake 274/21-ZOP od 10.2021. godine

- projektant: Josip Radeljić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4723
- projektantski ured: INSPEKTING d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vučetićev prilaz 1, OIB 85034749473

MAPA 2

građevinski projekt - projekt konstrukcije, oznake 3/21-K od 07.2021. godine

- projektant: Dragan Kovač, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 3849
- projektantski ured: CAPITAL ING d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ksaverska Cesta 6, OIB 75926310092

MAPA 3

strojarski projekt instalacije vodovoda i odvodnje, oznake 1506/2021 od 07.2021. godine

- projektant: Dubravko Vlahović, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 698
- projektantski ured: MHM-PROJEKT d.o.o., HR-10000 Zagreb, Mesićeva 7, OIB 72873535514

MAPA 4

strojarski projekt strojarskih instalacija - grijanje, hlađenje i ventilacija, oznake 1406/2021 od 07.2021. godine

- projektant: Dubravko Vlahović, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 698
- projektantski ured: MHM-PROJEKT d.o.o., HR-10000 Zagreb, Mesićeva 7, OIB 72873535514

MAPA 5

elektrotehnički projekt, oznake 11/7/2021 od 07.2021. godine

- projektant: Milan Hršak, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2152
- projektantski ured: ELARH PROJEKT d.o.o., HR-10000 Zagreb, Antuna Šoljana 1a, OIB 37093698349

MAPA 6

elektrotehnički projekt vatrodjave, oznake 12/7/2021 od 07.2021. godine

- projektant: Milan Hršak, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2152
- projektantski ured: ELARH PROJEKT d.o.o., HR-10000 Zagreb, Antuna Šoljana 1a, OIB 37093698349

MAPA 7

elektrotehnički projekt fotonaponske elektrane, oznake 13/7/2021 od 07.2021. godine

- projektant: Milan Hršak, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 2152
- projektantski ured: ELARH PROJEKT d.o.o., HR-10000 Zagreb, Antuna Šoljana 1a, OIB 37093698349

MAPA 8

arhitektonski projekt fizike zgrade, oznake 03/21 F od 07.2021. godine

- projektant: Nataša Hrsan, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 2729
- projektantski ured: CAPITAL ING d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ksaverska Cesta 6, OIB 75926310092.

- II. Građenje i održavanje građevine mora se obavljati prema odredbama Zakona o gradnji, posebnih zakona i propisa donesenih na osnovu Zakona, hrvatskih normi, kao i pravilima struke.
- III. Investitor je dužan osigurati stručni nadzor nad građenjem.
- IV. Nadzor nad građenjem investitor mora povjeriti osobama registriranim za obavljanje tih djelatnosti.
- V. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- VI. Izgrađena građevina može se početi koristiti nakon što se za tu građevinu izda uporabna dozvola.
- VII. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.

VIII. Važenje ove građevinske dozvole može se produžiti na zahtjev investitora jednom za tri godine ako se nisu promijenili uvjeti za provedbu zahvata u prostoru određeni prostornim planom u skladu s kojima je građevinska dozvola izdana.

OBRAZLOŽENJE

Investitor Srednja škola Dugo Selo, HR-10370 Dugo Selo, Ferenčakova 25, OIB 66045650689 po opunomoćeniku PATRICIA MAJEROVIĆ, HR-10000 Zagreb, Ksaverska cesta 6, OIB 96264812753, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 06.10.2021. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- rekonstrukciju građevine javne i društvene namjene (srednjoškolska ustanova), 2.b skupine - regionalni centar kompetentnosti u strukovnom obrazovanju u sektoru strojarstva - CENTAR IZVRSNOSTI ZA ROBOTIKU U SKLOPU SREDNJE ŠKOLE DUGO SELO

na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 330/2 k.o. Dugo Selo I (Dugo Selo, Ulica Stjepana Ferenčaka 25), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) glavni projekt u elektroničkom obliku, te ovjeren ispis glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole,
- b) priloženo je izvješće o kontroli glavnog projekta od strane ovlaštenog revidenta
 - Izvješće o kontroli glavnog projekta glede mehaničke otpornosti i stabilnosti nosive konstrukcije broj: RBK 116/2021-r1, od 17.11.2021. godine izrađeno od ovlaštenog revidenta dr.sc. Josipa Galića, dipl.ing.građ., ovlaštenje broj 82/15
- c) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, HR-10000 Zagreb, Gundulićeva 32
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, 400100103/18678/21DI od 16.12.2021. godine**
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove, HR-10000 Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da je glavni projekt izrađen u skladu s posebnim uvjetima
 - Državni inspektorat, Područni ured Zagreb, Sanitarna inspekcija, HR-10000 Zagreb, Šubićeva 29
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 540-02/21-03/13395, URBROJ: 443-02-05-03-21-2 od 13.12.2021. godine**
 - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - izdana potvrda glavnog projekta - **Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/21-02/9154, URBROJ: 376-05-3-21-02 od 03.12.2021. godine**
- e) priložen je dokaz pravnog interesa
 - Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišno-knjižni odjel Dugo Selo, z.k.ul. 2427, k.o. Dugo Selo I, od 28.08.2021. godine, pod OSS evidencijskim brojem 141615/2021

f) priloženi su elaborati:

Elaborat zaštite na radu, oznake 03/21-ZNR od srpnja 2021. godine

projektant: Tanja Artuković, dipl.ing.arh., broj ovlaštenja A 3264

projektantski ured: CAPITAL ING d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ksaverska Cesta 6,
OIB 75926310092

Tehničko-tehnološki elaborat, oznake 03/21-TEH od srpnja 2021. godine

projektant: Dubravko Vlahović, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 698

projektantski ured: CAPITAL ING d.o.o., HR-10000 Zagreb, Ksaverska Cesta 6,
OIB 75926310092

Postojeća građevina dokazuje se Uporabnom dozvolom, KLASA: UP/I-361-05/01-01/08, URBROJ: 238-04/1-02-6, od 11.06.2002. godine, izdanom po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Dugo Selo, izvršnom dana 27.06.2002. godine.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije u smislu odredbe članka 110. stavka 1. točke 3. Zakona o gradnji:
 - PPŽ Zagrebačka (Glasnik Zagrebačke županije 3/02, 6/02 (ispravak), 8/05, 8/07, 4/10, 10/11, 14/12 (pročišćeni tekst), 27/15, 31/15 (pročišćeni tekst), 43/20, 46/20 (ispravak Odluke) i 2/21 (pročišćeni tekst))
 - PPUG Dugo Selo (Službeni glasnik Grada Dugog Sela broj 6/04, 13/06, 14/06 (ispravak Odluke), Službeni glasnik Grada Dugog Sela, Općina Brckovljani i Rugvica broj 8/10, Službeni glasnik Grada Dugog Sela broj 8/12, 8/13, 1/14 (pročišćeni tekst), 2/15 (ispravak Odluke), 2/15, 4/15 (pročišćeni tekst), 11/20, 12/20 (pročišćeni tekst), 2/21 (ispravak pročišćenog teksta) i 3/21).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu navedenih prostornih planova:

- prema kartografskom prikazu 1. „Korištenje i namjena prostora“, u zoni javne i društvene namjene (oznaka D5)

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s člankom 8a i 8e navedenog plana.

- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja,
- f) građevna čestica, odnosno građevina je priključena na prometnu površinu,
- g) građevina je priključena na javni sustav odvodnje otpadnih voda,
- h) građevina je priključena na niskonaponsku električnu mrežu,
- i) strankama u postupku omogućeno je osobnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na poziv nije odazvala niti jedna stranka.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 2.533,54 kuna na račun broj HR8623400091800001006 prema tarifnom broju 20. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 92/21, 93/21 i 95/21).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

ZAMJENICA PROČELNIKA
Marija Kuzmić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - Srednja škola Dugo Selo
HR-10370 Dugo Selo, Ferenčakova 25
 - PATRICIA MAJEROVIĆ - opunomoćenik
HR-10000 Zagreb, Ksaverska cesta 6
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- oglasna ploča (8 dana)

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Grad Dugo Selo, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
Josipa Zorića 1, 10 370 Dugo Selo
 - Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, VGI za mali sliv "Zelina-Lonja"
HR-10370 Dugo Selo, Zagrebačka 35/I
 - PUK Zagreb, Odjel za katastar nekretnina Dugo Selo
HR-10370 Dugo Selo, Josipa Zorića 1
 - Zagrebačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo i fondove Europske unije,
Ispostava Dugo Selo
HR-10370 Dugo Selo, Josipa Zorića 1



Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas prusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

MARIJA KUZMIĆ
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Potpisano: 11.01.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

Ispostava Dugo Selo

KLASA: UP/I-361-03/21-01/000148

URBROJ: 238-18-04/9-22-0018

Dugo Selo, 19.03.2022.

GRAD DUGO SELO

Primljeno: 29.03.2022.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
UP/I-363-01/22-01/26	05	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
237-22-2	0	0,00

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 05.02.2022. godine izdano rješenje (Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/21-01/000148, URBROJ: 238-18-04/9-22-0016 od 11.01.2022. godine) je postalo pravomoćno.

ZAMJENICA PROČELNIKA

Marija Kuzmić, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - Srednja škola Dugo Selo
HR-10370 Dugo Selo, Ferenčakova 25
 - PATRICIA MAJEROVIĆ - opunomoćenik
HR-10000 Zagreb, Ksaverska cesta 6

SREDNJA ŠKOLA DUGO SELO

Dugo Selo, Ferenčakova 25

KLASA: 602-03/22-01/165

URBROJ: 238-07-63-22

U Dugom Selu, 30.03.2022.

GRAD DUGO SELO

Primljeno: 30.03.2022.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
UP/I-363-01/22-01/26	05	
Uredžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
238-7-63-22-3	0	0,00

GRAD DUGO SELO

n/r Marijo Vinko

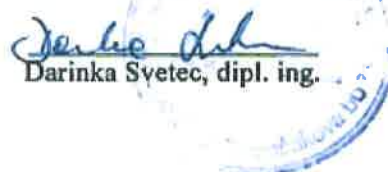
PREDMET: Zahtjev za oslobađanje obveze plaćanja komunalnog doprinosa
- dostavlja se

Poštovani,

Molimo Vas da, sukladno članku 13. Odluke o komunalnom doprinosu, Srednju Školu Dugo Selo oslobodite plaćanja komunalnog doprinosa za dogradnju Škole (Regionalni centar kompetentnosti u strukovnom obrazovanju u sektoru strojarstva – Industrija 4.0 - Centar izvrsnosti za robotiku).

S poštovanjem,

Ravnateljica:



Darinka Syetec, dipl. ing.