



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

12. SJEDNICA - 29. LISTOPADA 2026. GOD.

Točka 7.

**PRIJEDLOG ODLUKE
O SKLAPANJU SPORAZUMA O IZGRADNJI GRAĐEVINE ZA CESTOVNI, PJEŠAČKI
I BIKIKLISTIČKI PROMET - SPOJNA CESTA OSTRNA**

- PREDLAGATELJ:** Gradonačelnik
- IZVJESTITELJ:** Mladen Šestan, univ. mag. iur.,
Pomoćnik pročelnika za pravne poslove
- MATERIJAL IZRADIO:** Upravni odjel za pravne poslove, društvene djelatnosti i
protokol
- Mladen Šestan, univ. mag. iur.
- AKTI:**
1. Dopis predlagatelja
 2. Prijedlog Odluke
 3. Obrazloženje
 4. Prijedlog Sporazuma
 5. Lokacijska dozvola
 6. Rješenje o produženju važenja lokacijske dozvole
 7. Skica prometnice - ISPU



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

Gradonačelnik

KLASA: 024-01/26-03/15

URBROJ: 238-07-01-04/02-26-2

Dugo Selo, 19. listopada 2026. god.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA DUGOG SELA

Predmet: Odluka o sklapanju Sporazuma o izgradnji građevine za cestovni, pješački i biciklistički promet – Spojna cesta Ostrna.

-Prijedlog, dostavlja se

Gradonačelnik Grada Dugog Sela je 19. listopada 2026. godine razmotrio i utvrdio Prijedlog Odluke o sklapanju Sporazuma o izgradnji građevine za cestovni, pješački i biciklistički promet – Spojna cesta Ostrna.

Sukladno odredbi članka 80. stavka 1. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 3/21), Gradonačelnik upućuje Prijedlog na razmatranje te predlaže Gradskom vijeću donošenje Odluke o sklapanju Sporazuma o izgradnji građevine za cestovni, pješački i biciklistički promet – Spojna cesta Ostrna, u predloženom tekstu.

Na sjednici Gradskog vijeća i sjednicama radnih tijela Gradskog vijeća na kojima će se razmatrati predmetni prijedlog Odluke, sudjelovat će i podnijeti uvodno izlaganje u ime Gradonačelnika Marijo Vinko, dipl. ing. arh.



Gradonačelnik

Nenad Panjan, dr. med. dent.

Na temelju članka 48. stavka 3. u vezi stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 33. stavka 1. točke 5. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na __. redovnoj sjednici, održanoj __. _____ 2026. godine, donosi

ODLUKU

o sklapanju Sporazuma o izgradnji građevine za cestovni, pješački i biciklistički promet - Spojna cesta Ostrna

1. Grad Dugo Selo, OIB: 25432879214, Dugo Selo, Josipa Zorića 1 i Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije-pravna osoba za upravljanje županijskim i lokalnim cestama, OIB: 16361613293, Zagreb, Remetinečka cesta 3 (u daljnjem tekstu: Županijska uprava za ceste), sklopit će Sporazum o izgradnje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2. b skupine, građevina za cestovni, pješački i biciklistički promet u katastarskim općinama Dugo Selo II i Ostrna – Spojna cesta Ostrna, u obuhvatu koji je određen Lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I- 350-05/22-01/000022, URBROJ: 238-18-07/3-23-0006, od 08. ožujka 2023. (pravomoćna 05. srpnja 2023.) čije je važenje produženo do 03. travnja 2027. godine Rješenjem o produženju važenja Lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/25-01/000004, URBROJ: 238-18-03/1-25-0004, od 07. travnja 2025. godine, sve izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo, po zahtjevu Grada Dugog Sela.

2. Sporazumom iz točke 1. ove Odluke Županijska uprava za ceste obvezuje se izgraditi odnosno financirati izgradnju predmetne građevine, a Grad Dugo Selo se obvezuje prenijeti Županijskoj upravi za ceste, bez naknade, Lokacijsku dozvolu s pripadajućom dokumentacijom kao i svu dokumentaciju iz provedenih postupaka osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u obuhvatu građevine; uplatiti Županijskoj upravi za ceste, na poseban račun, iznos od 185.917,00 eura koji je utvrđen u provedenim postupcima osiguranja dokaza kao tržišna vrijednost novoformiranih katastarskih čestica u obuhvatu građevine kao i financirati dodatne (naknadne) troškove rješavanja imovinsko-pravnih odnosa; provesti odgovarajući postupak nabave i financirati troškove izrade projektno-tehničke dokumentacije za ishođenje građevinske dozvole za izgradnju građevine, te istu darovati Županijskoj upravi za ceste, bez naknade.

3. Prijedlog Sporazuma u prilogu je ove Odluke i njezin sastavni dio.

4. Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Dugog Sela za potpisivanja Sporazuma iz točke 3. ove Odluke, kao i za poduzimanje svih potrebnih pravnih radnji tijekom njegove realizacije/provedbe.

5. Ova Odluka objavit će se u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA:
URBROJ:

Predsjednik
Gradskog vijeća

Dugo Selo,

Zdravko Šuker, dipl. ing.

O b r a z l o ž e n j e
**Prijedloga Odluke o sklapanju Sporazuma o izgradnji građevine za cestovni,
pješački i biciklistički promet - Spojna cesta Ostrna**

I. PRAVNA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravna osnova za donošenje Odluke o sklapanju Sporazuma o izgradnji građevine za cestovni, pješački i biciklistički promet - Spojna cesta Ostrna je odredba članka 48. stavka 3. u vezi stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 33. stavka 1. točke 5. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21) kojima je propisano da predstavničko tijelo-Gradsko vijeće Grada Dugog Sela odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina te drugom raspolaganju imovinom Grada Dugog Sela čija ukupna vrijednost prelazi 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina te raspolaganju ostalom imovinom Grada Dugog Sela, odnosno čija je pojedinačna vrijednost veća od 1.000.000,00 kn.

II. OCJENA STANJA I OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU

Grad Dugo Selo je ishodio Lokacijsku dozvolu, KLASA: UP/I- 350-05/22-01/000022, URBROJ: 238-18-07/3-23-0006, od 08. ožujka 2023. (pravomoćna 05. srpnja 2023.), za zahvatu u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2. b skupine, građevina za cestovni, pješački i biciklistički promet, u katastarskim općinama Dugo Selo II i Ostrna i Rješenje o produženju važenja Lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/25-01/000004, URBROJ: 238-18-03/1-25-0004, od 07. travnja 2025. godine kojim se važenje Lokacijske dozvole produžuje do 03. travnja 2027. godine, sve izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo. Radi se o prometnici koja će spojiti izgrađeni nadvožnjak preko željezničke pruge Dugo Selo-Križevci i planirani nadvožnjak u Velikoj Ostrni, preko željezničke pruge Dugo Selo-Novska. Prometnica je dužine cca 970 metara, a obuhvaća izgradnju kolnika s oborinskom odvodnjom, pješačko biciklističke staze i javne rasvjete.

Za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta sukladno gore navedenoj Lokacijskoj dozvoli izrađen je Geodetski elaborat broj: 2024-50 od 28. svibnja 2024. godine, izrađivač: trgovačko društvo Pandantiv d.o.o. Dugo Selo, Berislavićeva 12, potvrđen od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Dugo Selo, pod brojem KLASA: 350-05/24-11/000017, URBROJ: 238-18-03/5-24-0004 i od Državne geodetske uprave, Odjel za katastar nekretnina Dugo Selo, KLASA: 932-06/24-02/182, URBROJ: 541-12-02/1-24-3 od 02. srpnja 2024. godine.

Po zahtjevu Grada Dugog Sela, provedeni su pri Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, Ispostava Dugo Selo, pod brojevima, KLASA: UP/I-944-01/24-02/1078 do 1090 postupci osiguranja dokaza o stanju i

vrijednosti novoformiranih katastarskih čestica u obuhvatu planirane građevine, ukupne površine 10.022 m² i to:

- k.č. broj 1575/7, površine 1083 m²
- k.č. broj 1576/6, površine 1236 m²
- k.č. broj 1577/5, površine 678 m²
- k.č. broj 1578/5, površine 264 m²
- k.č. broj 1579/4, površine 177 m²
- k.č. broj 1581/2, površine 340 m²
- k.č. broj 1640/2, površine 807 m²
- k.č. broj 1589/4, površine 1134 m²
- k.č. broj 1677/3, površine 14 m²
- k.č. broj 1638/7, površine 439 m²
- k.č. broj 1638/8, površine 956 m²
- k.č. broj 1638/10, površine 12 m² i
- k.č. broj 1679/2, površine 2882 m²;

Prema procjembenim elaboratima vještaka mr. sc. Jure Galića, dipl. ing. građ. (stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina) i Dr. sc. Maje Firšt, dipl. ing. agr. (stalni sudski vještak i procjenitelj za poljoprivredu, poljoprivredno zemljište, ekologiju i zaštitu okoliša) izrađenim u gore navedenim postupcima osiguranja dokaza, ukupna tržišna vrijednost novoformiranih katastarskih čestica iznosi 185.917,00 eura.

U obuhvatu planirane građevine, osim gore navedenih katastarskih čestica, nalaze i dijelovi:

- k.č. broj 1580/1 (novoformirana k.č. broj 1580/4, površine 31 m²), javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Dugog Sela;
- k.č. broj 1588/1 (novoformirana k.č. broj 1588/3, površine 34 m²), javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Dugog Sela;
- k.č. broj 1639/1 (novoformirana k.č. broj 1639/3, površine 170 m²), javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Dugog Sela;
- k.č. broj 1641 (novoformirana k.č. broj 1641, površine 2113 m²), vlasništvo Grada Dugog Sela;
- k.č. broj 1642 (novoformirana k.č. broj 1642/2, površine 964 m²), vlasništvo Republike Hrvatske;
- k.č. broj 1680 (novoformirana k.č. broj 1680/2, površine 90 m²), vlasništvo Republike Hrvatske-javno vodno dobro pod upravljanjem Hrvatskih voda;
- k.č. broj 3060/4 (novoformirana k.č. broj 3060/6, površine 1856 m²), javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Dugog Sela i
- k.č. broj 3061/4 (novoformirana k.č. broj 3061/9, površine 292 m²), vlasništvo Republike Hrvatske-javno vodno dobro pod upravljanjem Hrvatskih voda;

Županijska uprava za ceste i HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. za upravljanje, održavanje i izgradnju željezničke infrastrukture, OIB: 39901919995, Zagreb, Mihanovićeva ulica 12 sklopili su Sporazum o partnerstvu u provedbi projekta: "Rekonstrukcija postojećeg i izgradnja drugog kolosijeka željezničke pruge Dugo Selo-Novska" u okviru kojega Županijska uprava za ceste sudjeluje kao partner u sklopu aktivnosti: "Rekonstrukcija, sanacija i izgradnja cestovne mreže županijskih i lokalnih cesta uz željezničku prugu M103 Dugo Selo-Novska na području Zagrebačke županije.

Županijska uprava za ceste će izgradnju predmetne prometnice financirati sredstvima iz gore navedenog Sporazuma, s obzirom da predmetna građevina predstavlja izmještenu trasu Županijske ceste ŽC 3072 odnosno spoj izgrađenog nadvožnjaka preko željezničke pruge Dugo Selo-Križevci (M 102) i planiranog nadvožnjaka u Velikoj Ostrni, preko željezničke pruge Dugo Selo-Novska (M 103).

Projekt izgradnje nove županijske ceste između dvaju deniveliranih željezničko-cestovnih prijelaza na međunarodnoj željezničkoj pruzi M103 Dugo Selo – Novska predstavlja infrastrukturni zahvat od značaja za funkcionalno povezivanje cestovne i željezničke prometne mreže te unaprjeđenje prometne povezanosti na regionalnoj i lokalnoj razini.

Projekt ima osobitu važnost u kontekstu modernizacije međunarodne željezničke pruge M103 Dugo Selo – Novska, koja predstavlja dio osnovne transeuropske prometne mreže TEN-T. Planirana cestovna poveznica predstavlja komplementarnu prometnu infrastrukturu kojom se omogućuje učinkovitije korištenje deniveliranih prijelaza te osigurava odgovarajuća cestovna povezanost područja obuhvaćenog modernizacijom željezničkog koridora.

Realizacijom projekta stvaraju se preduvjeti za reorganizaciju postojećih prometnih tokova, poboljšanje dostupnosti naselja i gospodarskih sadržaja, povećanje protočnosti cestovne mreže te podizanje ukupne razine sigurnosti prometa.

Posebno se ističe doprinos projekta smanjenju konfliktnih točaka između cestovnog i željezničkog prometa, odnosno uspostavi sigurnijih prometnih pravaca koji koriste denivelirane prijelaze umjesto križanja cestovnog i željezničkog prometa u istoj razini.

Projekt stoga ne predstavlja isključivo izgradnju nove županijske ceste, već funkcionalno i prometno povezivanje infrastrukturnih zahvata kojima se osigurava usklađen razvoj cestovne i željezničke mreže, povećava učinkovitost prometnog sustava te pridonosi ostvarenju nacionalnih strateških ciljeva u području sigurnosti prometa, regionalne dostupnosti i razvoja prometne infrastrukture.

Projekt se provodi u skladu s Odlukom Vlade Republike Hrvatske, KLASA: 022-03/26-04/127, URBROJ: 50301-27/27-26-2 od 16. travnja 2026. godine (u daljnjem tekstu: Odluka Vlade), kojom se utvrđuje financiranje i provedba Projekta. Projekt je usklađen s Prioritetom 5. Razvoj održive, pametne i sigurne mobilnosti, Specifični cilj: RSO3.1. Razvoj pametne, sigurne, održive i intermodalne mreže TEN-T otporne na klimatske promjene, u okviru Programa Konkurentnost i kohezija 2021.-2027. (u daljnjem tekstu: PKK 2021.-2027.) i Instrumenta za povezivanje Europe (u daljnjem tekstu: CEF).

Sporazumom se Grad obvezuje prenijeti Županijskoj upravi za ceste, bez naknade, Lokacijsku dozvolu s pripadajućom dokumentacijom kao i dokumentaciju iz provedenih postupaka osiguranja dokaza uključivo i sva prava koja iz njih proizlaze; provesti odgovarajući postupak nabave i financirati troškove izrade projektno-tehničke dokumentacije za ishođenje građevinske dozvole za izgradnju građevine, te istu darovati Županijskoj upravi za ceste, bez naknade; uplatiti Županijskoj upravi za ceste, na poseban račun, iznos od 185.917,00 eura koji je utvrđen u provedenim postupcima osiguranja dokaza kao tržišna vrijednost novoformiranih katastarskih čestica u obuhvatu građevine, u roku od 8 (osam) od dana sklapanja ovog Sporazuma, a ukoliko

iznosi naknada za potpuno izvlaštenje, kao i iznosi troškova postupaka izvlaštenja uključivo i troškovi eventualno novih vještačenja utvrđeni pravomoćnim rješenjima budu veći od iznosa koji je Grad uplatio u tu svrhu na poseban račun Županijske uprave za ceste, Grad Dugo Selo se obvezuje refundirati razliku Županijskoj upravi za ceste kao i financirati troškove otkupa odnosno izvlaštenja preostalih dijelova nekretnina za koje se prilikom izvlaštenja novoformiranih katastarskih čestica kao dijelova postojećih nekretnina utvrdi da vlasnici nemaju mogućnost odnosno gospodarski interes njihovog korištenja. Nadalje, Grad Dugo Selo daje suglasnost Županijskoj upravi za ceste da nastavi s postupcima rješavanja imovinsko pravnih odnosa s vlasnicima i upraviteljima nekretnina koje su u obuhvatu građevine prema Lokacijskoj dozvoli; zatraži provedbu Geodetskog elaborata pri nadležnim tijelima; u svojstvu investitora podnese zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju građevine, kao i da poduzme sve pravne i druge radnje neophodne za realizaciju ovoga projekta, a Županijska uprava za ceste se obvezuje u svojstvu investitora izgraditi odnosno financirati u cijelosti izgradnju predmetne prometnice.

Radi navedenog potrebno je urediti međusobne odnose između Županijske uprave za ceste i Grada, uvažavajući do sada urađeno u pripremi ovoga projekta (ishođena pravomoćna Lokacijska dozvola, izrađen Geodetski elaborat, provedeni postupci osiguranja dokaza), kako bi se Županijska uprava za ceste mogla i formalno legitimirati kao investitor i nastaviti pripremu, a potom i izgraditi predmetnu prometnicu.

Ukupni troškovi izgradnje predmetne prometnice procjenjuju se u ovoj fazi bez troškovnika, na iznos od cca 1,5 milijuna eura.

Predlaže se Gradskom vijeću Grada Dugog Sela donošenje predložene Odluke u tekstu kako je navedeno.

III. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Za provedbu ove Odluke osigurana su u Proračunu Grada Dugog Sela za 2026. godinu sredstva u iznosu od 185.917,00 eura što predstavlja tržišnu vrijednost novoformiranih katastarskih čestica u obuhvatu prometnice iz provedenih postupaka osiguranja dokaza, kao i sredstva za uslugu izrade projektne dokumentacije za građevinsku dozvolu u iznosu od 22.500,00 eura (procijenjena vrijednost nabave). Preostala potrebna sredstva za ispunjenje preuzetih obveza Grada bit će potrebno osigurati u proračunima za dolazeće proračunske godine u iznosima koji će se utvrditi tijekom provedbe Sporazuma.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREĐABA PRIJEDLOGA ODLUKE

Točka 1.: Određuje da će Grad Dugo Selo, OIB: 25432879214, Dugo Selo, Josipa Zorića 1 i Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije-pravna osoba za upravljanje županijskim i lokalnim cestama, OIB: 16361613293, Zagreb, Remetinečka cesta 3 (u daljnjem tekstu: Županijska uprava za ceste), sklopiti Sporazum o izgradnji građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2. b skupine, građevina za cestovni, pješački i biciklistički promet u katastarskim općinama Dugo Selo II i Ostrna – Spojna cesta Ostrna, u obuhvatu koji je određen Lokacijskom dozvolom, KLASA: UP/I- 350-05/22-01/000022, URBROJ: 238-18-07/3-23-0006, od

08. ožujka 2023. (pravomoćna 05. srpnja 2023.) čije je važenje produženo do 03. travnja 2027. godine Rješenjem o produženju važenja Lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/25-01/000004, URBROJ: 238-18-03/1-25-0004, od 07. travnja 2025. godine, sve izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo, po zahtjevu Grada Dugog Sela.

Točka 2.: Utvrđuje se da će Županijska uprava za ceste izgraditi odnosno financirati izgradnju predmetne građevine, a Grad Dugo Selo prenijeti Županijskoj upravi za ceste, bez naknade, Lokacijsku dozvolu s pripadajućom dokumentacijom kao i svu dokumentaciju iz provedenih postupaka osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti nekretnina u obuhvatu građevine; uplatiti Županijskoj upravi za ceste, na poseban račun, iznos od 185.917,00 eura koji je utvrđen u provedenim postupcima osiguranja dokaza kao tržišna vrijednost novoformiranih katastarskih čestica u obuhvatu građevine kao i financirati dodatne (naknadne) troškove rješavanja imovinsko-pravnih odnosa; provesti odgovarajući postupak nabave i financirati troškove izrade projektno-tehničke dokumentacije za ishođenje građevinske dozvole za izgradnju građevine, te istu darovati Županijskoj upravi za ceste, bez naknade.

Točka 3.: Utvrđuje se da je Prijedlog Sporazuma u prilogu Odluke i njezin sastavni dio.

Točka 4.: Ovlašćuje se gradonačelnik za sklapanje Sporazuma iz točke 3. Odluke, kao i za poduzimanje svih potrebnih pravnih radnji tijekom njegove realizacije/provedbe.

Točka 5.: Propisuje objavu Odluke u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije-pravna osoba za upravljanje županijskim i lokalnim cestama, OIB: 16361613293, Zagreb, Remetinečka cesta 3, koju zastupa ravnatelj Tomislav Landeka, dipl. ing. građ. (u daljnjem dalje: Županijska uprava za ceste)

i

GRAD DUGO SELO, OIB: 25432879214, Dugo Selo, Josipa Zorića 1, kojeg zastupa gradonačelnik Nenad Panian, dr. med. dent. (u daljnjem tekstu: Grad Dugo Selo) sklapaju

S P O R A Z U M

o izgradnji građevine za cestovni, pješački i biciklistički promet-Spojna cesta Ostrna

Članak 1.

Ovim Sporazum sporazumne strane uređuju međusobna prava i obveze tijekom pripreme i realizacije projekta izgradnje građevine infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2. b skupine, građevina za cestovni, pješački i biciklistički promet – Spojna cesta Ostrna (u daljnjem tekstu: građevina).

Članak 2.

Sporazumne strane suglasno utvrđuju:

- da je Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo izdao po zahtjevu Grada Dugog Sela Lokacijsku dozvolu, KLASA: UP/I- 350-05/22-01/000022, URBROJ: 238-18-07/3-23-0006, od 08. ožujka 2023. (pravomoćna 05. srpnja 2023.), za zahvatu u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2. b skupine, građevina za cestovni, pješački i biciklistički promet, u katastarskim općinama Dugo Selo II i Ostrna i Rješenje o produženju važenja Lokacijske dozvole KLASA: UP/I-350-05/25-01/000004, URBROJ: 238-18-03/1-25-0004, od 07. travnja 2025. godine kojim se važenje Lokacijske dozvole produžuje do 03. travnja 2027. godine;
- da je za potrebe provođenja promjena u katastru zemljišta sukladno gore navedenoj Lokacijskoj dozvoli izrađen Geodetski elaborat broj: 2024-50 od 28. svibnja 2024. godine, izrađivač: trgovačko društvo Pandantiv d.o.o. Dugo Selo, Berislavićeva 12, potvrđen od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Dugo Selo, pod brojem KLASA: 350-05/24-11/000017, URBROJ: 238-18-03/5-24-0004 i od Državne geodetske uprave, Odjel za katastar nekretnina Dugo Selo, KLASA: 932-06/24-02/182, URBROJ: 541-12-02/1-24-3 od 02. srpnja 2024. godine, te da navedeni elaborat nije proveden pri nadležnim tijelima;
- da su pri Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, Ispostava Dugo Selo, pod brojevima, KLASA: UP/I-944-01/24-02/1078 do 1090 provedeni postupci osiguranja dokaza o stanju i vrijednosti novoformiranih katastarskih čestica u obuhvatu planirane građevine, ukupne površine 10.022 m² i to:
 - k.č. broj 1575/7, površine 1083 m²
 - k.č. broj 1576/6, površine 1236 m²

- k.č. broj 1577/5, površine 678 m²
- k.č. broj 1578/5, površine 264 m²
- k.č. broj 1579/4, površine 177 m²
- k.č. broj 1581/2, površine 340 m²
- k.č. broj 1640/2, površine 807 m²
- k.č. broj 1589/4, površine 1134 m²
- k.č. broj 1677/3, površine 14 m²
- k.č. broj 1638/7, površine 439 m²
- k.č. broj 1638/8, površine 956 m²
- k.č. broj 1638/10, površine 12 m² i
- k.č. broj 1679/2, površine 2882 m²;
- da prema procjembenim elaboratima vještaka mr. sc. Jure Galića, dipl. ing. građ. (stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina) i Dr. sc. Maje Firšt, dipl. ing. agr. (stalni sudski vještak i procjenitelj za poljoprivredu, poljoprivredno zemljište, ekologiju i zaštitu okoliša) izrađenim u gore navedenim postupcima osiguranja dokaza, ukupna tržišna vrijednost novoformiranih katastarskih čestica iznosi 185.917,00 eura.
- da se u obuhvatu planirane građevine, osim gore navedenih katastarskih čestica, nalaze i dijelovi:
 - k.č. broj 1580/1 (novoformirana k.č. broj 1580/4, površine 31 m²), javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Dugog Sela;
 - k.č. broj 1588/1 (novoformirana k.č. broj 1588/3, površine 34 m²), javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Dugog Sela;
 - k.č. broj 1639/1 (novoformirana k.č. broj 1639/3, površine 170 m²), javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Dugog Sela;
 - k.č. broj 1641 (novoformirana k.č. broj 1641, površine 2113 m²), vlasništvo Grada Dugog Sela;
 - k.č. broj 1642 (novoformirana k.č. broj 1642/2, površine 964 m²), vlasništvo Republike Hrvatske;
 - k.č. broj 1680 (novoformirana k.č. broj 1680/2, površine 90 m²), vlasništvo Republike Hrvatske-javno vodno dobro pod upravljanjem Hrvatskih voda;
 - k.č. broj 3060/4 (novoformirana k.č. broj 3060/6, površine 1856 m²), javno dobro u općoj uporabi kao neotuđivo vlasništvo Grada Dugog Sela i
 - k.č. broj 3061/4 (novoformirana k.č. broj 3061/9, površine 292 m²), vlasništvo Republike Hrvatske-javno vodno dobro pod upravljanjem Hrvatskih voda;
- da su HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. za upravljanje, održavanje i izgradnju željezničke infrastrukture, OIB: 39901919995, Zagreb, Mihanovićeva ulica 12 i Županijska uprava za ceste sklopili Sporazum o partnerstvu u provedbi projekta: "Rekonstrukcija postojećeg i izgradnja drugog kolosijeka željezničke pruge Dugo Selo-Novska" u okviru kojega Županijska uprava za ceste sudjeluje kao partner u sklopu aktivnosti: "Rekonstrukcija, sanacija i izgradnja cestovne mreže županijskih i lokalnih cesta uz željezničku prugu M103 Dugo Selo-Novska na području Zagrebačke županije.

Članak 3.

Slijedom navedenih utvrđenja u članku 2., Grad Dugo Selo ovime prenosi Županijskoj upravi za ceste, bez naknade, Lokacijsku dozvolu s pripadajućom dokumentacijom kao i svu dokumentaciju iz provedenih postupaka osiguranja dokaza koji se vode pod brojevima: KLASA: 940-01/24-02/15 do 28, kao i sva prava koja iz njih proizlaze.

Grad Dugo Selo je suglasan da Županijska uprava za ceste nastavi s postupcima rješavanja imovinsko pravnih odnosa s vlasnicima i upraviteljima nekretnina koje su u obuhvatu

građevine prema Lokacijskoj dozvoli; zatraži provedbu Geodetskog elaborata pri nadležnim tijelima; u svojstvu investitora podnese zahtjev za izdavanje građevinske dozvole za izgradnju građevine, kao i da poduzme sve pravne i druge radnje neophodne za realizaciju ovoga projekta.

Članak 4.

Grad Dugo Selo se obvezuje:

- provesti odgovarajući postupak nabave i financirati troškove izrade projektno-tehničke dokumentacije za ishođenje građevinske dozvole za izgradnju građevine, te istu darovati Županijskoj upravi za ceste, bez naknade;
- uplatiti Županijskoj upravi za ceste, na poseban račun, iznos od 185.917,00 eura koji je utvrđen u provedenim postupcima osiguranja dokaza kao tržišna vrijednost novoformiranih katastarskih čestica u obuhvatu građevine, u roku od 8 (osam) od dana sklapanja ovog Sporazuma.

Ukoliko iznosi naknada za potpuno izvlaštenje, kao i iznosi troškova postupaka izvlaštenja uključivo i troškovi eventualno novih vještačenja utvrđeni pravomoćnim rješenjima budu veći od iznosa koji je Grad uplatio u tu svrhu na poseban račun Županijske uprave za ceste, Grad Dugo Selo se obvezuje refundirati razliku Županijskoj upravi za ceste po primitku obrazloženog i dokumentiranog zahtjeva.

Grad Dugo Selo nadalje se obvezuje financirati troškove otkupa odnosno izvlaštenja preostalih dijelova nekretnina za koje se prilikom izvlaštenja novoformiranih katastarskih čestica kao dijelova postojećih nekretnina utvrdi da vlasnici nemaju mogućnost odnosno gospodarski interes njihovog korištenja.

Članak 5.

Županijska uprava za ceste se obvezuje u cijelosti izgraditi odnosno financirati izgradnju građevine opisane u člancima 1. i 2. ovog Sporazuma (građevina za cestovni, pješački i biciklistički promet – Spojna cesta Ostrna) sredstvima iz sklopljenog Sporazuma o partnerstvu u provedbi projekta: "Rekonstrukcija postojećeg i izgradnja drugog kolosijeka željezničke pruge Dugo Selo-Novska" u kojemu sudjeluje kao partner u sklopu aktivnosti: "Rekonstrukcija, sanacija i izgradnja cestovne mreže županijskih i lokalnih cesta uz željezničku prugu M103 Dugo Selo-Novska na području Zagrebačke županije", s obzirom da predmetna građevina predstavlja izmještenu trasu Županijske ceste ŽC 3072 odnosno spoj izgrađenog nadvožnjaka preko željezničke pruge Dugo Selo-Križevci (M 102) i planiranog nadvožnjaka u Velikoj Ostrni, preko željezničke pruge Dugo Selo-Novska (M 103).

Članak 6.

Sporazumne strane su suglasne da Županijska uprava za ceste odredi svog predstavnika koji će aktivno sudjelovati u postupku izrade projektno-tehničke dokumentacije za ishođenje građevinske dozvole za izgradnju građevine.

Sve ostale postupke javne nabave za odabir izvođača radova i usluga u vezi izgradnje građevine iz članka 1. ovog Sporazuma provodit će Županijska uprava za ceste kao investitor.

Članak 7.

Konstatira se da je Grad Dugo Selo predao Županijskoj upravi za ceste svu dokumentaciju iz provedenih postupaka osiguranja dokaza koji se vode pod brojevima: KLASA: 940-01/24-02/15 do 28.

Članak 8.

Sporazumne strane se obvezuju sklopiti pisani dodatak ovom Sporazumu ukoliko tijekom pripreme i provedbe projekta izgradnje građevine iz članka 1. ovog Sporazuma nastupi potreba drugačijeg ili dodatnog uređenja međusobnih prava i obveza.

Članak 9.

Sve eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma, sporazumne strane će nastojati rješavati mirnim putem, a u protivnom isti će rješavati stvarno i mjesno nadležni sud.

Članak 10.

Ovaj je Sporazum sklopljen je u 4 (četiri) istovjetna primjeraka, po 2 (dva) primjerka za svaku stranu, a stupa na snagu danom potpisa sporazumnih strana.

KLASA:

URBROJ:

Dugo Selo, ____ 2026.

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
ZAGREBAČKE ŽUPANIJE
Ravnatelj

GRAD DUGO SELO
Gradonačelnik

Tomislav Landeka, dipl. ing. građ.

Nenad Panian, dr. med. dent.



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša**

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

Ispostava Dugo Selo

KLASA: UP/I-350-05/22-01/000022

URBROJ: 238-18-07/3-23-0006

Dugo Selo, 08.03.2023.

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo, OIB 07132269553, na temelju članka 115. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), rješavajući po zahtjevu za izdavanje lokacijske dozvole, koji je podnio GRAD DUGO SELO, HR-10370 Dugo Selo, Josipa Zorića 1, OIB 25432879214, izdaje

LOKACIJSKU DOZVOLU

I. Lokacijska dozvola se izdaje za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet), 2.b skupine, građevina za cestovni, pješački i biciklistički promet

na novoformiranoj građevnoj čestici

k.č.br.1589/1,1589/2,3060/3,3060/4,3061/4,1588/1,1581,1617,1618,1580/1,1575/1, 1576/1, 1577/1, 1578/1, 1579/1, 1638/1, 1638/3, 1638/4, 1639, 1644, 1643, 1642, 1641, 1640, 3062/1, 1680, 1677/1, 1679, 1678/1 k.o. Dugo Selo II, k.č.br. 1307/2, 1307/3, 34, 35, 1311, 1287/1, k.o. Ostrna, k.o. Dugo Selo II (Dugo Selo), za koji su lokacijski uvjeti definirani priloženom projektnom dokumentacijom:

MAPA 1

idejni projekt, oznake IP 3-06-2022 od 06.2022. godine

- projektant: Stipe Vrdoljak, struč.spec.ing.aedif., broj ovlaštenja G 5624
- projektantski ured: PANDANTIV d.o.o., HR-10370 Dugo Selo, Ulica Petra Berislavića 12, OIB 98575185493

potpisano kvalificiranim elektroničkim potpisom po ovlaštenim projektantima strukovnih odrednica, a isti je sastavni dio lokacijske dozvole.

II. Na predmetnu projektnu dokumentaciju utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela

- VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1
 - utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, URBROJ: URBROJ: 238/164-22-Z-1420-516-MF od 15.06.2022. godine
- Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, HR-10000 Zagreb, Remetinečka cesta 3
 - utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, KLASA: KLASA: 350-05/22-01/223, URBROJ: URBROJ: 238/1-15-2/4-22-2 od 17.06.2022. godine



- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove, HR-10000 Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20
 - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta - posebni uvjeti, KLASA: KLASA: 245-02/22-03/5262, URBROJ: URBROJ: 511-01-361/1-22-2 od 09.06.2022. godine
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, HR-10000 Zagreb, Gundulićeva 32
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema,
- Državni inspektorat, Područni ured Zagreb, Sanitarna inspekcija, HR-10000 Zagreb, Šubićeva 29
 - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema,
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
 - utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, KLASA: KLASA: 361-03/22-01/10375, URBROJ: URBROJ: 376-05-3-22-02 od 10.06.2022. godine
- DUKOM PLIN d.o.o., HR-10370 Dugo Selo, Slavka Kolara 4
 - utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, URBROJ: URBROJ: FK.PU.:14/06/22 od 06.06.2022. godine
- Grad Dugo Selo, HR-10370 Dugo Selo, Josipa Zorića 1
 - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta - očitovanje, KLASA: KLASA: 350-01-/22-05-/91, URBROJ: URBROJ: 238-7-05/01-05/02-22-2 od 06.06.2022. godine
- HŽ Infrastruktura d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeva 12
 - utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, URBROJ: URBROJ: 462/22 od 10.06.2022. godine
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Zagreb, HR-10000 Zagreb, Kupska 4
 - utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, KLASA: KLASA: 700/22-07/493, URBROJ: URBROJ: 3-004-002-01/EC-22-02 od 13.06.2022. godine
- Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271
 - utvrđeni posebni uvjeti - vodopravni uvjeti, KLASA: KLASA: 325-09/22-03/0005914, URBROJ: URBROJ: 374-3108-1-22-2 od 15.06.2022. godine
- Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
 - utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, KLASA: KLASA: 350-05/22-01/1107, URBROJ: URBROJ: 525-06/188-22-2 od 14.06.2022. godine
- Hrvatske šume d.o.o., Direkcija Zagreb, HR-10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1
 - utvrđeni posebni uvjeti - posebni uvjeti, KLASA: KLASA: ZG/22-01/567, URBROJ: URBROJ: 00-02-03/04-22-03 od 09.06.2022. godine
- PLINACRO d.o.o., HR-10000 Zagreb, Savska cesta 88a
 - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta - očitovanje, KLASA: KLASA: PL/22-01/1770, URBROJ: URBROJ: -Z/RS-22-03 od 08.06.2022. godine
- Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V



- dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta - obavijest, KLASA: KLASA: 352-01/22-08/67, URBROJ: URBROJ: 238-18-02/5-22-02 od 13.06.2022. godine
 - INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Istraživanja i proizvodnje nafte i plina, HR-10020 Zagreb, Lovinčićeva 4
 - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta - obavijest, URBROJ: URBROJ: 001/50457184/02-06-22/0929-344/MC od 02.06.2022. godine
- III. Ova lokacijska dozvola važi dvije godine od dana njene pravomoćnosti. U tom roku potrebno je podneti zahtjev za izdavanje akta za građenje. Na temelju ove lokacijske dozvole ne može se započeti sa građenjem, već je potrebno ishoditi akt za građenje prema odredbama Zakona o gradnji.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, GRAD DUGO SELO, HR-10370 Dugo Selo, Josipa Zorića 1, OIB 25432879214, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 23.12.2022. godine izdavanje lokacijske dozvole za:

- zahvat u prostoru infrastrukturne namjene prometnog sustava (cestovni promet) građevina za cestovni, pješački i biciklistički promet, 2.b skupine

na novoformiranoj građevnoj čestici

k.č.br.1589/1,1589/2,3060/3,3060/4,3061/4,1588/1,1581,1617,1618,1580/1,1575/1, 1576/1, 1577/1, 1578/1, 1579/1, 1638/1, 1638/3, 1638/4, 1639, 1644, 1643, 1642, 1641, 1640, 3062/1, 1680, 1677/1, 1679, 1678/1 k.o. Dugo Selo II, k.č.br. 1307/2, 1307/3, 34, 35, 1311, 1287/1, k.o. Ostrna, k.o. Dugo Selo II (Dugo Selo), iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložen je idejni projekt u elektroničkom obliku iz točke I. izreke lokacijske dozvole
- b) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja lokacijske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) utvrđeni su propisani posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja javnopravnih tijela
- c) uvidom u idejni projekt iz točke I. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa odredbama sljedeće prostorno planske dokumentacije:
 - PPUG Dugo Selo - IX. ID (službeno XII ID) (Službeni glasnik Grada Dugog Sela broj 6/04, 13/06, 14/06 (ispravak Odluke), Službeni glasnik Grada Dugog Sela, Općina Brckovljani i Rugvica broj 8/10, Službeni glasnik Grada Dugog Sela broj 8/12, 8/13, 11/14 (pročišćeni tekst), 2/15 (ispravak Odluke), 2/15, 4/15 (pročišćeni tekst), 11/20, 12/20 (pročišćeni tekst), 2/21 (ispravak pročišćenog teksta), 3/21, 7/21 (pročišćeni tekst), 3/22, 7/22 (pročišćeni tekst), 9/22 i 11/22 (pročišćeni tekst)).

Predmetna čestica nalazi se u obuhvatu gore navedenog plana i to:

- prema kartografskom prikazu broj 1.2 "prometni sustav" nalazi se u koridoru planirane prometnice



- prema kartografskom prikazu broj 4.10 "građevinsko područje naselja Velika Ostrna" nalazi se unutar koridora prometnice

Kartografski prikazi iz prostornog plana sa legendom i sastavnicom prileže spisu.

Pregledom dokumentacije utvrđeno je da je ista u pogledu lokacijskih uvjeta u skladu s čl. 18. navedenog plana..

- d) idejni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- e) ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja
- f) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka,

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 146. Zakona o prostornom uređenju, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove lokacijske dozvole plaćena je u iznosu eura na račun broj HR8623400091800001006 prema tarifnom broju 19. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/2022).

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi (Narodne novine, broj 156/22).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe..

VODITELJ PODODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU
Ivan Šestak, ing.građ.



DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
 - GRAD DUGO SELO
HR-10370 Dugo Selo, Josipa Zorića 1
- ispis elektroničke isprave ovjerene elektroničkim potpisom putem oglasne ploče nadležnog tijela, te elektroničku ispravu ovjerenu elektroničkim potpisom putem elektroničke oglasne ploče (<https://dozvola.mgipu.hr/oglasna-ploca/akti>)

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - PUK Zagreb, Odjel za katastar nekretnina Dugo Selo
HR-10370 Dugo Selo, Josipa Zorića 1





Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

IVAN ŠESTAK

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

Potpisano: 08.03.2023.





REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

**Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu
okoliša**

Odsjek za prostorno uređenje i gradnju

Ispostava Dugo Selo

KLASA: UP/I-350-05/22-01/000022

URBROJ: 238-18-07/3-23-0008

Dugo Selo, 05.07.2023.

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 03.04.2023. godine izdano rješenje (Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/22-01/000022, URBROJ: 238-18-07/3-23-0006 od 08.03.2023. godine) je postalo pravomoćno.

**VODITELJ PODODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU**
Ivan Šestak, ing.građ.

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - GRAD DUGO SELO
 - HR-10370 Dugo Selo, Josipa Zorića 1





Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i isbivjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

IVAN ŠEŠTAK

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

Potpisano: 05.07.2023.



**REPUBLIKA HRVATSKA****Zagrebačka županija****Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša****Odsjek za prostorno uređenje i gradnju****Ispostava Dugo Selo**

KLASA: UP/I-350-05/25-01/000004

URBROJ: 238-18-03/1-25-0004

Dugo Selo, 07. 04. 2025.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD DUGO SELO

Primaljka	07.04.2025
Klasifikacija	
Upravljačka jedinica	

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo, OIB 07132269553, na temelju članka 115. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), u vezi s člankom 61. stavkom 1. Zakona o izmjenama i dopunama zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 67/23.), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor GRAD DUGO SELO, HR-10370 Dugo Selo, ULICA JOSIPA ZORIĆA 1, OIB 25432879214, zastupan po ovlašteniku MARIJO VINKO, HR-10370 Kozinščak, KOZINSKA ULICA 2, OIB 38186784619, izdaje

RJEŠENJE**O PRODUŽENJU VAŽENJA LOKACIJSKE DOZVOLE**

Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/22-01/000022, URBROJ: 238-18-07/3-23-0006, od 08. 03. 2023. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Dugo Selo, pravomoćna dana 03. 04. 2023. godine produžuje se za još dvije godine, odnosno do 03. 04. 2027. godine.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj GRAD DUGO SELO, HR-10370 Dugo Selo, ULICA JOSIPA ZORIĆA 1, OIB 25432879214, zastupan po ovlašteniku MARIJO VINKO, HR-10370 Kozinščak, KOZINSKA ULICA 2, OIB 38186784619, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 26. 03. 2025. godine izdavanje rješenja o produženju važenja lokacijske dozvole.

Budući da su ispunjeni uvjeti iz članka 150. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju odlučeno je kao u izreci ove izmjene lokacijske dozvole.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16 i 114/22).



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

VODITELJ PODODSJEKA ZA PROSTORNO
UREĐENJE I GRADNJU
Dejan Dokić, mag. ing. arch.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ispis elektroničke isprave putem pošte
- GRAD DUGO SELO
HR-10370 Dugo Selo, ULICA JOSIPA ZORIĆA 1
- MARIJO VINKO - ovlaštenik
HR-10370 Kozinščak, KOZINSKA ULICA 2

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 - PUK Zagreb, Odjel za katastar nekretnina Dugo Selo
HR-10370 Dugo Selo, Josipa Zorića 1





Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvoznika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

DEJAN DOKIĆ
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
Potpisano: 07.04.2025.

Pretraži...

