



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

9. SJEDNICA - 16. LIPNJA 2026. GOD.

Točka 18.

**PRIJEDLOG ODLUKE
O DAVANJU NA UPRAVLJANJE I KORIŠTENJE ZGRADE I OPREME DJEČJEG VRTIĆ
U VELIKOJ OSTRNI USTANOVU DJEČJI VRTIĆ DUGO SELO**

- PREDLAGATELJ:** Gradonačelnik
- IZVJESTITELJ:** Boris Savić, univ. mag. iur.
ročelnik Upravnog odjela za pravne poslove, društvene
djelatnosti i protokol
- MATERIJAL IZRADIO:** Upravni odjel za pravne poslove, društvene djelatnosti i
protokol
- Mladen Šestan, univ. mag. iur.
- AKTI:**
1. Dopis predlagatelja
 2. Prijedlog Odluke
 3. Obrazloženje
 4. Ugovor o upravljanju i korištenju
 5. Izvadak iz sudskog registra
 6. Izvod iz katastarskog plana
 7. Uporabna dozvola – potvrda o pravomoćnosti
 8. Uporabna dozvola



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

Gradonačelnik

KLASA: 024-01/26-03/11
URBROJ: 238-7-01-04/02-26-2
Dugo Selo, 01. lipnja 2026. god.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA DUGOG SELA**

Predmet: Odluka o davanju na upravljanje i korištenje zgrade i opreme dječjeg vrtića u Velikoj Ostrni ustanovi Dječji vrtić Dugo Selo

-Prijedlog, dostavlja se

Gradonačelnik Grada Dugog Sela je 01. lipnja 2026. godine razmotrio i utvrdio Prijedlog Odluke o davanju na upravljanje i korištenje zgrade i opreme dječjeg vrtića u Velikoj Ostrni ustanovi Dječji vrtić Dugo Selo.

Sukladno odredbi članka 80. stavka 1. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 3/21), Gradonačelnik upućuje Prijedlog na razmatranje te predlaže Gradskom vijeću donošenje Odluke o davanju na upravljanje i korištenje zgrade i opreme dječjeg vrtića u Velikoj Ostrni ustanovi Dječji vrtić Dugo Selo, u predloženom tekstu.

Na sjednici Gradskog vijeća i sjednicama radnih tijela Gradskog vijeća na kojima će se razmatrati predmetni prijedlog Odluke, sudjelovat će i podnijeti uvodno izlaganje u ime Gradonačelnika Boris Savić, pročelnik Upravnog odjela za pravne poslove, društvene djelatnosti i protokol.



Nenad Panjan, dr. med. dent.

Na temelju članka 48. stavka 3. u vezi stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 33. stavka 1. točke 5. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na ___ redovnoj sjednici, održanoj ___ lipnja 2026. godine, donosi

ODLUKU

o davanju na upravljanje i korištenje zgrade i opreme dječjeg vrtića u Velikoj Ostrni ustanovi Dječji vrtić Dugo Selo

1. Utvrđuje se da je:

- Grad Dugo Selo zemljišnoknjižni vlasnik i posjednik nekretnine upisane u zk. ul. broj 1972, k.o. Ostrna, sastojeca od: k.č. broj 411, "Omladinska ulica, dvorište površine 2514 m², Dječji vrtić, Velika Ostrna, Omladinska ulica 53", površine 875 m² i k.č. broj 411/13, "Omladinska ulica, oranica", površine 174 m², ukupne površine 3563 m², koja je u naravi zgrada zgrada dječjeg vrtića i dvorište u Velikoj Ostrni;
- za dječji vrtić ishodaena pravomoćna uporabna dozvola, KLASA: UP/I-361-05/26-01/000141, URBROJ: 238-18-03/1-26-0009 od 14. svibnja 2026. godine, izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo;
- Grad Dugo Selo jedini osnivač Javne ustanove Dječji vrtić Dugo Selo, OIB: 30011915650, Dugo Selo, Perivoj Ivane Brlić Mažuranić 2, čija je djelatnost: njega, odgoj, naobrazba i zaštita djece predškolske dobi od navršene prve godine života do polaska u osnovnu školu.

2. Grad Dugo Selo daje Dječjem vrtiću Dugo Selo, OIB: 30011915650, Dugo Selo, Perivoj Ivane Brlić Mažuranić 2, na upravljanje i korištenje nekretninu upisanu u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo i to novosagrađenu zgradu i dvorište (dječji vrtić u Velikoj Ostrni, Omladinska ulica 53) na k.č. broj 411/1 upisana u zk. ul. broj 1972, k.o. Ostrna, zgrada tlocrtna površine 875 m² i dvorište površine 2514 m², zajedno sa svim uređajima i opremom, kao i k.č. broj 411/13, "Omladinska ulica, oranica", površine 174 m² (daljnjem tekstu: dječji vrtić u Velikoj Ostrni).

3. Dječji vrtić u Velikoj Ostrni daje se na upravljanje i korištenje javnoj ustanovi Dječji vrtić Dugo Selo radi obavljanja djelatnosti iz svog djelokruga, na određeno vrijeme od 5 (pet) godina, bez naknade, a s ciljem ostvarivanja programa javnih potreba u predškolskom odgoju i obrazovanju Grada Dugog Sela.

4. Knjigovodstvena vrijednost dječjeg vrtića u Velikoj Ostrni (vrijednost zemljišta, zgrade i dvorišta s pripadajućim uređajima i opremom) iznosi 2.086.464,94 eura.

5. Ovlašćuje se gradonačelnik, sukladno odredbama ove Odluke s Dječjim vrtićem Dugo Selo sklopiti ugovor kojim će se regulirati međusobna prava i obveze.

6. Ova Odluka objavit će se u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA:
URBROJ:
Dugo Selo,

Predsjednik
Gradskog vijeća
Zdravko Šuker, dipl. ing.

O b r a z l o ž e n j e
Prijedloga Odluke o davanju na upravljanje i korištenje zgrade i opreme dječjeg vrtića u Velikoj Ostrni ustanovi Dječji vrtić Dugo Selo

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje Odluke o davanju na upravljanje i korištenje zgrade i opreme dječjeg vrtića u Velikoj Ostrni ustanovi Dječji vrtić Dugo Selo su odredbe članka 48. stavka 3. u vezi stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 33. stavka 1. točke 5. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21) kojima je propisano da predstavničko tijelo, u našem slučaju Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, odlučuje o stjecanju i otuđivanju nekretnina i pokretnina i drugom raspolaganju imovinom jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave čija je pojedinačna vrijednost veća od 0,5% iznosa prihoda bez primitaka ostvarenih u godini koja prethodi godini u kojoj se odlučuje o stjecanju i otuđivanju pokretnina i nekretnina odnosno drugom raspolaganju imovinom ako je stjecanje i otuđivanje planirano u Proračunu i provedeno u skladu sa zakonom.

II. OCJENA STANJA I OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU

Grad Dugo Selo je u svojstvu investitora izgradio i u cijelosti opremio zgradu javne i društvene namjene (predškolska ustanova) 2.b skupine, dječji vrtić u naselju Velika Ostrna, Omladinska ulica 53, na k.č. broj 411/1, k.o. Ostrna. Predmetna građevina izgrađena je sukladno Građevinskoj dozvoli, KLASA: UP/I-361-03/21-01/000079, URBROJ: 238/1-18-04/3-21-0017 od 04. kolovoza 2021. godine; Rješenju o izmjeni i/ili dopuni građevinske dozvole, KLASA: UP/I-361-03/23-01/000073, URBROJ: 238-18-03/3-23-0021 od 11. svibnja 2023. godine i Rješenju o izmjeni i dopuni građevinske dozvole, KLASA: UP/I-361-03/25-01/000213, URBROJ: 238-18-03/1-25-0011 od 18. rujna 2025. godine, sve izdano od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo. Za izgrađeni dječji vrtić s kuhinjom s 4 dnevna boravka za vrtićke skupine (80 mjesta) izdana je pravomoćna Uporabna dozvola, KLASA: UP/I-361-05/26-01/000141, URBROJ: 238-18-03/1-26-0009 od 14. svibnja 2026. godine.

Knjigovodstvena vrijednost dječjeg vrtića u Velikoj Ostrni (vrijednost zemljišta, zgrade i dvorišta s pripadajućim uređajima i opremom) iznosi 2.086.464,94 eura.

Izgradnja vrtića financirana je proračunskim sredstvima i bespovratnim sredstvima iz Mehanizma za oporavak i otpornost (NPOO). Naime, Ministarstvo znanosti i obrazovanja i Središnja agencija za financiranje i ugovaranje programa i projekata Europske unije s jedne strane i Grad Dugo Selo, kao korisnik bespovratnih sredstava, sklopili su Ugovor o dodjeli bespovratnih sredstava za projekte koji se financiraju iz Mehanizma za oporavak i otpornost NPOO.C3.1.R1-I1.01.0178 Izgradnja dječjeg vrtića u naselju Velika Ostrna. Citirani je Ugovor sklopljen 21. ožujka 2023. godine, a istim su Gradu Dugom Selu dodijeljena bespovratna sredstva u iznosu od 726.259,21 eura u svrhu provedbe projekta: Izgradnja dječjeg vrtića u naselju Velika Ostrna. Navedenim se Ugovorom Grad obvezao izgraditi i opremiti područni vrtić s kuhinjom s 4 dnevna boravka za vrtićke skupine (novih 80 mjesta).

Grad Dugo Selo je jedini osnivač Javne ustanove Dječji vrtić Dugo Selo, OIB: 30011915650, Dugo Selo, Perivoj Ivane Brlić Mažuranić 2, čija je djelatnost: njega, odgoj, naobrazba i zaštita djece predškolske dobi od navršene prve godine života do polaska u osnovnu školu.

Za obavljanje djelatnosti u novosagrađenom područnom dječjem vrtiću u Velikoj Ostrni ustanova Dječji vrtić Dugo Selo mora ishoditi rješenje o početku rada za čije je izdavanje potrebno priložiti, između ostalog i dokaz o pravnom temelju za korištenje prostora.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Odluke u tekstu kako je predloženo.

III. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Za provođenje predložene Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREĐABA PRIJEDLOGA ODLUKE

Točka 1.: Utvrđuje se da je Grad Dugo Selo zemljišnoknjižni vlasnik i posjednik nekretnine upisane u zk. ul. broj 1972, k.o. Ostrna, sastojća od: k.č. broj 411, "Omladinska ulica, dvorište površine 2514 m², Dječji vrtić, Velika Ostrna, Omladinska ulica 53", površine 875 m² i k.č. broj 411/13, "Omladinska ulica, oranica", površine 174 m², ukupne površine 3563 m²; da je za dječji vrtić ishodaena uporabna dozvola, KLASA: UP/I-361-05/26-01/000141, URBROJ: 238-18-03/1-26-0009 od 14. svibnja 2026. godine (pravomoćna 14. svibnja 2026. godine) Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo te da je Grad Dugo Selo jedini osnivač Javne ustanove Dječji vrtić Dugo Selo, OIB: 30011915650, Dugo Selo, Perivoj Ivane Brlić Mažuranić 2, čija je djelatnost: njega, odgoj, naobrazba i zaštita djece predškolske dobi od navršene prve godine života do polaska u osnovnu školu.

Točka 2.: Utvrđuje se da Grad Dugo Selo daje Dječjem vrtiću Dugo Selo na upravljanje i korištenje nekretninu upisanu u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo i to novosagrađenu zgradu i dvorište (dječji vrtić u Velikoj Ostrni, Omladinska ulica 53) na k.č. broj 411/1 upisana u zk. ul. broj 1972, k.o. Ostrna, zgrada flocrtne površine 875 m² i dvorište površine 2514 m², zajedno sa svim uređajima i opremom, kao i k.č. broj 411/13, "Omladinska ulica, oranica", površine 174 m².

Točka 3.: Utvrđuje se da se dječji vrtić u Velikoj Ostrni daje na upravljanje i korištenje javnoj ustanovi Dječji vrtić Dugo Selo radi obavljanja djelatnosti iz svog djelokruga, na određeno vrijeme od 5 (pet) godina, bez naknade, a s ciljem ostvarivanja programa javnih potreba u predškolskom odgoju i obrazovanju Grada Dugog Sela.

Točka 4.: Utvrđuje se da knjigovodstvena vrijednost dječjeg vrtića u Velikoj Ostrni (vrijednost zemljišta, zgrade i dvorišta s pripadajućim uređajima i opremom) iznosi 2.086.464,94 eura.

Točka 5.: Ovlašćuje se gradonačelnika da, sukladno odredbama ove Odluke s Dječjim vrtićem Dugo Selo sklopi ugovor kojim će se regulirati međusobna prava i obveze.

Točka 6.: Propisuje objavu Odluke u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

GRAD DUGO SELO, OIB: 25432879214, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, zastupan po gradonačelniku Nenadu Panianu, dr. med. dent. (u daljnjem tekstu: Grad Dugo Selo i/ili Vlasnik)

i

DJEČJI VRTIĆ DUGO SELO, OIB: 30011915650 Dugo Selo, Perivoj Ivane Brlić Mažuranić 2, , zastupan po ravnateljici Draženki Sesan (u daljnjem tekstu: Korisnik) zaključili su

UGOVOR

o upravljanju i korištenju zgrade i opreme dječjeg vrtića u Velikoj Ostrni

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

- da je Grad Dugo Selo jedini osnivač javne ustanove: Dječji vrtić Dugo Selo, Dugo Selo, Perivoj Ivane Brlić Mažuranić 2, OIB: 30011915650 i zemljišnoknjižni vlasnik i posjednik nekretnine upisane u zk. ul. broj 1972, k.o. Ostrna, sastojeca od: k.č. broj 411, "Omladinska ulica, dvorište površine 2514 m², Dječji vrtić, Velika Ostrna, Omladinska ulica 53", površine 875 m² i k.č. broj 411/13, "Omladinska ulica, oranica", površine 174 m², ukupne površine 3563 m², koja je u naravi zgrada dječjeg vrtića i dvorište u Velikoj Ostrni;
- da je za dječji vrtić u Velikoj Ostrni ishođena pravomoćna uporabna dozvola, KLASA: UP/I-361-05/26-01/000141, URBROJ: 238-18-03/1-26-0009 od 14. svibnja 2026. godine, izdana od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo;
- da knjigovodstvena vrijednost dječjeg vrtića u Velikoj Ostrni (vrijednost zemljišta, zgrade i dvorišta s pripadajućim uređajima i opremom) iznosi 2.086.464,94 eura.

Članak 2.

Pravni temelj za sklapanje ovog Ugovora je Odluka Gradskog vijeća Grada Dugog Sela o davanju na upravljanje i korištenje zgrade i opreme dječjeg vrtića u Velikoj Ostrni ustanovi Dječji vrtić Dugo Selo, KLASA: _____, URBROJ: _____, od _____.
_____2026. godine.

Članak 3.

Predmet ovog Ugovora je upravljanje i korištenje nekretnine upisane u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo i to novosagrađena zgrada i dvorište (dječji vrtić u Velikoj Ostrni, Omladinska ulica 53) na k.č. broj 411/1 upisana u zk. ul. broj 1972, k.o. Ostrna, zgrada tlocrtne površine 875 m² i dvorište površine 2514 m², zajedno sa svim uređajima i opremom, kao i k.č. broj 411/13, "Omladinska ulica, oranica", površine 174 m² (daljnjem tekstu: dječji vrtić u Velikoj Ostrni).

Članak 4.

Grad Dugo Selo daje, a Korisnik prima na upravljanje i korištenje nekretninu iz članka 3. ovog Ugovora (dječji vrtić u Velikoj Ostrni) u svrhu obavljanja djelatnosti ustanove, na određeno vrijeme od pet (5) godina, bez naknade, a radi ostvarivanja programa javnih potreba u predškolskom odgoju i obrazovanju Grada Dugog Sela.

Članak 5.

Korisnik se obvezuje postupati s pažnjom dobrog gospodara glede korištenja zgrade i dvorišta dječjeg vrtića iz članka 3. ovog Ugovora, kao i podmirivati po dospijeću sve funkcionalne troškove vezane uz njegovo korištenje (troškove električne energije, grijanja, vode, sakupljanja komunalnog otpada, naknadu za uređenje voda, kao i svaki drugi trošak koji se odnosi na predmetnu nekretninu).

Korisnik će snositi troškove tekućeg održavanja pod kojima se osobito podrazumijeva: čišćenje prostora, soboslikarski radovi, održavanje elektroinstalacija (zamjena rasvjetnih tijela, žarulja, osigurača, sklopki), održavanje vodovoda i kanalizacije (popravak i zamjena armatura, sanacija začepljenja cijevi, sanacija puknuća cijevi), redovni servis centralnog grijanja, zamjena ventila, zamjena brava, lokota i stakla, održavanje protupožarnih aparata, održavanje dvorišta, košnja trave i slično.

Tijekom trajanja ovog Ugovora Korisnik se obvezuje pravilno održavati predmetni prostor u funkcionalnom stanju, te o svom trošku popraviti oštećenja predmetnog prostora koja je sam prouzročio ili su ih prouzročile osobe koje se koriste istom.

Korisnik se obvezuje o svom trošku, kod odgovarajućeg osiguravajućeg društva sklopiti policu osiguranja odnosno osigurati zgradu i opremu dječjeg vrtića u Velikoj Ostrni od uobičajenih rizika.

Članak 6.

Korisnik nije ovlašten predmetni dječji vrtić dati na korištenje trećim osobama bez prethodne izričite pisane suglasnosti Vlasnika.

Članak 7.

Dječji vrtić Dugo Selo preuzima obvezu izvijestiti nadležne distributere o promjeni korisnika njihovih usluga na predmetnom objektu, odmah po primopredaji.

Članak 8.

Primopredaja dječjeg vrtića obaviti će se odmah po potpisu Ugovora, prilikom koje će ugovorne strane sastaviti zapisnik u koji će unijeti podatke o stanju prostora na dan predaje istog Korisniku.

Članak 9.

Korisnik ne smije vršiti nikakve preinake u prostoru, odnosno na nekretnini iz članka 3. ovog Ugovora, kao i na uređajima i opremi koji se nalazi u ili na zgradi, bez prethodne pisane suglasnosti Davatelja

Članak 10.

Ovaj Ugovor prestaje: istekom vremena na koje je sklopljen, sporazumom ili otkazom.

Članak 11.

Davatelj i Korisnik mogu sporazumno raskinuti ovaj Ugovor, u svako doba.

Članak 12.

Ugovorne strane su suglasne da Davatelj ima pravo otkazati ovaj Ugovor ako Korisnik postupa suprotno njegovim odredbama, a osobito ako:

- Korisnik i poslije pisane opomene Davatelja koristi dječji vrtić protivno Ugovoru ili mu nanosi znatniju štetu koristeći ga bez dužne pažnje;
- Davatelj odluči na drugi način raspolagati zgradom i opremom dječjeg vrtića;
- Korisnik onemogućiti Davatelju nesmetanu kontrolu korištenja, odnosno ne pruži na uvid svu potrebnu dokumentaciju;
- Korisnik prestane obavljati svoju djelatnost;
- Korisnik bez odobrenja ili suglasnosti Davatelja vrši preinake prostora;
- Korisnik dječji vrtić daje na korištenje trećim osobama, bez izričite pisane suglasnosti Davatelja.

Članak 13.

Otkazni rok iznosi šest (6) mjeseci, a počinje teći od dana dostave izjave o otkazu drugoj strani.

Otkaz ugovora dostavlja se drugoj strani u pisanom obliku neposredno ili preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom na adresu ugovorne strane iz ovog ugovora, odnosno na posljednju adresu sjedišta priopćenu od ugovorne strane pisanim putem, te se tako odaslano pismo smatra uredno dostavljeno. Kao dan primitka otkaza smatra se dan predaje otkaznog pisma poštanskom uredu.

Članak 14.

Po prestanku ovog Ugovora, iz bilo kojeg razloga i na bilo koji način, Korisnik je prostor iz članka 3. ovog Ugovora dužan predati Vlasniku u stanju u kakvom ga je preuzeo, odnosno s promjenama do kojih je došlo redovnom uporabom i sa preinakama koje je učinio uz odobrenje Davatelja, slobodan od osoba i stvari.

Članak 15.

Na sva prava i obveze ugovornih strana, te na njihove međusobne odnose koji nisu regulirani ovim Ugovorom primjenjuju se odredbe odgovarajućih pozitivnih propisa Republike Hrvatske.

Članak 16.

Ugovorne strane su suglasne da će eventualne sporove, koji mogu nastati primjenom odredbi ovog Ugovora, rješavati sporazumno.

Ukoliko se spor ne bi mogao riješiti na način iz stavka 1. ovog članka, stranke su suglasne da će isti riješiti stvarno i mjesno nadležni sud.

Članak 17.

Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna i jednako valjana primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po dva (2) primjerka.

Članak 18.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa obiju ugovornih strana.

Članak 19.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da u cijelosti prihvaćaju svoja prava i obveze koje proizlaze iz ovog Ugovora, te ga u znak prihvaćanja potpisuju njihovi zakonski zastupnici.

KLASA:
URBROJ:
Dugo Selo,

ZA VLASNIKA:
Gradonačelnik

Nenad Panian, dr. med. dent.

ZA KORISNIKA:
Ravnateljica

Draženka Sesan, prof.

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

080218894

OIB

30011915650

Status

Bez postupka

Naziv

DJEČJI VRTIĆ DUGO SELO

Sjedište/adresaDugo Selo (Grad Dugo Selo)
Perivoj Ivane Brlić Mažuranić 2**Adresa elektroničke pošte**

tajnistvo@dvds.hr

Pravni oblik

ustanova

Djelatnosti

* njega, odgoj, naobrazba i zaštita djece predškolske dobi od navršene prve godine života do polaska u osnovnu školu

Osnivači/članovi društvaOPĆINA DUGO SELO
- osnivač**Osobe ovlaštene za zastupanje**DRAŽENKA SESAN, OIB: 61896483089 (Prikaži vezane subjekte)

Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 134

- ravnatelj
- zastupa samostalno i pojedinačno

Pravni odnosi**Osnivački akt:**

Odluka o osnivanju od 09.veljače 1976.godine, Rješenje Ministarstva kulture i prosvjete o prijenosu osnivačkih prava na općiu Dugo Selo od 23.2.1994.godine.

Statut ustanove donesen je na sjednici Upravnog vijeća od 27.11.2013. godine uz prethodnu suglasnost osnivača od 30.10.2013. godine.

Statut:

Zaključkom Upravnog vijeća Dječjeg vrtića Dugo Selo od 14.09.2021. godine uz prethodnu suglasnost Gradskog vijeća Grada Dugo Selo od 09.09.2021. godine usvojen Statut Dječjeg vrtića Dugo Selo. Statut od 14.09.2021. godine dostavljen u zbirku isprava.

Odlukom Upravnog vijeća od 08. studenog 2022.godine uz prethodnu suglasnost Gradskog vijeća Grada Dugo Selo od 27. listopada 2022. godine usvojene izmjene i dopune Statuta Dječjeg vrtića Dugo Selo od 14. rujna 2021. godine, u čl. 14/2, čl. 16, čl. 17/3, čl. 26, čl. 32, čl. 43. čl. 49, čl. 52, čl. 93 i čl. 98. Statuta.

Odlukom Upravnog vijeća od 15. lipnja 2023. godine uz prethodnu suglasnost Gradskog vijeća Grada Dugo Selo od 01. lipnja 2023. godine usvojene izmjene i dopune Statuta Dječjeg vrtića Dugo Selo od 14. rujna 2021. godine u čl.6 i čl. 44. Statuta.

Odlukom Upravnog vijeća od 23. srpnja 2024. godine uz prethodnu suglasnost Gradskog vijeća Grada Dugo Selo od 26. lipnja 2024. godine usvojene izmjene i dopune Statuta Dječjeg vrtića Dugo Selo od 14. rujna 2021. godine u čl. 6. Statuta.

Odlukom Upravnog vijeća od 03.04.2025. godine uz prethodnu suglasnost Gradskog vijeća Grada Dugog Sela od 04.03.2025. godine usvojen Statut Dječjeg vrtića Dugo Selo od 03.04.2025. kojim je prestao važiti Statut od 14.09.2021. godine. Statut od 03.04.2025. dostavljen u zbirku isprava.

Ostali podaci

Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu na reg.ulošku broj 1-2075.

Na reg.ul. 1-2075 rješenjem Fi-11354/95 od 5.12.1996.god. upisano je usklađenje sa Zakonom o ustanovama.



Stanje na dan: 08.06.2026.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:1





REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Dugo Selo

KLASA: UP/I-361-05/26-01/000141
URBROJ: 238-18-03/1-26-0012
Dugo Selo, 14.05.2026.

ID obrasca: F63-Z00-B1
Digitalni potpis

POTVRDA O PRAVOMOĆNOSTI RJEŠENJA

S danom 14.05.2026. izdano rješenje (Uporabna dozvola, KLASA: UP/I-361-05/26-01/000141, URBROJ: 238-18-03/1-26-0009 od 14.05.2026.) postalo je pravomoćno.

VODITELJ PODODSJEKA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU
DEJAN DOKIĆ, mag.ing.arch.

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem korisničkog pretinca
 - GRAD DUGO SELO
Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, HR-10370 Dugo Selo
 - MIHAEL CAHUN
Ivanec, Ulica akademika Ladislava Šabana 22, HR-42240 Ivanec





REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju i zaštitu okoliša
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju
Ispostava Dugo Selo

KLASA: UP/I-361-05/26-01/000141
URBROJ: 238-18-03/1-26-0009
Dugo Selo, 14. 05. 2026.

ID obrasca: F38-Z03-A1
Digitalni potpis

Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Ispostava Dugo Selo, na temelju članka 52. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine", broj 155/25), rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor, GRAD DUGO SELO, OIB: 25432879214, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, HR-10370 Dugo Selo, zastupan po opunomoćeniku MIHAEL CAHUN, OIB: 53213067546, Ivanec, Ulica akademika Ladislava Šabana 22, HR-42240 Ivanec, donosi

UPORABNU DOZVOLU

Dozvoljava se uporaba za:

- izgrađenu zgradu javne i društvene namjene (predškolska ustanova), 2.b skupine, dječji vrtić u Velikoj Ostrni

na k.č.br. 411/1, K.O. OSTRNA, lokacija; Velika Ostrna, Omladinska ulica 53, za koju je izdan izvršan akt za građenje:

- Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/21-01/000079, URBROJ: 238/1-18-04/3-21-0017, od 04. 08. 2021., izvršna 28. 08. 2021., pravomoćna 28. 08. 2021. g.
- Rješenje o izmjeni i dopuni građevinske dozvole, KLASA: UP/I-361-03/23-01/000073, URBROJ: 238-18-03/3-23-0021, od 11. 05. 2023., izvršno 05. 06. 2023., pravomoćno 05. 06. 2023. g.
- Rješenje o izmjeni i dopuni građevinske dozvole, KLASA: UP/I-361-03/25-01/000213, URBROJ: 238-18-03/1-25-0011, od 18. 09. 2025., izvršno 18. 09. 2025., pravomoćno 18. 09. 2025. g.

OBRAZLOŽENJE

Podnositelj, GRAD DUGO SELO, OIB: 25432879214, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, HR-10370 Dugo Selo, zastupan po opunomoćeniku MIHAEL CAHUN, OIB: 53213067546, Ivanec, Ulica akademika Ladislava Šabana 22, HR-42240 Ivanec, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 16. 04. 2026. g. izdavanje uporabne dozvole.

U postupku je utvrđeno da spisu priliježu propisani dokumenti iz članka 95. Zakona o gradnji.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 102. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“, broj 115/16 i 114/22).



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik. Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

VODITELJ PODODSJEKA ZA PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU

DEJAN DOKIĆ, mag. ing. arch.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem korisničkog pretinca
 - GRAD DUGO SELO
Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, HR-10370 Dugo Selo
 - MIHAEL CAHUN - opunomoćenik
Ivanec, Ulica akademika Ladislava Šabana 22, HR-42240 Ivanec

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem korisničkog pretinca
 - Državna geodetska uprava, PUK Zagreb, Odjel za katastar nekretnina Dugo Selo
Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1-10370 Dugo Selo

