



REPUBLIKA HRVATSKA

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

Gradsko vijeće

KLASA: 024-01/26-02/10

URBROJ: 238-7-03-04/09-26-2

Dugo Selo, 21. travnja 2026. godine

ZAPISNIK

SA 8. REDOVNE SJEDNICE GRADSKOG VIJEĆA GRADA DUGOG SELA

održane dana 21. travnja 2026. godine u vijećnici Kulturno informativnog centra Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 5, s početkom u 17,00 sati.

Zapisničarka je Maja Pleško

NAZOČNI: g. Zdravko Šuker, predsjednik Gradskog vijeća, g. Dinko Kulaš, potpredsjednik Gradskog vijeća, g. Krešimir Cvijanović, potpredsjednik Gradskog vijeća, gđa. Jasminka Kokot Bambić, gđa. Zdenkica Čžmek, g. Zlatko Matacun, g. Sven Jurec, g. Vedran Majcen, gđa. Andrea Lučić, g. Ivan Gereci, g. Stjepan Babić, g. Ilija Matić, g. Bruno Šantek, gđa. Željka Tomas, članovi.

ODSUTAN: g. Siniša Špoljarec, opravdano.

Sjednici su nazočni: g. Nenad Panian, gradonačelnik, g. Kruno Blažinović, zamjenik gradonačelnika, g. Boris Savić, pročelnik Upravnog odjela za pravne poslove, društvene djelatnosti i protokol, g. Mladen Šestan, pomoćnik pročelnika za pravne poslove, g. Marijo Vinko, pomoćnik pročelnika za komunalne djelatnosti i prostorno uređenje, g. Dinko Bačić, voditelj Odsjeka za poslove Gradskog vijeća i Gradonačelnika, gđa. Jadranka Robić, voditeljica Odsjeka za komunalno gospodarstvo, gđa. Nikolina Krvarić, voditeljica Odsjeka za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, g. Tadija Penić, direktor Dugoselskog komunalnog poduzetničkog centra d.o.o. Dugo Selo, gđa. Mirjana Somođi, direktorica Dukom plina Dugo Selo, gđa. Martina Mihordin, ravnateljica Kulturno informativnog centra Dugo Selo i predstavnici medija.

Sjednicu otvara g. Zdravko Šuker, predsjednik, pozdravlja prisutne i poziva vijećnike da svoju nazočnost potvrde elektroničkom prijavom odnosno identificiranjem u web aplikaciji. Na temelju elektroničke prijave vijećnika, koje su vidljive na kontrolnom ekranu, g. Boris Savić,

pročelnik Upravnog odjela za pravne poslove, društvene djelatnosti i protokol konstatira da je na 8. sjednici Gradskog vijeća Grada Dugog Sela nazočno 14 vijećnika tj. konstatira da postoji potreban kvorum.

Predsjednik Gradskog vijeća g. Zdravko Šuker predlaže dopunu Dnevnog reda sjednice sljedećim točkama:

- „Prijedlog Zaključka o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Statutarne odluke o izmjenama i dopuni Statuta Dječjeg vrtića Dugo Selo“, koju je dopunu Dnevnog reda Gradsko vijeće prihvatilo jednoglasno (14 glasova „za“)
- „Prijedlog Zaključka o prestanku mandata gradskom vijećniku i početku obnašanja dužnosti zamjenika gradskog vijećnika“, koju je dopunu Dnevnog reda Gradsko vijeće prihvatilo jednoglasno (14 glasova „za“)
- „Prijedlog Zaključka o prihvaćanju financijskog pokroviteljstva nad natjecanjem – Martinski polumaraton“, koju je dopunu Dnevnog reda Gradsko vijeće prihvatilo jednoglasno (14 glasova „za“)
- „Prijedlog Zaključka o prihvaćanju financijskog pokroviteljstva nad događajem – Stručno edukativno putovanje“, koju je dopunu Dnevnog reda Gradsko vijeće prihvatilo jednoglasno (14 glasova „za“)

g. Zdravko Šuker, predsjednik, daje na glasanje Dnevni red u cijelosti, sa predloženim dopunama

D n e v n i r e d :

1. Verifikacija zapisnika sa 7. redovne sjednice Gradskog vijeća Grada Dugog Sela
2. Prijedlog Zaključka o prestanku mandata gradskom vijećniku i početku obnašanja dužnosti zamjenika gradskog vijećnika
Predlagatelj: Mandatna komisija
3. Izvješće o radu gradonačelnika Grada Dugog Sela za razdoblje od 01. srpnja 2025. do 31. prosinca 2025. godine
Predlagatelj: gradonačelnik Grada Dugog Sela
4. Prijedlog Odluke o komunalnom doprinosu
Predlagatelj: gradonačelnik Grada Dugog Sela
5. Izvješće o radu komunalnih redara za 2025. godinu
Predlagatelj: gradonačelnik Grada Dugog Sela
6. Prijedlog Zaključka o stavljanju izvan snage Zaključka o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju nekretnina
Predlagatelj: gradonačelnik Grada Dugog Sela

7. Prijedlog Zaključka o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju nekretnina
Predlagatelj: gradonačelnik Grada Dugog Sela
8. Prijedlog Odluke o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti obavljanja dimnjačarskih poslova na području Grada Dugog Sela
Predlagatelj: gradonačelnik Grada Dugog Sela
9. Prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o komunalnoj naknadi
Predlagatelj: gradonačelnik Grada Dugog Sela
10. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o subvencioniranju energetske obnove pročelja stambenih objekata
Predlagatelj: gradonačelnik Grada Dugog Sela
11. Prijedlog Javnog poziva za isticanje kandidature za izbor članova Savjeta mladih Grada Dugog Sela
Predlagatelj: Odbor za izbor i imenovanja
12. Prijedlog Odluke o produljenju roka za izgradnju poslovne građevine na k.č. broj 2500/7, k.o. Dugo Selo II
Predlagatelj: gradonačelnik Grada Dugog Sela
13. Prijedlog Odluke o produljenju roka za izgradnju poslovne građevine na nekretnini upisanoj u z.k. ul. broj 8295, k.o. Dugo Selo II
Predlagatelj: gradonačelnik Grada Dugog Sela
14. Prijedlog Odluke o produljenju roka za izgradnju poslovne građevine na k.č. broj 2500/21, k.o. Dugo Selo II
Predlagatelj: gradonačelnik Grada Dugog Sela
15. Prijedlog Zaključka o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Statutarne Odluke o izmjenama i dopuni Statuta Dječjeg vrtića Dugo Selo
Predlagatelj: gradonačelnik Grada Dugog Sela
16. Prijedlog Zaključka o prihvatanju finanicjskog pokroviteljstva nad natjecanjem – Martinski polumaraton
Predlagatelj: Odbor za dodjelu nagrada i priznanja
17. Prijedlog Zaključka o prihvatanju financijskog pokroviteljstva nad događajem – Stručno edukativno putovanje
Predlagatelj: Odbor za dodjelu nagrada i priznanja
18. Prijedlozi i informacije

Predloženi Dnevni red je prihvaćen jednoglasno (14 glasova "za") te se prelazi na aktualni sat.

Aktualni sat

gđa. Andrea Lučić ponovo upozorava na prometnu situaciju kod pješačkog prijelaza ispred pekare Mlinar gdje se vozila kratkotrajno zaustavljaju na cesti ili na nogostupu i na taj način stvaraju gužvu u prometu i dovode pješake, a posebno djecu, u opasne situacije pa pita da li Grad može djelovati na način da se uvedu usporivači, dodatna rasvjeta ili stupići koji će spriječiti parkiranje ispred pekare Mlinar, te da se uvede kažnjavanje vozača koji stanu nasred ceste? Smatra da je to u nadležnosti MUP-a ali da li komunalni redari možda mogu u takvim slučajevima reagirati ili da se možda razmisli o postavljanju semafora koji bi bio namijenjen samo za pješake. Drugo pitanje bi bilo vezano za ovogodišnje uskrsnice, te pita tko je odlučio da se ove godine ne daju uskrsnice osobama sa invaliditetom i korisnicima inkluzivnog dodatka, tko stoji iza te odluke i kome je u redu da se diskriminira jedna od najranjivijih skupina iako je Gradsko vijeće u proračunu predvidjelo sredstva za tu skupinu te tko si je uzeo pravo da samovoljno promijeni Odluku tog Vijeća i moli da se „ne prodaju priče“ kakvi su se sve programi financirali u socijalu i kako nema novaca?

Gradonačelnik pozdravlja sve prisutne te odgovara na prvo pitanje da se nesreće događaju zbog neopreznosti vozača i pješaka, a ne zbog toga što se netko parkira. Ističe da službe rade svoj posao, komunalni redari su na tom mjestu napisali jako puno prijava zbog nepropisnog parkiranja, čak 371 kaznu, te navodi da je na tom mjestu kamera koja prijavljuje počinitelje prekršaja automatski. Što se tiče uskrsnica ističe da je to njegova odluka a ne odluka Gradskog vijeća.

g. Ilija Matić pita za alternativno povezivanje ceste od Rimskog puta prema crkvi Uzvišenja svetog Križa tj. prema mjestu lokacije buduće osnovne škole jer smatra da bi izgradnja takve ceste, preko ulice Bertovica, olakšala život stanovnicima Ostrne i smanjila gužve. Drugo pitanje i molba je vezano za Kontesin put koji je nakon nevremena pun srušenih stabala i neprohodan je te građane zanima da li se može nešto učiniti po tom pitanju tj. da se isto počisti?

Gradonačelnik odgovara da postoji jedan i najlogičniji prilaz, kod crkve sa južne strane, uz kanal gdje se radi naselje koje bi se spojilo sa cestom Rimskog puta ili južnije gdje je prekinuta cesta kod nadvožnjaka, južnim djelom, gdje bi se spojilo sa glavnom cestom. Što se tiče Kontesinog puta, koji je u vlasništvu Grada Dugog Sela, palo drveće koje se nalazi na samom putu uklanja Grad Dugo Selo a za okolno palo drveće se obavještava vlasnik istog da ga ukloni.

g. Dinko Kulaš pita da li se bliži konačno rješenje za Dječji vrtić Ostrna, tj. da li se zna datum kada će biti izdana uporabna dozvola i kada će vrtić biti pušten u rad? Nadalje pita koji je razlog zadnjeg poskupljenja vode i zbog čega je do njega došlo?

Gradonačelnik navodi da je u petak 24. travnja 2026. predviđen tehnički pregled dječjeg vrtića i nada se izdavanju uporabne dozvole, nakon čega će se vršiti upis 80-toro djece i zapošljavanje djelatnika za taj dječji vrtić. Što se tiče drugog pitanja vezano za poskupljenje vode, navodi da je Skupština VIOŽŽ jednoglasno odlučila o poskupljenju, svima na području Zagrebačke županije, jer poskupljenje vode nije bilo od 2017. godine.

g. Dinko Kulaš ističe kako nije zadovoljan s odgovorom na drugo pitanje dok mu je prvo zadovoljavajuće

g. Zdravko Šuker, predsjednik ističe da je u Radničkoj ulici u Kopčevcu, u zadnjih par godina izgrađeno par višestambenih objekata i ulica je dosta prometna te pita da li postoji mogućnost, u dogledno vrijeme, izgradnja nogostupa u ulici kao i sanacija mosta?

Gradonačelnik odgovara da često prolazi tom ulicom i navodi da na svakom području gdje je gradnja intenzivna čeka se da završi gradnja kako bi se mogle sanirati ceste i napraviti nogostup. Što se tiče mosta, isti bi se proširio u punoj širini ceste, napravilo bi se raskrižje i od glavne ceste do zgrada bi se zatvorili kanali i napravila šetnica.

g. Bruno Šantek izjavljuje da je cesta do Rugvice opasna po život posebno od kad su stavljeni metalni branici, Zagrebačka Županija nije ništa poduzela da se stavi biciklistička staza, a cesta je puna rupa. Napominje da se od strane Slovenije do Lijevo Dubrovčaka radi Greenway biciklistička ruta broj 2 i poželjno bi bilo da se Dugo Selo uključi u tu rutu. Pita da li bi se biciklistička staza mogla produžiti do autoputa kako bi se došlo do Rugvice, posebno sa modernim električnim biciklima s kojim bi ljudi ranije došli na posao do Rugvice i Zagreba?

Drugo pitanje se odnosi na „haklališta“ u Dugog Sela, tj. nekadašnja igrališta, koja su bila kod Elektre koje je pretvoreno u skladište, zatim igralište kod sadašnje glazbene škole koje je prenamijenjeno u parkiralište te legendarno „partizanovo“ ispred Pučkog učilišta, te pita hoće li se isto vratiti u sportski sadržaj ili će ostati prazno?

Gradonačelnik izjavljuje da je predlagao da ravna cesta kroz poduzetničku zonu ide skroz do autoputa čime bi se veliki dio Rugvičke ulice izdvojio od velikog prometa i napominje da će razgovarati sa načelnikom općine Rugvica i Zagrebačkom županijom o mogućnosti izgradnje biciklističke staze do Rugvice.

Što se tiče igrališta gradonačelnik navodi da u centru neće biti novih igrališta nego u naselju Puhovo, te navodi da trenutno postoje tri betonska i tri travnata igrališta.

g. Ivan Gereci izjavljuje da ga zanima do kuda se došlo s gradnjom osnovne škole u Lukarišću i drugo pitanje se odnosi na preglednost izlaska vozilima na ulicu Josipa Zorića sa nadvožnjaka Puhovo. Naime, napominje da je prilikom skretanja u lijevo prema centru Dugog Sela preglednost dosta loša, te pita da li se išta može učiniti da ta preglednost bude bolja?

g. Boris Savić naglašava da je izgradnja osnovne škole u Lukarišću u nadležnosti Zagrebačke županije i trenutno su u tijeku postupci javne nabave, koji su vidljivi na elektroničkom oglasniku javne nabave odnosno pristigle ponude još nisu otvorene.

g. Marijo Vinko navodi da postoji par žarišnih točaka gdje se promet vrlo često zgusne i nastane problem sa vidljivošću. Postoji ideja da se ponovno napravi prometna studija gdje bi se onda izvukli zaključci na koji način to unaprijediti. Dodaje da bi se problem skretanja sa nadvožnjaka prema centru Dugo Selo mogao riješiti na način da skretanje bude dominantno, a vozila koja dolaze iz smjera centra bi propuštala vozila sa nadvožnjaka i na taj način bi se povećala sigurnost. Ističe da je napravljen projekt treće trake od Plodina do raskrižja da se smanje gužve koje se trenutno tu pojavljuju.

Točka 1.

Verifikacija zapisnika sa 7. redovne sjednice Gradskog vijeća Grada Dugog Sela

Zapisnik sa 7. redovne sjednice Gradskog vijeća Grada Dugog Sela daje se na glasanje te Gradsko vijeće jednoglasno (14 glasova "za") donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

Verificira se zapisnik sa 7. redovne sjednice Gradskog vijeća Grada Dugog Sela, održane 05. ožujka 2026. godine.

Točka 2.

Prijedlog Zaključka o prestanku mandata gradskom vijećniku i početku obnašanja dužnosti zamjenika gradskog vijećnika

Uvodno izlaganje daje g. Boris Savić, pročelnik Upravnog odjela za pravne poslove, društvene djelatnosti i protokol i izjavljuje da je Mandatna komisija utvrdila Izvješće o mirovanju mandata gradskom vijećniku g. Stjepanu Štefinovcu i početku obnašanja dužnosti zamjenika gradskog vijećnika g. Bruni Šanteku. Naime, g. Stjepan Štefinovec je dana 21. siječnja 2026. g. podnio zahtjev za mirovanje mandata iz osobnih razloga te pošto je isti izabran na kandidacijskoj listi SDP-GLAS, zakon predviđa proceduru izbora zamjene. Dana 17. travnja 2026. g. donešena je odluka o imenovanju zamjenika gradskog vijećnika, potpisana od strane SDP-a i GLAS-a , kojom se kao zamjena za g. Stjepana Štefinovca imenuje g. Bruno Šantek, kojem mandat počinje 17. travnja 2026. g.

Rasprave nije bilo pa Gradsko vijeće jednoglasno (14 glasova "za")

ZAKLJUČAK

o mirovanju mandata gradskom vijećniku i početku obnašanja dužnosti zamjenika gradskog vijećnika

I. Prihvaća se Izvješće Mandatne komisije o mirovanju mandata gradskom vijećniku i početku obnašanja dužnosti zamjenika gradskog vijećnika.

II. Dana 21. siječnja 2026. god. počinje mirovanje mandata iz osobnih razloga gradskom vijećniku Stjepanu Štefinovcu.

III. Dana 17. travnja 2026. godine Bruno Šantek započinje s obnašanjem dužnosti zamjenika gradskog vijećnika.

IV. Ovaj zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

g. Zdravko Šuker, predsjednik poziva g. Brunu Šanteka poziva na polaganje prisega, te čita tekst prisega koji glasi "Prisežem da ću prava i obveze vijećnika Gradskog vijeća obavljati savjesno i odgovorno radi gospodarskog i socijalnog probitka Grada Dugog Sela i Republike Hrvatske, da

ću se u obavljanju dužnosti vijećnika pridržavati Ustava, Zakona i Statuta Grada Dugog Sela i da ću štititi ustavni poredak Republike Hrvatske", nakon čega vijećnik izgovara "Prisežem".

g. Zdravko Šuker čestita vijećniku na prisezi.

Točka 3.

Izvješće o radu gradonačelnika Grada Dugog Sela za razdoblje od 01. srpnja 2025. do 31. prosinca 2025. g.

g. Nenad Panian, gradonačelnik, daje uvodno obrazloženje, koje su vijećnici primili u prilogu poziva za sjednicu.

g. Zdravko Šuker, predsjednik, otvara raspravu po ovoj točki.

g. Ilija Matić ističe da se u Izvješću spominje spojna cesta Puhovo – Ostrna, a kako je Vlada RH donijela odluku o financiranju izgradnje pruge Dugo Selo – Novska, bilo bi poželjno da izgradnja navedene ceste prati tijek izgradnje pruge Dugo Selo – Novska, te pita kada bi izgradnja iste mogla započeti?

Gradonačelnik izjavljuje da je Grad trenutno u postupku procjene zemljišta, a ta cesta je od važnosti zbog Poduzetničke zone i zbog spoja sa Ostrnom radi lakše povezanosti.

gđa. Andrea Lučić izjavljuje da čitajući Izvješće nigdje nije navedeno da je bilo problema ili neuspjeha u provođenju projekata u smislu kašnjenja te da li se time tvrdi da nije bilo nikakvih problema u radu ili to nije bilo potrebno prikazati? Ističe da u dijelu predškolskog odgoja i obrazovanja nije naveden broj neupisane djece u dječji vrtić prošle godine te misli da je to relevantan podatak koji pokazuje stanje sustava. Napominje da je izašao javni poziv Zagrebačke Županije za sufinanciranje komunalne infrastrukture te pita da li se Grad Dugo Selo prijavio na isti, konkretno za projekt nogostupa u Domobranskoj ulici, kanalizacije u dijelovima grada gdje nema kanalizacije i poboljšanje sigurnosti na prometnicama?

Gradonačelnik ističe da je ovo Izvješće o radu od srpnja do prosinca 2025.g. te izjavljuje da će se prilikom donošenja proračuna govoriti o budućnosti i dodaje da se u Izvješću ne govori o problemima nego se govori o radu u proteklih šest mjeseci. Dodaje da je komunalna infrastruktura u Dugom Selu među vodećima u Europi, a ne samo u Hrvatskoj, te ističe da uvijek ima onih koji nisu zadovoljni, odnosno ima dijelova grada u kojima je nemoguće napraviti komunalnu infrastrukturu jer projekti ne ulaze u sredstva EU fondova budući da nisu isplativi.

g. Ivan Gereci pita što se točno odnosi na dobavu i ugradnju pametnih pješačkih prijelaza, budući da su prijelazi loše obilježeni i nisu sigurni za prijelaz te da li će ugradnja istih poboljšati preglednost pješačkih prijelaza?

Gradonačelnik ističe da su pješački prijelazi na području grada obilježeni upozoravajućim i reflektirajućim znakovima i obojani u vidljivu crvenu boju. Napominje da će se izgradnjom obilaznice promet u Dugom Selu smanjiti za 60% te je u planu da u razgovorima sa Zagrebačkom Županijom Grad Dugo Selo dobije u nadležnost cestu od kružnog toka do kružnog toka, pa bi ista mogla postati jednosmjerna sa parkirališnim mjestima a problem uključivanje iz Osječke na Zagrebačku ulicu riješit će se tako što će se izdvojiti desna traka za uključivanje u promet u Zagrebačku ulicu. Dodaje da je problem kod LED rasvjete taj što se ne vidi bočno, tako da će se sa strane staviti svijetla koja će poboljšati vidljivost, a što se tiče Domobranske ulice tu postoji problem u nadležnosti izvođenja radova.

Rasprave više nije bilo pa Gradsko vijeće većinom glasova nazočnih članova (13 glasova "za", 1 "suzdržan" glas) donosi

ZAKLJUČAK

o prihvatanju Izvješća o radu gradonačelnika Grada Dugog Sela za razdoblje od 01. srpnja 2025. do 31. prosinca 2025. godine

1. Prihvaća se Izvješće o radu gradonačelnika Grada Dugog Sela za razdoblje od 01. srpnja 2025. do 31. prosinca 2025. godine.
2. Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

T o č k a 4.

Prijedlog Odluke o komunalnom doprinosu

g. Zdravko Šuker, predsjednik, određuje stanku u trajanju od 5 minuta (17,55 sati).

Sjednica je nastavljena sa radom u 18,00 sati.

Prijedlog Odluke o komunalnom doprinosu s obrazloženjem dostavljen je u prilogu poziva za sjednicu, a uvodno izlaganje daje g. Dean Dragičević, pročelnik Upravnog odjela za financije i komunalno gospodarstvo te ističe da je potrebno donijeti novu Odluku o komunalnom doprinosu koja određuje zone u Gradu Dugom Selu, jediničnu vrijednost komunalnog doprinosa u pojedinim zonama, način i rokove plaćanja komunalnog doprinosa te opće uvjete i razloge zbog kojih se u pojedinačnim slučajevima odobrava djelomično ili potpuno oslobođanje od plaćanja komunalnog doprinosa. Dodaje da su na području Grada Dugog Sela određene ukupno četiri zone, i to I. zona obuhvaća građevinska područja naselja Dugo Selo, Puhovo, Kopčevac, Kozinšćak i Lukarišće, II. zona obuhvaća građevinska područja naselja Prozorje, Velika Ostrna i Mala Ostrna, III. zona obuhvaća građevinska područja naselja Donje Dvorišće, Andrilovac i Leprovica te područje izvan građevinskog područja naselja Dugo Selo i IV. zona obuhvaća prostor izvan građevinskih područja naselja i izvan izdvojenih građevinskih područja, a jedinična vrijednost komunalnog doprinosa po pojedinim zonama iznosi u I. zoni – 14,50 eura, u II. zoni – 13,00 eura, u III. zoni – 9,00 eura i u IV. zoni – 6,50 eura Napominje da se komunalni doprinos plaća jednokratno u roku od 15 dana od dana izvršnosti, uz mogućnost obročnog plaćanja, kako je navedeno u članku 5. Prijedloga Odluke. Ističe da se investitoru, fizičkoj osobi,

koja gradi obiteljsku kuću za vlastite potrebe, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa umanjuje za 20% te da pravo na djelomično oslobađanje iz stavka 1. ovog članka obveznik može ostvariti samo za jednu obiteljsku kuću, a obiteljska kuća u smislu predložene Odluke je građevina isključivo stambene namjene na zasebnoj građevinskoj čestici, površine do 300 m², s najviše podrumom i dvije nadzemne etaže i ne više od dva stana.

g. Zdravko Šuker, predsjednik, otvara raspravu i izjavljuje da su na Prijedlog Odluke o komunalnom doprinosu pristigla dva amandmana te moli predlagatelja amandmana da obrazloži iste.

g. Dinko Kulaš obrazlaže 4 predložena amandmana na Prijedlog odluke o komunalnom doprinosu kako bi se teret uređenja i održavanja komunalne infrastrukture podijelio između stanovništva i investitora. Dodaje da se u 1. amandmanu, u članku 4. Odluke predlaže povećanje jedinične vrijednosti komunalnog doprinosa za I. zonu na dopušteni maksimum (18,35 eura), za II. zonu povećanje se predlaže na 15,90 eura, za III. zonu na 10 eura, a za IV. zonu prijedlog povećanja je na 6,5 eura. Nadalje, dodaje da se 2. amandmanom predlaže izmjena članka 6. Odluke na način da se investitoru fizičkoj osobi, koja gradi obiteljsku kuću za vlastite potrebe, jedinična vrijednost komunalnog doprinosa umanjuje za 30%, radi poticanja izgradnje takvih objekata. U 3. amandmanu se predlaže umanjeno iznosa popusta investitorima koji grade poslovne građevine za vlastito obavljanje djelatnosti, a u 4. amandmanu, u članku 8. Odluke predlaže se povećanje umanjenja investitorima koji grade obiteljske kuće kako bi ih se potaknulo da grade energetske učinkovite objekte tj. za objekte energetskog razreda „A“ i „A+“, oslobađanja su povećana za po 5%.

g. Ilija Matić izjavljuje da Klub zastupnika HDZ-a u I. amandmanu predlaže izmjenu članka 4. Prijedloga Odluke na način da jedinična vrijednost komunalnog doprinosa u I. zoni iznosi 13,50 eura, u II. zoni 11,00 eura, u III. zoni 7,00 eura i u IV. zoni 5,00 eura, odnosno dodaje da se predloženim amandmanom smanjuje jedinična vrijednost komunalnog doprinosa u odnosu na inicijalni prijedlog Odluke. Nadalje dodaje da se u II. amandmanu predlaže izmjena članka 6. prijedloga Odluke na način da se poveća djelomično oslobađanje od plaćanja komunalnog doprinosa za obiteljske kuće s 20% na 30%, a obiteljska kuća se definira kao građevina s jednim stanom i bruto površine do 300 m². Trećim amandmanom predlaže se izmjena članka 7 stavka 4. Prijedloga Odluke na način da se smanjuje opseg djelomičnog oslobađanja od plaćanja komunalnog doprinosa za poslovne građevine odnosno ističe da je inicijalnim prijedlogom predviđeno oslobađanje u rasponu od 30% do 75%, a navedenim amandmanom se predlaže oslobađanje u rasponu od 15% do 50%, ovisno o veličini građevine.

Gradonačelnik izjavljuje da prihvaća amandman broj 2. kojeg je podnio vijećnik Dinko Kulaš, a ne prihvaća amandmane br. 1., 3. i 4. predlagatelja Dinka Kulaša.

Gradonačelnik izjavljuje da prihvaća amandmane br. 1., 2. i 3. predlagatelja Kluba vijećnika HDZ-a.

g. Boris Savić, pročelnik, izjavljuje da svi amandmani koje je prihvatio gradonačelnik postaju sastavni dio Odluke o komunalnom doprinosu, a o amandmanima koji nisu prihvaćeni od

strane gradonačelnika treba se očitovati Gradsko vijeće, te se prvo glasa o amandmani koji nisu prihvaćeni, pa nakon toga o Odluci u cijelosti.

g. Zdravko Šuker daje na glasanje 1. amandman (izmjene članka 4. Odluke) g. Dinka Kulaša, te nakon provedenog glasanja konstatira da amandman nije prihvaćen (11 glasova „protiv“, 3 glasa „za“).

g. Zdravko Šuker daje na glasanje 3. amandman (izmjene članka 7. stavka 4. Odluke) g. Dinka Kulaša, te nakon provedenog glasanja konstatira da amandman nije prihvaćen (10 glasova „protiv“, 1 „suzdržan“ glas, 3 glasa „za“)

g. Zdravko Šuker daje na glasanje 4. amandman (izmjene članka 8. Odluke) g. Dinka Kulaša, te nakon provedenog glasanja konstatira da amandman nije prihvaćen (11 glasova „protiv“, 3 glasa „za“).

Rasprave više nije bilo pa g. Zdravko Šuker daje na glasanje Prijedlog Odluke o komunalnom doprinosu sa prihvaćenim amandmanima.

Gradsko vijeće većinom glasova (12 glasova „za“, 2 „suzdržana“ glasa“) donosi

ODLUKU KOMUNALNOM DOPRINOSU

u tekstu koji se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

T o č k a 5.

Izvješće o radu komunalnih redara za 2025.g.

Izvješće o radu komunalnih redara za 2025.g. vijećnici su primili u prilogu poziva za sjednicu, pa potrebe za uvodnim izlaganjem nije bilo.

g. Zdravko Šuker, predsjednik Gradskog vijeća, otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa Gradsko vijeće jednoglasno (14 glasova "za") donosi

ZAKLJUČAK O PRIHVAĆANJU IZVJEŠĆA O RADU KOMUNALNIH REDARA ZA 2025. GODINU

u tekstu koji se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

T o č k a 6.

Prijedlog Zaključka o stavljanju izvan snage Zaključka o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju nekretnina

Prijedlog Zaključka vijećnici su primili u prilogu poziva za sjednicu, pa potrebe za uvodnim izlaganjem nije bilo.

g. Zdravko Šuker, predsjednik Gradskog vijeća, otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa Gradsko vijeće jednoglasno (14 glasova "za") donosi

Z A K L J U Č A K

o stavljanju izvan snage Zaključka o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju nekretnina

1. Stavlja se izvan snage Zaključak o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju nekretnina, KLASA: 940-01/25-02/66, URBROJ: 238-7-03-04/02-26-16 od 05. ožujka 2026 godine, koji je objavljen u Službenom glasniku Grada Dugog Sela, broj 2/26.
2. Ovaj Zaključak bit će objavljen u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

T o č k a 7.

Prijedlog Zaključka o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju nekretnina

Prijedlog Zaključka vijećnici su primili u prilogu poziva za sjednicu, pa potrebe za uvodnim izlaganjem nije bilo.

g. Zdravko Šuker, predsjednik Gradskog vijeća, otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa Gradsko vijeće jednoglasno (14 glasova "za") donosi

Z A K L J U Č A K

o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju nekretnina

u tekstu koji se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

T o č k a 8.

Prijedlog Odluke o davanju koncesije za obavljanje komunalne djelatnosti obavljanja dimnjačarskih poslova na području Grada Dugog Sela

Prijedlog Odluke vijećnici su primili u prilogu poziva za sjednicu, pa potrebe za uvodnim izlaganjem nije bilo.

g. Zdravko Šuker, predsjednik Gradskog vijeća, otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa Gradsko vijeće jednoglasno (14 glasova "za") donosi

O D L U K U

O DAVANJU KONCESIJE ZA OBAVLJANJE KOMUNALNE DJELATNOSTI OBAVLJANJA DIMNJAČARSKIH POSLOVA NA PODRUČJU GRADA DUGOG SELA

u tekstu koji se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

T o č k a 9.

Prijedlog

Odluke o izmjenama Odluke o komunalnoj naknadi

Prijedlog Odluke s obrazloženjem dostavljen je u prilogu poziva za sjednicu.

Uvodno izlaganje podnio je g. Dean Dragičević, pročelnik Upravnog odjela za financije i komunalno gospodarstvo.

g. Zdravko Šuker, predsjednik, otvara raspravu po ovoj točki.

Nakon kraće rasprave Gradsko vijeće jednoglasno (14 glasova "za") donosi

ODLUKU

O IZMJENAMA ODLUKE O KOMUNALNOJ NAKNADI

u tekstu koji se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

T o č k a 10.

Prijedlog

Odluke o izmjeni Odluke o subvencioniranju energetske obnove pročelja stambenih objekata

Prijedlog Odluke vijećnici su primili u prilogu poziva za sjednicu, pa potrebe za uvodnim izlaganjem nije bilo.

g. Zdravko Šuker, predsjednik Gradskog vijeća, otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa Gradsko vijeće jednoglasno (14 glasova "za") donosi

ODLUKU

O IZMJENI ODLUKE O SUBVENCIONIRANJU ENERGETSKE OBNOVE PROČELJA STAMBENIH OBJEKATA

u tekstu koji se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

T o č k a 11.

Prijedlog

Javnog poziva za isticanje kandidature za izbor članova Savjeta mladih Grada Dugog Sela

Prijedlog Javnog poziva vijećnici su primili u prilogu poziva za sjednicu, pa potrebe za uvodnim izlaganjem nije bilo.

g. Zdravko Šuker, predsjednik Gradskog vijeća, otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa Gradsko vijeće jednoglasno (14 glasova "za") donosi

ZAKLJUČAK

1. Prihvaća se Javni poziv za isticanje kandidatura za izbor članova Savjeta mladih Grada Dugog Sela i popratni obrazac prijavnice za isticanje kandidatura za izbor članova Savjeta mladih Grada Dugog Sela u predloženom tekstu.
2. Javni poziv i obrazac iz točke 1. u prilogu su ovog Zaključka i objavit će se na web stranici Grada Dugog Sela.
3. Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

T o č k a 12.

Prijedlog

Odluke o produljenju roka za izgradnju poslovne građevine na k.č. broj 2500/7 k.o. Dugo Selo II

Prijedlog Odluke vijećnici su primili u prilogu poziva za sjednicu, a uvodno obrazloženje daje g. Dean Dragičević, pročelnik Upravnog odjela za financije i komunalno gospodarstvo i ističe da je Grad prodavao svoje zemljište investitorima koji su imali obvezu da u roku od 3 godine privedu funkciji svoje poslovne građevine. Kako je Grad u tom trenutku gradio prometnicu do te čestice, jedan dio te prometnice nije bio imovinsko-pravno riješen, odnosno bila je zabilježba grofova Drašković pa zbog toga Grad Dugo Selo nije mogao dobiti uporabnu dozvolu za istu. Investitori su mogli dobiti građevinsku dozvolu na temelju naše građevinske dozvole ali nisu mogli dobiti uporabnu dozvolu koju je Grad dobio otprilike prije mjesec dana. Dodaje da investitorima uvjeti

ostaju isti kao i u natječaju ali nisu mogli ispuniti uvjete za tehnički pregled pa im tek sada teče rok za izgradnju poslovne građevine.

g. Zdravko Šuker, predsjednik Gradskog vijeća, otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa Gradsko vijeće jednoglasno (14 glasova "za") donosi

O D L U K U

O PRODULJENJU ROKA ZA IZGRADNJU POSLOVNE GRAĐEVINE

NA K.Č.BROJ 2500/7, K.O. DUGO SELO II

u tekstu koji se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

T o č k a 13.

Prijedlog

Odluke o produljenju roka za izgradnju poslovne građevine na nekretnini upisanoj u z. k. ul. broj 8295, k.o. Dugo Selo II

Prijedlog Odluke vijećnici su primili u prilogu poziva za sjednicu, a uvodno obrazloženje daje g. Dean Dragičević, pročelnik Upravnog odjela za financije i komunalno gospodarstvo.

g. Zdravko Šuker, predsjednik Gradskog vijeća, otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa Gradsko vijeće jednoglasno (14 glasova "za") donosi

O D L U K U

O PRODULJENJU ROKA ZA IZGRADNJU POSLOVNE GRAĐEVINE

NA NEKRETNINI UPISANOJ U Z. K. UL. BROJ 8295, K.O. DUGO SELO II

u tekstu koji se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

T o č k a 14.

Prijedlog

Odluke o produljenju roka za izgradnju poslovne građevine na k.č. broj 2500/21, k.o. Dugo Selo II

Prijedlog Odluke vijećnici su primili u prilogu poziva za sjednicu, a uvodno obrazloženje daje g. Dean Dragičević, pročelnik Upravnog odjela za financije i komunalno gospodarstvo.

g. Zdravko Šuker, predsjednik Gradskog vijeća, otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa Gradsko vijeće jednoglasno (14 glasova "za") donosi

O D L U K U

O PRODULJENJU ROKA ZA IZGRADNJU POSLOVNE GRAĐEVINE

NA K.Č. BROJ 2500/21, K.O. DUGO SELO II

u tekstu koji se prilaže ovom zapisniku i čini njegov sastavni dio.

T o č k a 15.

Prijedlog

Zaključka o davanju prethodne suglasnosti na prijedlog Statutarne Odluke o izmjenama i dopuni Statuta Dječjeg vrtića Dugo Selo

Prijedlog Zaključka vijećnici su primili u prilogu poziva za sjednicu, a uvodno obrazloženje daje g. Dinko Bačić, voditelj Odsjeka za poslove Gradskog vijeća i Gradonačelnika te navodi da je Zakonom o izmjenama i dopuni Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju bilo potrebno zatražiti prethodnu suglasnost osnivača na prijedlog Statutarne odluke o izmjenama i dopuni Statuta Dječjeg vrtića Dugo Selo. Tekst Zaključka Upravno vijeće Dječjeg vrtića Dugo Selo utvrdilo je na svojoj sjednici održanoj 14. travnja 2026. godine. Dodaje da su sve izmjene Statuta u svrhu usklađivanja sa Zakonom o izmjenama i dopuni Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju.

g. Zdravko Šuker, predsjednik Gradskog vijeća, otvara raspravu.

g. Dinko Kulaš pita da li postoji ikakva razlika u imenovanju ravnatelja prije i sada?

g. Dinko Bačić izjavljuje da ne postoji stvarna razlika nego se radi o tehničkim izmjenama.

Rasprave više nije bilo pa Gradsko vijeće jednoglasno (14 glasova "za") donosi

Z A K L J U Č A K

o davanju prethodne suglasnosti na Prijedlog

Statutarne odluke o izmjenama i dopuni Statuta Dječjeg vrtića Dugo Selo

1. Daje se prethodna suglasnost na Prijedlog Statutarne odluke o izmjeni Statuta Dječjeg vrtića Dugo Selo, KLASA: 601-02/25-02/2, URBROJ: 238-7-68-04-25-2, u predloženom tekstu, koji je Upravno vijeće utvrdilo na sjednici održanoj 14. travnja 2026. godine.
2. Ovaj Zaključak objavit će se u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

T o č k a 16.

Prijedlog Zaključka o prihvatanju financijskog pokroviteljstva nad natjecanjem - Martinski polumaraton

Prijedlog Zaključka vijećnici su primili u prilogu poziva za sjednicu, pa potrebe za uvodnim izlaganjem nije bilo.

g. Zdravko Šuker, predsjednik Gradskog vijeća, otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa Gradsko vijeće jednoglasno (14 glasova "za") donosi

Z A K L J U Č A K o prihvatanju financijskog pokroviteljstva nad natjecanjem - Martinski polumaraton

1. Gradsko vijeće Grada Dugog Sela prihvaća financijsko pokroviteljstvo nad natjecanjem – Martinski polumaraton, u organizaciji Atletskog kluba Martin Dugo Selo, koje će se održati 27. listopada 2026. godine u Dugom Selu.
2. Organizatoru događaja dodijelit će se sredstva za podmirenje dijela troškova u iznosu od 1.327,00 eura.
3. O dodjeli financijskog pokroviteljstva sklopit će se ugovor između Atletskog kluba Martin i Grada Dugog Sela. Predmetni ugovor u ime Grada potpisuje gradonačelnik.
4. Ovaj će se Zaključak objaviti u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

T o č k a 17.

Prijedlog Zaključka o prihvatanju financijskog pokroviteljstva nad događajem - Stručno edukativno putovanje

Prijedlog Zaključka vijećnici su primili u prilogu poziva za sjednicu, pa potrebe za uvodnim izlaganjem nije bilo.

g. Zdravko Šuker, predsjednik Gradskog vijeća, otvara raspravu.

Rasprave nije bilo pa Gradsko vijeće jednoglasno (14 glasova "za") donosi

Z A K L J U Č A K

o prihvaćanju financijskog pokroviteljstva nad događajem – Stručno edukativno putovanje

1. Gradsko vijeće Grada Dugog Sela prihvaća financijsko pokroviteljstvo nad događajem – Stručno edukativno putovanje, u organizaciji Vinogradarsko-vinarske udruge Terra Sancti Martini, koje će se održati 23. svibnja 2026. godine u Sloveniji, Goriška Brda.
2. Organizatoru događaja dodijelit će se sredstva za podmirenje dijela troškova u iznosu od 1.270,00 eura.
3. O dodjeli financijskog pokroviteljstva sklopit će se ugovor između Vinogradarsko-vinarske udruge Terra Sancti Martini i Grada Dugog Sela. Predmetni ugovor u ime Grada potpisuje gradonačelnik.
4. Ovaj će se Zaključak objaviti u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

T o č k a 18.

Prijedlozi i informacije

Rasprave nije bilo pa g. Zdravko Šuker, predsjednik, zahvaljuje nazočnima i zaključuje sjednicu u 18.30 sati.

Zapisnik izradila

Maja Pleško

Predsjednik
Gradskog vijeća

Zdravko Šuker