

Na temelju članka 64. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. stavka 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" br. 3/17), članka 54. stavka 2. točke 26. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21), gradonačelnik Grada Dugog Sela, po prethodno pribavljenom mišljenju Zagrebačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjeka za zaštitu okoliša KLASA: 351-03/24-03-35, URBROJ: 238-18-02/3-24-2 od 15. listopada 2024. godine, dana 22. listopada 2024. godine, donosi

O D L U K U
O ZAPOČINJANJU POSTUPKA OCJENE O POTREBI PROVEDBE STRATEŠKE
PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ
IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA
ZA PODRUČJE MARTIN BREGA

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke pokreće se postupak Ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš (dalje u tekstu: postupak ocjene) Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja za područje Martin Brega.

Članak 2.

Postupak ocjene provesti će Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela (dalje u tekstu: Upravni odjel).

Članak 3.

Razlozi za pokretanje izrade utvrđeni su prijedlogom Odluke o izradi Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja za područje Martin Brega.

Prijedlogom Odluke o izradi utvrđeni su slijedeći ciljevi izrade Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja za područje Martin Brega:

- Člankom 61. stavkom 3. Zakona, određeno je da Plan mora biti usklađen s Prostornim planom uređenja Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj, 6/04, 13/06, 14/06, 8/10, 8/12, 8/13, 1/14, 2/15, 4/15, 11/20, 02/21 – ispravak, 3/21, 3/22, 9/22, 7/23, 8/23 – pročišćeni tekst, 8/23 – ispravak i 10/23 – ispravak),
- Cilj Plana je u području obuhvata Plana osigurati planske uvjete za uređenje i izgradnju sukladno interesu investitora a u isto vrijeme odrediti uvjete za zaštitu javnog interesa te spriječiti daljnju devastaciju izgradnjom neprimjerenih objekata na česticama koje svojim dimenzijama i oblikom ne omogućavaju kvalitetnu izgradnju.
- Posljednjim izmjenama plana značajna pažnja posvećena je unapređenju prometne infrastrukture ali će taj proces biti potrebno unaprijediti i ovim izmjenama.
- Sačuvati postojeće vizure na ruševinu stare crkve Sv. Martina te detaljno propisati uvjete građenja u neposrednoj okolini.

Članak 4.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene provesti će se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš i odredbama posebnim propisima redoslijedom iz Priloga I. ove Odluke.

U okviru postupka ocjene dostaviti će se i zahtjev Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjeku za zaštitu okoliša Zagrebačke županije radi provođenja

postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu sukladno odredbama Zakona o zaštiti prirode ("Narodne novine" br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19, 155/23).

Članak 5.

Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja za područje Martin Brega dostaviti će Upravni odjel javnopravnim tijelima iz priloga II. ove Odluke u roku od osam dana od dana donošenja ove Odluke.

Javno pravna tijela, ovisno o obuhvatu i drugim značajkama plana, daju u roku od 30 dana od primitka ovog zahtjeva mišljenje o potrebi provođenja strateške procjene.

Članak 6.

Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela o ovoj Odluci će informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti o pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ br. 64/08) kojima se uređuje informiranje i sudjelovanje zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Dugog Sela“.

KLASA:350-02/24-01/07
URBROJ:238-7-01-05/01-02-24-1

Gradonačelnik

Nenad Pamjan, dr.med.dent.



PRILOG I. ODLUKE O ZAPOČINJANJU POSTUPKA OCJENE O POTREBI PROVEDBE STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZA PODRUČJE MARTIN BREGA

Redoslijed radnji koje će se provesti u postupku Ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja za područje Martin Brega

Upravni odjel sukladno članku 21. Uredbe započinje postupak ocjene u roku od osam dana od donošenja ove Odluke.

Upravni odjel pribavlja mišljenja javnopravnih tijela, tako što im uz zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene, dostavlja ovu Odluku u kojoj su navedeni razlozi i ciljevi provedbe postupka te Odluku o izradi Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja za područje Martin Brega.

Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja plana na okoliš, koji su navedeni u Prilogu III. Uredbe, javnopravna tijela ovisno o obuhvatu i drugim značajkama plana daju u roku od 30 dana od primitka zahtjeva mišljenje o potrebi strateške procjene.

Ukoliko Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša Zagrebačke županije, ne isključi mogućnost negativnih utjecaja Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja za područje Martin Brega na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje obvezujuće mišljenje da je obavezna provedba glavne ocjene prihvatljivosti na ekološku mrežu, što znači da se obavezno provodi i postupak strateške procjene.

Prije donošenja Odluke u postupku ocjene, kojom Grad Dugo Selo utvrđuje da je za izradu Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja za područje Martin Brega potrebno ili nije potrebno provesti postupak strateške procjene, Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela je dužan o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjeka za zaštitu okoliša, pri čemu je obavezan dostaviti prijedlog Odluke i cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene.

Nakon pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjeka za zaštitu okoliša, ako se u postupku ocjene utvrdi da Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja za područje Martin Brega može imati značajan utjecaj na okoliš, gradonačelnik Grada Dugog Sela donosi Odluku o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito bitne razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe.

Ako se u postupku ocjene utvrdi da izrada Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja za područje Martin Brega nema vjerojatno značajan utjecaj na okoliš Gradonačelnik Grada Dugog Sela donijeti će Odluku da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Takva Odluka sadrži osobito osnovne podatke o Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja za područje Martin Brega, te obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe.

O Odluci informirati će se javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnost u pitanju zaštite okoliša ("Narodne novine" br. 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanju zaštite okoliša.

PRILOG II. ODLUKA O ZAPOČINJANJU POSTUPKA OCJENE O POTREBI PROVEDBE STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA ZA PODRUČJE MARTIN BREGA

Popis javnopravnih tijela koja će sudjelovati u postupku Ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja za područje Martin Brega

1. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 10,
2. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Istraživanja i proizvodnje nafte i plina, Zagreb, Lovinčićeva 4,
3. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V,
4. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V,
5. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Zagreb, Remetinečka cesta 3,
6. Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 271,
7. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9,
8. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove, Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20,
9. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost, Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1,
10. DUKOM PLIN d.o.o., Dugo Selo, Slavka Kolara 4,
11. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo policije, Uprava policije, Služba za sigurnost cestovnog prometa, Zagreb, Ilica 335,
12. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte, Zagreb, Prisavlje 14,
13. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Zagreb, Mesnička 49,
14. VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Zagreb, Koledovčina ulica 1,
15. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, Zagreb, Gundulićeva 32,