



REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

Grad Dugo Selo

Upravni odjel za financije i komunalno
gospodarstvo

KLASA: 350-03/24-39/1

URBROJ: 238-7-05/01-02-26-139

Dugo Selo, 20.10.2026.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI (1. ponovnoj javnoj raspravi)

sastavljeno dana 20.10.2026. u postupku izrade izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo.

Javna rasprava (1. ponovna) o prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo, u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana, provedena je temeljem akta:

- Objava 1. ponovne javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-119 od 02.10.2026.

Javna rasprava trajala je u periodu od 05.10.2026. do 12.10.2026.

Javni uvid proveden je s početkom: 05.10.2026., te završetkom 12.10.2026. na lokaciji: Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, mala vijećnica, od 8:00 do 15:00.

Javno izlaganje provedeno je dana 07.10.2026. na lokaciji: Dugo Selo, Kulturni centar za posjetitelje (KIC), Ulica Josipa Zorića 5, vijećnica, u 17:00.

Prijedlog izmjene i dopune Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: <https://dugoselo.hr/> te u Informacijskom sustavu prostornog uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>.

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog izmjene i dopune Plana
- dati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 12.10.2026. na adresu: Zagrebačka županija, Grad Dugo Selo, Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, HR-10370 Dugo Selo
- uputiti putem e-pisarnice: pisarnica@dugoselo.hr

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog izmjena i dopuna Plana na gore navedenu adresu zaključno do 12.10.2026., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Ponovna javna rasprava provedena je jer je Izvješćem o javnoj raspravi, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-110 od 24.09.2026., utvrđeno da se prijedlog Plana nakon javne rasprave bitno mijenja. Prijedlog Plana za 1. ponovnu javnu raspravu utvrdio je gradonačelnik Grada Dugog Sela Zaključkom, KLASA: 350-01/24-04/01, URBROJ: 238-7-01-05/02-26-23 od 02.10.2026.

Sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23; u daljnjem tekstu: Zakon), u ponovnoj javnoj raspravi mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se davati samo u vezi s dijelovima prijedloga Plana koji su izmijenjeni u odnosu na prijedlog iz javne rasprave. Sudionici su na to upozoreni i na javnom izlaganju.

1. SUDIONICI POZVANI POSEBNOM PISANOM OBAVIJESTI

Posebna pisana obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-124 od 02.10.2026., sukladno članku 97. Zakona dostavljena je sljedećim javnopravnim tijelima preporučenom poštom s povratnicom, otpremljenom 02.10.2026. S obzirom na kratko razdoblje do početka javne rasprave, obavijest je istodobno, 02.10.2026., dostavljena i elektroničkom poštom na službene adrese javnopravnih tijela.

R. br.	Javnopravno tijelo / sudionik	Datum primitka
1.	Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo policije, Uprava policije, Služba za sigurnost cestovnog prometa	08.10.2026.
2.	Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove	12.10.2026.
3.	Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područni konzervatorski ured Zagreb	06.10.2026.
4.	Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju	12.10.2026.
5.	Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša	06.10.2026.
6.	Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije	05.10.2026.
7.	HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova	07.10.2026.
8.	Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti	12.10.2026.
9.	Hrvatske vode, VGO za gornju Savu	12.10.2026.
10.	VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o.	07.10.2026.
11.	DUKOM PLIN d.o.o.	05.10.2026.
12.	Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte	08.10.2026.
13.	Ministarstvo obrane, Uprava za infrastrukturu i potporu, Sektor za infrastrukturu, Služba za graditeljstvo	12.10.2026.
14.	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb	12.10.2026.
15.	Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije	06.10.2026.

Grad Dugo Selo nema ustrojene mjesne odbore niti gradske četvrti, pa se posebna pisana obavijest mjesnim odborima iz članka 97. točke 2. Zakona nije dostavljala. Dokazi o dostavi (poruka elektroničke pošte s potvrdama primitka, potvrde Hrvatske pošte o uručanju pošiljaka i dostavnica) sastavni su dio ovog Izvješća (Prilog 3.).

2. OBJAVA I PROVEDBA 1. PONOVDNE JAVNE RASPRAVE

1. ponovna javna rasprava objavljena je prije početka javnog uvida:

- na Geoportalu informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU) – dana 02.10.2026.;
- na mrežnoj stranici ministarstva nadležnog za prostorno uređenje – dana 02.10.2026.;

- na mrežnim stranicama Grada Dugog Sela (<https://dugoselo.hr/>) – dana 02.10.2026.;
- u dnevnom tisku 24sata – dana 03.10.2026.

Objava je evidentirana Zabilješkom u spisu o objavi 1. ponovne javne rasprave, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-123. Dokazi o objavi sastavni su dio ovog Izvješća (Prilozi 1. i 2.).

O tijeku javnog izlaganja sastavljen je Zapisnik s javnog izlaganja od 07.10.2026., položen u spis Zabilješkom u spisu, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-137 od 19.10.2026., a o javnom uvidu Zapisnik s javnog uvida o 1. ponovnoj javnoj raspravi, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-138 od 19.10.2026. Oba zapisnika sastavni su dio ovog Izvješća (Prilozi 4. i 5.). Tijekom javnog uvida u knjigu primjedbi nije upisana nijedna primjedba.

3. PREGLED ZAPRIMLJENIH MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI

U roku 1. ponovne javne rasprave zaprimljeno je 12 pisanih očitovanja, od čega 3 mišljenja javnopravnih tijela i 9 prijedloga i primjedbi građana i pravnih osoba; jedan je podnositelj u roku dostavio i dopunu svojeg podneska. U roku je predana i peticija građana, koja se vodi u zasebnom predmetu, a obrađena je u točki 5. jer se pisane primjedbe u 1. ponovnoj javnoj raspravi na nju pozivaju. Izvan roka nije zaprimljeno nijedno očitovanje. Na javnom izlaganju usmeno su u zapisnik iznesene primjedbe, pitanja i prijedlozi pet sudionika.

Pisani prijedlozi i primjedbe građana i pravnih osoba (točka 5.) razmotreni su s ishodom:

- Djelomično se prihvaća: 4
- Ne razmatra se (ne odnosi se na izmijenjene dijelove prijedloga Plana): 5

Peticija građana djelomično je prihvaćena.

4. MIŠLJENJA JAVNOPRAVNIH TIJELA

Mišljenja su u roku dostavila sljedeća javnopravna tijela:

R. br.	Javnopravno tijelo i akt	Sažetak mišljenja	Odgovor
1.	Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM) KLASA: 350-05/24-01/302, URBROJ: 376-05-3-26-08 od 07.10.2026., primljen 09.10.2026.; ulazni URBROJ: 376-05-26-127	Potvrđuje da je prijedlog Plana za 1. ponovnu javnu raspravu usklađen sa zahtjevima Agencije.	Prihvaća se Mišljenje je pozitivno. Tekst o elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi koji je HAKOM tražio u javnoj raspravi ugrađen je u Odredbe za provedbu.
2.	HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. akt oznake: 5413/26; 1.3.1. SK od 07.10.2026., primljen 09.10.2026.; ulazni URBROJ: 238-7-26-132	Nema primjedbi na navedeni prijedlog	Prima se na znanje
3.	Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područni konzervatorski ured Zagrebačka županija KLASA: 612-08/26-10/0259, URBROJ: 532-05-04/5-26-2 od 09.10.2026., primljen e-poštom 12.10.2026.; ulazni URBROJ: 532-05-26-131	Mnoge odrednice i prijedlozi izmjena nisu usklađeni s mjerama zaštite iz Rješenja o zaštiti Kulturno-povijesne cjeline naselja Dugo Selo (KLASA: UP/I-612-08/17-06/0134 od 7. rujna 2017.), pa prijedlog Plana treba korigirati i uskladiti s Rješenjem. Mjerama zaštite određena je potpuna zaštita matrice naselja (povijesne građevne strukture, parcelacije, uličnih poteza), skladnih ambijenata, gabarita,	Djelomično se prihvaća Mišljenje je po sadržaju istovjetno mišljenju iz javne rasprave (KLASA: 612-08/26-10/0201 od 09.07.2026.), obrađenom u Izvješću o javnoj raspravi (točka 4., r. br. 2.). Odgovor iz javne rasprave ostaje na snazi: Zadržavaju se postojeća planska rješenja parcelacije (osim za k.č. br. 956, k.o. Dugo Selo II na kojoj

R. br.	Javnopravno tijelo i akt	Sažetak mišljenja	Odgovor
		glavnih ekspozicija i vizualne izloženosti. U zoni zaštite ne dopušta se promjena tipologije izgradnje ni preparcelacija zemljišta; povijesne građevne strukture, osobito tradicijske drvene kuće i gospodarske građevine, treba očuvati, a zamjena postojećih građevina novima nije dopuštena. U dvorišnim dijelovima postojećih parcela ne smije se dopustiti gradnja visine P+2+Pk. Iznimno se dopuštaju kvalitetne novogradnje koje se oblikovanjem, mjerilom, tipologijom i gabaritima uklapaju u ambijent. Predlaže obvezu provedbe javnog urbanističko-arhitektonskog natječaja za čitav centralni dio naselja, a ne samo za jedan njegov dio.	se planira aktivno zadržavanje postojeće parcelacije) iz važećeg plana, uz izmjenu namjene i katnosti na k.č.br. 640/2, 585/2, k.o. Dugo Selo I u cilju gradnje građevina javne i društvene namjene. Na čestici 956, k.o. Dugo Selo II dane su različite katnosti na pojedinim dijelovima građevinske čestice na način da je katnost uz Ulicu Josipa Zorića usklađena s planiranom katnosti u uličnom potezu. Planirane katnosti mogu se korigirati sukladno posebnim uvjetima područnog konzervatorskog ureda. Obveza javnog urbanističko-arhitektonskog natječaja za čitav centralni dio naselja ne prihvaća se, jer je u tijeku izrada konzervatorske podloge za kulturno-povijesnu cjelinu naselja Dugo Selo; njezini će se rezultati uvrstiti u Plan pri sljedećim izmjenama i dopunama.

Mišljenja su sastavni dio ovog Izvješća (Prilog 6.).

Sljedeća javnopravna tijela pozvana posebnom pisanom obaviješću nisu dostavila mišljenje, pa se sukladno članku 101. stavku 4. Zakona smatra da je mišljenje dano i da je prijedlog Plana izrađen u skladu s njihovim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo policije
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite
- Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša (oba odsjeka)
- Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije
- Hrvatske vode, VGO za gornju Savu
- VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o.
- DUKOM PLIN d.o.o.
- Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture
- Ministarstvo obrane
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb
- Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije

Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije na posebnu pisanu obavijest nije dostavila mišljenje, ali je na zasebni zahtjev Nositelja izrade, upućen elektroničkom poštom 30.09.2026., dala pisanu suglasnost, KLASA: 340-05/26-03/2, URBROJ: 238-1-15-3/08-26-2 od 01.10.2026., na planirano rješenje kolno-pješačke površine na dijelu županijske ceste ŽC 3071 (Kolodvorska ulica).

5. PISANI PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE GRAĐANA I PRAVNIH OSOBA

Sukladno članku 103. stavku 1. Zakona, ishod razmatranja i obrazloženje za svaki pojedini prijedlog i primjedbu dani su u tablici koja slijedi.

R. br.	Podnositelj	Sažetak primjedbe	Odgovor i obrazloženje
1.	IB ARMING d.o.o. (Ivan Božić) k.č.br. 907/10, k.o. Dugo Selo II zaprimljeno 07.10.2026. dopuna zaprimljena 12.10.2026.	Traži usklađenje obrazloženja, grafičkog dijela i članka 7. Odredbi za provedbu za k.č.br. 907/10 (uglovnica), zbog sljedećih neusklađenosti: a) Katnost: u obrazloženju je navedeno Po+P+3 ili djelomično Po+P+4, a u grafičkom dijelu Po+P+4+Pk. Traži katnost S+P+4 ili S+P+3, odnosno mogućnost gradnje suterena umjesto podruma, kako bi se mogle slijediti visine etaža i katnost postojeće građevine na susjednoj k.č.br. 913 (suteran oko 110 cm iznad terena). b) Obrazloženje izričito dopušta ravni krov iznad 3. ili 4. kata, ali to nije navedeno u članku 7. Traži da se u članku 7. navede kao iznimka za k.č.br. 907/10, jer dvije građevine mogu činiti prostornu cjelinu u svemu osim u kosim krovnim ploham (krova ploha građevine na k.č.br. 913 okrenuta prema k.č.br. 907/10 ima krovne prozore, strehu i slijev vode). c) U članku 7. točki 10. c) za uglovnice je upisano 30 % zelenila, a u obrazloženju 15 %. Traži upis 15 %. Dopunom od 12.10.2026. ponavlja zahtjeve pod a) do c) i dodaje: d) Traži da se dopusti drugi ulaz na česticu s Veterinarske ulice, prema priloženom grafičkom prikazu (sjeverna strana čestice).	Djelomično se prihvaća. Primjedba se odnosi na izmijenjeni dio prijedloga Plana: uvjeti gradnje na k.č.br. 907/10 izmijenjeni su povodom primjedbe iz javne rasprave (Izvešće o javnoj raspravi, r. br. 56.). a) Djelomično se prihvaća. Za k.č.br. 907/10, k.o. Dugo Selo II dozvoljava se katnost S+P+3+Uk kako bi se uskladila s postojećim objektom. b) Ne prihvaća se. Postojećim Planom je dozvoljena gradnja ravnog krova za predmetnu česticu. U tekstualni dio se ne upisuje iznimka. c) Prihvaća se. Najmanji udio zelenila za uglovnice u članku 7. točki 10. c) uskladit će se s obrazloženjem Plana i s odgovorom iz javne rasprave (najmanje 15 %). d) Prihvaća se. Na kartografskom prikazu uvjeta gradnje ucrtat će se oznaka opcije kolnog ulaza s Veterinarske ulice. Ostali uvjeti priključenja utvrđuju se u postupku izdavanja građevinske dozvole.
2.	KVORUM d.o.o. po punomoćniku Odvjetničko društvo Robert Izidor Majić i partneri d.o.o., Zagreb podnesak od 04.10.2026., zaprimljen 07.10.2026.	Dopuna ranijih podnesaka (zahtjev od 24.04.2026. i prigovor iz srpnja 2026.), pri kojima podnositelj ostaje u cijelosti: a) Traži očuvanje funkcionalnog pristupnog koridora preko k.č. 3154, k.o. Dugo Selo II, koja je u naravi put, odvojak od Kolodvorske ulice, a koristi se i za parkiranje. Ako planirano parkiralište zauzima koridor, traži njegovo izmještanje ili prilagodbu te prikaz pristupa za svaku zahvaćenu nekretninu (kolni i pješački pristup, interventna vozila, dostava, održavanje). b) Traži potvrdu postoji li odluka Grada o ukidanju kraka Kolodvorske ulice, odnosno statusa javnog dobra na k.č. 3154, te, ako postoji, dostavu odluke i očitovanje kako je uzeta u obzir pri izradi Plana. c) Traži cjelovito prometno uređenje bloka između Kolodvorske ulice, Ulice Matije Gupca i Ulice Josipa Predavca (k.č. 869, 870, 871/1, 872/1, 872, 874, 875, 877/2, 882/1, 883, 884, 891, 890/1 i 890/2), funkcionalno povezivanje bloka s okolnom prometnom mrežom te	Ne razmatra se U dijelu pod c) do f) primjedba se ne odnosi na dijelove prijedloga Plana izmijenjene nakon javne rasprave. Sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju, u ponovnoj javnoj raspravi prijedlozi i primjedbe mogu se davati samo na izmijenjene dijelove prijedloga Plana. a) Prima se na znanje. K.č. 3154 prijedlogom Plana u cijelosti je planirana kao prometna površina, s koje je omogućen pristup susjednim česticama; na njoj je dopuštena gradnja prometne infrastrukture, uključujući parkirališta. Način priključenja pojedinih čestica utvrđuje se projektom. To rješenje nije mijenjano nakon javne rasprave. b) Nije predmet Plana. Plan određuje namjenu površina i ne odlučuje o statusu javnog dobra u općoj uporabi; k.č. 3154 prijedlogom Plana zadržana je kao prometna površina. c) do e) Ne razmatra se. Zahtjevi su istovjetni zahtjevima iz prigovora iz srpnja 2026., koji su obrađeni u Izvešću o javnoj raspravi pod r. br. 44. (prometno rješenje

R. br.	Podnositelj	Sažetak primjedbe	Odgovor i obrazloženje
		obrazloženje slijepog odvojka (okretanje vozila, interventni pristup). d) Za k.č. 922, k.o. Dugo Selo II traži očitovanje o usklađenju građevnog dijela s katastarskim stanjem i potrebama proširenja ceste te o opravdanosti zelenog pojasa, odnosno drvoreda. e) Za k.č. 585/2, k.o. Dugo Selo I (u zakupu podnositelja, vlasništvo Grada Zagreba) ostaje pri zahtjevu za mješovitom namjenom umjesto namjene D3. f) Za k.č. 956, k.o. Dugo Selo II traži očitovanje o oblikovanju građevnog dijela, uvjetima korištenja i odnosu prema konzervatorskim zahtjevima. g) Traži da se svaki raniji zahtjev poveže s konkretnom odredbom i kartografskim prikazom te da se obrazlože opseg i razlozi neprihvatanja. h) Traži potvrdu da su zahtjevi evidentirani u predmetu te podatak o fazi postupka, objavi izvješća o javnoj raspravi i ponovnoj javnoj raspravi.	bloka, k.č. 922 i k.č. 585/2). Navedena rješenja nisu mijenjana nakon javne rasprave. f) Ne razmatra se. Uvjeti gradnje na k.č. 956 nisu mijenjani nakon javne rasprave. Radi informacije: čestica je u području provedbe M3-2-s (kartografski prikaz 1.3.); na dijelu uz uglovnici dopuštena je katnost prizemlje i dva kata, a na južnom dijelu prizemlje i tri kata. Zona je unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline naselja Dugo Selo, pa ostvarivanje najveće dopuštene katnosti ovisi o uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela. g) Prima se na znanje. Prigovor iz srpnja 2026. obrađen je u izvješću o javnoj raspravi pod r. br. 44., s obrazloženjem za svaki zahtjev. Zahtjevi od 24.04.2026. podneseni su prije javne rasprave, tijekom izrade prijedloga Plana, i razmotreni su pri izradi prijedloga; u postupku javne rasprave obrađuju se prijedlozi i primjedbe podneseni u roku javne rasprave. h) Prima se na znanje. Podnesci su evidentirani u predmetu KLASA: 350-03/24-39/1. Izvješće o javnoj raspravi utvrđeno je 24.09.2026. i objavljeno u informacijskom sustavu prostornog uređenja, na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Grada Dugog Sela. Prva ponovna javna rasprava provedena je od 05.10. do 12.10.2026.; slijedi izrada izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.
3.	Anica Sekur i Helena Korajlija Jakopović k.č.br. 299, k.o. Dugo Selo I zaprimiteljeno 12.10.2026. (e-pošta)	Ponavljaju primjedbu iz javne rasprave (dopis od 15.07.2026.): prijedlogom Plana preko k.č.br. 299, k.o. Dugo Selo I planira se formiranje nove čestice nejasne namjene, što utječe na oblik njihove čestice. Ne slažu se s tim rješenjem i traže da se ukloni iz prijedloga Plana.	Ne razmatra se Primjedba je istovjetna primjedbi iz javne rasprave, obrađenoj u izvješću o javnoj raspravi pod r. br. 17. Rješenje na k.č.br. 299 nije mijenjeno nakon javne rasprave. Primjedba se ne odnosi na dijelove prijedloga Plana izmijenjene nakon javne rasprave. Sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju, u ponovnoj javnoj raspravi prijedlozi i primjedbe mogu se davati samo na izmijenjene dijelove prijedloga Plana. Preko dijela k.č.br. 299 planirana je prometnica (javna prometna površina) kojom se susjednim česticama osigurava kolni pristup iz Ulice Stjepana Ferenčaka. Prometnica je prenesena iz važećeg plana i nije predmet ovih izmjena i dopuna.
4.	Mira Praunsperger i Jelena Praunsperger Mušlin suvlasnice k.č.br. 957, k.o. Dugo Selo II zaprimiteljeno 12.10.2026.	Primjedba i žalba na prijedlog Plana za k.č.br. 957, k.o. Dugo Selo II. Prema važećem planu čestica je u zoni koja omogućuje gradnju stambeno-poslovne građevine, a prema prijedlogu Plana u cijelosti postaje pješačka površina (IS-p). Time bi, prema navodima, bila izvlaštena i izgubila tržišnu vrijednost; na čestici se nalaze obiteljska kuća stambeno-poslovne namjene, poslovni prostor, pomoćna zgrada (garaža) i zelena površina. Navode da su sve susjedne čestice zadržale istu ili sličnu namjenu.	Ne razmatra se Namjena k.č.br. 957 nije mijenjana nakon javne rasprave: pješačka površina na toj čestici bila je sadržana u prijedlogu Plana izloženom na javnu raspravu od 02.07. do 16.07.2026. Primjedba se ne odnosi na dijelove prijedloga Plana izmijenjene nakon javne rasprave. Sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju, u ponovnoj javnoj raspravi prijedlozi i primjedbe mogu se davati samo na izmijenjene dijelove prijedloga Plana.

R. br.	Podnositelj	Sažetak primjedbe	Odgovor i obrazloženje
		Predlažu rješenje po uzoru na važeći plan: gradivi dio na susjednoj k.č.br. 956 i na k.č.br. 957 uz zajedničku među, tako da obje čestice ostanu u zoni gradnje u kontinuiranom nizu uz Ulicu Josipa Zorića, uz zadržavanje prolaza na k.č.br. 957 uz među s k.č.br. 958/1. Navode da je dodatna javna površina već planirana na k.č.br. 939/2 i 939/10 uz planirani trg te da je obitelji ranije oduzeto zemljište (među ostalim k.č.br. 939/10).	Određivanje namjene površina ne predstavlja prijenos vlasništva. Stjecanje zemljišta potrebnog za provedbu Plana provodi se dogovorno ili izvlaštenjem, uz naknadu tržišne vrijednosti nekretnine. Prijedlog podnositeljica može se razmotriti u sljedećim izmjenama i dopunama Plana.
5.	Suvlasnici stambene zgrade na k.č.br. 912, k.o. Dugo Selo II zastupani po predstavnici suvlasnika Dunji Belaić Goleš podnesak od 12.10.2026., zaprmljen 12.10.2026. (i e-poštom)	Ostaju pri svim prijedlozima i primjedbama iz javne rasprave (javno izlaganje 14.07.2026. i podnesak od 16.07.2026.) te navode: a) Odgovor u Izvješću o javnoj raspravi pod r. br. 16. općenit je i ne odnosi se na njihov podnesak od 16.07.2026.; odgovor pod r. br. 36. odnosi se na druge čestice; odgovor pod r. br. 2. u točki 6. Izvješća ne odgovara na njihov konkretan prijedlog. b) Traže podatak kako su se o prijedlogu Plana očitovali Ravnateljstvo policije i Ravnateljstvo civilne zaštite MUP-a, osobito glede k.č.br. 912 i susjednih čestica na kojima su planirana parkirna mjesta i ulica, te smatraju potrebnim ishoditi njihovo mišljenje. c) Na kartografskom prikazu 2.1. Prometni sustav nije jasan položaj parkirnih mjesta oko zgrade. Ako parkirna mjesta ostaju na položajima iz važećeg plana, protive se prijedlogu, jer parkirana vozila onemogućuju pristup interventnih vozila te pješački i kolni pristup zgradi, koji je osiguran rješenjima o izvedenom stanju. Na ucrtanim parkirnim mjestima Grad je postavio pet podzemnih spremnika. d) Uz prometnicu u neposrednoj blizini, za koju je zahtjev za građevinsku dozvolu podnesen 27.12.2025., i planiranu gradnju građevine mješovite namjene na k.č.br. 907/10, k.o. Dugo Selo II, ne bi bio osiguran pristup ni manevarski prostor za interventna vozila. Navode da taj postupak ne može biti ograničavajući čimbenik za izmjenu Plana. e) Prijedlogom Plana nisu osigurana parkirna mjesta za 23 stana. Pozivaju se na prostorne planove iz 1996. i 1997. i na dopis Grada od 19.01.2011. (KLASA: 350-02/07-01/174) kojim je prihvaćen njihov zahtjev za uređenje parkirališta oko zgrade. Protive se prijedlogu Plana u dijelu koji se odnosi na predmetnu lokaciju. f) Predlažu formiranje čestice oko zgrade na k.č.br. 907/26, 907/21, 907/6 i dijelu k.č.br. 907/12, 907/9 i 907/24, k.o. Dugo Selo II, s oko 30 parkirnih mjesta	Djelomično se prihvaća Primjedba se dijelom odnosi na izmijenjene dijelove prijedloga Plana (uvjeti gradnje na susjednoj k.č.br. 907/10 i proširenje javne zelene površine na k.č.br. 907/4), a dijelom na rješenja koja nisu mijenjana nakon javne rasprave. Budući da su suvlasnici osporili odgovore iz Izvješća o javnoj raspravi, podnesak se obrađuje u cijelosti. a) Prihvaća se. Odgovori pod r. br. 16. i 36. Izvješća o javnoj raspravi provjerit će se prema izvornom podnesku od 16.07.2026.; utvrđena pogreška ispraviti će se u izvješću o ponovnoj javnoj raspravi i u pisanoj obavijesti sudionicima. b) Ravnateljstvo policije i Ravnateljstvo civilne zaštite MUP-a pozvani su posebnom pisanom obaviješću u javnoj raspravi i nisu dostavili mišljenje, pa se sukladno članku 101. stavku 4. Zakona smatra da je mišljenje dano i da je prijedlog Plana izrađen u skladu s njihovim zahtjevima. c) Površina oko zgrade prijedlogom Plana određena je kao prometna površina; raspored parkirnih mjesta i položaj spremnika utvrđuju se projektom. Vatrogasni pristup s južne strane zgrade je osiguran, a sa sjeverne strane osigurat će se projektom parkirališta, za koje je u pripremi ishođenje građevinske dozvole, ukidanjem jednog parkirnog mjesta. d) Pristup interventnih vozila i uvjeti zaštite od požara za prometnicu i za građevinu na k.č.br. 907/10 provjeravaju se u postupku izdavanja građevinske dozvole, prema posebnim propisima. Postupak izdavanja građevinske dozvole za prometnicu nije predmet Plana. e) do g) U dijelu koji traži izmjenu Plana ne razmatra se, jer rješenje okoliša zgrade nije mijenjano nakon javne rasprave. Prijedlog formiranja čestice s oko 30 parkirnih mjesta na zemljištu u vlasništvu Grada može se razmotriti u sljedećim izmjenama i dopunama Plana. Prihvaća se prijedlog zajedničkog sastanka suvlasnika, Grada i izrađivača radi dogovora o uređenju parkirališta u sklopu projekta parkirališta uz zgradu.

R. br.	Podnositelj	Sažetak primjedbe	Odgovor i obrazloženje
		za potrebe suvlasnika, te zajednički sastanak s Gradom i izrađivačem. g) Traže pisano očitovanje o razlozima razmimoilaženja važećeg plana, stvarnog stanja i prijedloga Plana te o razlozima zbog kojih nije provedeno uređenje okoliša zgrade prema odluci iz 2011.	
6.	Žana Žižanović zaprimiteljeno 12.10.2026.	Primjedba na zelenu površinu na k.č. 939/1 i 955, k.o. Dugo Selo II, gdje se planira javna garaža katnosti P+1, i na ukupni nedostatak zelenih površina u centru (oko 2,1 % obuhvata; od 13 zelenih površina Grad je vlasnik pet čestica ukupne površine 2.481 m², od kojih nijedna nije uređena). Predlaže: a) da se javna garaža na k.č. 939/1 i 955 ne gradi na zelenoj površini, nego na drugoj čestici predviđenoj za gradnju; b) da se zelene površine određene Planom otkupe od privatnih vlasnika i urede za javno korištenje; c) da se izvođačima radova na k.č. 914/4 naloži sadnja stabala s razvijenom krošnjom, jer su postojeća stabla uklonjena iako su ucrtana oznakom obveznog sađenja stabala, odnosno zaštite drvoreda; d) da Grad razmotri otkup ili plansko aktiviranje k.č. 1000/2, 1001/2, 1015/4, 1015/28 i 1015/13 radi objedinjavanja u javni park; e) da se ponište sve izmjene kojima se dopušta katnost veća od Po+P+4+Pk.	Ne razmatra se Primjedbe točaka od b) do c) se ne odnose na dijelove prijedloga Plana izmijenjene nakon javne rasprave. Sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju, u ponovnoj javnoj raspravi prijedlozi i primjedbe mogu se davati samo na izmijenjene dijelove prijedloga Plana. a) Ne prihvaća se prijedlog izmjene pozicije planirane garaže, s obzirom da je ona većinskim dijelom smještena na površini k.č. br. 955, k.o. Dugo Selo II u privatnom vlasništvu te manjim dijelom zauzima površinu u vlasništvu Grada Dugog Sela k.č.br. 939/1, k.o. Dugo Selo II. U prijedlogu za ponovnu javnu raspravu površina koja je oduzeta za planiranje javne garaže nadomještena je proširenjem površine javne zelene površine na k.č.br. 907/4, k.o. Dugo Selo II. b) Nije predmet Plana. Stjecanje zemljišta za javne zelene površine provodi se dogovorno ili izvlaštenjem, prema programima Grada. c) Nije predmet Plana. Poštivanje uvjeta iz građevinske dozvole, uključujući obvezu sadnje stabala, provjerava se u postupku gradnje i građevinskom inspekcijom. d) Primjedbe su istovjetne primjedbi iz javne rasprave, obrađenoj u Izvješću o javnoj raspravi pod r. br. 70.; rješenja nisu mijenjana nakon javne rasprave. e) Izmjenama prijedloga Plana nakon javne rasprave nije određena katnost veća od Po+P+4+Pk, odnosno Po+P+4+Uk; katnosti iz prijedloga izloženog na javnu raspravu obrađene su u Izvješću o javnoj raspravi.
7.	Vesna Smokrović zaprimiteljeno e-poštom 11.10.2026.	Na temelju odgovora u Izvješću o javnoj raspravi pod r. br. 42. traži obrazloženje na temelju koje stručne analize i kriterija je lokacija Centra za starije osobe ocijenjena primjerenom za starije i teško pokretne osobe. Smatra da nije dovoljno navesti da će se tehnički uvjeti riješiti u fazi projektiranja.	Ne razmatra se Primjedba se ne odnosi na dijelove prijedloga Plana izmijenjene nakon javne rasprave. Sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju, u ponovnoj javnoj raspravi prijedlozi i primjedbe mogu se davati samo na izmijenjene dijelove prijedloga Plana. Lokacija Centra za starije osobe nije mijenjana nakon javne rasprave. Radi pojašnjenja: čestica je u vlasništvu Grada i namijenjena je upravo toj svrsi; nalazi se u središtu naselja, u blizini javnih i uslužnih sadržaja. Pristupačnost osobama s invaliditetom i osobama smanjene pokretljivosti obvezno se osigurava projektom, sukladno propisu o osiguranju pristupačnosti građevina, i provjerava u postupku izdavanja građevinske dozvole.

R. br.	Podnositelj	Sažetak primjedbe	Odgovor i obrazloženje
8.	Adriana Perin podnesak od 12.10.2026., zaprmljen 12.10.2026. (i e-poštom)	Navodi da se svi zahtjevi odnose na dijelove prijedloga Plana izmijenjene nakon javne rasprave. Uvodno traži da se svaka točka obradi zasebno i da joj se prije upućivanja konačnog prijedloga dostavi pisana obavijest s obrazloženjem. A1. K.č.br. 577 (bivše rukometno igralište): traži da se ne planira garaža i da se zadrži dosadašnja namjena uređene javne površine, nedavno obnovljene sredstvima EU fondova; pita kako ista lokacija, ocijenjena u Izvješću (r. br. 64.) „izvan dosega korisnika“, sada postaje prikladna za garažu. A2. K.č.br. 939/1, 955 i 945: traži izmještanje javne garaže i zadržavanje zelene površine; upozorava na proturječje odgovora pod r. br. 23. i 6. b); traži da se u m² iskaže zelenilo koje se gubi i zelenilo koje se dodaje kao kompenzacija. A3. K.č.br. 886/1: traži da se ne ukida obveza garaže (G-4). A4. Hotel (T1) na zemljištu Grada: traži da se namjena ne utvrđuje prije savjetovanja s građanima, odnosno da se obrazloži javni interes. A5. K.č.br. 983/2, 984, 985/3, 986/3, 995/3 i 996: traži da se ne provodi objedinjavanje u jednu građevnu česticu ni gradnja Po+P+4+Uk, osim ako su to zatražili svi vlasnici; traži podatak tko je i kada zatražio izmjenu. A6. K.č.br. 907/4, 907/11, 907/12 i 907/13: traži da se u cijelosti odrede kao javna zelena površina, bez prometne ili druge izgrađene površine, a prometnica, ako je potrebna, smjesti na k.č.br. 907/1. A7. K.č.br. 845 i 846: traži da se katnost ne povećava s Po+P+3 na Po+P+4 (pristup širine oko 1,5 m) i da se navede koja katnost vrijedi. A8. K.č.br. 914/2, 914/3 i 914/4: traži usklađenje katnosti s izgrađenom zgradom (Po+S+P+4+Uk) bez dodatne etaže. A9. Traži proširenje obveze javnog arhitektonsko-urbanističkog natječaja na cijeli početak Kolodvorske ulice i prostor oko sata do Ulice A. B. Kažotića. B1. Zašto je izmjena na k.č.br. 577 u Obrazloženju opisana kao „izmjena oblika gradivog dijela“, a stvarno je riječ o gradnji garaže na igralištu? B2. Je li igralište na k.č.br. 577 obnovljeno sredstvima EU fondova, iz kojeg programa, traje li razdoblje obveze održavanja namjene i postoji li obveza povrata sredstava? B3. Na temelju kojih kriterija je povećana katnost na k.č.br. 877/3, 901/2, 900/1,	Djelomično se prihvaća Svaka točka obrađuje se zasebno. Pisana obavijest s obrazloženjem dostavit će se sukladno članku 106. Zakona. Točke koje se ne odnose na dijelove prijedloga Plana izmijenjene nakon javne rasprave ne razmatraju se, sukladno članku 104. Zakona. A1. Plan javne garaže na k.č. br 577, k.o. Dugo Selo I nije predmet ove javne rasprave. Pozicija podzemne javne garaže na k.č. br 577, k.o. Dugo Selo I nije mijenjana ovim izmjenama i dopunama Plana. A2. Nova pozicija planirane garaže većinskim dijelom se smješta na površini privatne k.č. br. 955, k.o Dugo Selo II te manjim dijelom zauzima površinu k.č.br. 939/1, k.o. Dugo Selo II u cilju ostvarivanja dovoljne površine građevne čestice za gradnju montažne javne garaže. Prihvaća se zahtjev za iskazom površina: zelena površina iz važećeg plana koja se gubi gradnjom garaže iznosi 798,35 m², a javna zelena površina dodana na k.č.br. 907/4 iznosi 720,98 m². Time se ispravlja odgovor pod r. br. 23. Izvješća o javnoj raspravi: zelena površina iz važećeg plana smanjuje se za površinu garaže, a smanjenje se nadomješta proširenjem javne zelene površine na k.č.br. 907/4, k.o. Dugo Selo II. A3. Ne razmatra se. Ukidanje pozicije planirane javne garaže (G-4) na k.č.br. 886/1 i 890/1, k.o. Dugo Selo II predmetni dio plana nije mijenjan nakon javne rasprave te nije predmet ove javne rasprave. A4. Ne razmatra se. Namjena T1 nije mijenjana nakon javne rasprave; obrađena je u Izvješću o javnoj raspravi. A5. i B7. Ne prihvaća se. Izmjena je zatražena podneskom suvlasnika k.č.br. 983/2 od 18.05.2026. i primjedbom u javnoj raspravi (r. br. 62.). Objedinjavanjem se mjerilo nove gradnje prilagođuje neposrednom okružju višestambenih zgrada katnosti Po+P+4+Uk. Plan ne nameće obvezu prodaje; građevna čestica može se formirati samo uz suglasnost svih vlasnika obuhvaćenih čestica. A6. Proširenje javne zelene površine na k.č.br. 907/4 provedeno je kao kompenzacija za smanjenje zelene površine na k.č.br. 939/1 i 955. K.č. br. 907/12, k.o. Dugo Selo II je Z1 namjene. K.č.br. 907/11 i 907/13 ostaju prometna površina prema važećem planu, s ciljem kompenzacije javnih parkirnih mjesta za okolne postojeće stambene zgrade. A7. Ne razmatra se. Uvjeti gradnje k.č. br 845 i 846, k.o. Dugo Selo II nisu mijenjani ovim izmjenama i dopunama. A8. Ne razmatra se. Katnost na k.č.br. 914/2, 914/3 i 914/4 nije mijenjana nakon

R. br.	Podnositelj	Sažetak primjedbe	Odgovor i obrazloženje
		900/3, 902, 903, 899, 898, 897 i 896/1 (dosadašnja i nova katnost, mjerilo)? B4. Zašto javna garaža zahtijeva stjecanje dijela privatne k.č.br. 955 s kućom i kako će se utvrditi naknada? B5. Zašto Obrazloženje uz formiranje čestice na k.č.br. 970/2, 972/2, 973/3, 975 i 939/1 i prenamjenu u K1 ne iskazuje gubitak zelene površine? B6. Zašto se mijenjaju uvjeti gradnje i namjena na k.č.br. 997/3, na kojoj je zgrada izgrađena prije nekoliko godina? B7. Koji je urbanistički cilj izmjene uvjeta gradnje za k.č.br. 983/2 i dr. „radi usklađivanja s ostatkom bloka“? B8. Zašto su k.č.br. 829 i 830 prikazane drugačije nego u katastru i je li planirana zgrada povezana s projektom južne obilazne prometnice? B9. Na temelju kojih kriterija je utvrđen obuhvat obveze natječaja i zašto nije prihvaćen prijedlog konzervatorskog ureda? C1. Traži da se navede koliko novih stambenih jedinica i parkirnih mjesta omogućuje Plan u odnosu na važeći plan i kako je ocijenjen utjecaj na promet i parkiranje.	javne rasprave; obrađena je u Izvješću o javnoj raspravi. A9. Ne razmatra se. Obuhvat obveze natječaja nije mijenjan nakon javne rasprave. B1. Ne razmatra se. Izmjena za prijedlog plana za javnu raspravu na k.č. br 577, k.o. Dugo Selo I, odnosi se na prilagodbu plana s postojećim stanjem smještaja pozornice na trgu. Na predmetnoj čestici, u skladu s važećim planom se dozvoljava gradnja isključivo podzemne garaže s prizemnim uređenjem trga. B2. Nije predmet Plana. B3. Ne razmatra se. Dozvoljena katnost za k.č.br. 877/3, 901/2, 900/1, 900/3, 902, 903, 899, 898, 897 i 896/1, k.o. Dugo Selo II nije mijenjana izmjenama i dopunama za 1. ponovnu javnu raspravu. B4. Zemljište se stječe dogovorno ili izvlaštenjem, uz naknadu utvrđenu procjenom tržišne vrijednosti nekretnine prema posebnom propisu. B5. Ne razmatra se. Formiranje čestice za garažu s poslovnim sadržajem (K1) nije mijenjano nakon javne rasprave. B6. Ne razmatra se. Uvjeti gradnje za k.č.br. 997/3 nisu mijenjani ovim izmjenama i dopunama. B8. Regulacijska linija neznatno je korigirana radi usklađenja s prihvaćenim projektom južne obilaznice. k.č.br. 829 i 830, Dugo Selo II nalaze se izvan obuhvata Plana i nisu predmet ove javne rasprave. B9. Prijedlog konzervatorskog ureda nije prihvaćen jer je u tijeku izrada konzervatorske podloge za kulturno-povijesnu cjelinu naselja Dugo Selo, čiji će se rezultati uvrstiti u Plan pri sljedećim izmjenama i dopunama. C1. Ne razmatra se u dijelu koji se odnosi na cijeli Plan. Plan ne određuje broj stambenih jedinica; on se utvrđuje u postupku izdavanja građevinske dozvole, sukladno ostvarenoj bruto površini i broju parkirnih mjesta na građevnoj čestici.
9.	Dinko Kulaš zaprimljeno e-poštom 12.10.2026.	Navodi da odgovor iz Izvješća o javnoj raspravi nije zadovoljavajući i da formulacija „djelomično se prihvaća“ znači da je primjedba ignorirana, iako je više desetina primjedbi i peticija s više stotina potpisa tražilo odustajanje od garaže na k.č.br. 939/1 i očuvanje velikog drveća. Ponavlja da Grad mora odustati od svake garaže na k.č.br. 939/1 i od smanjenja zelenih površina te navodi da Dugo Selo ima najmanje zelenih površina i najveću izgrađenost među usporedivim gradovima.	Djelomično se prihvaća Primjedba iz javne rasprave (r. br. 13.) djelomično je prihvaćena: iz Plana je uklonjena mogućnost gradnje podzemne garaže ispod površine planiranog trga. Ne prihvaća se prijedlog izmjene pozicije planirane garaže, s obzirom da je ona većinskim dijelom smještena na površini k.č. br. 955, k.o Dugo Selo II u privatnom vlasništvu te manjim dijelom zauzima površinu u vlasništvu Grada Dugog Sela k.č.br. 939/1, k.o. Dugo Selo II. U prijedlogu za ponovnu javnu raspravu, površina koja je oduzeta za planiranje javne garaže nadomještena je proširenjem površine javne

R. br.	Podnositelj	Sažetak primjedbe	Odgovor i obrazloženje
			zelene površine na k.č.br. 907/4, k.o. Dugo Selo II. Prihvaća se primjedba na rušenje zelenila te je u plan za predmetnu građevnu česticu dopisana odredba na sljedeći način: 'Poželjno je gdje je moguće zadržati postojeća visoka vegetacija (stabla) te se procjena zadržavanja rješava putem hortikulturnog projekta sa snimkom postojeće vegetacije. U slučaju uklanjanja zelenila, zelenilo treba supstituirati novom sadnjom prema hortikulturnom projektu na predmetnoj građevnoj čestici ili u neposrednoj blizini građevne čestice.'
10.	Peticija građana Dugog Sela predana 12.10.2026.; vodi se u zasebnom predmetu	Oštro protivljenje smještaju javnih garaža na javne zelene površine. Zahtjevi: 1. Očuvanje zelenila u centru: Da se izmjenama urbanističkog plana zaštite postojeća odrasla stabla i javne zelene površine u užem centru te da se gradnja javne garaže riješi na lokaciji koja ne zahtijeva njihovo uklanjanje. 2. Definiranje zelenih koridora: Da se pri budućem planiranju i gradnji obvezno očuvaju i povežu zeleni kondori između sjevernih zelenih područja (Martin breg), centra i otvorenih prostora južno od pruge, kako bi se omogućilo prirodno hlađenje i strujanje zraka. 3. Transparentan plan kompenzacije: Da se u dokumentaciji jasno, precizno i prostorno definira gdje bi se, u kojem broju i na koji način nadoknadilo potencijalno izgubljeno zelenilo, uz uvjet da površine moraju biti isključivo javne dostupne i za dugoročni razvoj korijena i krošnji stabala. 4. Uključivanje građana u odlučivanje: Da se osigura stvarni utjecaj građana na konačni izgled centra grada kroz transparentne javne rasprave, uvažavajući stručne ekološke argumente i očuvanje mikroklima.	Djelomično se prihvaća 1. Ne prihvaća se prijedlog izmjene pozicije planirane garaže, s obzirom da je ona većinskim dijelom smještena na površini k.č. br. 955, k.o Dugo Selo II u privatnom vlasništvu te manjim dijelom zauzima površinu u vlasništvu Grada Dugog Sela k.č.br. 939/1, k.o. Dugo Selo II. U prijedlogu za ponovnu javnu raspravu, površina koja je oduzeta za planiranje javne garaže nadomještena je proširenjem površine javne zelene površine na k.č.br. 907/4, k.o. Dugo Selo II. Za predmetnu građevnu česticu dopisana odredba na sljedeći način: 'Poželjno je gdje je moguće zadržati postojeća visoka vegetacija (stabla) te se procjena zadržavanja rješava putem hortikulturnog projekta sa snimkom postojeće vegetacije. U slučaju uklanjanja zelenila, zelenilo treba supstituirati novom sadnjom prema hortikulturnom projektu na predmetnoj građevnoj čestici ili u neposrednoj blizini građevne čestice.' 2. Prima se na znanje. Novi urbanistički standardi, poput zelenih koridora, utvrđuju se odlukom Gradskog vijeća, odnosno planom šireg područja, a ne izmjenama i dopunama ovog Plana. 3. Zelena površina iz važećeg plana koja se gubi gradnjom garaže iznosi 798,35 m², a javna zelena površina dodana na k.č.br. 907/4 iznosi 720,98 m². Kumulativna površina planiranih javnih zelenih površina (Z1, Z2, Z3) unutar obuhvata ovog plana iznosi 8 230 m². Dodatno površina Perivoja Grofa Drašković i parka-šume (namjene PPU) zauzima površinu 22 330 m². Kroz plan obvezuje se uređenje zaštitnih zelenih površina (Z5) površine 939 m² te se obvezuje sadnja stabala na parkirališnim površinama te uređenje drvoreda uz šire koridore ulica. 4. Prima se na znanje. Javna rasprava na plan provedena je sukladno Zakonu u prostornom uređenju.

6. PRIMJEDBE, PITANJA I PRIJEDLOZI IZNESENI NA JAVNOM IZLAGANJU

Na javnom izlaganju 07.10.2026. usmeno su u zapisnik iznesene primjedbe, pitanja i prijedlozi pet sudionika. Redni brojevi odgovaraju Zapisniku s javnog izlaganja.

R. br.	Sudionik	Sažetak	Odgovor i obrazloženje
1.	Paula Baykan, odvjetnica punomoćnica tvrtke B 100 d.o.o. i Gorana Stojanovića	a) Pristup nekretninama preko k.č.br. 888 (ranije javno dobro – put) i okolnim česticama (k.č.br. 891, 892/1 i druge); u naravi je ondje parkiralište; pristup interventnih vozila. b) Razlog produžetka puta na k.č.br. 874. c) Pristup nekretnini u zoni M3 i zašto sve nekretnine nemaju ucrtan kolni pristup; u postupku izdavanja građevinske dozvole nije dobivena suglasnost za pristup. d) Razlika između zona M2 i M3. e) Dopusštena izgrađenost za k.č.br. 956. f) Namjena k.č.br. 939/2. g) Namjena k.č.br. 922.	Prima se na znanje Pitanja se odnose na dijelove prijedloga Plana koji nisu mijenjani nakon javne rasprave. Odgovori su dani na javnom izlaganju: a) Predmetna površina (u prijedlogu Plana k.č.br. 3154) u cijelosti je planirana kao prometna površina, s koje je omogućen pristup česticama; na njoj je dopuštena gradnja prometne infrastrukture, uključujući parkirališta. Način priključenja utvrđuje se projektom. b) Produžetak puta na k.č.br. 874 preuzet je iz važećeg plana i nije mijenjan. c) Strelicom je mjesto kolnog prilaza propisano samo za određene čestice; ako strelica nije ucrtana, čestica uz prometnu površinu ostvaruje prilaz ondje gdje to odgovara projektu. Uvjete priključenja na županijsku cestu izdaje Županijska uprava za ceste. d) U Planu više nema zone M2; sve je mješovita namjena M3, a područja M3-1 i M3-2 odnose se na posebne uvjete gradnje preuzete iz važećeg plana. e) K.č.br. 956 je u području provedbe M3-2-S (kartografski prikaz 1.3.); uz uglovnicu prizemlje i dva kata, na južnom dijelu prizemlje i tri kata, uz uvjete nadležnog konzervatorskog odjela. f) K.č.br. 939/2 planirana je kao pješačka površina. g) K.č.br. 922 dijelom je mješovite namjene, a dio čestice ulazi u prometnu površinu, zadržanu kako je ranije planirana; drvored se zadržava.
2.	Goran Stojanović	a) Prigovara produžetku puta na k.č.br. 874, koji prolazi njegovim dvorištem. b) Navodi da je ukinuta jedna čestica sa zelenilom površine 18 m².	Prima se na znanje a) Riječ je o javnoj prometnoj površini planiranoj važećim planom; nije mijenjana ovim izmjenama i dopunama ni nakon javne rasprave. b) Navod nije moguće provjeriti jer nije naveden broj čestice.
3.	Dunja Belaić Goleš suvlasnica i predstavnica suvlasnika zgrade na k.č.br. 912, k.o. Dugo Selo II	a) Je li riješen zahtjev za formiranje prometnice na susjednoj čestici. b) Parkirna mjesta oko zgrade: na dijelu ucrtanih mjesta nalaze se polupodzemni spremnici; gdje su osigurana parkirna mjesta za 23 stana. c) Očitovanje MUP-a i civilne zaštite; pristup interventnih vozila zgradi. d) Značenje odgovora da se etažnost usklađuje s izgrađenom zgradom. e) Prijedlog parkirnih mjesta na južnoj strani zgrade; parkiranje na zelenoj površini.	Djelomično se prihvaća a) Zahtjev nije predmet ovog Plana. b) U pripremi je ishođenje građevinske dozvole za parkiralište uz zgradu, kojom se nastoji osigurati najveći mogući broj parkirnih mjesta; položaj spremnika i parkirnih mjesta pitanje je projekta. c) Ministarstvo unutarnjih poslova (Ravnateljstvo policije i Ravnateljstvo civilne zaštite) pozvano je posebnom pisanom obaviješću i nije dostavilo mišljenje, pa se smatra da je mišljenje dano (članak 101. stavak 4. Zakona). Vatrogasni pristup s južne strane je osiguran; sa sjeverne strane

R. br.	Sudionik	Sažetak	Odgovor i obrazloženje
		f) Neprovedeno rješenje iz 2011. o uređenju parkirališta; nadogradnja s 15 na 23 stana; prigovor planiranoj uglovnici na zelenoj površini koja se koristi za parkiranje. g) Odgovori u Izvješću o javnoj raspravi pod r. br. 16. i 36. ne odgovaraju na upite suvlasnika.	osigurat će se projektom parkirališta, ukidanjem jednog parkirnog mjesta. d) Na kartografskom prikazu uvjeta gradnje upisana je izgrađena katnost, bez povećanja, a građivi dio usklađen je s postojećim stanjem. e) i f) Ne razmatra se. Rješenje južnog dijela i susjedne čestice nije mijenjano nakon javne rasprave. Zelena površina nije planirana kao parkirališna; investitor uglovnice dužan je parkirna mjesta osigurati na vlastitoj čestici. g) Prihvaća se. Odgovori pod r. br. 16. i 36. provjerit će se prema izvornim podnescima, a utvrđena pogreška ispravit će se u izvješću o ponovnoj javnoj raspravi i u pisanoj obavijesti sudionicima.
4.	Niko Lučić	a) Što se planira na novoj lokaciji garaže premještene s površine trga. b) Planiraju li se dodatne zelene površine ili dječja igrališta. c) Postoji li procjena broja novih stanovnika u centru. d) Ocjena da zelene površine ostaju na razini iz 2012., a gradnja se povećava. e) Nakon zaključenja izlaganja: prigovor da je obavijest o izlaganju u Dugoselskoj kronici objavljena tek dva dana prije izlaganja.	Prima se na znanje a) Na novoj lokaciji planirana je nadzemna garaža, koja nadomješta parkirna mjesta izmještena s površine planiranog trga. b) Zadržane su postojeće javne zelene površine; nova javna zelena površina može se planirati samo na čestici u javnom vlasništvu. c) Procjena ne postoji. d) Ocjena se prima na znanje. e) Ponovna javna rasprava objavljena je na mrežnoj stranici Grada 02.10.2026. i u dnevnom tisku 24sata 03.10.2026. Kritika o kasnoj objavi u lokalnom mediju prihvaćena je.
5.	Snježana Fuchs	a) Protivi se smanjenju zelenih površina i povećanju gustoće stanovanja u centru. b) Navodi da se uz svaku novu zgradu posade samo dva stabla.	Prima se na znanje a) Primjedba je općenite naravi i ne odnosi se na izmijenjene dijelove prijedloga Plana. b) Na svakoj građevnoj čestici obvezno je najmanje 30 % zelene površine, što se provjerava u postupku izdavanja građevinske dozvole.

7. PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE KOJI NISU RAZMATRANI

Izvan roka 1. ponovne javne rasprave nije zaprimljeno nijedno očitovanje.

Prijedlozi i primjedbe pod r. br. 2., 3., 4., 6. i 7. točke 5. ne odnose se na dijelove prijedloga Plana izmijenjene nakon javne rasprave, pa se sukladno članku 104. Zakona ne razmatraju; razlozi su za svaki pojedini podnesak navedeni u tablici u točki 5. Isto vrijedi i za dijelove ostalih pisanih podnesaka i usmenih primjedbi koji se ne odnose na izmijenjene dijelove prijedloga Plana.

8. ISPRAVCI IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI

Nakon objave Izvješća o javnoj raspravi, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-110 od 24.09.2026., utvrđene su pogreške u pojedinim odgovorima, na što su sudionici upozorili i na javnom izlaganju u 1. ponovnoj javnoj raspravi. Budući da se Izvješće o javnoj raspravi u sustavu ePlanovi više ne može mijenjati, ispravci se utvrđuju ovim Izvješćem. Redni brojevi odgovaraju Izvješću o javnoj raspravi. Ispravljeni odgovori zamjenjuju odgovore iz Izvješća o javnoj raspravi, a

pisane obavijesti sudionicima javne rasprave iz članka 106. Zakona dostavit će se s ispravljenim obrazloženjima.

Pisani prijedlozi i primjedbe (točka 5. Izvješća o javnoj raspravi)

R. br.	Podnositelj	Sažetak primjedbe	Ispravljeni odgovor i obrazloženje
9.	Antonija Gračak	Podnosi sljedeće zahtjeve: 1. da se Prijedlog Plana vrati na doradu i ne uputi na donošenje u sadašnjem obliku; 2. da se za sve čestice s povećanom katnosti i/ili prenamjenom javno objavi obrazložen kriterij odlučivanja; 3. da se prije usvajanja Plana izradi i objavi procjena kapaciteta prometne, vodoopskrbne, predškolske i školske infrastrukture za planirano povećanje gustoće, s planom i izvorima financiranja; - da se u Odredbe za provedbu unese obveza razmjernog doprinosa investitora u izgradnju nedostajuće infrastrukture te obveza očuvanja/ozelenjivanja razmjerna svakoj novoj gradnji; - da se javno objavi analiza stvarne potrebe za novim trgov, hotelom i javnom garažom u centru; - da se, sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, pisano izvijesti o načinu na koji je ovaj prigovor razmotren.	<i>Ispravak: dodan odgovor na zahtjev pod 1.</i> Ne prihvaća se Plan je doraden prema prihvaćenim primjedbama i upućen na ponovnu javnu raspravu sukladno članku 104. Zakona. Povećanje katnosti utvrđeno je urbanističkom ocjenom za svaku pojedinu lokaciju, u skladu s mjerilom okolne izgradnje i uz uvjet zadovoljenja ostalih planskih parametara (udio zelenila, broj parkirnih mjesta, kig, kis). Grad u suradnji sa Zagrebačkom županijom radi na povećanju kapaciteta vrtića i škola. Predloženo je konzumirano kroz komunalni doprinos, nije predmet prostorno-planske dokumentacije. U centralnom dijelu grada planiraju se javni prostori koji odgovaraju gustoći stanovnika. Obavijest o načinu razmatranja primjedbe dostavlja se sudionicima javne rasprave na način propisan Zakonom o prostornom uređenju.
16.	Suvlasnici zgrade na k.č.br. 912, k.o. Dugo Selo II, po predstavnici suvlasnika Dunji Belačić Goleš	Suvlasnici se protive Prijedlogu Plana u dijelu koji se odnosi na lokaciju zgrade na k.č.br. 912, k.o. Dugo Selo II, koja ima 23 stambene jedinice. Smatraju da Prijedlog ne osigurava pristup zgradi ni parkiranje te da ugrožava sigurnost stanara. Navode i traže sljedeće: a) Iz kartografskog prikaza 2.1. Prometni sustav nije jasno gdje su parkirališna mjesta oko zgrade. Ako ostaju na pozicijama iz važećeg DPU-a, okružuju zgradu i onemogućuju pješački i kolni pristup te pristup interventnih vozila, što je protivno propisima o zaštiti od požara. Rješenjima o izvedenom stanju zgradi je osiguran pješački i kolni pristup iz Veterinarske ulice. b) Grad je na parkirališnim mjestima predviđenim važećim DPU-om postavio pet podzemnih spremnika, pa postojeće stanje nije u skladu s važećim DPU-om. c) Planirana prometnica u neposrednoj blizini i planirana građevina mješovite namjene na k.č.br. 907/10 dodatno bi suzile prostor i onemogućile pristup i manevriranje interventnih vozila. Postupak ishoda građevinske dozvole za tu prometnicu ne smatraju ograničenjem za izmjenu Plana. d) Prijedlog ne osigurava parkirna mjesta za suvlasnike. Predlažu da se oko zgrade formira čestica s oko 30 parkirnih mjesta na k.č.br. 907/26, 907/21 i 907/6 te na dijelu k.č.br. 907/12, 907/9 i 907/24, k.o. Dugo Selo II. Te čestice su u vlasništvu Grada, a	<i>Ispravak: odgovor usklađen s izvornim podneskom od 16.07.2026.</i> Djelomično se prihvaća a) Prima se na znanje. Parkirališna mjesta su ucrтана detaljnije na kartografskom prikazu priloženom uz Obrazloženje br. 1 Promet. b) Prihvaća se. Plan je usklađen sa stanjem na terenu vezano za podzemne spremnike na kartografskom prikazu priloženom uz Obrazloženje br. 1 Promet. c) Ne prihvaća se. Planirani objekt na k.č. br. 907/10, k.o. Dugo Selo II ne prelazi granice privatne čestice. Širina planirane prometnice nije mijenjana ovim izmjenama i dopunama Plana. d) Ne prihvaća se. Na kartografskom prikazu priloženom uz Obrazloženje br. 1 Promet planira se otprilike 35 javno parkirno mjesto u sklopu prometnice oznake 'A2' u Opetočkoj ulici. e) Prima se na znanje. Ravnateljstvo policije i Ravnateljstvo civilne zaštite MUP-a pozvani su posebnom pisanom obavješću u javnoj raspravi i u 1. ponovnoj javnoj raspravi te nisu dostavili mišljenje, pa se sukladno članku 101. stavku 4. Zakona smatra da je mišljenje dano i da je prijedlog Plana izrađen u skladu s njihovim zahtjevima. f) Ne prihvaća se. Obzirom da postojeće stanje ne odgovara suvremenim potrebama korištenja prostora važeći plan je dao novi režim korištenja.

R. br.	Podnositelj	Sažetak primjedbe	Ispravljeni odgovor i obrazloženje
		suvlasnici ih koriste od izgradnje zgrade 1972. godine. Dostavljaju i grafički prijedlog. e) Traže da ih se obavijesti o mišljenjima Ravnateljstva policije i Ravnateljstva civilne zaštite MUP-a, odnosno da se ta tijela ponovno pozovu na očitovanje. f) Traže očitovanje o tri pitanja: • zašto važeći DPU nije usklađen sa stvarnim stanjem; • zašto su izvršene promjene u odnosu na prostorne planove iz 1996. i 1997. godine; • zašto okoliš zgrade nije uređen u skladu s njihovom primjedbom koja je prihvaćena 2011. godine (dopis KLASA: 350-02/07-01/174, URBROJ: 238/07-06/1-11-2 od 19.01.2011.). g) Predlažu zajednički sastanak sa suvlasnicima radi rješavanja parkiranja i prometa oko zgrade te uređenja i održavanja predložene čestice	Prijedlog izmjena i dopuna Plana izrađen je poštujući planska rješenja važećeg Plana iz 2022. te prethodne varijante nisu razmatrane. g) Prilježeno na znanje.
22.	Lidija Grebenar	Zahtjev da se korigira zona izgradnje na k.č.br. 594/1 ko. Dugo Selo tako da u grafičkom prilogu bude nedvojbeno da se radi o poluugrađenoj građevini.	Primjedba se prihvaća.
27.	Martina Mihordin	Primjedba na R4 zonu u Prozorju odnosno R2 zone. - osigurati rekreacijsko-sportsku zonu (R2) u području ispod pruge umjesto planirane R4 zone u Prozorju, -prenamijeniti gradske čestice 925, 926 i 927 u javnu zelenu površinu/dječje igralište u zoni Centar te uvjetovati investitorima izgradnju prometnica, -povećati i očuvati zelene površine i drvoored u skladu s načelima urbanog ozelenjivanja.	<i>Ispravak: ishod usklađen s obrazloženjem – nijedan dio primjedbe nije prihvaćen.</i> Ne prihvaća se Primjedba vezana uz R4/R2 zonu u Prozorju nije predmet ovog Plana (DPU Centar); bit će obrađena u sklopu javne rasprave o izmjenama i dopunama PPUG-a. K.č.br. 926 i 927/3, k.o. Dugo Selo II Planom su već određene kao javne zelene površine te su međusobno povezane javnom pješačkom površinom koja prelazi preko k.č.br. 925/1. Na k.č.br. 925/1, koja je u privatnom vlasništvu, ne planiraju se javna zelena površina niti dječje igralište. Primjedba je općenite naravi; Plan predviđa zelenilo kroz zelene trgove, drvorede i manje zelene površine unutar blokova, u skladu s načelima urbanog ozelenjivanja centra.
32.	Adriana Perin	Zahtjevi: 1.da se Prijedlog Plana vrati na doradu i ne uputi na donošenje u sadašnjem obliku; 2.da se za sve čestice s povećanom katnosti i/ili prenamjenom javno objavi obrazložen kriterij odlučivanja; 3.da se prije usvajanja Plana izradi i objavi procjena kapaciteta prometne, vodoopskrbne, predškolske i školske infrastrukture za planirano povećanje gustoće, s planom i izvorima financiranja; 4.da se u Odredbe za provedbu unese obveza razmjernog doprinosa investitora u izgradnju nedostajuće infrastrukture te obveza očuvanja/ozelenjivanja razmjerna svakoj novoj gradnji; 5.da se jasno propiše i javno objavi tko nadzire provedbu obveznog arhitektonsko- urbanističkog	<i>Ispravak: ispravljen odgovor na zahtjev pod 1.</i> Ne prihvaća se Plan je doraden prema prihvaćenim primjedbama i upućen na ponovnu javnu raspravu sukladno članku 104. Zakona. Povećanje katnosti utvrđeno je urbanističkom ocjenom za svaku pojedinu lokaciju, u skladu s mjerilom okolne izgradnje i uz uvjet zadovoljenja ostalih planskih parametara (udio zelenila, broj parkirnih mjesta, kig, kis). Grad u suradnji sa Zagrebačkom županijom radi na povećanju kapaciteta vrtića i škola.

R. br.	Podnositelj	Sažetak primjedbe	Ispravljeni odgovor i obrazloženje
		natječaja te na koji način građani mogu sudjelovati u ocjeni ponuđenih rješenja; 6.da se javno objavi analiza stvarne potrebe za novim trgom uz postojeći trg u Kažotičevoj te za planiranim hotelom i javnom garažom, uključujući procjenu turističke potražnje koja bi takvu izgradnju opravdala; 7.da me se, sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, pisano izvijesti o načinu na koji je ovaj prigovor razmotren.	Predloženo je konzumirano kroz komunalni doprinos, nije predmet prostorno-planske dokumentacije. Provedba obveznog arhitektonsko-urbanističkog natječaja regulirana je Zakonom o prostornom uređenju (čl. 55.) i Odredbama za provedbu ovog Plana, kojima se za odabir idejnog rješenja provodi javni natječaj s nagradama za najbolje ponuđena rješenja; sudjelovanje javnosti provodi se sukladno tim propisima. U centralnom dijelu grada planiraju se javni prostori koji odgovaraju gustoći stanovnika. Obavijest o načinu razmatranja primjedbe dostavlja se sudionicima javne rasprave na način propisan Zakonom o prostornom uređenju.
34.	Petra Lopožar Mlinarić	Zahtjevi: 1. da se Prijedlog Plana vrati na doradu i ne uputi na donošenje u sadašnjem obliku; 2.da se za sve čestice s povećanom katnosti i/ili prenamjenom javno objavi obrazložen kriterij odlučivanja; 3.da se prije usvajanja Plana izradi i objavi procjena kapaciteta prometne, vodoopskrbne, predškolske i školske infrastrukture za planirano povećanje gustoće, s planom i izvorima financiranja; 4.da se u Odredbe za provedbu unese obveza razmjernog doprinosa investitora u izgradnju nedostajuće infrastrukture te obveza očuvanja/ozelenjivanja razmjerna svakoj novoj gradnji; 5.da se jasno propiše i javno objavi tko nadzire provedbu obveznog arhitektonsko-urbanističkog natječaja te na koji način građani mogu sudjelovati u ocjeni ponuđenih rješenja; 6. da se javno objavi analiza stvarne potrebe za novim trgom uz postojeći trg u Kažotičevoj te za planiranim hotelom i javnom garažom, uključujući procjenu turističke potražnje koja bi takvu izgradnju opravdala; 7. da me se, sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju, pisano izvijesti o načinu na koji je ovaj prigovor razmotren.	<i>Ispravak: dodan odgovor na zahtjev pod 1.</i> Ne prihvaća se Plan je doraden prema prihvaćenim primjedbama i upućen na ponovnu javnu raspravu sukladno članku 104. Zakona. Povećanje katnosti utvrđeno je urbanističkom ocjenom za svaku pojedinu lokaciju, u skladu s mjerilom okolne izgradnje i uz uvjet zadovoljenja ostalih planskih parametara (udio zelenila, broj parkirnih mjesta, kig, kis). Grad u suradnji sa Zagrebačkom županijom radi na povećanju kapaciteta vrtića i škola. Predloženo je konzumirano kroz komunalni doprinos, nije predmet prostorno-planske dokumentacije. Provedba obveznog arhitektonsko-urbanističkog natječaja regulirana je Zakonom o prostornom uređenju (čl. 55.) i Odredbama za provedbu ovog Plana, kojima se za odabir idejnog rješenja provodi javni natječaj s nagradama za najbolje ponuđena rješenja; sudjelovanje javnosti provodi se sukladno tim propisima. U centralnom dijelu grada planiraju se javni prostori koji odgovaraju gustoći stanovnika. Obavijest o načinu razmatranja primjedbe dostavlja se sudionicima javne rasprave na način propisan Zakonom o prostornom uređenju.
36.	Dunja Belaić Goleš, predstavnik suvlasnika zgrade na k.č.br. 912, k.o. Dugo Selo II	Suvlasnici se protive Prijedlogu Plana u dijelu koji se odnosi na lokaciju zgrade na k.č.br. 912, k.o. Dugo Selo II, koja ima 23 stambene jedinice. Smatraju da Prijedlog ne osigurava pristup zgradi ni parkiranje te da ugrožava sigurnost stanara. Navode i traže sljedeće: a) Iz kartografskog prikaza 2.1. Prometni sustav nije jasno gdje su parkirališna mjesta oko zgrade. Ako ostaju na pozicijama iz važećeg DPU-a, okružuju zgradu i onemogućuju pješački i kolni pristup te pristup interventnih vozila, što je protivno propisima o zaštiti od požara. Rješenjima o izvedenom stanju zgradi je	<i>Upit je dupliciran te je odgovoren pod rednom brojem 16.</i>

R. br.	Podnositelj	Sažetak primjedbe	Ispravljeni odgovor i obrazloženje
		osiguran pješački i kolni pristup iz Veterinarske ulice. b) Grad je na parkirališnim mjestima predviđenim važećim DPU-om postavio pet podzemnih spremnika, pa postojeće stanje nije u skladu s važećim DPU-om. c) Planirana prometnica u neposrednoj blizini i planirana građevina mješovite namjene na k.č.br. 907/10 dodatno bi suzile prostor i onemogućile pristup i manevriranje interventnih vozila. Postupak ishođenja građevinske dozvole za tu prometnicu ne smatraju ograničenjem za izmjenu Plana. d) Prijedlog ne osigurava parkirna mjesta za suvlasnike. Predlažu da se oko zgrade formira čestica s oko 30 parkirnih mjesta na k.č.br. 907/26, 907/21 i 907/6 te na dijelu k.č.br. 907/12, 907/9 i 907/24, k.o. Dugo Selo II. Te čestice su u vlasništvu Grada, a suvlasnici ih koriste od izgradnje zgrade 1972. godine. Dostavljaju i grafički prijedlog. e) Traže da ih se obavijesti o mišljenjima Ravnateljstva policije i Ravnateljstva civilne zaštite MUP-a, odnosno da se ta tijela ponovno pozovu na očitovanje. f) Traže očitovanje o tri pitanja: • zašto važeći DPU nije usklađen sa stvarnim stanjem; • zašto su izvršene promjene u odnosu na prostorne planove iz 1996. i 1997. godine; • zašto okoliš zgrade nije uređen u skladu s njihovom primjedbom koja je prihvaćena 2011. godine (dopis KLASA: 350-02/07-01/174, URBROJ: 238/07-06/1-11-2 od 19.01.2011.). g) Predlažu zajednički sastanak sa suvlasnicima radi rješavanja parkiranja i prometa oko zgrade te uređenja i održavanja predložene čestice.	
49.	Stipe Šarić	Zahtjev za osiguranje neposrednog kolnog pristupa s javne prometne površine (Kolodvorska ulica) za k.č.br. 897, k.o. Dugo Selo II (namjena M3-1). Podnositelj navodi da se Prijedlogom Plana na fronti prema Kolodvorskoj ulici određuje javna zelena površina (Z), a kolni pristup upućuje s južne strane preko k.č.br. 900/1 i 900/2 u vlasništvu trećih osoba. Kako je k.č. 897 uvučena čestica, pristup bi se ostvarivao preko triju čestica (899, 900/1 i 900/2), što je protivno pravilu o posrednom pristupu preko najviše jedne susjedne čestice. Navodi da se time ukida rješenje iz važećeg Plana koje je predviđalo parcelaciju k.č.br. 898 i pripajanje služnošću opterećenog dijela radi neposrednog izlaza na Kolodvorsku ulicu (služnost u korist k.č. 897 upisana	<i>Ispravak: odgovor se odnosi parcelaciju za k.č.br. 897 (u Izvješću je omaškom naveden odgovor za k.č.br. 899).</i> Djelomično se prihvaća Osiguranje kolnog pristupa – djelomično se prihvaća. Kolni pristup za k.č.br. 897, k.o. Dugo Selo II ostvaruje se s nove javne kolne površine na k.č.br. 900/1 i 900/2, k.o. Dugo Selo II te pravom služnosti preko k.č.br. 899, k.o. Dugo Selo II, čime se pristup ostvaruje preko najviše jedne susjedne čestice. Neposredni kolni pristup s Kolodvorske ulice – ne prihvaća se. Fronta prema Kolodvorskoj ulici prenamijenjena je u javnu zelenu površinu (Z) sukladno provedenim konzultacijama u tijeku izrade Plana, radi cjelovitog uređenja uličnog poteza. Prijašnji pristupi preko površine u vlasništvu Grada Dugog Sela ukidaju se zbog određivanja

R. br.	Podnositelj	Sažetak primjedbe	Ispravljeni odgovor i obrazloženje
		2022. godine). Zahtjevi: osigurati neposredni kolni pristup na Kolodvorsku ulicu zadržavanjem rješenja iz važećeg Plana i korekcijom granice javne zelene površine (Z), ne uvjetovati pristup prolazom preko k.č.br. 899, 900/1 i 900/2, ne prikazivati k.č.br. 897 kao obvezu spajanja u jednu građevnu česticu, već zadržati spajanje kao mogućnost, osigurati jednakost postupanja s okolnim česticama iste namjene (M3). Poziva se na čl. 3. st. 1. t. 9. i 46. ZPU-a, čl. 20. i čl. 6. važećeg DPU-a te čl. 8.a PPUG- a. Ističe umanjeње vrijednosti nekretnine i pridržava pravo na naknadu štete sudskim putem.	pješačke zone na dijelu Kolodvorske ulice. Parcelacija k.č.br. 899 i 897, k.o. Dugo Selo II prihvaća se razdvajanje dvaju zasebnih građevnih čestica s mogućnosti spajanja više građevnih čestica u jednu ukoliko njihovi građivi dijelovi čine neprekinutu prostornu cjelinu.
56.	IB ARMING d.o.o.	Zahtjev za utvrđivanje iznimke odnosno izmjenu planskih uvjeta na k.č.br. 907/10, k.o. Dugo Selo II: da se građivi dio čestice odredi prema priloženom grafičkom prijedlogu, da se građevina tretira kao uglovnica (kig 0,5, kis 2, najmanje 15% zelenila), da se katnost odredi kao Po+P+3 s ravnim krovom ili djelomično Po+P+3 i djelomično Po+P+4, da se dopusti višestambena građevina, da nije potrebna suglasnost vlasnika susjedne k.č.br. 913, da visine etaža ne moraju slijediti visine etaža susjedne građevine, da s građevinom na k.č.br. 913 ne mora činiti neprekinutu prostornu cjelinu. Kao razloge navodi smanjenje površine čestice s 489 m ² na 381 m ² zbog izdvajanja dijela za prometnicu te zatečeno stanje na susjednoj k.č.br. 913 (Su+P+3+Pk) — strehu i slijev vode s krovnih ploha koji prelaze na predmetnu česticu, zbog čega ne može ostvariti planom propisanu katnost Po+P+4+Pk niti neprekinutu prostornu cjelinu.	<i>Ispravak: ispravljeno upućivanje na točku 6. u odgovoru o neprekinutoj prostornoj cjelini.</i> Djelomično se prihvaća Grđivi dio čestice: Djelomično se prihvaća. Površina čestice umanjena je prethodnom izmjenom Plana radi izvedbe parkiranja za susjedne čestice, pri čemu se Grad kod parcelacije prema DPU-u očitovao da se time neće umanjiti mogućnost gradnje na čestici. Grđivi dio čestice prilagođen je urbanom kontekstu. Uglovnica (kig 0,5, kis 2, min. 15% zelenila): Prihvaća se. Predmetna čestica u naravi je uglovnica te se na nju primjenjuju parametri propisani Planom za taj tip građevine. Katnost: Prihvaća se Po+P+3 s ravnim krovom ili djelomično Po+P+3 i djelomično Po+P+4 kao jedna od mogućih varijanti; konačno rješenje se usklađuje s katnosti susjednih građevina. Višestambena građevina: Prihvaća se. Oznaka za dozvolu gradnje višestambene građevine je ucrtana na kartografskom prikazu br. 2 priloženom u Obrazloženju Plana. Suglasnost vlasnika k.č.br. 913: Prihvaća se. Plan ne propisuje obvezu pribavljanja suglasnosti vlasnika susjedne čestice; imovinskopравни odnosi između susjeda nisu predmet prostornog plana i rješavaju se prema posebnim propisima, u postupku ishodańja građevinske dozvole. Visine etaža: Ne prihvaća se. Zadržava se obveza prilagodbe nove gradnje zatečenoj izgradnji radi ostvarenja kontinuiranog uličnog poteza. Postoje tehnička rješenja kojima se zatečeno stanje na susjednoj građevini može premostiti, a koja se razrađuju u fazi projektne dokumentacije. Neprekinuta prostorna cjelina s građevinom na k.č.br. 913: Ne prihvaća se, iz istog razloga kao pod točkom 6. (visine etaža). Okolnost da je na susjednoj čestici protivno planu izveden istureni dio krova nad predmetnom česticom ne predstavlja osnovu

R. br.	Podnositelj	Sažetak primjedbe	Ispravljeni odgovor i obrazloženje
			za odustajanje od planskog načela kontinuirane izgradnje.
62.	Fanika Goreta i Marko Goreta	Zahtjev da se na k.č.br. 983/2, k.o. Dugo Selo tlocrtna površina građevine unutar DPU-a zone Centar formalno označi kao višestambena građevina. Podnositelji navode da su isti zahtjev podnijeli 18.5.2026. Ističu da čestica svojom trenutnom površinom ne ispunjava opći uvjet minimalne površine od 600 m ² propisan za višestambenu gradnju u toj zoni, ali da važeći Plan na toj lokaciji definira tlocrtnu površinu građevine s katnošću S+P+2+Pk, kao i novi prijedlog Plana (kartografski prikaz 2. Uvjeti gradnje). Smatraju da bi se realizacijom projekta dodatno urbanizirala Sajmišna ulica i pridonijelo vizualnom identitetu zone Centar te navode da će se u potpunosti poštovati svi ostali lokacijski uvjeti (kig, kis, broj parkirnih mjesta po stambenoj jedinici i ostali parametri).	<i>Ispravak: ishod usklađen s obrazloženjem.</i> Djelomično se prihvaća Predmetna čestica dio je urbanog bloka čiji kontekst čine veće višestambene zgrade katnosti Po+P+4+Pk/Uk, shodno tome donesena je planska odluka o prilagodbi mjerila planiranog novog objekta neposrednom urbanom okružju. Nakon provedene javne rasprave prijedlogom Plana planira se objedinjavanje k.č.br. 983/2, 985/3, 984, 986/3, 995/3 i 996, k.o. Dugo Selo II u jednu građevnu česticu na kojoj se omogućava gradnja većeg višestambenog objekta (zgrada s više od 18 stanova), katnosti Po+P+4+Uk.
69.	Tajana Brekalo	Predlaže da se planirana javna garaža katnosti P+1 ne gradi na zelenoj površini na k.č. 939/1 i 955, k.o. Dugo Selo II, već da se njezin kapacitet ostvari proširenjem postojeće/planirane garaže s poslovnim sadržajem na k.č. 975 i 939/1, tako da se podzemna (Po) etaža garažnog prostora proširi i na k.č. 954 (predviđena za T1 – hotel) te ispod prometne površine na k.č. 939/3. Predlaže da se na k.č. 939/1 i 955 u grafičkom dijelu Plana ucrta obveza sadnje stabala / očuvanja postojećeg drvoreda, sukladno oznaci „obavezno sađenje stabala na građevnoj čestici“ koja se već koristi u Planu, te da se ista mjera primijeni i na k.č. 925/4, gdje uz prometnicu postoji drvored kestena koji Prijedlogom Plana nije evidentiran kao zaštićen. Predlaže da Grad razmotri mogućnost otkupa i/ili planskog aktiviranja neizgrađenih čestica u neposrednoj blizini obuhvata (k.č. 1000/2, 1001/2, 1015/4, 1015/28 i 1015/13, u vlasništvu iste fizičke osobe) radi objedinjavanja u jedinstvenu javnu zelenu površinu – park, kao kompenzaciju za gubitak zelenih površina. Navodi da javne zelene površine prema Iskazu površina čine oko 2,1 % obuhvata (cca 8.933 m ² od 434.200 m ²), dok su površine stambene i mješovite namjene zastupljene s više od 55 %, te da se predloženom izmjenom zelena površina dodatno smanjuje bez planski predviđene kompenzacije jednake vrijednosti na drugoj lokaciji unutar obuhvata.	<i>Ispravak: brisan posljednji odlomak obrazloženja.</i> Djelomično se prihvaća Neizgradnja javne garaže na k.č. 939/1 i 955: formiranjem javne pješačke površine između Kolodvorske 1 i 3 potrebno je izmjestiti postojeća parkirna mjesta na tu lokaciju. Garaža će biti izvedena sa zelenim pročeljem. Ostvarenje kapaciteta proširenjem garaže na k.č. 975 i 939/1, podzemnom etažom na k.č. 954 i ispod prometne površine na k.č. 939/3: nije u skladu s planiranim rješenjem nedostajućih smještajnih kapaciteta za vozila. Grafičko označavanje obveze sadnje/očuvanja stabala – djelomično se prihvaća. Na k.č.br. 939/1 i 955, k.o. Dugo Selo II ne postoji drvored; na dijelu površine nalaze se pojedinačna starija stabla, koja ne čine drvored, pa se oznaka očuvanja postojećeg drvoreda na tim česticama ne može ucrtati. Planom će se uz javnu garažu odrediti površine za sadnju stabala i označiti oznakom „obavezno sađenje stabala na građevnoj čestici“, čime se traženo visoko zelenilo na toj lokaciji osigurava sadnjom novih stabala. Na k.č.br. 925/4 postojeće visoko zelenilo nalazi se na čestici u privatnom vlasništvu za koju je građevinska dozvola izdana prije izlaganja ovog Plana na javnu raspravu, pa se određivanje planske obveze očuvanja stabala na toj čestici ne prihvaća. Otkup i objedinjavanje k.č. 1000/2, 1001/2, 1015/4, 1015/28 i 1015/13 u javnu zelenu površinu: formiranje parka na tim česticama povlači obvezu njihova stjecanja, što u ovom trenutku nije prioritet. Centar grada ima izraženiji deficit pješačke zone, trga i parkirališnih mjesta nego zelenih površina; zelenilo se ovim Planom osigurava kroz

R. br.	Podnositelj	Sažetak primjedbe	Ispravljeni odgovor i obrazloženje
			zelene trgove, drvorede i manje površine unutar blokova, a ne kroz veći park.

Primjedbe iznesene na javnom izlaganju (točka 6. Izvješća o javnoj raspravi)

R. br.	Sudionik	Sažetak	Ispravljeni odgovor i obrazloženje
2.	Dunja Belaić Goleš, predstavnik suvlasnika zgrade na k.č.br. 912, k.o. Dugo Selo II	(a) neusklađenost sa stvarnim stanjem (podzemni spremnici); (b) približavanje granice gradske čestice zgradi; (c) parkirna mjesta za 23 stana; (d) kolni i pješački pristup; (e) očitovanje civilne zaštite i MUP-a.	<i>Ispravak: ispravljeni odgovori pod (b) i (c).</i> Djelomično se prihvaća. (a) Plan ne prikazuje pozicije podzemnih spremnika. (b) granica građevne čestice nije mijenjana ovim izmjenama i dopunama Plana. (c) Parkiranje se rješava javnim parkirnim mjestima na planiranim javnim prometnicama Opetočke i Veterinarske ulice. (d) Oznaka strelice kolnog pristupa je dana u slučajevima gdje se određuje isključivo povezivanje čestice na kolnu površinu. Ukoliko on nije propisan, čestica se smije spojiti na kolnu površinu ovisno o prometnom rješenju na čestici. (e) Ravnateljstvo civilne zaštite i Ravnateljstvo policije pozvani su posebnom pisanom obavješću; mišljenje nisu dostavili, pa se smatra danim (članak 101. stavak 4. Zakona).
4.	Mario Filipović, k.č.br. 915	Parkiralište na privatnoj čestici i prilazna prometnica neposredno uz zgradu.	<i>Ispravak: odgovor se odnosi na k.č.br. 915 (u Izvješću je omaškom naveden odgovor o parkiralištu uz Kažotičevu ulicu).</i> Prihvaća se. Oznaka javnog parkirališta (zona P-4) s pripadajućim prilazom na k.č.br. 915, k.o. Dugo Selo II uklanja se iz Plana (vidjeti r. br. 47., 61., 68. i 71. točke 5. Izvješća o javnoj raspravi).

Ispravci ishoda pod r. br. 27. i 62. točke 5. međusobno se poništavaju, pa pregled ishoda iz točke 3. Izvješća o javnoj raspravi ostaje nepromijenjen.

9. OCJENA POTREBE PONOVDNE JAVNE RASPRAVE

Prihvaćanjem i djelomičnim prihvaćanjem mišljenja, prijedloga i primjedbi iz 1. ponovne javne rasprave prijedlog Plana mijenja se u dijelu uvjeta gradnje na k.č.br. 907/10, k.o. Dugo Selo II (katnost, najmanji udio zelenila i mogućnost kolnog ulaza s Veterinarske ulice), dopunom odredbe o zaštiti visoke vegetacije na građevnoj čestici javne garaže te manje korekcije tekstualnog dijela plana vezano za pomoćne građevine gdje je uočena neusklađenost s grafičkim prikazom. Navedene izmjene odnose se na pojedinačne čestice i na usklađenje tekstualnog i grafičkog dijela Plana te ne mijenjaju koncept Plana ni rješenja na koja su se odnosile primjedbe drugih sudionika, pa Nositelj izrade ocjenjuje da ne predstavljaju bitnu promjenu prijedloga Plana i da ponovna javna rasprava nije potrebna.

10. ZAVRŠNE ODREDBE

Ovo Izvješće, s prilogima koji su njegov sastavni dio, objavljuje se na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Nositelja izrade te u informacijskom sustavu prostornog uređenja, sukladno članku 102.

stavku 2. Zakona. Sudionicima 1. ponovne javne rasprave čiji prijedlozi i primjedbe nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni dostavit će se pisana obavijest s obrazloženjem sukladno članku 106. Zakona.

Sastavni dio ovog Izvješća (članak 103. stavak 3. Zakona) čine:

1. Objava 1. ponovne javne rasprave, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-119 od 02.10.2026.
2. Dokazi o objavi – dnevni tisak 24sata, 03.10.2026., mrežne stranice Grada Dugog Sela i mrežna stranica ministarstva; objava na Geoportalu ISPU-a evidentirana je u sustavu ePlanovi
3. Posebna pisana obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-124, s dokazima o dostavi (poruka elektroničke pošte s potvrdama primitka, potvrde Hrvatske pošte o uručanju pošiljaka i dostavnica)
4. Zapisnik s javnog izlaganja od 07.10.2026. s popisom nazočnih
5. Zapisnik s javnog uvida o 1. ponovnoj javnoj raspravi, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-138
6. Mišljenja javnopravnih tijela

POMOĆNIK PROČELNIKA

Marijo Vinko, dipl.ing.arh.

PRILOG 1. – Objava 1. ponovne javne rasprave, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-119 od 02.10.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Grad Dugo Selo
Upravni odjel za financije i komunalno
gospodarstvo

KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 238-7-05/01-02-26-119
Dugo Selo, 02.10.2026.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Zagrebačka županija, Grad Dugo Selo, Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU

**o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo
(1. ponovna javna rasprava)**

1. Objavljuje se 1. ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno *Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo (za 1. ponovnu javnu raspravu), KLASA: 350-01/24-04/01, URBROJ: 238-7-01-05/02-26-23 od 02.10.2026.*
2. Javna rasprava traje od 05.10.2026., do zaključno s danom 12.10.2026.
3. Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 05.10.2026., a završetak 12.10.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, mala vijećnica, od 8:00 do 15:00.
4. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 07.10.2026. na lokaciji: Dugo Selo, Kulturni centar za posjetitelje (KIC), Ulica Josipa Zorića 5, vijećnica, u 17:00.
5. Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://dugoselo.hr/>, te Informacijskom sustavu prostornoga uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>
6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
 - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
 - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
 - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 12.10.2026. na adresu:
Zagrebačka županija, Grad Dugo Selo, Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo
Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1
HR-10370 Dugo Selo
 - uputiti putem e-pisarnice: pisarnica@dugoselo.hr zaključno s danom 12.10.2026.

KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-119 Stranica 1 od 2 ID: 624
Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

7. Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 12.10.2026. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.
8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

POMOĆNIK PROČELNIKA

Marijo Vinko, dipl.ing.arh.

KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-119 **Stranica 2 od 2** **ID: 624**
Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.



PRILOG 2. – Dokazi o objavi 1. ponovne javne rasprave

Dnevni tisak 24sata, 03.10.2026.



24 ORANŽ
DIGITALNA PRETPLATA 24SATA

Znam sve...

Skeniraj QR kod!

Saznaj i ti.
Pridruži se tisućama zadovoljnih pretplatnika koji uživaju u najboljem sadržaju, štede uz brojne benefite i dobivaju više za svoj novac.

24 SATA

REPUBLIKA HRVATSKA

Zagrebačka županija

Grad Dugo Selo

Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo

KLASA: 350-03/24-39/1

URBROJ: 238-7-05/01-02-26-119

Dugo Selo, 02.10.2026.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Zagrebačka županija, Grad Dugo Selo, Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNA RASPRAVA

o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo

(1. ponovna javna rasprava)

1. Objavljuje se 1. ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo (za 1. ponovnu javnu raspravu), KLASA: 350-01/24-04/01, URBROJ: 238-7-01-05/02-26-23 od 02.10.2026..
2. Javna rasprava traje od 05.10.2026., do zaključno s danom 12.10.2026.
3. Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 05.10.2026., a završetak 12.10.2026. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, mala vijećnica, od 8:00 do 15:00.
4. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 07.10.2026. na lokaciji: Dugo Selo, Kulturni centar za posjetitelje (KIC), Ulica Josipa Zorića 5, vijećnica, u 17:00.
5. Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://dugoselo.hr/>, te Informacijskom sustavu prostornoga uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>
6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
 - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
 - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
 - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 12.10.2026. na adresu: Zagrebačka županija, Grad Dugo Selo, Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1 HR-10370 Dugo Selo
 - uputiti putem e-pisarnice: pisarnica@dugoselo.hr zaključno s danom 12.10.2026.
7. Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 12.10.2026. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.
8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

POMOĆNIK PROČELNIKA
Marijo Vinko, dipl.ing.arh.

 SPOTLIGHT
PROF. DR. DARKO MARČINKO SMATRA KAKO JE USAMLJENOST POLIGON ZA BOLESTI

'TUGA I BOL NE PROLAZE AKO IH NE ZNAMO PRIHVATITI'

Predstojnik Klinike za psihijatriju i psihološku medicinu KBC-a Zagreb objašnjava kako se štitimo od gubitka voljenih i kako to utječe na nas

Piše: MARTINA PAUČEK ŠLIJAK

Prof. dr. Darko Marčinko, psihijatar, predstojnik Klinike za psihijatriju i psihološku medicinu KBC-a Zagreb, u razgovoru za 24sata ističe da danas bilježimo porast usamljenosti, a da istraživanja pokazuju kako je dugotrajna usamljenost rizični faktor za mnoga patološka stanja i bolesti, od depresije i demencije do kardiovaskularnih bolesti i karcinoma.

Posljednjih godina porast je i broja ljudi koji se javljaju zbog anksioznosti, burnouta i drugih psihičkih teškoća, a pritom su potpuno funkcionalni, rade, imaju obitelji i svakodnevno normalno funkcioniraju...

➤ **Koliko na razvoj anksioznosti utječu današnja očekivanja da isto-**

dobno budemo uspješni u svemu i da sve 'držimo sve pod kontrolom'?

Socijalni trendovi i društvene mreže potiču perfekcionizam i narcistične modele ponašanja. Inzistiranje na formi, nauštrb sadržaja, često potiče nezdrave psihološke mehanizme i u konačnici simptome psihičkih smetnji. Velik problem pri tome su i procesi žalovanja. Žalovanje je kompleksni odgovor na gubitak voljene osobe ili nečega značajnog u životu neke osobe, a uključuje emocionalne, fizičke i socijalne reakcije. Unatoč tome što je žalovanje prirodan proces, s obzirom na tugu, bol i ostale nelagodne emocije koju uključuje, implicira stanovitu težinu. Žalovanje je i taktika kojom se branimo od gubitaka, a ujedno je način prilagodbe na nove okolnosti. Optimalno (zdravo) žalovanje omogućuje osobi da prihvati nepovratnost gubitka i nastavi živjeti s tom promjenom. S druge strane, prolongirano žalovanje isto tako ima svoje razloge.

Generalno govoreći, smrt i gubitak osobe od kronične bolesti omogućuje okolini pripremu na taj gubitak, a iznenadna smrt osobe nosi veći stupanj distresa i veći rizik na prolongirano te komplicirano žalovanje. Takvo žalovanje je stanje u kojem se prirodan proces tugovanja 'zaglavi' i ne dolazi do postupne integracije gubitka. Tuga ne slabi s vremenom nego ostaje jednako intenzivna ili se čak pojačava. Za razliku od 'normalnog' žalovanja, ovdje nema postupnog smanjenja intenziteta.

➤ **Kako psihoterapija radi sa žalovanjem?**

Psihoterapija ne može poništiti tugu, bol i druge nelagodne emocije žalovanja, ona može pomoći da ih osoba bolje razumije, proradi i integrira gubitak bez zaglavlivanja u patnju. Pri tome je bitan odnos povjerenja koji se gradi između psihoterapeuta i osobe koja žali.

PLANOVI U IZRADI

02. 10. 2026.

Objava 1. ponovne javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo

Odredbe za provedbu

Obrazloženje

II. javna rasprava

Zaključak o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopuna Detaljnog plana zone Centar naselja Dugo Selo (za 1. ponovnu javnu raspravu)

Prijedlog Detaljnog plana – 1. dio

Prijedlog Detaljnog plana – 2. dio

Prijedlog Detaljnog plana – 3. dio

30. 09. 2026.

Izvešće o javnoj raspravi – DPU zone Centar naselja Dugo Selo

26. 09. 2026.

Izvešće o javnoj raspravi – UPU – "Lukarišće jug I"

22. 09. 2026.

Objava 1. ponovne javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugo Selo

Prijedlog Prostornog plana

21. 09. 2026.

Izvešće o javnoj raspravi – izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela



Informacije o javnim raspravama

02.10.2026. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Kušanec-Istok, Grad Velika Gorica

02.10.2026. | pdf (253kb)

02.10.2026. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana
uređenja područja dijela zone obale i luke u i okolo uvale Tratica (UPU br. 48),
Općina Pašman

02.10.2026. | pdf (80kb)

02.10.2026. - Informacija o 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i
dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo

02.10.2026. | pdf (252kb)

From: [Web](#)
To: [Marijo Vinko](#)
Subject: RE: Objava 1. ponovne javne rasprave DPU zone Centar naselja Dugo Selo
Date: 2. listopada 2026. 14:10:41
Attachments: [image003.png](#)

Poštovani,
informacija o 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo objavljena je na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mpgi.gov.hr/default.aspx?id=3865>.

Ovim putem ujedno skrećemo pozornost na zaštitu osobnih podataka kod javne objave izvješća o javnoj raspravi. Uputom Agencije za zaštitu osobnih podataka, koja je i objavljena na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mpgi.gov.hr/UserDocImages/dokumenti/Prostorno/Planovi/AZOP.uputa.GDPR.pdf>, kod javne objave, osobne je podatke potrebno zaštititi te je dovoljno objaviti samo ime i prezime sudionika u javnoj raspravi a ostale podatke odnosno osobne podatke (telefon, fizička adresa, OIB i dr.) je potrebno zaštititi na način da se oni zacrne u samom dokumentu koji se objavljuje.

Srdacan pozdrav,



REPUBLIKA HRVATSKA - REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets

Sektor za odnose s javnošću, informiranje i protokol

Vedran Vincek
sektorski savjetnik

t: +385 1 3782 487 m: 099 268 5042
e: vedran.vincek@mpgi.hr

Ulica Republike Austrije 14, 10000 Zagreb
mpgi.gov.hr

From: Marijo Vinko <marijo.vinko@dugoselo.hr>
Sent: Friday, October 2, 2026 9:11 AM
To: Web <Web@mpgi.hr>
Subject: Objava 1. ponovne javne rasprave DPU zone Centar naselja Dugo Selo

Molim objavu 1. ponovne javne rasprave DPU zone Centar naselja Dugo Selo.
Molim potvrdu primitka maila.

Lijep pozdrav



GRAD DUGO SELO

Upravni odjel za financije
i komunalno gospodarstvo
Josipa Zorica 1
10370 DUGO SELO
Pomoćnik pročelnika
Marijo Vinko, univ.mag.ing.arh.

Tel.: 01 2755 679
Mob: 099/611 4683

Razmislite o okolišu prije ispisa ove poruke na papir. / Think before printing this message.

IZJAVA O ODRICANJU OD ODGOVORNOSTI: Ova elektronička poruka može sadržavati osjetljive, povjerljive i/ili povlaštene informacije te je namijenjena isključivo naznačenom primatelju i/ili grupi primatelja. Ako ste je primili pogreškom, molimo Vas da o tome odmah obavijestite pošiljatelja te da izvornu poruku i sve njene priloge odmah, bez citanja, trajno izbrisate. Neovlaštena uporaba, distribucija, otkrivanje, umnožavanje ili izmjena ove poruke je zabranjena. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi i ne predstavljaju nužno službeni stav Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH. Budući da komunikacija putem interneta spada u otvoreni način razmjene informacija, Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine RH ne prihvata nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primitkom ove poruke i svih njezinih priloga.

DISCLAIMER: This email may contain sensitive, confidential and/or privileged information and is intended only for the recipient and/or group of recipients to which it is addressed. If you received this in error, please immediately notify the sender and permanently delete the original email and any attachments, without reading them. Any unauthorized use, dissemination, disclosure, copying of or change to this email is prohibited. The content, views and opinions expressed in this email are those of the sender only and do not necessarily represent the official views of the Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets of the Republic of Croatia. As internet communication is an open form of information exchange, the Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets of the Republic of Croatia excludes all liability for any loss or damage arising from the receipt of this message and any of its attachments.

Tekst napisan na stranom jeziku odgovara sadržaju teksta napisanog na hrvatskom jeziku.

PRILOG 3. – Posebna pisana obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-124 od 02.10.2026., s dokazima o dostavi



REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Grad Dugo Selo
Upravni odjel za financije i komunalno
gospodarstvo

KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 238-7-05/01-02-26-124
Dugo Selo, 02.10.2026.

PREMA DOSTAVNOJ LISTI

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo
- posebna obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon obavještavamo vas da nositelj izrade: Zagrebačka županija, Grad Dugo Selo, Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade provodi

JAVNU RASPRAVU
(1. ponovnu javnu raspravu)

o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo, u razdoblju:
od 05.10.2026. do zaključno s danom 12.10.2026.

Javni uvid u Prijedlog izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo omogućen je u vremenu održavanja javne rasprave, odnosno svaki radni dan u razdoblju od 05.10.2026. do zaključno s danom 12.10.2026., na lokaciji: Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, mala vijećnica, od 8:00 do 15:00.

Na javnom uvidu bit će izložen elaborat Prijedloga izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo koji sadrži Odredbe za provedbu, Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave elaborat Prijedloga izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo, bit će dostupan na mrežnim stranicama Nositelja izrade: <https://dugoselo.hr/>.

U okviru javne rasprave održat će se jedno javno izlaganje o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo dana 07.10.2026., na lokaciji: Dugo Selo, Kulturni centar za posjetitelje (KIC), Ulica Josipa Zorića 5, vijećnica, u 17:00.

Tekst Objave javne rasprave objavit će prije početka javne rasprave:

- u dnevnom tisku
- na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje
- na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade: <https://dugoselo.hr/>.

U skladu s člankom 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva,

KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-124

Stranica 1 od 3

ID: 624

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, u daljnjem tekstu: Mišljenje javnog tijela.

Mišljenje javnog tijela dostavlja se na adresu Nositelja izrade:

Zagrebačka županija, Grad Dugo Selo, Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo
Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1
HR-10370 Dugo Selo

i na adresu elektroničke pošte putem e-pisarnice: pisarnica@dugoselo.hr.

Mišljenje javnog tijela, pozvani ovom posebnom obavijesti mogu dostaviti u vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno s danom 12.10.2026.

Ukoliko Mišljenje javnog tijela nije dostavljeno za vrijeme trajanja javne rasprave u roku navedenom u Objavi, smatra se da je mišljenje dano i da je u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima iz njihove nadležnosti.

U Mišljenju javnog tijela ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrt prostornog plana.

Mišljenje javnog tijela prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom Nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako Mišljenje javnog tijela nije dostavljeno u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju Mišljenjem javnog tijela propisanog člankom 101. stavka 1. Zakona.

POMOĆNIK PROČELNIKA

Marijo Vinko, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

1. Prema dostavnoj listi

DOSTAVNA LISTA:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo policije, Uprava policije, Služba za sigurnost cestovnog prometa, HR-10000 Zagreb, Ilica 335
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Služba za inspekcijske poslove, HR-10000 Zagreb, Avenija Većeslava Holjevca 20
3. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područni konzervatorski ured Zagreb, HR-10000 Zagreb, Mesnička 49
4. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V
5. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V
6. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, HR-10000 Zagreb, Remetinečka cesta 3
7. HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o., Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, HR-10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12
8. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
9. Hrvatske vode, VGO za gornju Savu, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271
10. VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., HR-10000 Zagreb, Koledovčina ulica 1
11. DUKOM PLIN d.o.o., HR-10370 Dugo Selo, Slavka Kolara 4
12. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Uprava zračnog prometa, elektroničkih komunikacija i pošte, HR-10000 Zagreb, Prisavlje 14
13. Ministarstvo obrane, Uprava za infrastrukturu i potporu, Sektor za infrastrukturu, Služba za graditeljstvo, HR-10000 Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV 1
14. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb, HR-10000 Zagreb, Gundulićeva 32
15. Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije, HR-10000 Zagreb, Miramarska cesta 34
16. Mjesni odbori odnosno gradske četvrti u području obuhvata urbanističkog plana uređenja

KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-124

Stranica 3 od 3

ID: 624

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.



Martina Radevska

Pošiljatelj: Martina Radevska
Poslano: 2. listopada 2026. 10:03
Prima: pisarnica@mup.hr; PUCZ.Zagreb@civilna-zastita.hr; pisarnica@min-kulture.hr; uo-prostor@zagrebacka-zupanija.hr; zastita-okolisa@zagrebacka-zupanija.hr; zuczg@zuczg.hr; sektorzarazvoj.eufondovi@hzinfra.hr; e-pisarnica@hakov.hr; tomlslav.suton@voda.hr; pisarnica@voda.hr; VIOZŽ; info@dukom-plin.hr; ePisarnica@mmpi.hr; pisarnica@morh.hr; DPZG_Info; Zavod1
Kopija: Marijo Vinko
Predmet: Posebna obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se
Privici: Posebna pisana obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi javnopravnim tijelima i mjesnim odborima.pdf

Poštovani,

Zbog kratkog roka za pravovremenu dostavu, u prilogu ovog maila dostavljamo posebnu obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo. Tiskane obavijesti šalju se i preporučenom poštom.
Molim potvrdite primitak obavijesti.

Lijep pozdrav,



GRAD DUGO SELO

Upravni odjel za financije
i komunalno gospodarstvo
Josipa Zorića 1
10370 DUGO SELO

Martina Radevska, univ.mag.ing.aedif.

Tel.: 01 2755 679
Mob: 099 169 6866

Martina Radevska

Pošiljatelj: DPZG_Info <info.dpzagreb@hep.hr>
Poslano: 2. listopada 2026. 13:44
Prima: Martina Radevska
Predmet: Odgovor: #ODS:10577499 Posebna obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Zastavica uputa za daljnji rad:

Upute za daljnji rad

Stanje zastavice:

Dovršeno

Poštovani,

Vaša obavijest je zaprimljena i proslijeđena nadležnima na rješavanje.

Srdačan pozdrav

HEP OPERATOR
DISTRIBUCIJSKOG
SUSTAVA d.o.o.
ELEKTRA ZAGREB
10000 ZAGREB, GUNDULIĆEVA 32
Odjel za odnose s korisnicima
Tel: 0800 300 401
Email: info.dpzagreb@hep.hr, www.hep.hr

IZJAVA O ODRICANJU ODGOVORNOSTI: Sadržaj ove poruke i eventualno priloženih datoteka povjerljiv je, te namijenjen isključivo osobama ili subjektima koji su navedeni kao primatelji. Ukoliko je zbog greške pri adresiranju ili prijenosu ova poruka pogrešno upućena, molimo Vas obavijestiti pošiljatelja slanjem odgovora na ovu poruku, a poruku i sve njene priloge odmah, bez čitanja, trajno ukloniti s računala. Svako neovlašteno korištenje, objavljivanje, prerada, obrada, reprodukcija, prikazivanje, prenošenje, distribucija, snimanje ili bilo koji drugi oblik neovlaštene uporabe ove poruke je zabranjeno te može biti zakonski kažnjivo. Sadržaj, stavovi i mišljenja izneseni u poruci su autorovi te nužno ne predstavljaju stav ili mišljenje društva HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. Pored toga, HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ne prihvaća nikakvu odgovornost za eventualnu štetu nastalu primitkom ove poruke te priloga sadržanih u poruci.

DISCLAIMER OF LIABILITY STATEMENT: The contents of this message and possibly annexed data are confidential and intended exclusively for the persons or subjects which are listed as recipients. If this message was due to a mistake in addressing or transfer sent to you by mistake, please inform the sender by replying to this message, and the message and all its contents immediately, and without reading it, permanently remove from the computer. Each unauthorized use, publication, processing, reproduction, presentation, transfer, distribution, recording or any other form of unauthorized use of this message is prohibited and can be punished by law. The contents, positions and opinions stated in the message belong to the author and do not necessarily belong to the HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o.. In addition, HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o. does not accept any liability for possible damages caused by the receipt of this message and the annexes contained in the message

2. Lis. 2026. 10:02:42, martina.radevska@dugoselo.hr napisao/la:

Poštovani,

Zbog kratkog roka za pravovremenu dostavu, u prilogu ovog maila dostavljamo posebnu obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo. Tiskane obavijesti šalju se i preporučenom poštom.

Molim potvrdite primitak obavijesti.

Lijep pozdrav,

Martina Radevska

Pošiljatelj: ePisarnica <ePisarnica@mmpi.hr>
Poslano: 2. listopada 2026. 10:03
Prima: Martina Radevska
Predmet: Automatski odgovor - potvrda primitka e-pošte poslano na ePisarnica@mmpi.hr

Poštovani,
potvrđujemo primitak Vaše elektroničke pošte.
Ovo je automatski odgovor i zato Vas molimo da ne odgovarate na ovu poruku.

S poštovanjem,



REPUBLIKA HRVATSKA | REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture
Ministry of the Sea, Transport and Infrastructure

Glavno tajništvo | Secretariat General
t: +385 1 6169 111
e: ePisarnica@mmpi.hr
Prisavlje 14, 10000 Zagreb
<https://mmpi.gov.hr>

Martina Radevska

Pošiljatelj: Pisarnica MUP <pisarnica@mup.hr>
Poslano: 2. listopada 2026. 10:03
Prima: Martina Radevska
Predmet: Automatski odgovor: Posebna obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovani,

Vaša poruka elektroničke pošte je uspješno zaprimljena.

S poštovanjem,
Ministarstvo unutarnjih poslova

Martina Radevska

Pošiljatelj: noreply@hep.hr
Poslano: 2. listopada 2026. 10:03
Prima: Martina Radevska
Predmet: HEP ODS

Poštovani,

ovo je potvrda o primitku e-pošte na odabranu adresu HEP ODS-a.
Poruka je automatski generirana i molimo da na nju ne odgovarate.

Dear Sir / Madam,

your e-mail has reached the selected e-mail address of HEP ODS.
This message was generated automatically, so please do not respond.



10000 ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 37

Martina Radevska

Pošiljatelj: pisarnica@morh.hr
Poslano: 2. listopada 2026. 10:05
Prima: Martina Radevska
Predmet: Re: Posebna obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovani,

potvrđujemo da smo zaprimili Vašu poruku elektroničke pošte.
Ovo je automatski odgovor, stoga Vas molimo da ne odgovarate na ovu poruku.

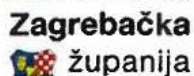
S poštovanjem,
Ministarstvo obrane Republike Hrvatske

Martina Radevska

Pošiljatelj: ana.laca@zagrebacka-zupanija.hr
Poslano: 2. listopada 2026. 10:08
Prima: Martina Radevska
Kopija: uo-prostor@zagrebacka-zupanija.hr
Predmet: RE: Posebna obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovana,
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša zaprimio je Posebnu obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-124, od 02.10.2026. godine
S poštovanjem,

Ana Laća, mag.ing.arch.
Voditeljica Odsjeka za prostorno uređenje i gradnju
Kontakt: 01/ 6311 683 ; 099 311 8915



Zagrebačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje gradnju i zaštitu okoliša
Odsjek za prostorno uređenje i gradnju
Sjedište Zagreb
Ivana Lučića 2a/VI, 10000 Zagreb
www.zagrebacka-zupanija.hr

From: Martina Radevska <martina.radevska@dugoselo.hr>
Sent: Friday, October 2, 2026 10:03 AM
To: pisarnica@mup.hr; PUCZ.Zagreb@civilna-zastita.hr; pisarnica@min-kulture.hr; uo-prostor@zagrebacka-zupanija.hr; zastita-okolisa@zagrebacka-zupanija.hr; zuczg@zuczg.hr; sektorzarazvoj.eufondovi@hzinfra.hr; e-pisarnica@hakom.hr; tomlislav.suton@voda.hr; pisarnica@voda.hr; VIOZZ <viozz@viozz.hr>; info@dukom-plin.hr; ePisarnica@mmpi.hr; pisarnica@morh.hr; DPZG_Info <info.dpzagreb@hep.hr>; Zavod1 <zavod1@zpuzz.hr>
Cc: Marijo Vinko <marijo.vinko@dugoselo.hr>
Subject: Posebna obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovani,

Zbog kratkog roka za pravovremenu dostavu, u prilogu ovog maila dostavljamo posebnu obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo. Tiskane obavijesti šalju se i preporučenom poštom.
Molim potvrdite primitak obavijesti.

Lijep pozdrav,



Upravni odjel za financije
i komunalno gospodarstvo
Josipa Zorića 1
10370 DUGO SELO

Martina Radevska, univ.mag.ing.aedif.

Martina Radevska

Pošiljatelj: Zavod1 <zavod@zpuzz.hr>
Poslano: 2. listopada 2026. 10:34
Prima: Martina Radevska
Predmet: RE: Posebna obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovana,
potvrđujem primitak obavijesti.

Lijep pozdrav,

Ana Sivrić Mihelić, dipl.ing.arh.
Stručna savjetnica za prostorno uređenje
Zavod za prostorno uređenje Zagrebačke županije
tel: + 385 (0) 1 6312-312; e-mail: a.sivric@zpuzz.hr
web: www.zpuzz.hr

From: Martina Radevska <martina.radevska@dugoselo.hr>
Sent: Friday, October 2, 2026 10:03 AM
To: pisarnica@mup.hr; PUCZ.Zagreb@civilna-zastita.hr; pisarnica@min-kulture.hr; uo-prostor@zagrebacka-zupanija.hr; zastita-okolisa@zagrebacka-zupanija.hr; zuczg@zuczg.hr; sektorzarazvoj.eufondovi@hznfra.hr; e-pisarnica@hakom.hr; tomlslav.suton@voda.hr; pisarnica@voda.hr; VIOZŽ <viozz@viozz.hr>; info@dukom-plin.hr; ePisarnica@mmpi.hr; pisarnica@morh.hr; DPZG_Info <info.dpzagreb@hep.hr>; Zavod1 <zavod@zpuzz.hr>
Cc: Marijo Vinko <marijo.vinko@dugoselo.hr>
Subject: Posebna obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovani,

Zbog kratkog roka za pravovremenu dostavu, u prilogu ovog maila dostavljamo posebnu obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo. Tiskane obavijesti šalju se i preporučenom poštom.
Molim potvrdite primitak obavijesti.

Lijep pozdrav,



**Upravni odjel za financije
i komunalno gospodarstvo**
Josipa Zorića 1
10370 DUGO SELO

Martina Radevska, univ.mag.ing.aedif.

Tel.: 01 2755 679
Mob: 099 169 6866

Martina Radevska

Pošiljatelj: Ana-Marija Unetić <Ana-Marija.Unetic@voda.hr>
Poslano: 6. listopada 2026. 7:43
Prima: Martina Radevska
Kopija: Tomislav Gazić
Predmet: RE: Posebna obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovana,

Potvrđujemo primitak obavijesti.

Lp



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU
Služba zaštite od štetnog djelovanja voda

Viši samostalni inženjer
Ana-Marija Unetić, mag.ing.aedif.
Tel. +385 1 3717 881
Ana-Marija.Unetic@voda.hr
www.voda.hr

From: Tomislav Gazić <Tomislav.Gazic@voda.hr>
Sent: Monday, October 5, 2026 3:02 PM
To: Ana-Marija Unetić <Ana-Marija.Unetic@voda.hr>
Subject: FW: Posebna obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

From: Tomislav Suton <Tomislav.Suton@voda.hr>
Sent: Friday, October 2, 2026 2:06 PM
To: Tomislav Gazić <Tomislav.Gazic@voda.hr>
Subject: FW: Posebna obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Ip

Tomislav Suton, mag.ing.aedif.
Direktor VGO-a za gornju Savu



HRVATSKE VODE

Vodnogospodarski odjel za gornju Savu
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271 /VIII
Tel.: +385 1 2369 852; Fax: +385 1 2369 889

From: Martina Radevska <martina.radevska@dugoselo.hr>
Sent: 2. listopada 2026. 10:03
To: pisarnica@mup.hr; PUCZ.Zagreb@civilna-zastita.hr; pisarnica@min-kulture.hr; [1](mailto:uo-prostor@zagrebacka-</p></div><div data-bbox=)

zupanija.hr; zastita-okolisa@zagrebacka-zupanija.hr; zuczg@zuczg.hr; sektorzarazvoj.eufondovi@hzinfra.hr; e-pisarnica@hakom.hr; Tomislav Suton <Tomislav.Suton@voda.hr>; pisarnica@pisarnica@voda.hr; VIOZZ <viozz@viozz.hr>; info@dukom-plin.hr; ePisarnica@mmpi.hr; pisarnica@morh.hr; DPZG_Info <info.dpzagreb@hep.hr>; Zavod1 <zavod@zpuzz.hr>

Cc: Marijo Vinko <marijo.vinko@dugoselo.hr>

Subject: Posebna obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovani,

Zbog kratkog roka za pravovremenu dostavu, u prilogu ovog maila dostavljamo posebnu obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo. Tiskane obavijesti šalju se i preporučenom poštom. Molim potvrdite primitak obavijesti.

Lijep pozdrav,



**Upravni odjel za financije
i komunalno gospodarstvo**
Josipa Zorića 1
10370 DUGO SELO

Martina Radevska, univ.mag.ing.aedif.

Tel.: 01 2755 679
Mob: 099 169 6866

----- Pravne napomene -----

Ova elektronička poruka i njeni prilozi mogu sadržavati povlaštene informacije i/ili povjerljive informacije. Molimo Vas da poruku ne čitate ako niste njen naznačeni primatelj. Ako ste ovu poruku primili greškom, molimo Vas da o tome obavijestite pošiljatelja i da izvornu poruku i njene privitke uništite bez čitanja ili bilo kakvog pohranjivanja. Svaka neovlaštena upotreba, distribucija, reprodukcija ili priopćavanje ove poruke zabranjena je. HRVATSKE VODE ne preuzimaju odgovornost za sadržaj ove poruke, odnosno za posljedice radnji koje bi proizašle iz proslijeđenih informacija, a niti stajališta izražena u ovoj poruci ne odražavaju nužno službena stajališta HRVATSKIH VODA. S obzirom na nepostojanje potpune sigurnosti e-mail komunikacije, HRVATSKE VODE ne preuzimaju odgovornost za eventualnu štetu nastalu uslijed zaraženosti e-mail poruke virusom ili drugim štetnim programom, neovlaštene interferencije, pogrešne ili zakašnjele dostave poruke uslijed tehničkih problema. HRVATSKE VODE zadržavaju pravo nadziranja i pohranjivanja e-mail poruka koje se šalju iz HRVATSKIH VODA ili u njih pristižu.

----- Disclaimer -----

This e-mail message and its attachments may contain privileged and/or confidential information. Please do not read the message if you are not its designated recipient. If you have received this message by mistake, please inform its sender and destroy the original message and its attachments without reading or storing of any kind. Any unauthorized use, distribution, reproduction or publication of this message is forbidden. HRVATSKE VODE is neither responsible for the contents of this message, nor for the consequences arising from actions based on the forwarded information, nor do opinions contained within this message necessarily reflect the official opinions of HRVATSKE VODE. Considering the lack of complete security of e-mail communication, HRVATSKE VODE is not responsible for the potential damage created due to infection of an e-mail message with a virus or other malicious program, unauthorized interference, erroneous or delayed delivery of the message due to technical problems. HRVATSKE VODE reserves the right to supervise and store both incoming and outgoing e-mail messages.

Potvrde Hrvatske pošte o uručenju preporučenih pošiljaka otpremljenih 02.10.2026. (redoslijedom iz točke 1.)

Informacije o datoteci: 10370_626259_20261002_002.epk

Naziv Datoteke	10370_626259_20261002_002.epk	ID Datoteke	6598256
Pošiljatski uređ	DUGO SELO (10370)	Komitet	GRAD DUGO SELO
Datum formiranja	02.10.2026.	Vrijeme statusa	02.10.2026. 13:56:28
Datum preuzimanja	02.10.2026. 11:54:47	Vrijeme planirane prodaje	
Broj pošiljaka	15	Status datoteke	(B) Obrada

Preuzimanje dokumenta

Pobroš zaznamena 1

CN23 obrazac carinskih postatakaPredajni list za e-PK Povratak na listu datoteka

Informacije o pošiljci: 173846738

Naziv Datoteke	10370_626259_20261002_002.epk	Prijamni broj	RH07049008ZHR
Kategorija pošiljke	(R) Preporučena pošiljka	Eksprimni broj	
Vrsta pošiljke	(R) Preporučena pošiljka	Zemlja	HR
Ime i prezime primaatelja	MUP RUKAVELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE	Tip prometa	(S1) Unutarnji
Odstređak uređ	10000	Masa	50 g
Dopunске usloge	P - Povratnica	Podtip pošiljke	(R1) Ispisani podtipak
Otkupna vrijednost	6.00 €	Status pošiljke	(2001) Poštiga uručena primaatelju
Jedinična cijena	3.25 €		

Povratak na datotekuPovratak na pretraгу pošiljakaNaiknadna potvrdaDetaljni status pošiljke

Prikaži sakrј izbornik



Provjera statusa pošiljke

Unesite prijamni broj pošiljke, a potom pritisnite gumb "Traži".
(Unesite cijeli prijamni broj pošiljke, bez razmaka, npr.: **RB267696610HR** za priporučenu pošiljku.)

Prijamni broj pošiljke:

Prijamni broj pošiljke: 62607045600621HR				
Datum i vrijeme	Država	Mjesto	Opis događaja	Napomena
02.10.2026 13:56:28	HRVATSKA	10370 DUOGO SELO	Prijam pošiljke	
07.10.2026 17:29:58	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Priprema pošiljke za isporuku u PU	
08.10.2026 08:00:00	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Poljika uručena primaatelju	

Podaci o statusima pošiljaka informativnog su karaktera ([pogledajte ovdje](#)).
 Ako pošiljka nije pronađena ili želite dodatne informacije, nazovite broj Kontaktnog centra Hrvatske pošte 072 303 364 ili se obratite na adresu: info@pošta.hr.

Copyright © Hrvatska pošta, 2015. All rights reserved.

Informacije o datoteci: 10370.626259_20261002.002.epk			
Naziv Datoteke	10370.626259_20261002.002.epk	ID Datoteke	650C256
Pošiljarski uređ	DUGO SELO (10370)	Komitent	GRAD DUGO SELO
Datum formiranja	02.10.2026.	Vrijeme statusa	02.10.2026. 13:56:28
Datum preuzimanja	02.10.2026. 11:54:47	Vrijeme planirane predaje	
Broj pošiljaka	15	Status datoteke	(B) Odražena

Preuzimanje dokumenta	
poštiva_zbornica_1	

[CNZ3 obrazac carinskih podataka](#) |
 [Pređaj na list za e-PK](#) |
 [Povratak na listu datoteka](#)



Provjera statusa pošiljke

Unešite prijamni broj pošiljke, a potom pritisnite gumb "Traži"

*(Isto tako možete prijaviti broj pošiljke, bez razmatka, npr.: **RE2470961010R** za preporučenu pošiljku.)*

Prijamni broj pošiljke:

Prijamni broj pošiljke: RH0704961350R				
Datum i vrijeme	Država	Mjesto	Opis događaja	Napomena
02.10.2026 13:56:28	HRVATSKA	10379 DUGO SELO	Prijam pošiljke	
05.10.2026 06:48:14	HRVATSKA	10020 ZAGREB-NOVI ZAGREB	Na dostavi	
09.10.2026 21:24:12	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Priprema pošiljke za isporuku u PU	
12.10.2026 10:00:00	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Poljika uručena primaocu	

Potkraj o statusnim poljicima informativnog su karaktera ([pročitajte više](#))

Ako pošiljka nije pronađena ili želite dodatne informacije, nazovite broj Kontaktnog centra Hrvatske pošte 072 303 204 ili se obratite na adresu e-pošte: info@post.hr.

Copyright © Hrvatska pošta 2015. All rights reserved.



Provjera statusa pošiljke

Unesite prijamni broj pošiljke, a polom pritisnite gumb "Traži"

*(Unesite osnovni prijamni broj pošiljke, bez razmaka, npr.: **RH267696101UR** za preporučenu pošiljku)*

Prijamni broj pošiljke:

Prijamni broj pošiljke: RH078455096HR					
Datum i vrijeme	Država	Mjesto	Opis događaja		Napomena
02.10.2025 13:55:28	HRVATSKA	10379 DUGO SELO	Prijam pošiljke		
06.10.2025 07:49:16	HRVATSKA	10000 ZAGREB	Na dostavi		
06.10.2025 11:25:16	HRVATSKA	10000 ZAGREB	Pošiljka uništena primaatelju		Potpisnik: MINISTARSTVO KULTURE H

Potkraj o statusima pošiljaka informativnog su karaktera ([pročitajte više](#))

Ako pošiljka nije pronađena ili želite dodatne informacije, nazovite broj Kontaktnog centra Hrvatske pošte 072 303 304 ili se obratite na adresu e-pošte: info@post.hr.

Copyright © Hrvatska pošta 2015. All rights reserved.

Informacije			
Informacije o datoteci: 10370.626259.20261002.002.epk			
Naziv Datoteke	10370.626259.20261002.002.epk	ID Datoteke	6506256
Pošlanski uređ	DUGO SELO (10370)	Komentir	GRAD DUGO SELO
Datum formiranja	02.10.2026.	Vrijeme statusna	02.10.2026. 13:56:28
Datum preuzimanja	02.10.2026. 11:54:47	Vrijeme planirane predaje	
Broj poštijaka	15	Status datoteke	(B) Obrađena

Preuzimanje dokumenta	
Pobrota zaostanacia_1	+



Provjera statusa pošiljke

Unesite prijamni broj pošiljke, a potom pritisnite gumb "Traži"

(Unesite cijeli prijamni broj pošiljke, bez razmakâ, npr.: RB26709601GHR za preporučenu pošiljku.)

Prijamni broj pošiljke:

Prijamni broj pošiljke: RH67043614DHR					
Datum i vrijeme	Država	Mjesto	Opis događaja		Napomena
02.10.2026 13:55:28	HRVATSKA	19370 DUGO SELO	Prijam pošiljke		
09.10.2026 17:14:26	HRVATSKA	10209 ZAGREB	Priprema pošiljke za isporuku u PU		
12.10.2026 08:00:00	HRVATSKA	10209 ZAGREB	Pošiljka uručena primaatelju		

Podatci o statusima pošiljaka informativnog su karaktera ([pročitajte više](#)).
 Ako pošiljka nije pronađena ili želite dodatne informacije, nazovite broj Kontaktnog centra Hrvatske pošte 072 360 304 ili se obratite na adresu e-pošte: info@posta.hr

Informacije

Informacije o datoteci: 10370.626259.20261002.002.apk

Naziv Datoteke

10370.626259.20261002.002.apk

ID Datoteke

6506256

Pošlanski ured

DUGO SELO (10370)

Datum formiranja

02.10.2026.

Datum preuzimanja

02.10.2026. 11:54:47

Broj pošiljaka

15

Koment

GRAD DUGO SELO

Vrijeme statusa

02.10.2026. 13:56:28

Vrijeme planirane predaje

Status datoteke

(B) Odrađena

Preuzimanje dokumenta

Potvrda zaprimanja.1

CN23 obrazac carinskih podataka

Predajni list za e-PK

Povratak na listu datoteka

Informacije o pošiljci: 173846807

Naziv Datoteke

10370.626259.20261002.002.apk

Kategorija pošiljke

(R) Preporučena pošiljka

Vrsta pošiljke

(R) Preporučena pošiljka

Ime i prezime primaoca

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA UO ZA PROST. URED.

Određeni ured

10000

Dopunske usluge

P - Povratnica

Otkupna vrijednost

0.00 €

Jedinična cijena

3.25 €

Prijamni broj

RH070496167HR

Eksterni broj

Zemlja

HR

Tip prometa

(U) Unutarnji

Masa

50 g

Podtip pošiljke

(U) Upravni postupak

Status pošiljke

(2001) Pošiljka uručena primaocu

Povratak na datoteku

Povratak na pretragu pošiljaka

Naknadna potvrda

Detaljni status pošiljke

Prikaži Sakrij izbornik

Hrvatska pošta

Provjera statusa pošiljke

Unesite prijamni broj pošiljke, a potom pritisnite gumb "Traži".

(Unesite cijeli prijamni broj pošiljke, bez razmaka, npr.: RH267096010HR za preporučenu pošiljku.)

Prijamni broj pošiljke:

RH070496167HR

Traži

Prijamni broj pošiljke: RH070496167HR

Datum i vrijeme	Država	Mjesto	Opis događaja	Napomena
02.10.2026 13:56:28	HRVATSKA	10370 DUGO SELO	Prijam pošiljke	
05.10.2026 16:13:44	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Priprema pošiljke za isporuku u PU	
08.10.2026 08:00:00	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Pošiljka uručena primaocu	

Podaci o statusima pošiljaka informativnog su karaktera ([pogledajte video](#)).

Ako pošiljka nije pronađena ili želite dodatne informacije, nazovite broj Kontaktnog centra Hrvatske pošte 072 303 304 ili se obratite na adresu e-pošte: info@post.hr

Copyright © Hrvatska pošta 2015. All rights reserved.

Informacije

Informacije o datoteci: 10370.626259.20261002.002.apk

Naziv Datoteke

10370.626259.20261002.002.apk

ID Datoteke

6506256

Pošlanski ured

DUGO SELO (10370)

Datum formiranja

02.10.2026.

Datum preuzimanja

02.10.2026. 11:54:47

Broj pošiljaka

15

Koment

GRAD DUGO SELO

Vrijeme statusa

02.10.2026. 13:56:28

Vrijeme planirane predaje

Status datoteke

(B) Odrađena

Preuzimanje dokumenta

Potvrda zaprimanja.1

CN23 obrazac carinskih podataka

Predajni list za e-PK

Povratak na listu datoteka

Informacije o pošiljci: 173846797

Naziv Datoteke

10370.626259.20261002.002.apk

Kategorija pošiljke

(R) Preporučena pošiljka

Vrsta pošiljke

(R) Preporučena pošiljka

Ime i prezime primaoca

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE ZŽ

Određeni ured

10000

Dopunske usluge

P - Povratnica

Otkupna vrijednost

0.00 €

Jedinična cijena

3.25 €

Prijamni broj

RH070496153HR

Eksterni broj

Zemlja

HR

Tip prometa

(U) Unutarnji

Masa

50 g

Podtip pošiljke

(U) Upravni postupak

Status pošiljke

(2001) Pošiljka uručena primaocu

Povratak na datoteku

Povratak na pretragu pošiljaka

Naknadna potvrda

Detaljni status pošiljke

Prikaži Sakrij izbornik

Hrvatska pošta

Provjera statusa pošiljke

Unesite prijamni broj pošiljke, a potom pritisnite gumb "Traži".

(Unesite cijeli prijamni broj pošiljke, bez razmaka, npr.: RH267096010HR za preporučenu pošiljku.)

Prijamni broj pošiljke:

RH070496153HR

Traži

Prijamni broj pošiljke: RH070496153HR

Datum i vrijeme	Država	Mjesto	Opis događaja	Napomena
02.10.2026 13:56:28	HRVATSKA	10370 DUGO SELO	Prijam pošiljke	
05.10.2026 08:15:29	HRVATSKA	18028 ZAGREB-NOVI ZAGREB	Na dostavi	
05.10.2026 12:49:40	HRVATSKA	18020 ZAGREB-NOVI ZAGREB	Pošiljka uručena primaocu	Prijemnik: ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE N/A

Podaci o statusima pošiljaka informativnog su karaktera ([pogledajte video](#)).

Ako pošiljka nije pronađena ili želite dodatne informacije, nazovite broj Kontaktnog centra Hrvatske pošte 072 303 304 ili se obratite na adresu e-pošte: info@post.hr

Copyright © Hrvatska pošta 2015. All rights reserved.

KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-139

Stranica 47 od 71

ID: 624

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

Informacije

Informacije o datoteci: 10370.626259.20261002.002.epk

Naziv Datoteke

10370.626259.20261002.002.epk

ID Datoteke

6506256

Pošlanski ured

DUGO SELO (10370)

Datum formiranja

02.10.2026.

Datum preuzimanja

02.10.2026. 11:54:47

Broj pošiljaka

15

Komentar

GRAD DUGO SELO

Vrijeme statusa

02.10.2026. 13:56:28

Vrijeme planirane predaje

Status datoteke

(8) Odrađena

Preuzimanje dokumenta

Podrška za označavanje

1

CN23 obrazac carinskih podataka

Predajni list za e-PK

Povratak na listu datoteka

Informacije o pošiljci: 173846800

Naziv Datoteke

10370.626259.20261002.002.epk

Prijamni broj

RH070496175HR

Kategorija pošiljke

(R) Preporučena pošiljka

Eksterni broj

Vrsta pošiljke

(R) Preporučena pošiljka

Zemlja

HR

Ime i prezime primaatelja

H2 INFRASTRUKTURA D.O.O. SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU I

Tip prometa

(U) Unutarnji

Određeni ured

10000

Masa

50 g

Dopunske usluge

P - Povratnica

Podtip pošiljke

(U) Upravni postupak

Otkupna vrijednost

0.00 €

Status pošiljke

(2001) Pošiljka uručena primaatelju

Jedinična cijena

3.25 €

Povratak na datoteku

Povratak na pretragu pošiljaka

Naknadna potvrda

Detaljni status pošiljke

Prikaži/Sakrij izbornik

Hrvatska pošta

Provjera statusa pošiljke

Unesite prijamni broj pošiljke, a potom pritisnite gumb "Traži"

(Unesite cijeli prijamni broj pošiljke, bez razmaka, npr.: RH267096010HR za preporučenu pošiljku.)

Prijamni broj pošiljke:

RH070496175HR

Traži

Prijamni broj pošiljke: RH070496175HR

Datum i vrijeme	Država	Mjesto	Opis događaja	Napomena
02.10.2026 13:56:28	HRVATSKA	10370 DUGO SELO	Prijam pošiljke	
06.10.2026 16:21:22	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Priprema pošiljke za isporuku u PU	
07.10.2026 06:30:00	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Pošiljka uručena primaatelju	

Podatci o statusima pošiljaka informativnog su karaktera (pročitajte više).

Ako pošiljka nije pronađena ili želite dodatne informacije, nazovite broj Kontaktnog centra Hrvatske pošte 072 303 304 ili se obratite na adresu e-pošte: info@post.hr

Copyright © Hrvatska pošta 2015. All rights reserved.

Informacije

Informacije o datoteci: 10370.626259.20261002.002.epk

Naziv Datoteke

10370.626259.20261002.002.epk

ID Datoteke

6506256

Pošlanski ured

DUGO SELO (10370)

Datum formiranja

02.10.2026.

Datum preuzimanja

02.10.2026. 11:54:47

Broj pošiljaka

15

Komentar

GRAD DUGO SELO

Vrijeme statusa

02.10.2026. 13:56:28

Vrijeme planirane predaje

Status datoteke

(8) Odrađena

Preuzimanje dokumenta

Podrška za označavanje

1

CN23 obrazac carinskih podataka

Predajni list za e-PK

Povratak na listu datoteka

Informacije o pošiljci: 173846804

Naziv Datoteke

10370.626259.20261002.002.epk

Prijamni broj

RH070496105HR

Kategorija pošiljke

(R) Preporučena pošiljka

Eksterni broj

Vrsta pošiljke

(R) Preporučena pošiljka

Zemlja

HR

Ime i prezime primaatelja

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Tip prometa

(U) Unutarnji

Određeni ured

10000

Masa

50 g

Dopunske usluge

P - Povratnica

Podtip pošiljke

(U) Upravni postupak

Otkupna vrijednost

0.00 €

Status pošiljke

(2001) Pošiljka uručena primaatelju

Jedinična cijena

3.25 €

Povratak na datoteku

Povratak na pretragu pošiljaka

Naknadna potvrda

Detaljni status pošiljke

Prikaži/Sakrij izbornik

Hrvatska pošta

Provjera statusa pošiljke

Unesite prijamni broj pošiljke, a potom pritisnite gumb "Traži"

(Unesite cijeli prijamni broj pošiljke, bez razmaka, npr.: RH267096010HR za preporučenu pošiljku.)

Prijamni broj pošiljke:

RH070496105HR

Traži

Prijamni broj pošiljke: RH070496105HR

Datum i vrijeme	Država	Mjesto	Opis događaja	Napomena
02.10.2026 13:56:28	HRVATSKA	10370 DUGO SELO	Prijam pošiljke	
09.10.2026 21:36:44	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Priprema pošiljke za isporuku u PU	
09.10.2026 21:36:44	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Priprema pošiljke za isporuku u PU	
12.10.2026 09:00:00	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Pošiljka uručena primaatelju	

Podatci o statusima pošiljaka informativnog su karaktera (pročitajte više).

Ako pošiljka nije pronađena ili želite dodatne informacije, nazovite broj Kontaktnog centra Hrvatske pošte 072 303 304 ili se obratite na adresu e-pošte: info@post.hr

Copyright © Hrvatska pošta 2015. All rights reserved.

KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-139

Stranica 48 od 71

ID: 624

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

Informacije

Informacije o datoteci: 10370.626259.20261002.002.epk

Naziv Datoteke

10370.626259.20261002.002.epk

ID Datoteke

6506256

Podatkovni ured

DUGO SELO (10370)

Koment

GRAD DUGO SELO

Datum formiranja

02.10.2026.

Vrijeme statusa

02.10.2026. 13:56:28

Datum preuzimanja

02.10.2026. 11:54:47

Vrijeme planirane predaje

Broj pošiljaka

15

Status datoteke

(8) Otradena

Preuzimanje dokumenta

Polovica završavanja_1

CN23 obrazac carinskih podataka

Predajni list za e-PK

Povratak na listu datoteka

Informacije o pošiljci: 173846796

Naziv Datoteke

10370.626259.20261002.002.epk

Prijemni broj

RH070496104HR

Kategorija pošiljke

(R) Preporučena pošiljka

Eksterni broj

Vrsta pošiljke

(R) Preporučena pošiljka

Zemlja

HR

Ime i prezime primaoca

HRVATSKE VOJKE VOJE VGO ZA GORINU SAVU

Tip prometa

(U) Unutarnji

Određeni ured

10000

Masa

50 g

Dopunske usluge

P - Povratnica

Podjelo pošiljke

(U) Izravni postupak

Otkupna vrijednost

0.00 €

Status pošiljke

(2001) Pošiljka uručena primaocu

Jedinična cijena

3.25 €

Povratak na datoteku

Povratak na prethodnu pošiljku

Naknadna potvrda

Detaljni status pošiljke

Prikaži Sakrij izbornik

Hrvatska pošta

Provjera statusa pošiljke

Unesite prijamni broj pošiljke, a potom pritisnite gumb "Traži".

(Unesite cijeli broj prijama broj pošiljke, bez razmaka, npr.: RH267096010HR za preporučenu pošiljku.)

Prijamni broj pošiljke:

RH070496104HR

Traži

Prijamni broj pošiljke: RH070496104HR

Datum i vrijeme	Država	Mjesto	Opis događaja	Napomena
02.10.2026 13:56:28	HRVATSKA	10370 DUGO SELO	Prijam pošiljke	
09.10.2026 19:15:14	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Priprema pošiljke za isporuku u PU	
12.10.2026 09:30:00	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Pošiljka uručena primaocu	

Podaci o statusima pošiljaka informativnog su karaktera (pročitajte više).

Ako pošiljka nije pronađena ili želite dodatne informacije, nazovite broj Kontaktnog centra Hrvatske pošte 072 303 304 ili se obratite na adresu e-pošte: info@post.hr.

Copyright © Hrvatska pošta 2015. All rights reserved.

Informacije

Informacije o datoteci: 10370.626259.20261002.002.epk

Naziv Datoteke

10370.626259.20261002.002.epk

ID Datoteke

6506256

Podatkovni ured

DUGO SELO (10370)

Koment

GRAD DUGO SELO

Datum formiranja

02.10.2026.

Vrijeme statusa

02.10.2026. 13:56:28

Datum preuzimanja

02.10.2026. 11:54:47

Vrijeme planirane predaje

Broj pošiljaka

15

Status datoteke

(8) Otradena

Preuzimanje dokumenta

Polovica završavanja_1

CN23 obrazac carinskih podataka

Predajni list za e-PK

Povratak na listu datoteka

Informacije o pošiljci: 173846801

Naziv Datoteke

10370.626259.20261002.002.epk

Prijemni broj

RH070496110HR

Kategorija pošiljke

(R) Preporučena pošiljka

Eksterni broj

Vrsta pošiljke

(R) Preporučena pošiljka

Zemlja

HR

Ime i prezime primaoca

VODOPROSKIBA I DOVOJNJA Z2

Tip prometa

(U) Unutarnji

Određeni ured

10000

Masa

50 g

Dopunske usluge

P - Povratnica

Podjelo pošiljke

(U) Izravni postupak

Otkupna vrijednost

0.00 €

Status pošiljke

(2001) Pošiljka uručena primaocu

Jedinična cijena

3.25 €

Povratak na datoteku

Povratak na prethodnu pošiljku

Naknadna potvrda

Detaljni status pošiljke

Prikaži Sakrij izbornik

Hrvatska pošta

Provjera statusa pošiljke

Unesite prijamni broj pošiljke, a potom pritisnite gumb "Traži".

(Unesite cijeli broj prijama broj pošiljke, bez razmaka, npr.: RH267096010HR za preporučenu pošiljku.)

Prijamni broj pošiljke:

RH070496110HR

Traži

Prijamni broj pošiljke: RH070496110HR

Datum i vrijeme	Država	Mjesto	Opis događaja	Napomena
02.10.2026 13:56:28	HRVATSKA	10370 DUGO SELO	Prijam pošiljke	
06.10.2026 17:27:18	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Priprema pošiljke za isporuku u PU	
07.10.2026 09:30:00	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Pošiljka uručena primaocu	

Podaci o statusima pošiljaka informativnog su karaktera (pročitajte više).

Ako pošiljka nije pronađena ili želite dodatne informacije, nazovite broj Kontaktnog centra Hrvatske pošte 072 303 304 ili se obratite na adresu e-pošte: info@post.hr.

Copyright © Hrvatska pošta 2015. All rights reserved.

KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-139

Stranica 49 od 71

ID: 624

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

Provjera statusa pošiljke

Provjera statusa pošiljke

Unesite prijamni broj pošiljke, a potom pritisnite gumb "Traži"

(Unesite cijesti prijamni broj pošiljke, bez razmaka, npr.: RDZ67096010NR za preporučenu pošiljku.)

Prijamni broj pošiljke:

RH07049620THR

Traži

Prijamni broj pošiljke: RH07049620THR				
Datum i vrijeme	Država	Mjesto	Opis događaja	Napomena
02.10.2025 13:56:28	HRVATSKA	10370 DUGO SELO	Prijam pošiljke	
07.10.2025 15:49:48	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Priprema pošiljke za isporuku u PU	
08.10.2025 09:00:00	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Pošiljka unučena primatelju	

Podstici o statusima pošiljki informativnog su karaktera ([pročitajte više](#))

Ako pošiljka nije pronađena ili želite dodatne informacije, nazovite broj Kontaktnog centra Hrvatske pošte 072 303 204 ili se obratite na adresu e-pošte: info@cpd.hr.

Copyright © Hrvatska pošta 2015. All rights reserved.



Hrvatska pošta

Provjera statusa pošiljke

Unesite prijamni broj pošiljke, a potom pritisnite gumb "Traži".

*(Unesite cijelovit prijamni broj pošiljke, bez razmaka, npr.: **RE267096010HR** za preporučenu pošiljku.)*

Prijamni broj pošiljke:

Prijamni broj pošiljke: RH070496215HR				
Datum i vrijeme	Država	Mjesto	Opis događaja	Napomena
02.10.2026 13:56:28	HRVATSKA	10370 DUGO SELO	Prijam pošiljke	
09.10.2026 16:42:21	HRVATSKA	10209 ZAGREB	Priprema pošiljke za isporuku u PU	
12.10.2026 08:39:00	HRVATSKA	10209 ZAGREB	Pošiljka uručena primaatelju	

Podatci o statusima pošiljaka informativnog su karaktera ([pročitajte više](#)).

Ako pošiljka nije pronađena ili želite dodatne informacije, nazovite broj Kontaktnog centra Hrvatske pošte **072 363 364** ili se obratite na adresu e-pošte: info@postta.hr.

Informacije

Informacije o datoteci: 10370.626259.20261002.002.epk

Naziv Datoteke	10370.626259.20261002.002.epk	ID Datoteke	6506256
Pošlanski ured	DUGO SELO (10370)	Koment	GRAD DUGO SELO
Datum formiranja	02.10.2026.	Vrijeme statusa	02.10.2026. 13:56:28
Datum preuzimanja	02.10.2026. 11:54:47	Vrijeme planirane predaje	
Broj pošiljaka	15	Status datoteke	(6) Odrađena

Preuzimanje dokumenta

Potvrda završavanja 1

CN23 obrazac carinskih podataka

Predajni list za e-PK

Povratak na listu datoteka

Informacije o pošiljci: 173846805

Naziv Datoteke	10370.626259.20261002.002.epk	Prijamni broj	RH0704961224HR
Kategorija pošiljke	(R) Preporučena pošiljka	Eksterni broj	
Vrsta pošiljke	(R) Preporučena pošiljka	Zemlja	HR
Ime i prezime primaatelja	HEP OPERATOR DISTRIB SUSTAVA	Tip prometa	(U) Unutarnji
Određeni ured	10000	Masa	50 g
Dopunske usluge	P - Povratnica	Podtip pošiljke	(U) Upravni postupak
Otkupna vrijednost	0.00 €	Status pošiljke	(2001) Pošiljka uručena primaatelju
Jedinična cijena	3.25 €		

Povratak na datoteku

Povratak na pretragu pošiljaka

Naknadna potvrda

Detaljni status pošiljke

Prikaži Sakrij Izbornik

Hrvatska pošta

Provjera statusa pošiljke

Unesite prijamni broj pošiljke, a potom pritisnite gumb "Traži".

(Unesite cijeli prijamni broj pošiljke, bez razmaka, npr.: **RB267096010HR** za preporučenu pošiljku.)

Prijamni broj pošiljke: RH0704961224HR

Traži

Prijamni broj pošiljke: RH0704961224HR	Datum i vrijeme	Država	Mjesto	Opis događaja	Napomena
	02.10.2026. 13:56:28	HRVATSKA	10370 DUGO SELO	Prijam pošiljke	
	09.10.2026. 20:35:12	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Prijema pošiljke za isporuku u PU	
	12.10.2026. 07:30:00	HRVATSKA	10200 ZAGREB	Pošiljka uručena primaatelju	

Podatci o statusima pošiljaka informativnog su karaktera ([pročitajte više](#))

Ako pošiljka nije pronađena ili želite dodatne informacije, nazovite broj Kontaktnog centra Hrvatske pošte 072 303 304 ili se obratite na adresu e-pošte: info@post.hr

Copyright © Hrvatska pošta 2015. All rights reserved.

Informacije

Informacije o datoteci: 10370.626259.20261002.002.epk

Naziv Datoteke	10370.626259.20261002.002.epk	ID Datoteke	6506256
Pošlanski ured	DUGO SELO (10370)	Koment	GRAD DUGO SELO
Datum formiranja	02.10.2026.	Vrijeme statusa	02.10.2026. 13:56:28
Datum preuzimanja	02.10.2026. 11:54:47	Vrijeme planirane predaje	
Broj pošiljaka	15	Status datoteke	(8) Odrađena

Preuzimanje dokumenta

Potvrda završavanja 1

CN23 obrazac carinskih podataka

Predajni list za e-PK

Povratak na listu datoteka

Informacije o pošiljci: 173846795

Naziv Datoteke	10370.626259.20261002.002.epk	Prijamni broj	RH070496224HR
Kategorija pošiljke	(R) Preporučena pošiljka	Eksterni broj	
Vrsta pošiljke	(R) Preporučena pošiljka	Zemlja	HR
Ime i prezime primaatelja	ZAVOD ZA PROSTI UREĐENJE ŽŽ	Tip prometa	(U) Unutarnji
Određeni ured	10000	Masa	50 g
Dopunske usluge	P - Povratnica	Podtip pošiljke	(U) Upravni postupak
Otkupna vrijednost	0.00 €	Status pošiljke	(2001) Pošiljka uručena primaatelju
Jedinična cijena	3.25 €		

Povratak na datoteku

Povratak na pretragu pošiljaka

Naknadna potvrda

Detaljni status pošiljke

Hrvatska pošta

Provjera statusa pošiljke

Unesite prijamni broj pošiljke, a potom pritisnite gumb "Traži".

(Unesite cijeli prijamni broj pošiljke, bez razmaka, npr.: **RB267096010HR** za preporučenu pošiljku.)

Prijamni broj pošiljke: RH070496224HR

Traži

Prijamni broj pošiljke: RH070496224HR	Datum i vrijeme	Država	Mjesto	Opis događaja	Napomena
	02.10.2026. 13:56:28	HRVATSKA	10370 DUGO SELO	Prijam pošiljke	
	06.10.2026. 06:29:41	HRVATSKA	10000 ZAGREB	Na dostavi	
	06.10.2026. 12:58:38	HRVATSKA	10000 ZAGREB	Pošiljka uručena primaatelju	Podtip: ZAVOD ZA PROSTI UREĐENJE Duvanič

Podatci o statusima pošiljaka informativnog su karaktera ([pročitajte više](#))

Ako pošiljka nije pronađena ili želite dodatne informacije, nazovite broj Kontaktnog centra Hrvatske pošte 072 303 304 ili se obratite na adresu e-pošte: info@post.hr

Copyright © Hrvatska pošta 2015. All rights reserved.

KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-139

Stranica 51 od 71

ID: 624

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

POVRATNICA

REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD DUGO SELO
Upravni odjel za financije
i komunalno gospodarstvo

Oznaka spisa:
KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 238-7-05/01-02-26-124
Naziv otpravka koji se dostavlja:

Broj priloga:

Adresa primatelja:
DUKOM PLIN d.o.o.
Slavka Kolara 4
HR-10370 Dugo Selo

VRATITI NA ADRESU POŠILJATELJA:

GRAD DUGO SELO
Upravni odjel za financije i
komunalno gospodarstvo
Josipa Zorića 1
10370 DUGO SELO

M. Radevska

AR RH 07 049 619 8 HR

DOSTAVNICA

Potvrđujem da sam danas 05.10. 20. 10. godine
(datum ispisati slovima)

primio pismo označeno na prednjoj strani.

PRIMATELJ: **DUKOM PLIN d.o.o.**
za distribuciju plina
10370 DUGO SELO
UL. SLAVKA KOLARA 4
HR-10370 DUGO SELO
TEL: 04711930896 4

1. Budući da primatelj **NIJE ZAVEŠTEN** na mjestu gdje treba dostaviti otpравк, ni nakon ostavljene pismene obavijesti da radi dostavljanja bude u određeno vrijeme u svom stanu odnosno na svom radnom mjestu, dostava je obavljena predajom otpравк poslovno sposobnom članu domaćinstva primatelja - kućepazitelju - susjedu - ovlaštenoj osobi zaposlenoj koja radi na istom mjestu s primateljem.

(ime i prezime te osobe)

(Ako je primatelj nepismen, ili nije u stanu potpisati se, dostavljač će ispisati njegovo ime i slovima dan primitka s napomenom zašto primatelj nije stavio svoj potpis).

2. Kad osoba kojoj je pismo upućeno, odnosno poslovno sposobni član njezina kućanstva, odnosno ovlaštena osoba ili radnik državnog tijela, fizičke ili pravne osobe bez zakonitog razloga odbije primiti pismo, dostavljač će to naznačiti na pismenu i vratiti ga sudu, a u stanu ili prostorijama gdje ta osoba radi, odnosno u sandučiću će ostaviti obavijest o pokušanoj dostavi s upozorenjem da će se dostava obaviti preko oglasne ploče suda.

Dana 20. god. u sati.

Potpis dostavljača

Napomena dostavljača u slučaju nelsporuke pisma:

Napomena: Ako se obrada dostave obavlja računalom veličina omoćnice s povratnicom za dostavu u vlastite ruke može biti i drugih dimenzija koje su prilagođene automatskoj obradi podataka.
Obrazac 103. upotrebljava se za dostavu u predmetima na koje se primjenjuju pravila o dostavi prema ZPP-u.

PRILOG 4. – Zapisnik s javnog izlaganja od 07.10.2026. s popisom nazočnih



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD DUGO SELO

Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo

Dugo Selo, 7. listopada 2026.

ZAPISNIK

s javnog izlaganja u 1. ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu izmjene i dopune
Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo

Mjesto i vrijeme održavanja: vijećnica Kulturno-informativnog centra (KIC), Ulica Josipa Zorića 5, Dugo Selo; 7. listopada 2026. godine, s početkom u 17:00 sati

Nositelj izrade: Grad Dugo Selo, Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo

Izrađivač plana: ARHEO d.o.o., Zagreb, Vinogradi, I. odvojak 6 (Mario Pezelj, odgovorni voditelj izrade; Frida Samardžić, suradnica).

Pravni okvir: Odluka o izradi Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo, koju je Gradsko vijeće Grada Dugog Sela donijelo na 26. redovnoj sjednici održanoj 26. rujna 2024. godine; Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana i upućivanju na javnu raspravu, koji je gradonačelnik Grada Dugog Sela donio 24. lipnja 2026. godine (javna rasprava provedena od 2. do 16. srpnja 2026.); Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana za 1. ponovnu javnu raspravu, koji je gradonačelnik Grada Dugog Sela donio 2. listopada 2026. godine

Trajanje 1. ponovne javne rasprave: od 5. listopada 2026. do 12. listopada 2026. godine

Nazočni:

- **U ime nositelja izrade:** Marijo Vinko, dipl. ing. arh., pomoćnik pročelnika Upravnog odjela za financije i komunalno gospodarstvo
- **U ime stručnog izrađivača (ARHEO d.o.o.):** Mario Pezelj, odgovorni voditelj izrade plana, i Frida Samardžić, suradnica na izradi plana
- **Ostali prisutni:** građani, vlasnici nekretnina u obuhvatu plana, punomoćnici pravnih i fizičkih osoba, predstavica suvlasnika i predstavica lokalnog medija, prema potpisnoj listi koja je sastavni dio ovog zapisnika

I. Tijek javnog izlaganja

Javno izlaganje otvorio je Marijo Vinko u ime nositelja izrade i predstavio predstavnike stručnog izrađivača.

Iznio je osnovne podatke o postupku (Odluka o izradi, Zaključak gradonačelnika o upućivanju na javnu raspravu i trajanje javne rasprave) te naveo da je gradonačelnik, zbog bitnih izmjena prijedloga plana nastalih nakon javne rasprave, 2. listopada 2026. utvrdio prijedlog plana za 1. ponovnu javnu raspravu, koja traje od 5. do 12. listopada 2026. godine.

Uputio je nazočne na način dostave pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi: pisanim putem Upravnom odjelu za financije i komunalno gospodarstvo, Ul. Josipa Zorića 1, ili putem e-pisarnice na pisarnica@dugoselo.hr, zaključno s 12. listopada 2026. godine. Uvid u prijedlog plana moguć je svakog radnog dana trajanja ponovne javne rasprave od 8:00 do 15:00 sati u prostorijama Grada.

Posebno je naglašeno da se, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, u ponovnoj javnoj raspravi prijedlozi i primjedbe mogu podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga plana koji su izmijenjeni nakon javne rasprave, odnosno povodom prihvaćenih primjedbi. Prijedlozi i primjedbe koji se odnose na druge dijelove plana smatraju se obrađenima u javnoj raspravi i u izvješću o ponovnoj javnoj raspravi neće se razmatrati.

Prijedlog plana izložili su predstavnici stručnog izrađivača.

Mario Pezelj je naveo da je u javnoj raspravi zaprimljeno 70 pisanih prijedloga i primjedbi, od kojih je osam prihvaćeno, a 41 djelomično prihvaćena. Od generalnog koncepta plana nije se odustalo. Veći dio primjedbi odnosio se na planiranu površinu trga i javne garaže, zelene površine, prometni sustav i koncept plana, a dio na zahtjeve privatnih investitora za promjenu uvjeta gradnje na njihovim česticama. Mišljenja javnopravnih tijela uvažena su i prihvaćena. Sve primjedbe i odgovori na njih sadržani su u Izvješću o javnoj raspravi, koje je objavljeno na mrežnoj stranici Grada.

Frida Samardžić je izložila izmjene prijedloga plana nastale nakon javne rasprave:

1. na kartografskom prikazu namjene, na zahtjev Hrvatskih voda, ucrtan je prostor vodotoka;
2. u jednom bloku, na zahtjev više podnositelja, ujednačeni su uvjeti gradnje tako da svaka čestica građivim dijelom („markicom“) može iskoristiti dopuštenu izgrađenost od 30 %;
3. na zahtjev građana građivi dio jedne čestice pomaknut je od regulacijske linije prema unutrašnjosti čestice, bez promjene ostalih uvjeta gradnje i izgrađenosti;
4. vraćena je linija prometne površine na mjestu gdje je ranije bila planirana garaža, koja je ukinuta radi osiguranja kolnog pristupa okolnim česticama;
5. površina pješačke zone prilagođena je tako da je omogućen kolni pristup unutrašnjim česticama;
6. najveća izmjena: iz plana je uklonjena podzemna garaža ispod površine planiranog trga; određena je nova lokacija garaže kojom se nadoknađuju parkirna mjesta koja se uklanjaju s površine budućeg trga;
7. radi usklađenja s mjerilom okolne gradnje, više čestica u tom nizu spaja se u jednu građevnu česticu na kojoj je moguća višestambena gradnja s pet nadzemnih etaža;
8. na zahtjev podnositelja jednoj su čestici određeni uvjeti gradnje propisani za uglovnice, budući da je riječ o uglovnoj gradnji;
9. na zahtjev stanara uklonjeno je javno parkiralište planirano na k.č.br. 915, k.o. Dugo Selo II, budući da čestica nije u javnom vlasništvu;
10. regulacijska linija neznatno je korigirana radi usklađenja s prihvaćenim projektom južne obilaznice;

11. ostatak plana usklađen je s mišljenjima javnopravnih tijela, ponajprije Zavoda za prostorno uređenje Zagrebačke županije, u dijelu koji se odnosi na usklađenje s Prostornim planom Zagrebačke županije glede površina melioracije od državnog značaja.

II. Rasprava

Na početku rasprave voditelj javnog izlaganja upoznao je nazočne s time da se tijekom izlaganja audiosnima isključivo radi vjernog sastavljanja zapisnika te da snimka nije javna. Zamolio je sudionike da se prije postavljanja pitanja predstave. Snimka je korištena kao radna podloga za sastavljanje ovog zapisnika.

Napomena: primjedbe su niže iskazane sažeto, redoslijedom sudionika; odgovori su označeni istim slovom kao i pitanje na koje se odnose. Pitanja koja je pojedini sudionik iznio u više navrata objedinjena su pod njegovim imenom.

1. Paula Baykan, odvjetnica, punomoćnica tvrtke B 100 d.o.o. i Gorana Stojanovića

- a) Upit o pristupu nekretninama: k.č.br. 888 imala je status javnog dobra (put), a podnositeljica nije pronašla razlog ni odluku Grada o ukidanju tog statusa; pita kako je riješen pristup okolnim nekretninama koje preko nje imaju pristup (k.č.br. 891, 892/1 i druge), s obzirom na to da je u naravi ondje parkiralište, te kako je osiguran pristup interventnih vozila.
- b) Upit zašto je postojećem putu kod k.č.br. 872 i 874 dodan novi dio (produžetak puta na k.č.br. 874), iako te nekretnine već imaju osiguran pristup jer je vlasnik isti.
- c) Upit kako je riješen pristup nekretnini u zoni M3 i zašto sve nekretnine nemaju ucrtan kolni pristup. Navela je da u postupku izdavanja građevinske dozvole nije dobivena suglasnost za pristup.
- d) Upit o razlici između zona M2 i M3.
- e) Upit o dopuštenoj izgrađenosti za k.č.br. 956.
- f) Upit o namjeni k.č.br. 939/2 – je li prometna ili pješačka površina.
- g) Upit o namjeni k.č.br. 922.

Odgovor izrađivača:

- a) Predmetna površina (u prijedlogu plana oznaka k.č.br. 3154) u cijelosti je planirana kao prometna površina. S prometne površine omogućen je pristup česticama, a na njoj je dopuštena gradnja prometne infrastrukture, uključujući parkirališta. Način priključenja pojedinih čestica utvrdit će se projektom, koji nije predmet prostornog plana. Plan određuje namjenu, a ne zatečeno stanje u naravi.
- b) Produžetak puta na k.č.br. 874 preuzet je iz važećeg Detaljnog plana uređenja i nije mijenjan ovim izmjenama i dopunama.
- c) Za određene čestice plan strelicom propisuje mjesto kolnog prilaza, što je opisano u tekstualnom dijelu plana. Ako strelica nije ucrtana, to ne znači da čestica nema kolni prilaz, nego da nije propisano s koje se strane izvodi; čestica uz prometnu površinu ostvaruje prilaz ondje gdje to odgovara projektu. Predmetne čestice graniče s dvjema županijskim cestama, pa plan ne prejudicira mjesto priključka; uvjete priključenja izdaje Županijska uprava za ceste, a pitanje suglasnosti

rješava se s njom kroz projektnu dokumentaciju. Grad ne može ukinuti pristup sa županijske ceste.

- d) U ovom planu više nema zone M2; sve je mješovita namjena M3. U pravilima provedbe razlikuju se područja M3-1 i M3-2, koja se odnose samo na posebne uvjete gradnje preuzete iz važećeg plana.
- e) K.č.br. 956 nalazi se u području provedbe M3-2-S (kartografski prikaz 1.3.), s nešto većim koeficijentima izgrađenosti i iskoristivosti preuzetima iz važećeg plana. Na dijelu uz uglovnici dopuštena je katnost prizemlje i dva kata, a na južnom dijelu prizemlje i tri kata. Cijela je zona unutar zaštićene kulturno-povijesne cjeline naselja Dugo Selo, pa ostvarivanje najveće dopuštene katnosti ovisi o uvjetima nadležnog konzervatorskog odjela.
- f) K.č.br. 939/2 planirana je kao pješačka površina.
- g) K.č.br. 922 dijelom je mješovite namjene (M), a dio čestice ulazi u prometnu površinu, koja je zadržana kako je bila planirana od prvog plana. Drvoređ se zadržava. Izrađivač je naveo da plan zadržava postojeće i planira nove drvoređe te da mora uravnotežiti suprotne zahtjeve za većom gradnjom i za više zelenih površina.

2. Goran Stojanović

- a) Prigovara planiranom putu (produžetku puta na k.č.br. 874), koji prolazi njegovim dvorištem, i pita kome bi ga trebao ustupiti.
- b) Navodi da je ukinuta jedna čestica sa zelenilom površine 18 m².

Odgovor izrađivača:

- a) Riječ je o javnoj prometnoj površini planiranoj važećim planom, u čijoj izradi izrađivač nije sudjelovao. Na taj dio nije bilo primjedbi i nije bio predmet ovih izmjena i dopuna.
- b) Izrađivaču nije poznato na što se navod odnosi.

3. Dunja Belaić Goleš, suvlasnica i predstavnica suvlasnika zgrade [REDACTED] (k.č.br. 912)

- a) Upit je li riješen ili odbačen zahtjev za formiranje prometnice na susjednoj čestici desno od zgrade.
- b) Navodi da su oko zgrade ucrтана parkirna mjesta, a na dijelu tih mjesta nalaze se polupodzemni spremnici, koji nisu ucrтani. Suvlasnici su predali grafički prijedlog formiranja parkirnih mjesta oko zgrade; pita gdje su osigurana parkirna mjesta za 23 stambene jedinice te ostaju li spremnici i parkirna mjesta kako su sada označeni.
- c) Upit jesu li se Ministarstvo unutarnjih poslova i civilna zaštita očitovali, s obzirom na to da zbog parkiranih vozila nije osiguran pristup interventnih vozila zgradi.
- d) Upit što znači odgovor iz Izvješća o javnoj raspravi da se etažnost usklađuje s izgrađenom zgradom.
- e) Navodi da su za južnu stranu zgrade dali konkretan prijedlog parkirnih mjesta te da se, zbog izgradnje novih zgrada u neposrednoj blizini, vozila već sada parkiraju na zelenoj površini.

- f) Navodi da je u javnoj raspravi 2011. godine suvlasnicima pisanim odgovorom potvrđeno da se njihov zahtjev usvaja i da će se formirati parkirna mjesta za cijelu zgradu, što do danas nije provedeno; u međuvremenu je odobrena nadogradnja zgrade s 15 na 23 stana. Prigovara i planiranoj uglovnici desno od zgrade, na zelenoj površini koja se sada koristi za parkiranje.
- g) Navodi da u Izvješću o javnoj raspravi odgovori pod rednim brojevima 16. i 36. ne odgovaraju na upite suvlasnika, jer suvlasnici nisu govorili ni o povećanju ili smanjenju zelenila ni o česticama za javne garaže.

Odgovori:

- a) Izrađivač je naveo da predmetni zahtjev nije vezan uz ovaj plan.
- b) Nositelj izrade naveo je da je u pripremi ishodenje građevinske dozvole za parkiralište uz zgradu. Riječ je o parkiralištu kroz koje se može proći između Veterinarske i Opetočke ulice, pa u prijedlogu plana izgleda kao prometnica; nastoji se osigurati najveći mogući broj parkirnih mjesta. Položaj spremnika i parkirnih mjesta pitanje je projekta, a sudionica je pozvana da ga pogleda u Upravnom odjelu. Uređenje zelene površine iza zgrade moguće je razmotriti u nekoj od sljedećih izmjena plana, jer bi to sada zahtijevalo veće izmjene plana i nove javne rasprave.
- c) Izrađivač je naveo da je vatrogasni pristup s južne strane osiguran, a sa sjeverne strane predviđen, ali ga onemogućuju parkirana vozila na površini koja nije planirana kao parkiralište. Nositelj izrade naveo je da će se vatrogasni pristup zgradi osigurati projektom parkirališta, ukidanjem jednog parkirnog mjesta. Izrađivač je naveo da se Ministarstvo unutarnjih poslova (inspekcijski poslovi zaštite od požara) očitovalo da je suglasno s planom, a da se civilna zaštita nije očitovala, pa se smatra da je suglasna.
- d) Izrađivač je pojasnio da je na kartografskom prikazu uvjeta gradnje upisana izgrađena katnost, bez povećanja, a građivi dio usklađen s postojećim stanjem; time se ništa ne dodaje niti oduzima. Povećanje nije moguće jer je čestica u cijelosti izgrađena.
- e) Izrađivač je naveo da zelena površina nije planirana kao parkiralište te da je donji dio već važećim planom predviđen za parkirna mjesta. Nove zgrade imat će podzemne garaže; parkiranje drugog vozila stanara izvan garaže moći će se rješavati režimom parkiranja (naplatom ili povlaštenim kartama), što određuje Grad.
- f) Izrađivač je naveo da se uglovnica planira na čestici u privatnom vlasništvu, koja se trenutno koristi za parkiranje, te da investitor prema prijedlogu plana mora na vlastitoj čestici osigurati jedno parkirno mjesto po stanu, o čemu će ovisiti moguća izgrađenost.
- g) Izrađivač je potvrdio da se radi o pogrešci (t. br. 36., str. 17. Izvješća, među pisanim primjedbama) te da će se provjeriti i ispraviti.

4. Niko Lučić

- a) Upit što se nalazi na novoj lokaciji garaže koja je premještena s površine trga.
- b) Upit planiraju li se dodatne zelene površine ili dječja igrališta, s obzirom na opseg gradnje u centru.

- c) Upit postoji li procjena koliko bi stanovnika dodatno živjelo u centru nakon izgradnje svih planiranih građevina.
- d) Iznio je ocjenu da zelene površine ostaju na razini iz 2012. godine, a gradnja se povećava.

Odgovori:

- a) Izrađivač je pojasnio da na novoj lokaciji nije planirana podzemna, nego nadzemna garaža, na privatnoj čestici na kojoj se nalazi kuća; ona nadomješta parkirna mjesta izmještena s površine planiranog trga.
- b) Izrađivač je naveo da je zadržano sve što se moglo zadržati te da se javna zelena površina može planirati samo na čestici u javnom vlasništvu, osim ako vlasnik privatnu česticu ustupi.
- c) Nositelj izrade naveo je da takva procjena ne postoji te da se ovim izmjenama i dopunama u odnosu na važeći plan nije dodavala gradnja; stanje traje niz godina, a izmjene nisu pokrenute s namjerom smanjenja gradnje ili povećanja zelenih površina.
- d) Ocjena je primljena na znanje.

5. Snježana Fuchs

- a) Protivi se smanjenju i asfaltiranju zelenih površina i povećanju gustoće stanovanja u centru, uz obrazloženje klimatskih promjena.
- b) Navodi da se uz svaku novu zgradu posade samo dva stabla.

Odgovor izrađivača:

- a) Mišljenje je primljeno na znanje.
- b) Na svakoj građevnoj čestici obvezno je 30 % zelene površine, što se provjerava u postupku izdavanja građevinske dozvole. Izrađivač je naveo da je u gradovima (navodi primjer Grada Zagreba) uobičajeno 50 % izgrađenosti i 10 % zelenila, a ovaj plan zadržava 30 % izgrađenosti i 30 % zelenila.

III. Zaključno

Voditelj javnog izlaganja zahvalio je nazočnima na sudjelovanju te ih još jednom uputio da svoja očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe dostave u pisanom obliku, čitko i potpisano, Upravnom odjelu za financije i komunalno gospodarstvo, Ul. Josipa Zorića 1, osobno ili poštom, ili putem e-pisarnice na pisarnica@dugoselo.hr, zaključno s 12. listopada 2026. godine.

Sve primjedbe iznesene na javnom izlaganju evidentirane su u ovom zapisniku i bit će obrađene u Izvješću o ponovnoj javnoj raspravi, zajedno s pisanim očitovanjima zaprimljenima u roku.

Javno izlaganje zaključeno je u 17:55 sati.

Nakon zaključenja javnog izlaganja Niko Lučić prigovorio je da je obavijest o javnom izlaganju u lokalnom mediju (Dugoselska kronika) objavljena tek u ponedjeljak, dva dana prije izlaganja, iako se termin znao ranije, čime se, prema njegovoj ocjeni, ostavlja dojam da se pokušava smanjiti broj sudionika; zatražio je da se ubuduće objavljuje ranije. Voditelj javnog izlaganja odgovorio je da je javna rasprava objavljena na mrežnoj stranici Grada u petak i u dnevnom tisku 24sata u subotu, da objava u Dugoselskoj kronici nije

izvršena na vrijeme, te je kritiku prihvatio. Naveo je da namjera ograničavanja sudjelovanja nije postojala, da se javna izlaganja održavaju u 17 sati, da je uvid u plan moguć tijekom cijele ponovne javne rasprave te da se ponovna javna rasprava odnosi samo na izmjene nastale nakon javne rasprave, pa je očekivan manji broj zainteresiranih.

Sastavni dio ovoga zapisnika čini:

1. potpisna lista prisutnih

Zapisničar

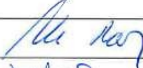
Martina Radevska

Voditelj javnog izlaganja

Marijo Vinko

**Marijo
Vinko** Digitally signed
by Marijo Vinko
Date: 2026.10.19
20:36:44 +02'00'

EVIDENCIJA NAZOČNIH NA JAVNOM IZLAGANJU
O PRIJEDLOGU IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE CENTAR NASELJA DUGO SELO
1. PONOVNJA JAVNA RASPRAVA,
ODRŽANOG DANA 07.10.2026. GODINE SA POČETKOM U 17,00 SATI
U VIJEĆNICI KULTURNO- INFORMATIVNOG CENTRA

REDNI BROJ	IME I PREZIME	NAZOČAN U SVOJSTVU	POTPIS
1.	MARIO PETEC	ODGOVORNI VODITEJ RITIDE	
2.	FRIDA SAMARDŽIĆ	ARHEO d.o.o	
3.	MARIO VUKO	GRAD DUGO SELO	
4.	SILOVA GRADONAJ	GRADONAJ	
5.	VEDRA ŠOKROVIĆ	GRADONAČELNIK (Dugo Selo)	
6.	NIKO LUTVIĆ	— " —	
7.	VEŠNA VLADIĆ	— " —	
8.	DUNA BRANČIĆ	SUVREMENA I POSREDOVANJE DUVL. ZGODATE	
9.	LEONARDA DRAGGIĆ	DUGOSJELSKA KRONIKA	
10.	SNEŽANA FUCHS	GRADONAČELNIK	
11.	SKJERVIĆ GOM		

PRILOG 5. – Zapisnik s javnog uvida o 1. ponovnoj javnoj raspravi, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-138 od 19.10.2026.



REPUBLIKA HRVATSKA
Zagrebačka županija
Grad Dugo Selo
Upravni odjel za financije i komunalno
gospodarstvo

KLASA: 350-03/24-39/1
URBROJ: 238-7-05/01-02-26-138
Dugo Selo, 19.10.2026.

ZAPISNIK

s javnog uvida u prijedlog izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo u 1. ponovnoj javnoj raspravi, provedenoj u razdoblju od 5. do 12. listopada 2026. godine u maloj vijećnici Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1

Prva ponovna javna rasprava o prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo (u daljnjem tekstu: Plan) provedena je u razdoblju od 5. do 12. listopada 2026. godine. Ovaj zapisnik sastavlja se o objavi ponovne javne rasprave, tijeku javnog uvida i javnog izlaganja te o zaprimljenim očitovanjima, mišljenjima, prijedlozima i primjedbama.

1. PRAVNI TEMELJ I PRETHODNE RADNJE

- Odluka o izradi izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo donesena je na 26. redovnoj sjednici Gradskog vijeća Grada Dugog Sela, održanoj 26. rujna 2024. godine, KLASA: 350-01/24-04/01, URBROJ: 238-7-03-05/02-24-3, i objavljena u Službenom glasniku Grada Dugog Sela broj 6/24 od 30. rujna 2024. godine.
- Odluka o 1. izmjeni i dopuni Odluke o izradi, kojom je zamijenjena geometrija obuhvata Plana, donesena je na 7. redovnoj sjednici Gradskog vijeća Grada Dugog Sela, održanoj 5. ožujka 2026. godine, KLASA: 350-01/24-04/01, URBROJ: 238-7-03-05/02-26-21, i objavljena u Službenom glasniku Grada Dugog Sela broj 2/26 od 6. ožujka 2026. godine.
- Nositelj izrade Plana je Grad Dugo Selo, Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo.
- Izrađivač Plana je ARHEO d.o.o., Zagreb, Vinogradi, I. odvojak 6, koje zastupa direktor Mario Pezelj, dipl.ing.arh., ujedno odgovorni voditelj izrade Plana; suradnica na izradi Plana je Frida Samardžić.
- Javna rasprava o prijedlogu Plana provedena je od 2. do 16. srpnja 2026. godine. Izvješćem o javnoj raspravi, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-110 od 24. rujna 2026. godine, utvrđeno je da se prijedlog Plana nakon javne rasprave bitno mijenja te da je potrebno provesti ponovnu javnu raspravu sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju.
- Nacrt prijedloga Plana za 1. ponovnu javnu raspravu nositelj izrade zaprimio je 1. listopada 2026. godine, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-115.
- Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Plana za 1. ponovnu javnu raspravu donio je gradonačelnik Grada Dugog Sela 2. listopada 2026. godine, KLASA: 350-01/24-04/01, URBROJ: 238-7-01-05/02-26-23.
- Objava 1. ponovne javne rasprave o prijedlogu Plana, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-119 od 2. listopada 2026. godine.

KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-138

Stranica 1 od 3

ID: 624

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

2. OBJAVA PONOVNE JAVNE RASPRAVE

Objava 1. ponovne javne rasprave izvršena je prije početka javnog uvida, i to:

- na Geoportalu informacijskog sustava prostornog uređenja (ISPU) – dana 2. listopada 2026.;
- na mrežnoj stranici ministarstva – dana 2. listopada 2026., na temelju dopisa KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-120 od 2. listopada 2026.;
- na mrežnim stranicama Grada Dugog Sela (www.dugoselo.hr) – dana 2. listopada 2026.;
- u dnevnom tisku 24sata – dana 3. listopada 2026.

Objava 1. ponovne javne rasprave evidentirana je Zabilješkom u spisu o objavi 1. ponovne javne rasprave, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-123, uz koju su priloženi dokazi o objavi.

Posebna pisana obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi dostavljena je javnopravnim tijelima aktom KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-124 od 2. listopada 2026. godine. Grad Dugo Selo nema ustrojene mjesne odbore, pa posebna pisana obavijest mjesnim odborima nije dostavljena. Dokazi o dostavi pismena nalaze se u spisu predmeta.

3. PROVEDBA JAVNOG UVIDA

Javni uvid u prijedlog Plana trajao je od 5. do 12. listopada 2026. godine. Uvid se mogao obaviti u maloj vijećnici Grada Dugog Sela, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1, radnim danom od 8:00 do 15:00 sati.

Na javni uvid izložen je Prijedlog Plana za 1. ponovnu javnu raspravu u sadržaju priloženom Zaključku o utvrđivanju Prijedloga Plana:

- tekstualni dio Plana: Odredbe za provedbu;
- grafički dio Plana: kartografski prikazi;
- Obrazloženje Plana;
- Sažetak za javnost.

Isti je sadržaj tijekom cijelog trajanja javnog uvida bio dostupan i na Geoportalu informacijskog sustava prostornog uređenja te na mrežnim stranicama Grada Dugog Sela.

Tijekom javnog uvida u knjigu primjedbi nije upisana nijedna primjedba.

4. JAVNO IZLAGANJE

Javno izlaganje o prijedlogu Plana održano je 7. listopada 2026. godine u Kulturnom centru za posjetitelje (KIC), Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 5, vijećnica, kako je objavljeno, s početkom u 17:00 sati, a zaključeno je u 17:55 sati.

O tijeku javnog izlaganja sastavljen je poseban Zapisnik s javnog izlaganja od 7. listopada 2026. godine, koji je u spis predmeta položen Zabilješkom u spisu, KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-137 od 19. listopada 2026. godine, i koji je sastavni dio ovog zapisnika.

Javnom izlaganju bili su nazočni:

- u ime nositelja izrade: g. Marijo Vinko, pomoćnik pročelnika Upravnog odjela za financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela, koji je vodio javno izlaganje;
- u ime izrađivača: g. Mario Pezelj, odgovorni voditelj izrade Plana, i gđa Frida Samardžić, suradnica na izradi Plana, ARHEO d.o.o.;

KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-138

Stranica 2 od 3

ID: 624

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

- ostali nazočni: građani, vlasnici nekretnina u obuhvatu Plana, punomoćnici pravnih i fizičkih osoba, predstavnik suvlasnika i predstavnik lokalnog medija, prema popisu nazočnih;
- zapisničar: gđa Martina Radevska, viši stručni suradnik za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i gospodarenje otpadom.

Popis nazočnih priložen je uz Zapisnik s javnog izlaganja.

Predstavnik nositelja izrade uvodno je izvjestio nazočne o predmetu i pravnom okviru ponovne javne rasprave, o načinu i roku podnošenja očitovanja te o tome da se u ponovnoj javnoj raspravi prijedlozi i primjedbe mogu podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga Plana izmijenjenima nakon javne rasprave. Predstavnici izrađivača zatim su izložili izmjene prijedloga Plana nastale nakon javne rasprave. Na početku rasprave nazočni su obaviješteni da se tijekom izlaganja audiosnimama isključivo radi vjernog sastavljanja zapisnika te da se prije iznošenja primjedbe predstave imenom i prezimenom.

Tijekom javnog izlaganja usmeno su u zapisnik iznesene primjedbe, pitanja i prijedlozi pet sudionika. Primjedbe, pitanja i prijedlozi te dani odgovori nositelja izrade i izrađivača evidentirani su u Zapisniku s javnog izlaganja.

5. ROKOVI I ZAPRIMLJENA OČITOVANJA

Očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog Plana građani, tijela i pravne osobe mogli su dostaviti u pisanom obliku Upravnom odjelu za financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela, Ulica Josipa Zorića 1, ili putem e-pisarnice na adresu pisarnica@dugoselo.hr, zaključno s 12. listopada 2026. godine.

Rok za dostavu mišljenja javnopravnih tijela: 12.10.2026.

U ostavljenom roku zaprimljeno je ukupno 12 očitovanja, od čega 3 mišljenja javnopravnih tijela (Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti; HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o.; Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Područni konzervatorski ured Zagrebačka županija) te 9 očitovanja građana i pravnih osoba. Jedan podnositelj u roku je dostavio i dopunu svojeg podneska.

Dana 12. listopada 2026. godine u pisarnicu Grada osobno je predana i peticijska građana, koja se vodi u zasebnom predmetu. S obzirom na to da se pisane primjedbe u 1. ponovnoj javnoj raspravi na nju pozivaju, obradit će se u Izvješću o 1. ponovnoj javnoj raspravi.

Izvan roka nije zaprimljeno nijedno očitovanje.

Ovim se zapisnikom zaprimljena očitovanja evidentiraju. Očitovanje nositelja izrade o prihvaćanju odnosno neprihvatanju svake pojedine primjedbe, s obrazloženjem, daje se u Izvješću o 1. ponovnoj javnoj raspravi.

6. ZAKLJUČENJE JAVNOG UVIDA

Javni uvid u prijedlog Plana zaključen je 12. listopada 2026. godine. Prva ponovna javna rasprava o prijedlogu Plana time je u cijelosti provedena.

POMOĆNIK PROČELNIKA

Marijo Vinko, dipl.ing.arh.

KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-138

Stranica 3 od 3

ID: 624

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.



PRILOG 6. – Mišljenja javnopravnih tijela

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM)



REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI

KLASA: 350-05/24-01/302
URBROJ: 376-05-3-26-08
Zagreb, 7. listopada 2026.

Republika Hrvatska
Zagrebačka županija
Grad Dugo Selo
Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo
Ulica Josipa Zorića 1
10370 Dugo Selo

Predmet: Grad Dugo Selo
Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo - 1.
ponovna javna rasprava
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 117. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/24-39/1, URBROJ: 238-7-05/01-02-26-124, od 2. listopada 2026.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 126. Zakona o prostornom uređenju (NN 155/2025) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama ((NN br. 76/22, 14/24 i 45/26; dalje: ZEK) izda mišljenje na konačni prijedlog *Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo - 1. ponovna javna rasprava*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo - 1. ponovna javna rasprava* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9
10110 Zagreb
OIB: 87950783661
www.hakom.hr







HŽ INFRASTRUKTURA

10000 Zagreb, Mihanovićeve ulica 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA
I EU FONDOVA

e-mail: sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr

naš broj i znak: 5413/26; 1.3.1. SK

vaš broj i znak: KLASA: 350-03/24-39/1

URBROJ: 238-7-05/01-02-26-124

datum: 07.10.2026.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD DUGO SELO
Upravni odjel za financije
i komunalno gospodarstvo

Ulica Josipa Zorića 1
10370 Dugo Selo

pisarnica@dugoselo.hr

Predmet: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone
Centar naselja Dugo Selo
- dostava mišljenja o 1. ponovnoj javnoj raspravi

Temeljem zaprimljenog dopisa (KLASA: 350-03/24-39/1; URBROJ: 238-7-05/01-02-26-124), kojim je zatraženo mišljenje u okviru 1. ponovne javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo, obavještavamo Vas da HŽ Infrastruktura d.o.o. nema primjedbi na navedeni prijedlog.

S poštovanjem,

**DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I
PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA**

Davor Perić, mag. ing. arh.



ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD DUGO SELO

Prijemnica	9.10.2026.
Klasifikacija	
Uređivanje	

HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeve ulica 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna / 29.754.860,97 eura (fiksni tečaj konverzije 7,53450)
PREDSJEDNIK UPRAVE: mr. sc. Damir Lončarić, dipl. ing. stroj.
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Marjan Čužić, dipl. ing.; Mihaela Matokanović Džimbeg, dipl. iur.; Subhi Tawfiq, mag. ing. traff.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
PODRUČNI KONZERVATORSKI URED
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA

KLASA: 612-08/26-10/0259
URBROJ: 532-05-04/5-26-2
Zagreb, 09.10.2026.

71.V.

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA	
GRAD DUGO SELO	
12.10.2026.	

Zagrebačka županija
Grad Dugo Selo
Upravni odjel za financije i komunalno
gospodarstvo
Ulica Josipa Zorića 1
10370 Dugo Selo

Predmet : Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja
zone Centar naselja Dugo Selo
- Očitovanje, dostavlja se

Uvidom u Prijedlog izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo utvrđeno je da mnoge odrednice i prijedlozi izmjena Detaljnog plana nisu usklađene sa mjerama zaštite navedenim u Rješenju o zaštiti Kulturno povijesne cjeline naselja Dugo Selo, KLASA: UP/I-612-08/17-06/0134, URBROJ: 532-04-01-03-02/1-17-1 od 7. rujna 2017. Stoga je Prijedlog izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo potrebno korigirati i uskladiti sa Rješenjem.

Rješenje o zaštiti Kulturno povijesne cjeline naselja Dugo Selo pravni je akt kojeg treba uvažavati prilikom izrade prostorno planske dokumentacije te je sve izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar, koji se nalaze unutar obuhvata zone zaštite kulturne povijesne cjeline, potrebno uskladiti sa mjerama navedenim u Rješenju o zaštiti. Rješenjem o zaštiti detaljno su obrazloženi razlozi zaštite kulturno – povijesne cjeline te su isti pojašnjeni i detaljnije obrađeni u mjerama zaštite.

Mjerama zaštite iz Rješenja o zaštiti Kulturno povijesne cjeline naselja Dugo Selo, između ostalog, određena je potpuna zaštita matrice naselja (povijesne građevne strukture, parcelacije, uličnih poteza) skladnih ambijenata, gabarita,

glavnih ekspozicija i vizualne izloženosti. U navedenoj zoni ne dozvoljava se promjena tipologije izgradnje. Iznimno se dozvoljavaju kvalitetne novogradnje koje se svojim oblikovanjem, mjerilom, tipologijom te gabaritima moraju uklopiti u ambijent.

Stoga je unutar zone obuhvata zaštite potrebno poštivati zatečenu parcelaciju, te se ne dozvoljavaju preparcelacije zemljišta kako se ne bi izgubio povijesni kontekst naselja.

Povijesne građevne strukture potrebno je očuvati i ne dozvoliti njihovo uklanjanje, odnosno rušenje, jer bi se time izgubio najvredniji dio povijesnog tkiva naselja. To se posebno odnosi na tradicijske drvene kuće i gospodarske građevine koje su vezane uz njih.

Također se ne dozvoljava zamjena postojećih građevina unutar zone zaštite novima, jer pojam zamjena zapravo označava njihovo rušenje i gradnja novih objekata na istoj lokaciji.

Radi zaštite povijesnih parcela kao i zaštite vizura ne smije se dozvoliti izgradnja objekata visine P+2+Pk u dvorišnim dijelovima postojećih parcela.

Konzervatorski ured Zagrebačka županija predlaže u izmjene i dopune Detaljnog plana ugraditi odrednicu obveze provođenja javnog Urbanističko-arhitektonskog natječaja za čitav centralni dio naselja, posebice centralni dio naselja koji je zaštićen kao kulturno povijesna cjelina, a ne samo za jedan njegov dio.

**Pročelnik područnog ureda
za konzervatorske poslove:
Amelio Vekić, dipl. arheolog**



Dostaviti:

1. Naslov
2. E-pisarnica: pisarnica @dugoselo.hr.
3. Pismohrana, ovdje

Pisarnica

Pošiljatelj: Nada Jačmenica <Nada.Jacmenica@min-kulture.hr>
Poslano: 12. listopada 2026. 16:18
Prima: Pisarnica
Predmet: Očitanje Područnog ureda na Izmjene i dopune
Privici: Dugo Selo Izmjene i dopune Detaljni plan Centar_signed.pdf

Poštovani,
Dostavljamo očitovanje na Izmjene i dopune DPU zone Centar naselja dugo Selo.
Srdačno,
Nada J. Zubić

MARIJO VINKO
HR-38186784619



Elektronički potpisano: 20.10.2026T15:49:15 (UTC:2026-10-20T13:49:15Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 14268ebe-34b8-4a59-a688-3d4c6e4f8d8e

