

Na temelju članka 64. stavka 1. Zakona o zaštiti okoliša ("Narodne novine" br. 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. stavka 2. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš ("Narodne novine" br. 3/17), članka 54. stavka 2. točke 26. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21), gradonačelnik Grada Dugog Sela, po prethodno pribavljenom mišljenju Zagrebačke županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjeka za zaštitu okoliša KLASA: 351-03/22-03-09, URBROJ: 238-18-02/3-22-2 od 15. ožujka 2022. godine, dana 24. ožujka 2022. godine, donosi

ODLUKU

O ZAPOČINJANJU POSTUPKA OCJENE O POTREBI PROVEDBE STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ XIII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA DUGOG SELA

Članak 1.

Donošenjem ove Odluke pokreće se postupak Ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš (dalje u tekstu: postupak ocjene) XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela (dalje u tekstu: izmjena i dopuna PPU GDS).

Članak 2.

Postupak ocjene provesti će Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela (dalje u tekstu: Upravni odjel).

Članak 3.

Razlozi za pokretanje izmjena i dopuna PPUGDS utvrđeni su prijedlogom Odluke o izradi XIII. izmjena i dopuna PPUGDS.

Prijedlogom Odluke o izradi utvrđeni su slijedeći ciljevi izrade izmjena i dopuna PPUGDS:

- usklađenje sa Zakonom o prostornom uređenju i drugim propisima i zakonima koji neposredno utječu na uređenje, korištenje i zaštitu prostora,
- stvoriti preduvjete za daljnji razvoj Grada daljnjom urbanizacijom i razvojem gospodarskih aktivnosti, a da je u isto vrijeme osigurana kvaliteta stanovanja,
- osigurati uvjete za kvalitetnu društvenu i prometnu infrastrukturu te daljnji razvoj kulture, turizma i sporta na čitavom području Grada,
- osigurati preduvjete za ekološki (zeleni) i održivi razvoj Grada.

Da bi se ostvarili utvrđeni ciljevi izmjenama i dopunama PPU GDS obraditi će se slijedeće teme:

- Gradnja višestambenih zgrada - definiranje tipologije, uvjeta i područja na kojim je moguća gradnja višestambenih zgrada,
- Preispitivanje potrebe izrade urbanističkih planova uređenja - određivanje neuređenih područja, prostornim planom uređenja za dijelove neuređenog područja propisati uvjete s detaljnošću urbanističkog plana uređenja,
- Preispitivanje i određivanje postojećih i novih izdvojenih građevinskih područja izvan naselja,
- Analiza potreba te određivanje područja za izgradnju objekata javne namjene: dječji vrtići, škole, objekti javne namjene i sl.,

- Preispitivanje planiranih koridora i odredbi za izgradnju prometne infrastrukture sagledavajući buduće potrebe organizacije prometa u cjelini, a posebno: pješačkih i biciklističkih staza, novih oblika prijevoza, javnog prijevoza i intermodalnog prijevoza, prometa u mirovanju,
- Određivanje smjernica za razvoj područja „voćnjaka“,
- Određivanje područja i uvjeta za razvoj poduzetništva unutar građevinskog područja da bi se omogućio kvalitetan poslovno-stambeni miks koji u isto vrijeme potiče gospodarsku aktivnost i štiti stambeno susjedstvo,
- Analiza postojeće „zelene infrastrukture“ na širem području Grada te određivanje smjernica razvoja i zaštite,
- Analiza izgrađenosti građevinskog područja te određivanje kriterija za širenje istog te sukladno istom donošenje odluke o pojedinačnim zahtjevima te odluke o ukidanju neperspektivnih građevinskih područja,
- Određivanje detaljnih uvjeta za parcelaciju unutar građevinskog područja,
- Preispitivanje odredbi za provođenje Plana da bi iste osigurale efikasnost plana te postizanje deklariranih ciljeva plana.

Članak 4.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene provesti će se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš i odredbama posebnim propisima redosljedom iz Priloga I. ove Odluke.

U okviru postupka ocjene dostaviti će se i zahtjev Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjeku za zaštitu okoliša Zagrebačke županije radi provođenja postupka prethodne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu sukladno odredbama Zakona o zaštiti prirode („Narodne novine“ br. 80/13, 15/18, 14/19, 127/19).

Članak 5.

Zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene XIII. izmjena i dopuna PPUGDS dostaviti će Upravni odjel javnopravnim tijelima iz priloga II. ove Odluke u roku od osam dana od dana donošenja ove Odluke.

Javno pravna tijela ovisno o obuhvatu i drugim značajkama plana daju u roku od 30 dana od primitka ovog zahtjeva mišljenje o potrebi strateške procjene.

Članak 6.

Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela o ovoj Odluci će informirati javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti o pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ br. 64/08) kojima se uređuje informiranje i sudjelovanje zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 7.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Službenom glasniku Grada Dugog Sela“.



Nenad Panjan, dr.med.dent.

KLASA:350-02/22-01/01

URBROJ:238-7-01-05/01-06/01-22-3

4

Prilog I. Odluke o započinjanju postupka ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela

REDOSLIJED RADNJI KOJE ĆE SE PROVESTI U POSTUPKU OCJENE O POTREBI PROVEDBE STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ XIII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA DUGOG SELA

Upravni odjel sukladno članku 21. Uredbe započinje postupak ocjene u roku od osam dana od donošenja ove Odluke.

Upravni odjel pribavlja mišljenja javnopravnih tijela tako što im uz zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene dostavlja ovu Odluku u kojoj su navedeni razlozi i ciljevi provedbe postupka te Odluku o izradi XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela.

Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja plana na okoliš, koji su navedeni u Prilogu III. Uredbe, javnopravna tijela ovisno o obuhvatu i drugim značajkama plana daju u roku od 30 dana od primitka zahtjeva mišljenje o potrebi strateške procjene.

Ukoliko Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Odsjek za zaštitu okoliša Zagrebačke županije, ne isključi mogućnost negativnih utjecaja izmjene i dopune PPUGDS na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, daje obvezujuće mišljenje da je obvezna provedba glavne ocjene prihvatljivosti na ekološku mrežu, što znači da se obavezno provodi i postupak strateške procjene.

Prije donošenja Odluke u postupku ocjene, kojom Grad Dugo Selo utvrđuje da je za XIII. izmjene i dopune PPUGDS potrebno ili nije potrebno provesti postupak strateške procjene, Upravni odjel za financije i komunalno gospodarstvo Grada Dugog Sela je dužan o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjeka za zaštitu okoliša, pri čemu je obvezan dostaviti prijedlog Odluke i cjelovitu dokumentaciju iz postupka ocjene.

Nakon pribavljenog mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Odsjeka za zaštitu okoliša, ako se u postupku ocjene utvrdi da XIII. izmjene i dopune PPUGDS mogu imati značajan utjecaj na okoliš, gradonačelnik Grada Dugog Sela donosi Odluku o obvezi provedbe strateške procjene koja sadrži osobito bitne razloge zbog kojih je utvrđena potreba strateške procjene sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe.

Ako se u postupku ocjene utvrdi da izmjene i dopune PPUGDS nemaju vjerojatno značajan utjecaj na okoliš gradonačelnik Grada Dugog Sela donijeti će odluku da nije potrebno provesti stratešku procjenu. Takva odluka sadrži osobito osnovne podatke XIII. izmjena i dopuna PPUGDS, te obrazloženje razloga zbog kojih je utvrđeno da nije potrebno provesti stratešku procjenu sukladno kriterijima iz Priloga III. Uredbe.

O Odluci informirati će se javnost sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja plana i programa na okoliš i Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnost u pitanju zaštite okoliša ("Narodne novine" br. 64/08) kojima se uređuje informiranje javnosti u pitanju zaštite okoliša.

Prilog II. Odluka o započinjanju postupka Ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš XIII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA KOJA ĆE SUDJELOVATI U POSTUPKU OCJENE O POTREBI PROVEDBE STRATEŠKE PROCJENE UTJECAJA NA OKOLIŠ XIII. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA DUGOG SELA

1. Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Zagreb, Mesnička 49,
2. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Zagreb, Zagreb, Ksaverska cesta 109,
3. Zagrebačka županija, Upravni odjel za poljoprivredu, ruralni razvitak i šumarstvo, Zagreb, Ulica grada Vukovara 72/V,
4. Zagrebačka županija, Upravni odjel za gospodarstvo i fondove Europske unije, Ulica grada Vukovara 72/V,
5. Zagrebačka županija, Upravni odjel za promet i komunalnu infrastrukturu, Ulica grada Vukovara 72/V,
6. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša – Odsjek za zaštitu okoliša, Zagreb, Ulica grada Vukovara 72,
7. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Zagreb, Remetinečka cesta 3,
8. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (HAKOM), Zagreb, Ulica Antuna Frangeša Mihanovića 9,
9. HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37,
10. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava, Zagreb, Kupuska ulica 4,
11. Dugoselski komunalni i poduzetnički centar d.o.o., Dugo Selo, Ulica Antuna Mihanovića 1,
12. VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 70,
13. DUKOM PLIN d.o.o. Dugo Selo, Ulica Slavka Kolara 4,
14. Grad Zagreb,
15. Općina Rugvica,
16. Općina Brckovljani.