

O b r a z l o ž e n j e

Nacrta Odluke o vrijednosti boda komunalne naknade

Pravni temelj za donošenje Odluke je odredba članka 98. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske, 32/20 i 145/24) kojom je propisano da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave do kraja studenog tekuće godine donosi odluku kojom određuje vrijednost boda komunalne naknade koja se primjenjuje od 01. siječnja iduće godine te odredba članka 33. stavka 1. točke 2. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21) kojom je propisano da Gradsko vijeće donosi odluke i druge opće akte kojima uređuje pitanja iz samoupravnog djelokruga Grada.

Važeću Odluku o vrijednosti boda komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 10/18) Gradsko vijeće je donijelo na 14. sjednici, održanoj 29. studenog 2018. godine, a predmetnom je Odlukom određena vrijednost boda komunalne naknade u iznosu od 4,80 kuna godišnje) po četvornom metru (m²) korisne površine stambenog prostora u prvoj zoni Grada Dugog Sela, odnosno 0,40 kn/m² mjesečno, dok je Odlukom o vrijednosti boda za obračun iznosa komunalne naknade (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/15) vrijednost boda određena u iznosu od 0,40 kn/m² mjesečno.

Iz navedenog proizlazi da se vrijednost boda komunalne naknade nije mijenjala punih 10 godina.

Sama komunalna naknada je novčano javno davanje koje se plaća za održavanje komunalne infrastrukture; ona je prihod proračuna jedinice lokalne samouprave koji se koristi za financiranje održavanja i građenja komunalne infrastrukture.

Uzimajući u obzir odredbu članka 98. stavka 4. Zakona, kojom je propisano da je polazište za određivanje vrijednosti boda komunalne naknade procjena troškova održavanja komunalne infrastrukture iz programa održavanja komunalne infrastrukture, kao i činjenicu da je cijena održavanja komunalne infrastrukture u razdoblju od 2015. do 2023. godine narasla 2,5 puta, potrebno je povećati vrijednost boda komunalne naknade, a sve kako bi se održala dosadašnja razina održavanja i građenja komunalne infrastrukture.