

## K A Z A L O

### I. AKTI GRADSKOG VIJEĆA

1. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja Centar II
2. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu
3. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Dugog Sela
4. Odluka o kupnji nekretnina u k.o. Prozorje i k.o. Andrilovec
5. Odluka o radnom vremenu u ugostiteljstvu
6. Odluka o imenovanju ulice
7. Zaključak o imenovanju Povjerenstva za provođenje javne rasprave u postupku donošenja Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Dugog Sela, Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Dubrava" i Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja za područje Martin brega

Na temelju članka 26. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 30/94, 68/98, 61/00, 32/02, 100/04) i članka 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela broj 5/01 i 11/06) Gradsko vijeće Grada Dugog Sela na 18. sjednici održanoj 26. veljače 2007. godine. donijelo je

## **ODLUKU**

### **o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja Centar II Dugo Selo**

#### **I. TEMELJNE ODREDBE**

##### Članak 1.

Donose se Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Centar II Dugo Selo (u daljnjem tekstu DPU - izmjene i dopune).

Detaljni plan uređenja Centar II. Dugo Selo - izmjene i dopune u tekstualnom i kartografskom dijelu je sastavni dio ove Odluke.

#### **II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE**

##### Članak 2.

##### **Poglavlje 1. UVJETI ODREĐIVANJA NAMJENE POVRŠINA**

U 12. retku, podnaslov **J1 - gospodarska namjena – proizvodna - pretežito zanatska.**

i pripadajući tekst "Planiran je u južnom dijelu obuhvata u skladu s izdanom lokacijskom dozvolom." brišu se.

##### Članak 3.

**Poglavlje 2. DETALJNI UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I GRADNJE GRAĐEVNIH ČESTICA I GRAĐEVINA**, podnaslov **Sanacija ili restitucija građevina unutar postojećih gabarita.**

U drugom stavku iza riječi "građevinama" dodaju se riječi: "*iz prethodnog stavka*".

##### Članak 4.

##### **Poglavlje 2.1. Veličina i oblik građevnih čestica**

Iza drugog stavka dodaje se rečenica:

*"Formiranje čestice za novoplanirane prometnice može se izvoditi etapno u skladu s grafičkim prilogima ovog Plana, a u odnosu na postojeću vlasničku parcelaciju."*

## Članak 5.

### Poglavlje 2.2. Veličina i površina građevina

U prvom stavku riječi "i u tabeli 3." brišu se.

Iza trećeg stavka dodaje se rečenica:

*"Kod višestambenih građevina planira se izgradnja dvije podrumске etaže, ali se potreban broj garažnih mjesta može izvesti i u jednoj podrumskoj etaži ako je potpuno ukopana uz uvjet da je na krovnoj konstrukciji podrumске etaže izveden krovni vrt ili vanjska parkirališna mjesta. Pri tome izgrađenost čestice ne smije prijeći veličine određene ovim Planom, a 30% čestice mora biti hortikulturno uređena zelena površina."*

U sljedećem stavku brojka "4,0" zamjenjuje se brojkom "4,5".

Rečenica "Visina nadozida u tavanskom prostoru može biti do 0,5 m visine." briše se.

U rečenici "Građevine koje su planirane sa mogućnošću izgradnje potkrovnе etaže (K) nadozid može biti do 1,0 m visine." ispred riječi "Građevine" dodaje se riječ "Za", "K" se zamjenjuje s "Pk", a brojka "1,0" brojkom "1,2".

Prije zadnjeg stavka dodaje se novi stavak koji glasi:

*"Zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih nadzemnih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine **osim balkona** na građevnu česticu uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže."*

Zadnji stavak mijenja se i glasi:

*"Pri projektiranju građevine horizontalni gabarit (vertikalna projekcija svih etaža s istacima) treba biti unutar označene granice gradivog dijela čestice (na zemljištu pod građevinom). Balkoni se ne smatraju istacima i ne ulaze u tlocrtnu površinu zgrade. Dubina balkona određuje se maksimalno 1,8 m mjereno od pročelja građevine."*

Na kraju Poglavlja 2.2. dodaje se stavak koji glasi:

*"Na česticama predviđenim ovim Planom za višestambenu izgradnju ne mogu se graditi obiteljske građevine. Građevna linija prema ulici je obavezna. Tlocrtna površina građevina moguća je i manja od one iskazane tabelarno, ali uz obavezno poštivanje građevne linije uz ulicu. Minimalna izgrađenost građevne čestice je 20%. Maksimalni broj etaža građevine može biti i manji od onog iskazanog u tabeli 2. za jednu nadzemnu etažu."*

## Članak 6.

## Poglavlje 2.3. Namjena građevina

### Podnaslov M1 – mješovita namjena – pretežito stambena

Na kraju drugog stavka dodaje se tekst:

*"te proizvodnih namjena – pretežito zanatskih, pod uvjetom da bukom i prašinom ne ometaju okolno stanovanje".*

Iza drugog stavka dodaje se novi stavak koji glasi:

*"Površine pratećih sadržaja predviđene u Tabeli 2. nisu obavezne već orijentacione i mogu se u projektnoj dokumentaciji predvidjeti i na drugi način, uz obavezu da se osigura potreban broj parkirališnih mjesta za svaku od namjena po kriterijima iz Prostornoga plana uređenja Grada Dugog Sela."*

Na kraju podnaslova brišu se riječi "i sl." i dodaje se tekst:

*"i garažne prostore za potrebe parkiranja stanara. Smještaj sklonišnog prostora obavezan je u najnižoj podrumskoj etaži."*

### Podnaslov K2 – gospodarska namjena – poslovna – pretežito trgovačka

Prvi stavak mijenja se i glasi:

*"U južnom dijelu obuhvata postojeći trgovački centar "Konzum" izgrađen je na temelju važeće građevne dozvole. Planira se njegovo proširenje te adekvatno povećanje parkirališta uz izgradnju dodatnih sklonišnih mjesta osnovne zaštite."*

Podnaslov I1 – gospodarska namjena – proizvodna – pretežito zanatska i pripadajući tekst brišu se.

### Podnaslov IS – površine infrastrukturnih sustava – trafostanice

Pripadajući tekst mijenja se i glasi:

*"Planirane su četiri trafostanice i to dvije postojeće koje se zadržavaju i dvije nove koje će zadovoljiti buduće potrebe."*

Na kraju poglavlja 2.3. dodaju se tabele 1a, 1b i 2.

"TABELA 1a.

Redni broj	Oznaka zone	Namjena	m <sup>2</sup>	ha	%
1.	S	Stambena namjena	5.354	0,54	9
2.	M1	Mješovita namjena – pretežito stambena	22.321	2,23	37
3.	K2	Gospodarska namjena - poslovna – pretežito trgovačka	11.857	1,19	20
5.	IS	Površine infrastrukturnih sustava - trafostanice	243	0,02	0,4
6.		Koridori ulica:			
	A.	Ul. Josipa Zorića	2.835		
	B.	Ul. hrvatskih branitelja	4.735		
	C.	Ul. Oborovska	4.101		
	D.	Ul. M. Krlježe	877		
	E.	Ul. biskupa A. Kažotića	3.550		
	F.	Sajmišna ulica	3.034		
	G.	Produžena Ul. M. Gupca	1.768		
	Ukupno	Ulice	20.900	2,09	34
Sveukupno:			60.675	6,07	100

Tabela "ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA GUSTOĆU STANOVNIŠTVA" mijenja se i glasi:

"Tabela 1b ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA ZA GUSTOĆU STANOVNIŠTVA

Broj stanovnika	Površina stambene zone			Obuhvat plana	Brojčani prostorni pokazatelji			
	Netto (građ. čestice)	Netto (šira zona)	Btto (s pripadajućim sadržajima)		Gustoća stanovništva			
					ha	ha	ha	ha
1.523	2,77	3,97	4,88	6,06	550	384	312	251

Tabele 2. i 3. se brišu i umjesto njih se uvodi skupna tabela za sve postojeće i planirane građevine.

"Tabela 2. ISKAZ PROSTORNIH POKAZATELJA

**PROGRAM GRADNJE I UREĐENJA GRAĐEVINA I POVRŠINA S ISKAZOM PROSTORNIH POKAZATELJA**

BROJ GRAĐ. ČESTICE	VRIJEDNOSTI SU MAKSIMALNE I PREPORUČUJE SE DA BUDU MANJE													VRIJEDNOSTI SU MINIMALNE I PREPORUČUJE SE DA BUDU VEĆE																
	POVRŠINA GRAĐEVNE ČESTICE		TLOCRTNA POVRŠINA IZGRAĐENE POVRŠINE GRAĐEVNE ČESTICE		KOEF. IZGRAĐ.	BRUTO IZGRAĐENA POVRŠINA SVIH GRAĐEVINA (BRP) (m <sup>2</sup> )	KOEF. ISKOR.	BROJ ETAŽA NADZEMNO	VISINA DO VIJENCA (m)	A	BROJ STANOVNIKA	BRP STAMB. NAMJENA (uključuje i spremišta stanara)(m <sup>2</sup> )	BRP INFR. GRAĐ. (m <sup>2</sup> )	B***	C***	D***	BRP POMOĆNE GRAĐEVINE (m <sup>2</sup> )	BRP PODZEMNIH ETAŽA (uključuje BRP garaže i BRP skloništa (m <sup>2</sup> ))	BROJ SKLO-NIŠNIH MJESTA	BRP SKLO-NIŠTA (m <sup>2</sup> )	POTREBNI BROJ PGM PREMA NAMJENI**				UKUPNI BROJ POTR. PARKIR. MJESTA	OSTVARENI BROJ min.			ZELENILO	
	(m <sup>2</sup> )	(m <sup>2</sup> ) max.	% max.	max.	max.	max.	max.	max.	max.	BROJ STANOVA max	max.	max.	max.	BRP POSL. NAMJENA (m <sup>2</sup> ) max.	BRP TRGO. NAMJENA (m <sup>2</sup> ) max.	BRP UGOST. NAMJENA (m <sup>2</sup> ) max.	max.	min.	min.	min.	A	B	C	D	min.	P	G	(m <sup>2</sup> ) min.	% min.	
1*	448	224	50	0,50	934	2,08	PoP1Pk	8,2	6	21	530			204			200			6	4		10	3	6	76	17			
2	506	253	50	0,50	1.265	2,50	PoP2Pk	12,4	9	32	759			253			253			9	5		14	6	8	152	30			
31	390	151	39	0,39	468	1,20	P1Pk	7,2	3	11	468								3			3		3	117	30				
32	536	211	39	0,39	644	1,20	P1Pk	7,2	3	11	644								3			3	3		161	30				
4	751	180	24	0,24	540	0,72	P1Pk	7,2	3	11	540								3			3	3		225	30				
5	377	117	31	0,31	200	0,53	PPk	4,2	1	4	166			34					1	1		2	2		113	30				
6	1.132	235	21	0,21	235	0,21	P	3	1	4	189					46			1			1	1		340	30				
7	592	216	36	0,36	488	0,82	P1Pk	7,2	3	11	408					80			3			3	1	2	178	30				
8*	600	240	40	0,40	624	1,04	PoP1Pk	8,2	3	11	384			128		112			3	3		6	4	2	180	30				
91	486	108	22	0,22	108	0,22	P	3	1	4	90					18			1			1	1		146	30				
9/2	819	409	50	0,50	2.457	3,00	2PoP2Pk	12,4	18	63	1.289			350			818	50	75	18	7		25		25	246	30			
10*	387	150	39	0,39	366	0,94	P1Pk	7,2	1	4	324					42			1			1		1	116	30				
11*	381	176	46	0,46	356	0,93	P1Pk	7,2	3	11	270					86			3			3		3	114	30				
12*	396	161	41	0,41	409	1,03	P1Pk	7,2	1	4	372					37			1			1		1	119	30				
13	548	166	30	0,30	398	0,73	P1Pk	7,2	3	11	323		25			50			3			3	1	2	164	30				
14	430	129	30	0,30	369	0,86	P1Pk	7,2	3	11	360					9			3			3	3		129	30				
15	364	99	27	0,27	297	0,82	P1Pk	7,2	3	11	297								3			3	3		109	30				
16	130	12	9	0,09	12	0,09	P	3				12													39	30				
17+21	2.476	990	40	0,40	7.428	3,00	2PoP4Pk	17,5	70	245	4.748		150	150	400		1.980	200	300	70	2	3	33	108	33	75	743	30		
18	1.338	535	40	0,40	4.014	3,00	2PoP4Pk	17,5	33	116	2.644		150	50	100		1.070	100	150	33	2	1	9	45	11	34	401	30		
19	35	12	34	0,34	12	0,34	P	3				12														11	30			
20	1.411	564	40	0,40	4.233	3,00	2PoP4Pk	17,5	33	116	2.755		150	100	100		1.128	100	150	33	2	2	9	46	8	38	423	30		
22	2.590	1.036	40	0,40	7.770	3,00	2PoP4Pk	17,5	70	245	4.845		225	150	150		2.400	200	300	70	3	3	12	88	24	64	777	30		
23	3.138	1.255	40	0,40	9.414	3,00	2PoP4Pk	17,5	76	266	6.709		225	150	150		2.180	200	300	76	3	3	12	94	25	69	941	30		
24+25+35+H	11.281	3.446	31	0,31	4.176	0,37	P-P1	6						3.801				250	375			76		76	133		3.384	30		
26	576	160	28	0,28	480	0,83	PoP1	7						480								10		10	10		173	30		
27	1.936	775	40	0,40	5.809	3,00	2PoP4Pk	17,5	39	137	3.884		75	200	100		1.550	150	225	39	1	4	8	52	8	44	581	30		
28	1.219	488	40	0,40	3.657	3,00	2PoP4Pk	17,5	23	81	2.306		75	200	100		976	100	150	23	1	4	8	36	5	31	366	30		
29	843	251	30	0,30	1.011	1,20	PoP2Pk	11,2	9	32	911		100						9	1		10	5	5	253	30				
30	1.435	374	26	0,26	1.000	0,70	P1-P3	9	1	4	150		850						1	11		12	14		430	30				
31+32+33	1.332	310	23	0,23	1.240	0,93	P2Pk	10,2	12	42	1.140			100					12		2	14	17		400	30				
34	819	130	16	0,16	520	0,64	P2Pk	10,2	5	18	420			100					5	2		7	7		246	30				
36	31	12	38	0,38	12	0,38	P	3				12														9	30			
37	47	12	25	0,25	12	0,25	P	3				12														14	30			
<b>UKUPNO</b>	<b>39.781</b>	<b>13.588</b>			<b>60.957</b>				<b>436</b>	<b>1.526</b>	<b>37.924</b>	<b>48</b>	<b>2.025</b>	<b>6.450</b>	<b>1.100</b>	<b>480</b>	<b>12.555</b>	<b>1.350</b>	<b>2.025</b>	<b>436</b>	<b>27</b>	<b>129</b>	<b>92</b>	<b>683</b>	<b>331</b>	<b>413</b>	<b>11.876</b>	<b>30</b>		

- obiteljske građevine
- višestambeni objekti
- mješovita namjena
- poslovna namjena-trgovačka
- trafostanice

\* postojeće vrijednosti veće od dozvoljenih

\*\* A, B, C, D – broj potrebnih parkirališno-garažnih mjesta u odnosu na namjenu prostora

\*\*\* Površine pratećih sadržaja predviđene u Tabeli 2. nisu obavezne već orijentacione i mogu se u projektnoj dokumentaciji predvidjeti i na drugi način, uz obavezu da se osigura potreban broj parkirališnih mjesta za svaku od namjena po kriterijima iz Prostornoga plana uređenja Grada Dugog Sela.

## Članak 7.

### Poglavlje 2.4. Smještaj građevina na građevnoj čestici

Iza 5. stavka dodaje se novi stavak koji glasi:

*"Zemljište pod građevinom je vertikalna projekcija svih nadzemnih zatvorenih, otvorenih i natkrivenih konstruktivnih dijelova građevine **osim balkona** na građevnu česticu uključivši i terase u prizemlju građevine kada su iste konstruktivni dio podzemne etaže."*

Zadnji stavak mijenja se i glasi:

*"Unutar granica gradivog dijela čestice (zemljišta pod građevinom) treba smjestiti tlocrt građevine, tj. vertikalnu projekciju svih etaža s istacima na fasadama osim balkona. Balkoni se ne smatraju istacima i ne ulaze u tlocrtnu površinu zgrade. Dubina balkona određuje se maksimalno 1,8 m mjereno od pročelja građevine."*

Na kraju poglavlja dodaje se tekst:

*"Građevinski pravac (linija) prema ulici je obavezan. Tlocrtna površina građevine moguća je i manja od one iskazane tabelarno, ali uz obavezno poštivanje građevinskog pravca uz ulicu. Minimalna izgrađenost građevne čestice je 20%."*

## Članak 8.

### Poglavlje 2.5. Oblikovanje građevina

Četvrti stavak mijenja se i glasi:

*"Krovišta izvesti kosa, dvostrešna, nagiba 25°-35° pokrivena crijepom ili materijalom slične boje i oblikovanja kod obiteljskih i višeobiteljskih građevina. Na višestambenim građevinama mogu se izvoditi ravni krovovi te krovovi malog nagiba (do 25°). Na višestambenim građevinama se potkrovljem smatra najviša etaža građevine, tj. dio građevine ispod krovne konstrukcije, a iznad stropne konstrukcije pretposljednje etaže građevine. Najveći gabarit potkrovlja oblikovanog kosim krovom određen je visinom nadozida 120 cm mjereno u ravnini pročelja građevine i nagibom krova 25° do 35° mjereno u visini nadozida. Potkrovlje oblikovano ravnim krovom, krovom malog nagiba (do 25°) ili mješovitim krovom može imati najviše 75% površine karakteristične etaže i uvučeno je pretežito s ulične strane."*

Rečenica "U krovnim plohama se ne planiraju krovne kućice." zamjenjuje se rečenicom:

*"Krovne kućice mogu se izvoditi u skladu s odredbama GUP-a Dugog Sela – izmjene i dopune."*

U predzadnjoj rečenici briše se riječi "Ulične".

U zadnjoj rečenici brišu se riječi "i br. 3."

#### Članak 9.

##### Poglavlje 3.1.2. Gradske i pristupne ulice

Dodaje se prvi stavak koji glasi:

*"Formiranje čestice za novoplanirane prometnice može se izvoditi etapno u skladu s grafičkim priložima ovog Plana, a u odnosu na postojeću vlasničku parcelaciju."*

U podnaslovu A/ GRADSKE ULICE - ULICA HRVATSKIH BRANITELJA, u zadnjoj rečenici dodaju se iza riječi "Kapacitet zapadnog parkirališta" riječi "južnog dijela ulice".

U podnaslovu - SAJMIŠNA ULICA brojka "16" zamjenjuje se brojkom "14".

#### Članak 10.

##### Poglavlje 3.1.3. Javna parkirališta (rješenje i broj mjesta)

U podnaslovu - ULICA HRVATSKIH BRANITELJA, u zadnjoj rečenici iza riječi "Kapacitet parkirališta" dodaju se riječi "istočne strane ulice".

U podnaslovu - SAJMIŠNA ULICA brojka "18" zamjenjuje se brojkom "14".

#### Članak 11.

##### Poglavlje 3.1.5. Uvjeti za nesmetano kretanje invalidnih osoba

Tekst se mijenja i glasi:

*"Prilikom izrade projektne dokumentacije potrebno je primjenjivati odredbe Pravilnika o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN 151/05)."*

#### Članak 12.

##### Poglavlje 3.2. Uvjeti gradnje, rekonstrukcije i opremanja telekomunikacijske mreže

Na kraju poglavlja dodaje se rečenica koja glasi:



"Na prostoru obuhvata ovog Plana nije dopušteno postavljanje antena za mobilne telekomunikacije niti na antenskim stupovima niti na krovovima zgrada."

Članak 13.

#### Poglavlje 6. UVJETI I NAČIN GRADNJE

Drugi stavak mijenja se i glasi:

*"Dulje poteze fasadnih platna treba raščlaniti po vertikali kako bi se dobio dojam nizanja manjih građevina. Krovišta obavezno izvesti kosa na jednoobiteljskim i višeobiteljskim građevinama, dvostrešna, nagiba 25° do 35°, pokrivena crijepom ili materijalom slične boje ili oblikovanja. Na višestambenim građevinama mogu se izvoditi ravni krovovi te krovovi malog nagiba (do 25°). Na višestambenim građevinama se potkrovljem smatra najviša etaža građevine, tj. dio građevine ispod krovne konstrukcije, a iznad stropne konstrukcije pretposljednje etaže građevine. Najveći gabarit potkrovlja oblikovanog kosim krovom određen je visinom nadozida 120 cm mjereno u ravnini pročelja građevine i nagibom krova 25° do 35° mjereno u visini nadozida. Potkrovlje oblikovano ravnim krovom, krovom malog nagiba (do 25°) ili mješovitim krovom može imati najviše 75% površine karakteristične etaže i uvučeno je pretežito s ulične strane."*

Članak 14.

#### Poglavlje 9. MJERE SPRJEČAVANJA NEPOVOLJNA UTJECAJA NA OKOLIŠ

Na kraj 9. (predzadnjeg) stavka dodaje se tekst " u skladu s kapacitetima predviđenim u Tabeli 2.

Deseti (zadnji) stavak se briše.

### III. ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

Klasa:023-01/07-01/116  
Ur. broj: 238/07-07-1  
Dugo Selo, 26. veljače 2007.

Predsjednik Gradskog vijeća  
Anto Bauer, dipl.ing. v.r.

Na temelju članka 31. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 26/03. - pročišćeni tekst, 82/04. i 110/04.) i članka 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/01. i 11/06.), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 18. sjednici, održanoj 26. veljače 2007. godine, don i j e l o j e

## **ODLUKU**

### **o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnom doprinosu**

#### **Članak 1.**

U Odluci o komunalnom doprinosu ("Službeni glasnik Grada Dugog Sela", broj 7/01., 7/04. i 11/06.), članak 8. mijenja se, tako da sada glasi:

"Komunalni doprinos plaća se odjednom.  
Iznimno obvezniku plaćanja komunalnog doprinosa, na njegov zahtjev, može se odobriti obročna otplata najviše u 3 mjesečne rate za gradnju gospodarskih građevina namijenjenih za proizvodnju ili gradnju obiteljske kuće iz članka 12.a. Odluke o komunalnom doprinosu".

#### **Članak 2.**

Postupci donošenja Rješenja o komunalnom doprinosu započeti do stupanja na snagu ove Odluke dovršit će se po odredbama ove Odluke.

#### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

Klasa: 023-01/07-01/117  
Urbroj: 238/07-07-1

Dugo Selo, 26. veljače 2007. god.

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA

***Anto Bauer, dipl.ing., v.r.***

Na temelju članka 35. stavak 2., te članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96., 68/98., 137/99., 22/00., 73/00., 114/01. i 79/06.) i članka 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/01. i 11/06.), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 18. sjednici, održanoj 26. veljače 2007. godine, donijelo je

## **ODLUKU**

### **o izmjenama i dopunama Odluke o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Dugog Sela**

#### **Članak 1.**

U Odluci o prodaji nekretnina u vlasništvu Grada Dugog Sela ("Službeni glasnik Grada Dugog Sela", broj 10/06. i 1/07.), iza članka 1.a. dodaje se članak 1b., koji glasi:

"Ovom Odlukom daje se suglasnost za prodaju nekretnina u vlasništvu Grada Dugog Sela, i to za sljedeću zemljišno-knjižnu česticu:

- k.č.br. 718/1 "oranica", površine 1182 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. 913 k.o. Dugo Selo II

#### **Članak 2.**

Ova Odluka stupa na snagu u roku od osam dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

Klasa: 023-01/07-01/118

Urbroj: 238/07-07-1

Dugo Selo, 26. veljače 2007. god.

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA

***Anto Bauer, dipl.ing., v.r.***

Na temelju članka 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/01. i 11/06.), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 18. sjednici, održanoj 26. veljače 2007. godine, donijelo je

## **ODLUKU**

### **O kupnji k.č.br. 1412/1 u k.o. Prozorje i k.č.br. 596 u k.o. Andrilovec**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom daje se suglasnost za kupnju k.č.br. 1412/1 "kuća broj 44 i dvorište u Donjem Dvorišću", površine 380 čhv, upisane u zk.ul. 1231, k.o. Prozorje, a koja čestita odgovara novoformiranoj k.č.br. 717, površine 1717 m<sup>2</sup> u k.o. Prozorje, nastala u postupku nove izmjere u k.o. Prozorje.

Osim suglasnosti za kupnju nekretnine iz stavka 1. ovog članka daje se suglasnost za kupnju k.č.br. 596 "kuća i dvorište u selu", površine 1808 m<sup>2</sup>, upisane u zk. ul. 192, k.o. Andrilovec.

#### **Članak 2.**

Gradsko vijeće Grada Dugog Sela suglasno je da Gradonačelnik Grada Dugog Sela, u ime Grada kao kupca, zaključi s prodavateljima Ugovor o kupoprodaji nekretnina iz članka 1. ove Odluke.

#### **Članak 3.**

Upisom prava vlasništva na k.č.br. 1412/1, površine 380 čhv, upisane u zk.ul. 1231 k.o. Prozorje i na k.č.br. 596, površine 1808 m<sup>2</sup>, upisane u zk.ul. 192 k.o. Andrilovec, za korist Grada Dugog Sela, Grad Dugo Selo pokrenut će postupak privođenja predmetnog zemljišta namjeni - izgradnju dječjeg igrališta, parkirišta i spremišta za potrebe DVD-a Donjeg Dvorišća i Andrilovca.

#### **Članak 4.**

Ova Odluka stupa na snagu u roku od osam dana, od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

Klasa: 023-01/07-01/119  
Urbroj: 238/07-07-1  
Dugo Selo, 26. veljače 2007. god.

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA

*Anto Bauer, dipl.ing., v.r.*

Na temelju članka 8., te članka 58. stavak 1. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti ("Narodne novine", broj 138/06.) i članka 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/01. i 11/06.), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 18. sjednici, održanoj 26. veljače 2007. godine, donijelo je

## **ODLUKU**

### **o radnom vremenu u ugostiteljstvu**

#### **Članak 1.**

Ovom Odlukom određuje se raspored, početak i završetak radnog vremena u ugostiteljstvu.

#### **Članak 2.**

Ugostiteljski objekti iz skupine hoteli i kampovi i drugi ugostiteljski objekti za smještaj putnika i turista obvezno rade svaki dan od 0,00 do 24,00 sata.

#### **Članak 3.**

Ugostiteljski objekti iz skupine "Restorani" i skupine "Barovi" mogu raditi od 6,00 do 24,00 sata.

Iznimno od stavka 1. ovog članka na zahtjev ugostitelja za pojedine ugostiteljske objekte iz skupine "Restorani" i "Barovi" Odlukom Gradskog vijeća Grada Dugog Sela, može se odrediti drugačije radno vrijeme, za 2 sata duže od propisanog.

Ugostiteljski objekti iz skupine "Restorani" i "Barovi" koji se nalaze izvan naseljenih područja naselja mogu raditi od 0,00 do 24,00 sata, temeljem Rješenja Gradskog poglavarstva, Grada Dugog Sela, koje se izdaje na obrazložen zahtjev zainteresiranog ugostitelja.

Izvan naseljenih područja naselja, sukladno ovoj Odluci, smatraju se ugostiteljski objekti ukoliko su locirani tako da u radijusu od 200 m nema stambenih objekata.

Ugostiteljski objekti na željezničkoj postaji rade od 0,00 do 24,00 sata.

#### **Članak 4.**

I U smislu ove Oduke skupinu "Restorani" čine sljedeće vrste ugostiteljskih objekata:

- restoran, gostionica, zdravljak, zalogajnica, pečenjarnica, pizzerija, bistro, slastičarnica, restoran brze prehrane, objekti brze prehrane tip I i objekti brze prehrane tip II.

#### **Članak 5.**

U smislu ove Oduke skupinu "Barovi" čine sljedeće vrste ugostiteljskih objekata:

- kavana, noćni klub, noćni bar, disco klub, disco-bar, caffe-bar, pivnica, bufet, krčma, konoba i klet

#### **Članak 6.**

Disco klubovi, disco barovi, noćni klubovi i noćni barovi, koji ispunjavaju uvjete za rad noću, sukladno posebnim propisima, samo u zatvorenim prostorima, mogu raditi u vremenu od 21,00 do 06,00 sati.

#### **Članak 7.**

Ugostiteljski objekti u kojima se održavaju svadbene svečanosti i drugi skupovi zatvorenog tipa, doček Nove godine, maturalne zabave i slična događanja, mogu raditi iznimno od radnog vremena propisanog ovom Odlukom, sukladno Rješenju koje donosi Poglavarstvo Grada Dugog Sela.

Rješenje iz stavka 1. ovog članka donosi se na zahtjev ugostitelja za pojedine ugostiteljske objekte.

#### **Članak 8.**

Iznimno od radnog vremena propisanog ovom Odlukom na dan uoči državnih praznika i na dan državnih praznika i blagdana, te na Dan Grada Dugog Sela i na dan obilježavanja proslave Radio-Martina, ugostiteljski objekti mogu raditi od 06,00 do 04,00 sata, temeljem Rješenja Gradskog poglavarstva Grada Dugog Sela, koje se izdaje na obrazloženi zahtjev zainteresiranog ugostitelja.

#### **Članak 9.**

Ugostiteljski objekti iz skupine "Objekti jednostavnih usluga" rade svaki dan od 6,00 do 24,00 sata, a za vrijeme održavanja skupova, priredbi, manifestacija, smotri, sajмова, raznih natjecanja i drugih priredbi, koji se nalaze u neposrednoj blizini mjesta na kojima se održavaju, mogu raditi od 06,00 do 04,00 sata.

Ugostiteljski objekti iz stavka 1. ovog članka mogu raditi od 06,00 do 04,00 sata, temeljem Rješenja Gradskog poglavarstva Grada Dugog Sela, koji se izdaje na obrazloženi zahtjev zainteresiranog ugostitelja.

#### **Članak 10.**

Gradsko poglavarstvo Grada Dugog Sela može po službenoj dužnosti za pojedine ugostiteljske objekte, i na zahtjev zainteresirane osobe, Rješenjem najduže za 2 sata odrediti raniji završetak radnog vremena od radnog vremena propisanog Zakonom i ovom Odlukom, osim za objekte iz skupine "Restorani" i "Barovi", koji mogu raditi od 06,00 do 24,00 sata,

#### **Članak 11.**

Obavijest o radnom vremenu ugostiteljskog objekta mora biti istaknuta na ulazu.

Ako ugostiteljski objekt iz opravdanih razloga ne radi, obavijestit će o tome ovlašteno Upravno tijelo, a obavijest mora biti istaknuta na ulazu.

**Članak 12.**

Evidenciju ugostiteljskih objekata na području Grada Dugog Sela vodi Upravni odjel za gospodarstvo i financije Grada Dugog Sela.

**Članak 13.**

Za postupanje suprotno odredbama ove Odluke, primjenjivat će se kaznene odredbe Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti ("Narodne novine", broj 138/06.).

**Članak 14.**

Stupanjem na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o radnom vremenu u ugostiteljstvu ("Službeni glasnik Grada Dugog Sela", broj 6/02.).

**Članak 15.**

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

Klasa: 023-01/07-01/120

Urbroj: 238/07-07-1

Dugo Selo, 26. veljače 2007. god.

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA

*Anto Bauer, dipl.ing., v.r.*

Na temelju članka 19. stavak 3. Zakona o određivanju poslova iz samoupravnog djelokruga jedinice lokalne samouprave i uprave ("Narodne novine" broj 75/93.), članka 9. Zakona o naseljima ("Narodne novine" broj 54/88.) i članka 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/01. i 11/06.), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 18. redovnoj sjednici, održanoj 26. veljače 2007. godine, don i j e l o j e

## **ODLUKU O IMENOVANJU ULICE**

Članak 1.

Put k.č.br. 5474 u k.o. Dugo Selo I, imenuje se - **Šolin put**.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA: 023-01/07-01/122  
URBROJ: 238/07-0-1

Dugo Selo, 26.02.2007.

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA

***Anto Bauer, dipl.ing., v.r.***



### **Gradsko vijeće**

KLASA: 021-05/07-01/11  
URBROJ: 238/07-07-6  
Dugo Selo, 26.02.2007.

Na temelju članka 17. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/01 i 11/06), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 18. sjednici, održanoj dana 26. veljače 2007. godine, donijelo je

## **ZAKLJUČAK**

Imenuje se Povjerenstvo za provođenje javne rasprave u postupku donošenja Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Dugog Sela, Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja "Dubrava" i Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja za područje Martin brega, u sastavu:

1. Anto Bauer, dipl.ing., predsjednik Gradskog vijeća, predsjednik
2. Zlata Vranić-Paruž, dipl.ing., potpredsjednica Gradskog vijeća, član
3. Stjepan Novosel, potpredsjednik Gradskog vijeća, član
4. Boris Mahač, dipl.ing., gradonačelnik, član
5. Jasminka Kokot-Bambić, dr.vet.med., zamjenica gradonačelnika, član
6. Vlado Kruhak, dipl.ing., zamjenik gradonačelnika, član
7. mr.sc.Ivan Šajković, član Gradskog poglavarstva, član
8. Jasminka Hrubí, dipl.oec., član Gradskog poglavarstva, član
9. Jadranka Robić, ing.građ., član Gradskog poglavarstva, član
10. Stjepan Valjak., član Gradskog poglavarstva, član
11. Stjepan Bertek, prof., vijećnik Gradskog vijeća, član
12. Ivan Karačić, vijećnik Gradskog vijeća, član
13. Mirko Krištof, vijećnik Gradskog vijeća, član
14. Marijan Krivec, vijećnik Gradskog vijeća, član
15. Damir Mesić, vijećnik Gradskog vijeća, član
16. Ilija Papak, ing., vijećnik Gradskog vijeća, član
17. Silvestar Posavac, ing., vijećnik Gradskog vijeća, član
18. mr.sc.Zvonko Novosel-Dolnjak, dipl.ing., vijećnik Gradskog vijeća, član
19. Mladen Slavić, dr.vet.med., vijećnik Gradskog vijeća, član
20. Ivan Stublić, vijećnik Gradskog vijeća, član
21. Stipo Velić, dipl.ing., vijećnik Gradskog vijeća, član
22. Mirko Vidaković, vijećnik Gradskog vijeća, član

PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA

***Anto Bauer, dipl.ing., v.r.***