

ZAGREBAČKA ŽUPANIJA
GRAD DUGO SELO

M. Vinko
7/10

135

Primiposte	29-01-2021
Klasifikacija	06
Uredništvo	15-21-3

IVO ANDRIJEVIĆ
DUGO SELO, ŠAŠKOVEČKA ULICA 160
OIB: 18097007550

GRAD DUGO SELO
DUGO SELO, JOSIPA ZORIĆA 1

PISMO NAMJERE

Poštovani,

ovim putem obraćam se naslovnom Tijelu vezano uz prethodno podnesen zahtjev za izmjene i dopunu DPU zone Centar naselja Dugo Selo (dalje: **DPU**), kako bih dodatno naznačio i razjasnio promjene DPU-a koje predlažem naslovnom Tijelu da donese, a sve sukladno uputi pročelnika gospodina Marija Vinka.

Predložene promjene DPU odnose se na planiranu gradnju višestambene zgrade od strane mene kao investitora na katastarskoj čestici 269/2 u katastarskoj općini Dugo Selo I (dalje: **Čestica**) u mojem vlasništvu, za koju je DPU-om predviđen položaj građevine na čestici, odnosno maksimalna dopuštena površina izgradnje te ostali propisani zahtjevi za gradnju.

Međutim, ovim putem naslovnom Tijelu upućujem zahtjev za izmjenu DPU kako bi se, uz poštovanje svih propisanih pozitivnih propisa, omogućila izgradnja višestambene zgrade na način kojim bi se u potpunosti osigurala iskoristivost čestice.

Stoga, naslovnom Tijelu ovim putem predlažem sljedeće izmjene DPU:

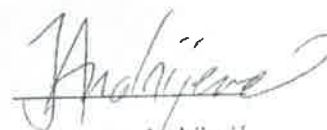
- *Izmjena dopuštene površine građevine na čestici (nova površina bi iznosila 383,30 m²);*
- *Markica se pomiče 6,04 m na zapad na granicu sa zelenom površinom;*
- *Umjesto etaže podruma izvodi se etaža suterena.*

Slijedom navedenog, u slučaju da naslovno Tijelo odluči postupiti sukladno prethodno predloženim izmjenama i dopunama DPU, ističem da ću podmiriti sve troškove koji nastanu u postupku prihvaćanja mog prijedloga izmjena i dopuna DPU.

Prilozi:

1. Prilog: grafički dio DPU postojeće stanje
2. Prilog: grafički dio DPU novoplanirano stanje

S poštovanjem,



Ivo Andrijević