



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

**6. SJEDNICA - 28. LISTOPADA 2021. GOD.**

Točka \_\_.

**PRIJEDLOG PISMA NAMJERE  
O OSNIVANJU I PRIJENOSU PRAVA GRAĐENJA**

- PREDLAGATELJ:** Gradonačelnik
- IZVJESTITELJ:** Mladen Šestan, dipl. iur.  
pročelnik Upravnog odjela za poslove Gradskog vijeća i  
Gradonačelnika
- MATERIJAL IZRADIO:** Upravni odjel za poslove Gradskog vijeća i Gradonačelnika  
- Mladen Šestan, dipl. iur.  
- Nikolina Krvarić, mag. iur.
- AKTI:**
1. Dopis predlagatelja
  2. Prijedlog Pisma namjere
  3. Obrazloženje
  4. Udruga Zdenac - pismo namjere
  5. Ispis iz Registra udruga
  6. Izvadak iz zemljišne knjige x2
  7. Izvod iz kat. plana

GRAD DUGO SELO, Josipa Zorića 1, p.p. 7

OIB: 25432879214, tel.: 01/2753 705, e-mail: [pisarnica@dugoselo.hr](mailto:pisarnica@dugoselo.hr), [www.dugoselo.hr](http://www.dugoselo.hr)

žiro račun: 2402006-1810100008 IBAN: HR5124020061810100008



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

**Gradonačelnik**

KLASA: 023-01/21-01/153  
URBROJ: 238/07-01-04/01-21-3  
Dugo Selo, 27. listopada 2021. god.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA  
GRADA DUGOG SELA**

**Predmet: Prijedlog Pisma namjere o osnivanju i prijenosu prava građenja  
- dopuna dnevnog reda 6. sjednice Gradskog vijeća**

- Prijedlog, dostavlja se

Gradonačelnik Grada Dugog Sela je 27. listopada 2021. godine razmotrio i utvrdio Prijedlog Pisma namjere o osnivanju i prijenosu prava građenja.

Na temelju članka 105. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 3/21), predlažem dopunu dnevnog reda 6. sjednice Gradskog vijeća, koja je sazvana za četvrtak, 28. listopada 2021. godine, na način da se u isti uvrsti sljedeća točka:

- Prijedlog Pisma namjere o osnivanju i prijenosu prava građenja.

Prijedlog upućujem na razmatranje i predlažem Gradskom vijeću donošenje Pisma namjere o osnivanju i prijenosu prava građenja, u predloženom tekstu.

Na sjednici Gradskog vijeća i sjednicama radnih tijela Gradskog vijeća na kojima će se razmatrati predmetni prijedlog Odluke, sudjelovat će i podnijeti uvodno izlaganje u ime Gradonačelnika Mladen Šestan, dipl. iur., pročelnik Upravnog odjela za poslove Gradskog vijeća i Gradonačelnika.

Gradonačelnik

Nenad Panian, dr. med. dent.

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01 - vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 33. stavka 1. točke 32. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21) Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na \_\_. redovnoj sjednici održanoj \_\_. listopada 2021. godine, donosi

**PISMO NAMJERE**  
**o osnivanju i prijenosu prava građenja**

1. Gradsko vijeće prima na znanje namjeru udruge ZDENAC, OIB: 18396643353, iz Dugog Sela, Ivana Gorana Kovačića 39 (u daljnjem tekstu: Investitor), za osnivanjem dječjeg vrtića u Dugom Selu, u Ulici Ivana Gorana Kovačića 41, na k.č. broj 407/28, k.o. Dugo Selo I, te utvrđuje da je osnivanje predmetnog dječjeg vrtića od interesa za Grad Dugo Selo s obzirom da kapaciteti postojećih dječjih vrtića na području Grada nisu dostatni za upis sve prijavljene djece u vrtiće.
2. Sukladno navedenom u točki 1., Gradsko vijeće ovime izražava spremnost osnovati i prenijeti u korist Investitora pravo građenja na zemljištu označenom kao k.č. broj 407/48, "park Starjak", površine 2220 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. broj 2, k.o. Dugo Selo I, vlasništvo Grada Dugog Sela, radi izgradnje dječjeg igrališta za potrebe dječjeg vrtića, bez naknade te s tim u svezi donijeti odgovarajuću odluku po primitku zahtjeva s potrebnom dokumentacijom.
3. Ovo Pismo namjere objavit će se u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA:  
URBROJ:

Dugo Selo,

Predsjednik  
Gradskog vijeća

Siniša Kljajić

## O b r a z l o ž e n j e

### Prijedloga pisma o namjere o osnivanju i prijenosu prava građenja

Udruga ZDENAC, OIB: 18396643353, iz Dugog Sela, Ivana Gorana Kovačića 39 (u daljnjem tekstu: Investitor), obratila se Gradu pismom namjere od 13. listopada 2021., kojim informiraju o planu otvaranja (osnivanja) dječjeg vrtića s dvije odgojno obrazovne skupine, u Dugom Selu, u Ulici Ivana Gorana Kovačića 41, na k.č. broj 407/28, k.o. Dugo Selo I.

Osim navedene informacije, pismo namjere sadrži i molbu za ustupanjem na korištenje, bez naknade, javne zelene površine na dijelu na kojemu se već nalazi uređeno gradsko dječje igralište, u površini od 800 m<sup>2</sup> koja je dio k.č. broj 407/48, "park Starjak", ukupne površine 2220 m<sup>2</sup>, upisana u zk. ul. broj 2, k.o. Dugo Selo I, vlasništvo Grada Dugog Sela, a nalazi se ispred kuće budućeg vrtića, na kojoj bi o svom trošku uredili i opremili vanjsko dječje igralište za potrebe vrtića.

Sukladno članku 7. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju ("Narodne novine", broj 10/97, 107/07, 94/13 i 98/19), dječji vrtići mogu osnovati: Republika Hrvatska, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, vjerske zajednice te druge pravne i fizičke osobe.

Odredbom članka 4. Zakona o udrugama ("Narodne novine", broj 74/14, 70/17 i 98/19) propisano je da je udruga svaki oblik slobodnog i dobrovoljnog udruživanja više fizičkih, odnosno pravnih osoba koje se, radi zaštite njihovih probitaka ili zauzimanja za zaštitu ljudskih prava i sloboda, zaštitu okoliša i prirode i održivi razvoj, te za humanitarna, socijalna, kulturna, odgojno-obrazovna, znanstvena, sportska, zdravstvena, tehnička, informacijska, strukovna ili druga uvjerenja i ciljeve koji nisu u suprotnosti s Ustavom i zakonom, a bez namjere stjecanja dobiti ili drugih gospodarski procjenjivih koristi, podvrgavaju pravilima koja uređuju ustroj i djelovanje toga oblika udruživanja, dok je odredbom članka 5. istog Zakona propisano da udruga stječe pravnu osobnost danom upisa u Registar udruga Republike Hrvatske.

Na području Grada Dugog Sela predškolski odgoj provodi se u Dječjem vrtiću Dugo Selo, osnivač kojega je Grad Dugo Selo te u 3 vrtića drugih osnivača (fizičkih osoba). Kapaciteti postojećih dječjih vrtića na području Grada nisu dostatni za upis sve prijavljene djece u vrtiće. Odredbama Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/15) propisano je da se, iznimno, pravo građenja može osnovati i prenositi bez provođenja javnog natječaja (neposrednom pogodbom) u slučajevima kada se radi o građevinskom zemljištu za potrebe, između ostalog i javnih djelatnosti, ako je to gospodarski opravdano za Grad, kao i da se, također iznimno, pravo građenja može osnovati bez naknade (članci 35. i 36).

Slijedom navedenog, predlaže se Gradskom vijeću da razmotri prijedlog i donese Pismo namjere o osnivanju i prijenosu prava građenja, u predloženom tekstu.



# ZDENAC

Sjedište: I.G. Kovačića 39, 10370 Dugo Selo  
Ured u Splitu: Ante Petravića 1, 21000 Split  
tel/ fax: 021 377 572; [udruga.zdenac@gmail.com](mailto:udruga.zdenac@gmail.com)  
Upisana u registar udruga RH pod RB:17001887  
OIB: 18396643353 MB: 1708856

## GRAD DUGO SELO

Primljeno: 13.10.2021.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
023-01/21-01/153	05-01	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
366-21-1	0	0,00

## GRAD DUGO SELO

Upravni odjel za poslove Gradskog vijeća  
i Gradonačelnika  
Ulica Josipa Zorića 1  
10370 Dugo Selo

## PISMO NAMJERE

Poštovani,

obraćamo se ovim Pismom namjere kako bi vas informirali da udruga Zdenac planira iduće godine otvaranje dječjeg vrtića na adresi: Dugo Selo, I. G. Kovačića 41.

Nekretninu (kuću) koja se nalazi na navedenoj adresi potrebno je adaptirati i privesti svrsi vrtića. Kako bi započeli sa pripremom projektne dokumentacije za prenamjenu objekta potrebno nam je očitovanje Grada Dugoo Selo vezano uz vanjsko dječje igralište koje bi služilo za potrebe budućeg vrtića.

Naime, planiramo otvaranje dječjeg vrtića za dvije odgojno-obrazovne skupine.

Zemljišna čestica na kojoj se nalazi objekt budućeg vrtića (k.č.br. 407/28, k.o. Dugo Selo I) ima površinu od 451 m<sup>2</sup> te se nalazi uz postojeću slobodnu javnu zelenu površinu (na dijelu koje se već nalazi uređeno gradsko dječje igralište).

Kako na čestici budućeg vrtića (k.č.br. 407/28, k.o. Dugo Selo I) nedostaje površina za igralište za djecu vrtićne dobi, molili bi da nam Grad Dugo Selo ustupi na korištenje, bez naknade, javnu zelenu površinu od 800 m<sup>2</sup> ispred kuće budućeg vrtića, na kojoj bi o svome trošku uredili i opremili vanjsko dječje igralište za potrebe vrtića.

Također molimo da nam Grad odobri korištenje 3 parkirna mjesta, koja su obilježena već na gradskoj ulici nasuprot kuće-budućeg vrtića (dva puta dnevno, kod dolaska i odlaska djece iz vrtića).

Nadamo se pozitivnom odgovoru te molimo da našu molbu stavite na prvu slijedeću sjednicu Gradskog vijeća.

S poštovanjem,

ZDENAC

Predsjednica Ljilja Lončar



## Ispis iz Registra udruga na dan 27.10.2021

<b>Registarski broj :</b> 17001887	<b>OIB :</b> 18396643353
<b>Naziv:</b> ZDENAC	<b>Skraćeni naziv :</b> -
<b>Sjedište:</b> Ivana Gorana Kovačića 39, Dugo Selo	<b>Datum upisa :</b> 04.03.2003
<b>Statut usklađen sa Zakonom o udrugama (NN 74/14, 70/17 i 98/19):</b> DA	
<b>Datum osnivačke skupštine:</b> 10.02.2003	<b>Status:</b> AKTIVNA

### Skupštine udruge

Datum održavanja	Tip skupštine
27.04.2020	Redovna skupština
11.05.2021	Izborna skupština

### Osobe ovlaštene za zastupanje

Ime	Prezime	OIB	Funkcija	Početak mandata	Kraj mandata
LJILJA	LONČAR	48916412265	PREDSJEDNICA	11.05.2021	11.05.2023
NIVES	MUŠE	69883874449	POTPREDSJEDNICA	11.05.2021	11.05.2023

### Oblik udruživanja

UDRUGA
--------

### Ciljane skupine

007 DAROVITA DJECA I MLADI
008 DJECA - OPĆA POPULACIJA
009 DJECA BEZ ODGOVARAJUĆE RODITELJSKE SKRBI
010 DJECA DO 14 GODINA
011 DJECA OD 14 DO 18 GODINA
012 DJECA IZ OBITELJI KORISNIKA SUSTAVA SOCIJALNE SKRBI
016 DJECA U RIZIKU OD SOCIJALNE ISKLJUČENOSTI
019 GRAĐANI – OPĆA POPULACIJA
026 JEDNO RODITELJSKE OBITELJI

033 MLADI - OPĆA POPULACIJA
041 OBITELJI
043 ODGOJNO-OBRAZOVNE USTANOVE
044 ODGOJNO-OBRAZOVNI DJELATNICI
061 OSOBE STARIJE ŽIVOTNE DOBI
062 OSOBE U RIZIKU OD SIROMAŠTVA I SIROMAŠNE OSOBE
075 RODITELJI
093 UČENICI
099 VOLONTERI
102 ŽENE

## Cilj

### Opis:

- Pобољшanje kvalitete življenja duhovne, socijalne i materijalne: djece, mladih, obitelji, pojedinaca i osoba starije životne dobi u domovini i svijetu i doprinos u prevenciji i unaprjeđenju zdravlja.
- Promicanje duhovne izgradnje, vjerske aktivnosti, izgradnje međuvjerskog dijaloga i vrijednosti solidarnosti u različitim religijama i društvu.
- Promicanje domaćeg i međunarodnog volonterstva, osiguravajući logistiku. Educiranje i organiziranje volontera za rad.
- Promicanje društvene solidarnosti i odgoja u solidarnosti djece i mladih kroz institucionalno i izvaninstitucionalno obrazovanje potičući kreativnost i stvaralaštvo u svrhu zdravog odgoja i humanijeg prosperiteta ljudske zajednice.
- Promicanje i prikupljanje humanitarne pomoći u korist najugroženijih u domovini i svijetu.
- Unaprjeđenje i promicanje drugih socijalnih, odgojnih i vjerskih aktivnosti prema potrebama mjesta i vremena, gdje djeluje u svrhu povećanja svijesti i prakse solidarnog suživota na globalnom planu (promicanje, edukacija i kulturni identitet).
- Unaprjeđenje i promicanje odgojnih i vjerskih aktivnosti za djecu predškolske dobi.

## Djelatnosti kojima se ostvaruju ciljevi

### Opis:

- obrazovanje i organiziranje volontera za rad s ugroženim kategorijama stanovništva,
- pomoć i podrška socijalno isključenim osobama, osobama u riziku od siromaštva i siromašnim osobama u domovini i svijetu s ciljem poboljšanja kvalitete njihova života, preventivnog djelovanja, unaprjeđenja i zaštite zdravlja,
- organiziranje seminara i radionica za cjelovit razvoj osobnosti,
- rad sa obitelji u cilju promicanja zdravih obiteljskih odnosa i zdravog društva, utemeljenih na ljudskom i kršćanskom vrijednosnom sustavu,
- izrada prigodnih didaktičkih materijala, knjiga, video zapisa, čestitki, skripti i DVD-a za svoje članove, suradnike, korisnike, simpatizere,
- razvoj i promicanje programa međunarodne suradnje,
- razvoj civilnog društva i lokalne zajednice,
- promocija i izgradnja međuvjerskog dijaloga i promicanje duhovnih aktivnosti,
- organiziranje kulturnih, zabavnih i umjetničkih aktivnosti i događanja, javnih tribina, savjetovanja, seminara, radionica, tečajeva, susreta, izložbi, natječaja, sajmova, TV-emisija i sl. aktivnosti koje doprinose ostvarivanju ciljeva utvrđenih Statutom,

- provođenje kreativnih i edukativnih programa koji doprinose ostvarivanju ciljeva Zdenca,
- odgoj i obrazovanje djece i mladih u školama s ciljem podizanja svijesti o važnosti volonterstva, humanitarne djelatnosti i aktivnog društvenog sudjelovanja za opće dobro,
- promicanje i organiziranje kreativnog i stvaralačkog odgoja i edukacije, te sportskih aktivnosti za djecu i organiziranje kreativnih radionica za izradu kulinarskih, uporabnih i umjetničkih predmeta u svrhu prikupljanja donacija i nagrađivanja,
- promicanje suradnje među udrugama, državnim i vjerskim institucijama, ustanovama, i drugim društvenim subjektima u svrhu povećanja solidarnosti i općeg dobra,
- suradnja s drugim istovrsnim i sličnim udrugama i organizacijama u domovini i inozemstvu, te svim organizacijama koje podupiru rad Zdenca,
- institucionalni i izvaninstitucionalni odgoj i obrazovanje za djecu predškolske dobi i roditelje.

Djelatnost	Razrada djelatnosti
2.1. Obrazovanje za demokratsko građanstvo	-
2.2. Promicanje nenasilja i izgradnja mira	-
2.3. Prevencija nasilja	2.3.1. Prevencija nasilja među djecom i mladima
2.3. Prevencija nasilja	2.3.2. Prevencija nasilja u obitelji
2.4. Volonterstvo	2.4.1. Promicanje i razvoj volonterstva
2.5. Promicanje društvene solidarnosti	-
2.12. Razvoj civilnoga društva	-
2.13. Razvoj lokalne zajednice	-
3.1. Religijske/vjerničke djelatnosti	3.1.1. Promicanje religijske etike
3.1. Religijske/vjerničke djelatnosti	3.1.2. Promocija i izgradnja međuvjerničkog dijaloga
3.2. Duhovne djelatnosti	3.2.1. Promicanje duhovnih aktivnosti
3.2. Duhovne djelatnosti	3.2.2. Poticanje osobnog razvoja
4.6. Socijalno poduzetništvo	4.6.1. Promicanje razvoja socijalnog poduzetništva
4.11. Ostale djelatnosti iz područja gospodarstva	- Opis: organiziranje kreativnih radionica za izradu kulinarskih, uporabnih i umjetničkih predmeta u svrhu prikupljanja donacija i nagrađivanja,
6.1. Kulturna baština	6.1.1. Zaštita i očuvanje materijalnih kulturnih dobara
6.1. Kulturna baština	6.1.7. Zaštita i očuvanje nematerijalnih kulturnih dobara
6.1. Kulturna baština	6.1.8. Općekulturna (kulturološka) djelatnost
6.2. Izvedbene umjetnosti	6.2.1. Dramske umjetnosti
6.2. Izvedbene umjetnosti	6.2.2. Plesne umjetnosti
6.2. Izvedbene umjetnosti	6.2.3. Glazba i glazbeno-scenske umjetnosti
6.2. Izvedbene umjetnosti	6.2.4. Kulturno-umjetnički (glazbeni i scenski) amaterizam
6.2. Izvedbene umjetnosti	6.2.6. Glazbene i scenske manifestacije i festivali
6.3. Vizualne umjetnosti	6.3.7. Manifestacije vizualnih umjetnosti
6.4. Književno-nakladnička djelatnost	6.4.1. Književno stvaralaštvo

Djelatnost	Razrada djelatnosti
6.4. Književno-nakladnička djelatnost	6.4.3. Nakladnička i knjižarska djelatnost
6.5. Audiovizualna djelatnost	6.5.1. Filmska i video djelatnost
6.5. Audiovizualna djelatnost	6.5.4. Audiovizualni amaterizam
6.6. Medijska kultura	-
8.1. Razvojna suradnja	8.1.1. Demokratska tranzicija
8.1. Razvojna suradnja	8.1.2. Infrastruktura
8.2. Međunarodna humanitarna pomoć	-
8.3. Međunarodna prijateljstva	-
9.1. Odgoj i obrazovanje	9.1.1. Razvoj i promicanje odgoja i obrazovanja
9.1. Odgoj i obrazovanje	9.1.3. Izvaninstitucionalni odgoj i obrazovanje
9.1. Odgoj i obrazovanje	9.1.4. Potpora obrazovanju djece i mladih s posebnim potrebama
9.1. Odgoj i obrazovanje	9.1.5. Odgoj i obrazovanje za aktivno sudjelovanje u razvoju demokratske kulture
9.1. Odgoj i obrazovanje	9.1.6. Odgoj i obrazovanje za zaštitu i promicanje ljudskih prava
9.1. Odgoj i obrazovanje	9.1.7. Poticanje kreativnosti i stvaralaštva u odgoju i obrazovanju
9.1. Odgoj i obrazovanje	9.1.8. Odgoj i obrazovanje za zaštitu i promicanje povijesno-kulturne baštine i nacionalnoga identiteta
9.1. Odgoj i obrazovanje	9.1.9. Odgoj i obrazovanje za održivi razvoj, zdrave načine života i očuvanje prirode
9.1. Odgoj i obrazovanje	9.1.10. Međunarodna suradnja i mobilnost u obrazovanju
11.1. Socijalna pomoć i podrška	11.1.1. Pomoć i podrška starijim osobama
11.1. Socijalna pomoć i podrška	11.1.2. Pomoć i podrška osobama s invaliditetom
11.1. Socijalna pomoć i podrška	11.1.3. Pomoć i podrška djeci
11.1. Socijalna pomoć i podrška	11.1.4. Pomoć i podrška mladima
11.1. Socijalna pomoć i podrška	11.1.5. Pomoć i podrška osobama u riziku od siromaštva i socijalne isključenosti
11.1. Socijalna pomoć i podrška	11.1.6. Pomoć i podrška nezaposlenima
11.1. Socijalna pomoć i podrška	11.1.7. Pomoć i podrška obitelji
11.2. Socijalne usluge	11.2.1. Savjetovanje i pomaganje
11.2. Socijalne usluge	11.2.3. Psihosocijalna podrška
11.2. Socijalne usluge	11.2.9. Prevencija nasilja
11.2. Socijalne usluge	11.2.10. Prevencija ovisnosti
11.2. Socijalne usluge	11.2.11. Stručna pomoć i podrška
11.2. Socijalne usluge	11.2.12. Skraćeni boravak, igraonice, radionice, klubovi
14.5. Ostale djelatnosti u području zaštite zdravlja	- Opis: - promicanje i organiziranje kreativnog i stvaralačkog odgoja i

<b>Djelatnost</b>	<b>Razrada djelatnosti</b>
	edukacije, te sportskih aktivnosti za djecu

### Područja djelovanja

<b>Opis:</b>
DEMOKRATSKA POLITIČKA KULTURA, DUHOVNOST, KULTURA I UMJETNOST, MEĐUNARODNA SURADNJA, SOCIJALNA DJELATNOST, OBRAZOVANJE, ZAŠTITA ZDRAVLJA
<b>Područje djelovanja(klasifikacija):</b>
2. DEMOKRATSKA POLITIČKA KULTURA
3. DUHOVNOST
4. GOSPODARSTVO
6. KULTURA I UMJETNOST
8. MEĐUNARODNA SURADNJA
9. OBRAZOVANJE, ZNANOST I ISTRAŽIVANJE
11. SOCIJALNA DJELATNOST
14. ZAŠTITA ZDRAVLJA

### Gospodarske djelatnosti

<b>Opis:</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- osnivanje jaslica, vrtića i igraonica za djecu predškolske dobi,</li> <li>- osnivanje škola za roditelje i odgajatelje u solidarnosti,</li> <li>- izdavaštvo u skladu sa posebnim propisima,</li> <li>- organizacija seminara, radionica i drugih edukacijskih sadržaja,</li> <li>- foto i video produkcija.</li> </ul>

### Likvidator

NIVES MUŠE, OIB: 69883874449
------------------------------

### Statut

Naziv	Vrsta temeljnog akta	Tip	Datum donošenja
STATUT	STATUT	Izvorni dokument	27.04.2020

### Naziv na stranim jezicima

-
---

### Skraćeni naziv na stranim jezicima

-
---

**Teritoriji djelovanja**

Vrsta područja	Naziv područja	Opis
Država	HRVATSKA	uključujući Bosnu i Hercegovinu, Tanzaniju, Nigeriju, Ugandu, Venezuelu, Kubu, Ekvador i dr.

**Kontakt podaci**

<b>Mail:</b>	udruga.zdenac@gmail.com
<b>Web stranica:</b>	-
<b>Telefon:</b>	-
<b>Mobitel:</b>	0958716069
<b>Fax:</b>	-

**Napomene**

-
---



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUGO SELO  
Stanje na dan: 26.10.2021. 23:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 308030, DUGO SELO I

Broj ZK uložka: 2012

Broj zadnjeg dnevnika: Z-12901/2021  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	407/28	Ulica Ivana Gorana Kovačića DVORIŠTE SPREMIŠTE, Dugo Selo, Ulica Ivana Gorana Kovačića KUĆA, Dugo Selo, Ulica Ivana Gorana Kovačića 41			444 255 18 171	
		<b>UKUPNO:</b>			<b>444</b>	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 13.10.2021.g. pod brojem Z-12901/2021	
4.1	ZABILJEŽBA, na temelju čl. 36. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12, 143/13) i obavijesti DGU, PU za katastar Zagreb, Odjel za katastar nekretnina Dugo Selo od 08.10.2021. godine, zabilježeno je da su u katastarskom operatu na kčbr. 407/28 evidentirane građevine (kuća, Dugo Selo, Ulica Ivana Gorana Kovačića 41 sa 171 m2 i spremište, Ulica Ivana Gorana Kovačića sa 18 m2) za koje je priloženo rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Dugo Selo, Klasa: UP/I-361-06/13- 02/5106, Urbroj: 238/1-18-03/5-19-10 od dana 14.02.2019. godine	ZABILJEŽBA

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
4.	Vlasnički dio: 1/1 ZDENAC, OIB: 18396643353, ULICA IVANA GORANA KOVAČIĆA 39, 10370 DUGO SELO	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.10.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sesvetama  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUGO SELO  
Stanje na dan: 26.10.2021. 23:44

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 308030, DUGO SELO I

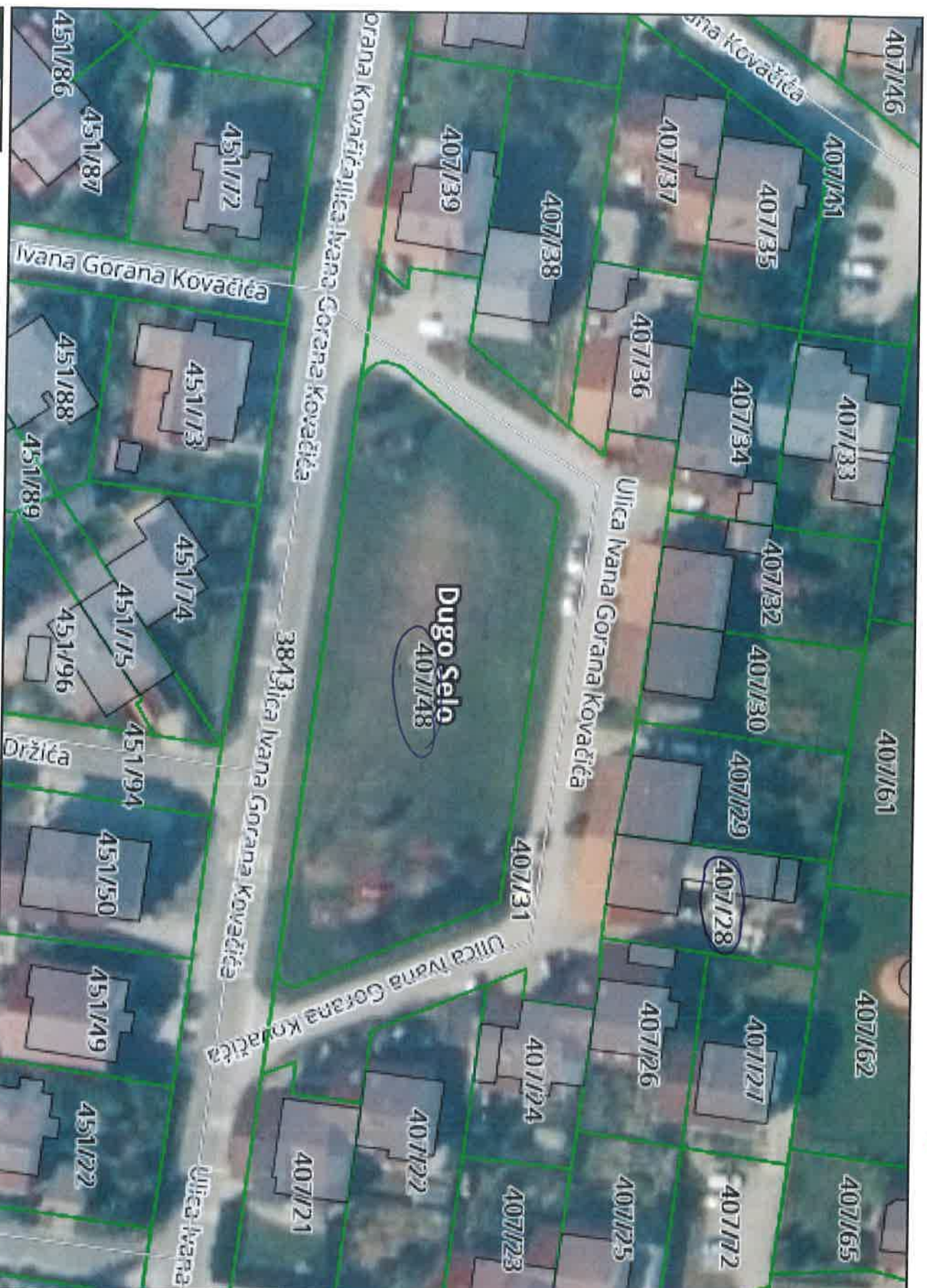
Broj ZK uložka: 2

Broj zadnjeg dnevnika: Z-61540/2017  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	327/22	PUT ŠKOLSKA ULICA			265	
2.	327/23	PUT, ULICA DR. JADRANKA CRNIĆA			537	
3.	392/6	PUT STARJAK			258	
4.	393/12	PUT STARJAK			306	
5.	393/21	ORANICA, ULICA STJEPANA FERENČAKA			27	
6.	407/4	GRADILIŠTE STARJAK			885	
7.	407/5	PUT STARJAK			922	
8.	407/6	GRADILIŠTE STARJAK			355	
9.	407/7	GRADILIŠTE STARJAK			617	
10.	407/47	PUT U SELU			272	
11.	407/48	PARK STARJAK			2220	
12.	407/49	TRAFOSTANICA			180	
13.	407/50	TRAFOSTANICA			180	
14.	407/69	ORANICA U SELU			626	
15.	407/70	PUT U SELU			176	
16.	421/5	ORANICA STARJAK			1081	
17.	525/10	ORANICA U UL. D. DOMJANIĆA			119	
18.	525/11	NOGOSTUP I ORANICA BIRTOV KLANAC			439	
19.	895/2	PUT, KOZINSKA UL.			258	
20.	3844/2	PUT U UL. V. NAZORA			97	
21.	4690	ŠUMA STARJAK			3462	
		UKUPNO:			13282	



0 20m

geoportal.dgu.hr

Ispisano 27.10.2021.

NAPOMENA: NIJE JAVNA ISPRAVA