

DUGOSELSKA kronika

Službeni glasnik Grada Dugog Sela

God. XXVIII

1. ožujka 2021.

Broj: 2

KAZALO

I. AKTI GRADSKOG VIJEĆA

| | |
|---|----|
| 1. Statut Grada Dugog Sela | 3 |
| 2. Odluka o naknadama članovima Gradskog vijeća i članovima radnih tijela Gradskog vijeća | 15 |
| 3. Odluka o raspoređivanju sredstava za redovito godišnje financiranje političkih stranaka i gradskih vijećnika izabranih s liste grupe birača u 2021. godini | 16 |
| 4. Odluka o obavljanju dimnjačarskih poslova | 16 |
| 5. Odluka o imenovanju Stručnog povjerenstva za koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Dugog Sela | 21 |
| 6. Odluka o izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja zone CENTAR naselja Dugo Selo | 21 |
| 7. Odluka o izradi XII. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone CENTAR naselja Dugo Selo | 22 |
| 8. Odluka o prodaji građevinskog zemljišta (k. č. broj: 589/4 i 595/2, k.o. Dugo Selo I) | 24 |
| 9. Zaključak o raspisivanju Javnog natječaja za prodaju suvlasničkog dijela (1/2) k. č. broj 742/3 k. o. Dugo Selo I | 24 |

II. AKTI GRADONAČELNIKA

| | |
|---|----|
| 1. Zaključak o sklapanju Ugovora o autorskom djelu | 25 |
| 2. Zaključak o utvrđivanju prijedloga IX. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela i upućivanja na javnu raspravu | 25 |
| 3. Odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš o izradi Urbanističkog plana uređenja Kolodvor Dugo Selo | 25 |

4. Odluka o osnivanju prava služnosti 26
5. Odluka o stavljanju izvan snage Odluke o povjeri poslova u postupku priznavanja prava na naknadu za troškove stanovanja i prava na troškove ogrjeva 27

III. ISPRAVCI

1. Ispravak Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela (pročišćeni tekst) 27

Članak 34.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.000,00 do 5.000,00 kuna kaznit će se za prekršaj pravna osoba korisnik usluga, predstavnik suvlasnika ili upravitelj zgrade ako:

1. odbije koristiti se uslugama ovlaštenog dimnjačara ili onemogućiti redovitu kontrolu, čišćenje i mjerenje dimovodnih objekata i uređaja za loženje, odnosno ne da podatke o istima (članak 19. ove Odluke),

2. u ostavljenom roku ne ukloni utvrđene nedostatke i o tome obavijesti nadležna tijela i nadležni Upravni odjel (članci 21. i 22. ove Odluke).

Novčanom kaznom u iznosu od 700,00 do 1.500,00 kuna kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi koja počinji prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 500,00 do 1.000,00 kuna kaznit će se fizička osoba koja počinji prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

IX. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**Članak 35.**

Ovlašteni dimnjačar koji obavlja dimnjačarske poslove na temelju ugovora o koncesiji sklopljenog do dana stupanja na snagu ove Odluke nastavlja s radom do isteka važenja tog ugovora.

Članak 36.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o obavljanju dimnjačarskih poslova (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/16).

Članak 37.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA: 023-05/21-01/05
URBROJ: 238/07-03-06/01-21-3
Dugo Selo, 25. veljače 2021.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Darjan Budimir, mag. iur., v.r.

I. 5.

Na temelju članka 16. stavka 1. Zakona o koncesijama ("Narodne novine", broj 69/17 i 107/20) u vezi članka 45. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", broj 68/18, 110/18 – Odluka Ustavnog suda Republike Hrvatske i 32/20) i članka 44. stavka 1. točke 12. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 1/13, 1/18, 2/18, 1/20 i 6/20 – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 33. redovnoj sjednici, održanoj 25. veljače 2021. godine, donosi

**ODLUKU
o imenovanju Stručnog povjerenstva za koncesiju
za obavljanje dimnjačarskih poslova na području
Grada Dugog Sela**

Članak 1.

Ovom Odlukom imenuje se Stručno povjerenstvo za koncesiju za obavljanje dimnjačarskih poslova na području Grada Dugog Sela (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo).

Članak 2.

Članovima Povjerenstva imenuju se:

1. Marijo Vinko, dipl. ing. arh. - za predsjednika
2. Tadija Penić, dipl. ing. - za člana
3. Jandro Šarić, dipl. oec. - za člana
4. Nikola Rnjak, inž. el. - za člana
5. Mirjana Perković, upr. prav. - za članicu.

Članak 3.

Zadaci Povjerenstva iz članka 2. ove Odluke su:

1. suradnja s davateljem koncesije pri izradi analize davanja koncesije, pri pripremi utvrđivanja uvjeta za davanje koncesije i izradi dokumentacije za nadmetanje te pri definiranju uvjeta sposobnosti i kriterija za odabir najpovoljnije ponude,

2. pregled i ocjena pristiglih ponuda u skladu s pravilima postupka davanja koncesije,

3. prije sklapanja ugovora o koncesiji, utvrđivanje prijedloga odluke o davanju koncesije, prijedloga odluke o izmjeni odluke o davanju koncesije, prijedloga odluke o poništenju postupka davanja koncesije, prijedloga odluke o izmjeni odluke o poništenju postupka davanja koncesije te obrazloženja tih prijedloga,

4. predlaganje vrste i vrijednosti pojedinog jamstva,

5. obavljanje svih ostalih radnji potrebnih za provedbu postupka davanja koncesije.

Članak 4.

Stručno povjerenstvo za koncesiju prestaje s radom sklapanjem ugovora o koncesiji odnosno izvršnošću odluke o poništenju postupka davanja koncesije.

Članak 5.

Stručne, administrativne i tehničke poslove za Povjerenstvo obavljat će Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo.

Članak 6.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA: 023-01/21-01/29
URBROJ: 238/07-03-04/01-21-3
Dugo Selo, 25. veljače 2021.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Darjan Budimir, mag. iur., v.r.

I. 6.

Na temelju članka 109. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), članka 44. stavka 1. točke 8. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 1/13, 1/18, 2/18, 1/20 i 6/20 – pročišćeni tekst) i Odluke o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone "Centar" naselja Dugo Selo (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 3/19 i 4/19), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 33. redovnoj sjednici, održanoj 25. veljače 2021. godine, donosi

**ODLUKU O IZMJENAMA I DOPUNAMA
ODLUKE O DONOŠENJU DETALJNOG PLANA
UREĐENJA ZONE CENTAR NASELJA DUGO SELO**

Članak 1.

Donosi se Odluka o Izmjenama i dopunama Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja zone CENTAR naselja Dugo Selo (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/96, 3/99, 7/99, 3/00, 7/01, 5/04, 4/07, 1/11, 7/13, 3/16 i 7/17 – pročišćeni tekst).

Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone CENTAR naselja Dugo Selo izradilo je trgovačko društvo Grgurević & partneri d.o.o. iz Zagreba u suradnji s nositeljem izrade, Upravnim odjelom za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo Grada Dugog Sela, 2020. godine.

Članak 2.

U članku 1. stavku 1., nakon zagrade iza riječi: "Plan", stavlja se točka, a riječi: "kojom je obuhvaćeno cijelo područje Plana. Granica obuhvata je prikazana na svim kartografskim prikazima ovog Plana." brišu se.

Članak 3.

U članku 2. stavku 2. iza riječi: "prilozi" dodaju se riječi: "iz prethodnog stavka".

Iza stavka 2. dodaju se novi stavci 3., 4. i 5. koji glase:

"Sastavni dio ove Odluke je elaborat pod nazivom Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone CENTAR naselja Dugo Selo: tekstualni dio – provedbene odredbe, obrazloženje, grafički dio – kartografski prikazi, a koji se sastoji od:

- a) tekstualnog dijela – provedbenih odredbi
- b) obrazloženja
- c) grafičkog dijela – kartografskih prikaza.

Grafički dio iz prethodnog stavka sastoji se od kartografskih prikaza kako slijedi:

- a) kartografski prikaz 1: Detaljna namjena površina, mjerilo 1 : 1000
 b) kartografski prikaz 2.1.: Prometna mreža, mjerilo 1 : 1000
 c) kartografski prikaz 2.2.: Elektronička komunikacijska, energetska i komunalna infrastrukturalna mreža, mjerilo 1 : 1000
 d) kartografski prikaz 3.: Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina, mjerilo 1 : 1000
 e) kartografski prikaz 4.: Uvjeti gradnje, mjerilo 1 : 1000.

Elaborat iz stavka 3. ovog članka u odgovarajućim dijelovima zamjenjuje i dopunjuje važeći elaborat iz Odluke o donošenju Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone CENTAR naselja Dugo Selo (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/96, 3/99, 7/99, 3/00, 7/01, 5/04, 4/07, 1/11, 7/13, 3/16, 7/17 – pročišćeni tekst).

Članak 4.

U članku 4. stavku 4. broj: "6" zamjenjuje se brojem "5".

Članak 5.

U članku 7. stavku 2. iza riječi: "izgrađenosti" dodaju se riječi: "(u daljnjem tekstu: kig)", a u podstavku V. točki a. iza broja: "0,5", umjesto znaka ";", stavlja se zarez i dodaju se riječi: "dok za uglovnice koja obuhvaća k.č.br. 977/1 (dio), 977/3, 978/3, 977/2, 978/2, sve k.o. Dugo Selo II, kig iznosi 0,7;".

U stavku 3. riječi: "koeficijent izgrađenosti" zamjenjuje se riječju: "kig".

Članak 6.

U naslovu iznad članka 9. broj: "2.1." zamjenjuje se brojem: "2.3.".

Članak 7.

U članku 10. stavku 1. riječi: "svog GBP-a" zamjenjuju se riječima: "svoje građevinske bruto površine (u daljnjem: GBP)".

Članak 8.

U članku 13. stavku 1. podstavku 1. broj: "13." zamjenjuje se brojem: "14.".

Članak 9.

U članku 20. iza stavka 4. dodaje se novi stavak 5. koji glasi:

"Iznimno od navedenog u stavku 1., građevna čestica na k.č.br. 308, k.o. Dugo Selo I može ostvariti i posredan kolni pristup, kao i priključak na komunalnu infrastrukturu, putem služnosti."

Dosadašnji stavci 5. i 6. postaju stavci 6. i 7..

Članak 10.

U članku 21. stavku 4. podstavku 2. iza točke V. dodaje se točka VI. koja glasi:

"VI. za ulice oznake E1: najmanje 1 kolnička traka, ukupne širine najmanje 3,5 m."

U podstavku 3. točki VIII. iza slova: "E" dodaju se riječi: "i E1".

U stavku 5. podstavak 1. mijenja se i glasi:

"1. prostori za javna parkirališna mjesta: površine unutar kojih se kao dio profila prometnice uređuju javna parkirališna mjesta na kojima je dozvoljeno postavljanje i opreme namijenjene punjenju elektromotornih vozila; raspored parkirališnih mjesta je načelan i može se mijenjati radi sadnje stabala, pristupa do građevnih čestica, određivanja pješačkih prijelaza odnosno dopuštaju se prilagodbe broja, položaja i distribucije parkirališnih mjesta pripadajućeg profila prometnice projektno-tehničkom rješenju iste, a sukladno prostornim mogućnostima; javno parkirališno mjesto ne može biti manje od 2,5 x 5,0 m, osim uzdužnih mjesta koja smiju biti širine najmanje 2 m."

Članak 11.

U članku 31. stavku 2. podstavku 1., iza točke II. dodaje se točka III. koja glasi:

"III. vodotok – Potok Martin Breg, koji se iznimno može uređivati

i održavati kao zasebni zahvat u prostoru sukladno posebnom propisu."

Članak 12.

U članku 33. stavku 1. podstavku 1. točki II. podtočki iv. riječi: "članka 29. stavka 6." zamjenjuju se riječima: "određenim u poglavlju 7.".

Članak 13.

U članku 36. stavak 2. mijenja se i glasi:

"U svrhu sklanjanja građana planira se korištenje podrumskih i drugih prostorija u građevinama koje su prilagođene za sklanjanje te komunalnih i drugih građevina ispod površine tla namijenjenih javnoj uporabi kao što su garaže, trgovine i drugi pogodni prostori."

Članak 14.

U naslovu iznad članka 37. riječi: "zaštićena kulturna dobra" brišu se.

Iznad članka 37. dodaje se podnaslov koji glasi: "Zaštićena kulturna dobra".

Članak 15.

U članku 37. stavak 1. mijenja se i glasi:

"Unutar obuhvata Plana nalazi se zaštićeno kulturno dobro – kulturno-povijesna cjelina naselja Dugo Selo, upisano u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske pod brojem Z-7006."

Članak 16.

U članku 40. stavku 4. dodaje se nova rečenica koja glasi:

"Vodotok – potok Martin Breg shematski je prikazan na kartografskom prikazu 3.; njegova pozicija kao i uvjeti uređenja i održavanja utvrdit će se kroz izradu projektne dokumentacije, a u skladu s posebnim uvjetima nadležnog javnopravnog tijela."

Članak 17.

Ova Odluka stupa na snagu osmoga dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA: 350-03/19-01/01

URBROJ: 238/07-03-06/01-21-61

Dugo Selo, 25. veljače 2021.

Predsjednik

Gradskog vijeća

Darjan Budimir, mag. iur., v.r.

I. 7.

Na temelju članka 86. stavka 3. u vezi stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 44. stavka 1. točke 8. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 1/13, 1/18, 2/18, 1/20 i 6/20 - pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Dugog Sela na 33. redovnoj sjednici, održanoj 25. veljače 2021. godine, donijelo je

ODLUKU O IZRADI XII. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE CENTAR NASELJA DUGO SELO

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi XII. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone CENTAR naselja Dugo Selo (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/96.,3/99., 7/99, 3/00., 7/01.,5/04.,4/07., 1/11. , 7/13. i 3/16, 7/17 – pročišćeni tekst) (u daljnjem tekstu: Odluka).

Nositelj izrade XII. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone CENTAR naselja Dugo Selo (u daljnjem tekstu: Plan) u ime Grada Dugog Sela je Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo.

II. PRAVNA OSNOVA

Članak 2.

Postupak izrade Plana temelji se na:

1. Zakonu o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu: Zakon), odredbama članka 81. do članka 113. te članka 198.

2. Člankom 86. stavkom 3. Zakona određeno je da Odluku o izradi prostornog plana donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne