



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

5. SJEDNICA - 23. RUJNA 2021. GOD.

Točka ____.

**PRIJEDLOG ODLUKE
O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O IZRADI XI. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA DUGOG SELA**

- PREDLAGATELJ:** Gradonačelnik
- IZVJESTITELJ:** Marijo Vinko, dipl. ing. arh.,
Pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu
okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo
- MATERIJAL IZRADILI:** Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša,
komunalno i stambeno gospodarstvo
- Marijo Vinko, dipl. ing. arh.

Upravni odjel za poslove Gradskog vijeća i Gradonačelnika
- Mladen Šestan, dipl. iur.
- Nikolina Krvarić, mag. iur.
- AKTI:**
1. Dopis predlagatelja
 2. Prijedlog Odluke
 3. Obrazloženje
 4. Odluka o izradi XI. izmjena i dopuna Prostornog plana
uređenja Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog
Sela, broj 6/21)

GRAD DUGO SELO, Josipa Zorića 1, p.p. 7

OIB: 25432879214, tel.: 01/2753 705, e-mail: pisarnica@dugoselo.hr, www.dugoselo.hr

žiro račun: 2402006-1810100008 IBAN: HR5124020061810100008



REPUBLIKA HRVATSKA
ZAGREBAČKA ŽUPANIJA



GRAD DUGO SELO

Gradonačelnik

KLASA: 350-02/21-01/31
URBROJ: 238/07-01-04/01-21-16
Dugo Selo, 20. rujna 2021. god.

**PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA DUGOG SELA**

**Predmet: Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi XI. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela
- dopuna dnevnog reda 5. sjednice Gradskog vijeća
- Prijedlog, dostavlja se**

Gradonačelnik Grada Dugog Sela je 20. rujna 2021. godine razmotrio i utvrdio Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi XI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela.

Na temelju članka 105. stavka 2. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 3/21), predlažem dopunu dnevnog reda 5. sjednice Gradskog vijeća, koja je sazvana za četvrtak, 23. rujna 2021. godine, na način da se u isti uvrsti sljedeća točka:

- Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi XI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela.

Prijedlog upućujem na razmatranje i predlažem Gradskom vijeću donošenje Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi XI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, u predloženom tekstu.

Na sjednici Gradskog vijeća i sjednicama radnih tijela Gradskog vijeća na kojima će se razmatrati predmetni prijedlog Odluke, sudjelovat će i podnijeti uvodno izlaganje u ime Gradonačelnika Marijo Vinko, dipl. ing. arh, pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo.

Gradonačelnik

Nenad Panjan, dr. med. dent.

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 33. stavka 1. točke 8. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na _ . redovnoj sjednici, održanoj _ . rujna 2021. godine, donosi

O D L U K U
O IZMJENI I DOPUNI ODLUKE O IZRADI XI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG
PLANA UREĐENJA GRADA DUGOG SELA

Članak 1.

U Odluci o izradi XI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 6/21), u članku 3. stavku 2. točka na kraju rečenice briše se te se dodaju riječi: "te korekcija odnosno usklada granica građevinskog područja za katastarske čestice broj: 269/2, 266, 267, 268 i 270/1, sve k.o. Dugo Selo I s važećim Detaljnim planom uređenja zone Centar naselja Dugo Selo."

Članak 2.

Članak 6. mijenja se i glasi:

"Članak 6.

XI. Izmjene i dopune Plana odnose se na izmjenu odredbi za provođenje i grafičkog dijela Plana za predmetno područje.

Planiranim izmjenama potrebno je:

- omogućiti razvoj Grada južno od željezničkog kolodvora Dugo Selo kojim bi se omogućila izgradnja intermodalnog terminala te javnih i društvenih sadržaja prostora za žurne i sigurnosne službe: policijska postaja, hitna medicinska skrb, vatrogasna postrojba i civilna zaštita.
- izvršiti korekciju odnosno uskladu granica građevinskog područja za katastarsku česticu 269/2 u k.o. Dugo Selo I i susjedno ležećih katastarskih čestica broj: 266, 267, 268 i 270/1, sve k.o. Dugo Selo I.

Po donošenju ovih izmjena i dopuna Plana, u skladu s člankom 113. stavkom 3. Zakona, potrebno je izraditi Elaborat pročišćenog teksta odredbi za provođenje i grafičkog dijela Plana."

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA:
URBROJ:

Predsjednik
Gradskog vijeća

Dugo Selo,

Siniša Kljajić

O b r a z l o ž e n j e
prijedloga Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o izradi XI. izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje Odluke je odredba članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) kojom je propisano da odluku o izradi prostornog plana područne (regionalne), odnosno lokalne razine donosi predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne), odnosno lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode te odredba članka 33. stavka 1. točke 8. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21) kojom je propisano da Gradsko vijeće donosi prostorne planove i druge dokumente prostornog uređenja.

II. OCJENA STANJA I OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU

Za područje Grada Dugog Sela 2004. godine donesena je Odluka o donošenju Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela. Ista je kroz protekle godine prošla niz izmjena i dopuna.

Gradsko vijeće Grada Dugog Sela je na 3. redovnoj sjednici, održanoj 09. srpnja 2021., donijelo Odluku o izradi XI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela da bi se izmijenile provedbene odredbe plana i omogućila izgradnja intermodalnog terminala te javnih i društvenih sadržaja za žurne i sigurnosne službe: policijska postaja, hitna medicinska skrb, vatrogasna postrojba i civilna zaštita.

U međuvremenu uočena je potreba korekcije odnosno usklade granica građevinskog područja za katastarske čestice broj: 269/2, 266, 267, 268 i 270/1, sve k.o. Dugo Selo I s važećim Detaljnim planom uređenja zone Centar naselja Dugo Selo.

Sukladno navedenom, bilo je potrebno izmijeniti i dopuniti Odluku o XI. izmjeni i dopuni Plana tako da se omogući u izdvojenim građevinskim područjima gospodarske namjene u obuhvatu Plana izgradnja svih zgrada javne i društvene namjene, te korekcija odnosno usklada granica građevinskog područja za katastarske čestice broj: 269/2, 266, 267, 268 i 270/1, sve k.o. Dugo Selo I s važećim Detaljnim planom uređenja zone Centar naselja Dugo Selo.

Građevinsko područje sukladno DPU zone Centar naselja Dugo Selo i granica
građevinskog područja sukladno PPU Grada Dugog Sela



III. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Sredstva potrebna za provođenje ove Odluke osigurana su u Proračunu Grada Dugog Sela.

IV. OBRAZLOŽENJE ODREĐABA PRIJEDLOGA ODLUKE

Članak 1.: Propisuje da se u članku 3. postojeće Odluke dopunjuje stavak 2..

Članak 2.: Propisuje izmjenu članka 6. Odluke.

Članak 3.: Propisuje stupanje Odluke na snagu osmi dan od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

7. HŽ Infrastruktura, Zagreb, Mihanovićeve 12,
8. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (HAKOM), Zagreb, Ulica Antuna Frangeša Mihanovića 9,
9. Odašiljači i veze d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d,
10. HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37,
11. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava, Zagreb, Kupska 4,
12. Hrvatska elektroprivreda-ODS d.o.o. Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Dugo Selo, Domobraska 14a,
13. VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Koledovčina ulica 1, Zagreb,
14. DUKOM PLIN d.o.o. Dugo Selo, Ul. Slavka Kolara 4

IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA

Članak 10.

Rokovi za izradu Plana po fazama:

- Dostava poziva za dostavu zahtjeva nadležnim javnopravnim tijelima (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koji nisu sadržani u informacijskom sustavu) za izradu prostornog plana: 30 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva
- Nacrtr prijedloga i utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu: 30 dana
- Javna rasprava: 30 dana
- Izvršenje o javnoj raspravi: 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi
- Izrada Nacrta konačnog prijedloga: 8 dana od prihvatanja izvješća o javnoj raspravi
- Utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana: 10 dana
- Donošenje Plana na Gradskom vijeću: 30 dana od zaprimanja Zakonom propisanih suglasnosti ili nakon isteka Zakonom propisanih rokova.

Nakon utvrđivanja Konačnog prijedloga Plana, a prije njegova upućivanja na donošenje Gradskom vijeću Grada Dugog Sela, nositelj izrade dostavit će sudionicima javne rasprave pisanu obavijest s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja Plana utvrđeni ovom odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADU PLANA

Članak 11.

Svi troškovi izrade Plana financirat će se iz proračuna Grada Dugog Sela za 2021. godinu. Plan će se izraditi u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, uvezanih u mapu formata A4 i 3 (tri) primjerka u elektroničkom obliku na CD mediju.

Članak 12.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke tijelima i osobama određenim posebnim propisima odnosno određenih u članku 9. ove Odluke i Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zavodu za prostorni razvoj. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) za izradu Plana, a koji rok je određen člankom 10. ove odluke i iznosi 30 dana.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA: 350-03/21-01/03
URBROJ: 238/07-03-06/01-21-7
Dugo Selo, 9. srpnja 2021.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Siniša Kijajlić, v.r.

I. 8.

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 33. stavka 1. točke 8. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 3. redovnoj sjednici, održanoj 9. srpnja 2021. godine, donosi

O D L U K U O IZRADI XI. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA DUGOG SELA

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi XI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 6/04, 13/06, 14/06, 8/10, 8/12, 8/13, 2/15, 4/15-pročišćeni tekst, 2/21-ispravak i 3/21-u daljnjem tekstu: Odluka).

Nositelj izrade XI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela (u daljnjem tekstu: Plan) u ime Grada Dugog Sela je Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo.

I. PRAVNA OSNOVA

Članak 2.

Postupak izrade Plana temelji se na:

1. Odredbama članka 81. do 113. te članka 198. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19 - u daljnjem tekstu: Zakon).

2. Člankom 86. stavkom 3. Zakona određeno je da Odluku o izradi prostornog plana donosi predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju sukladno posebnim zakonima kojima se uređuje zaštita okoliša i prirode.

3. Temeljem članka 61. stavka 3. Zakona izmjena Plana mora biti usklađena s Prostornim planom uređenja Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 6/04, 13/06, 14/06, 8/10, 8/12, 8/13, 2/15, 4/15-pročišćeni tekst, 2/21-ispravak i 3/21).

II. RAZLOZI ZA IZRADU PLANA

Članak 3.

Izrada Plana rezultat je kontinuiranog procesa planiranja koje se temelji na praćenju i ocjenjivanju stanja u prostoru, te prilagođavanja odredbi za provođenje Plana.

Tijekom provedbe postojećeg Plana pokazala se potreba za izmjenom Plana kojom bi se omogućio razvoj Grada južno od željezničkog kolodvora Dugo Selo kojim bi se omogućila

izgradnja intermodalnog terminala, te javnih i društvenih sadržaja prostora za žurne i sigurnosne službe: policijska postaja, hitna medicinska skrb, vatrogasna postrojba i civilna zaštita.

III. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

Područje obuhvata XI. izmjene i dopune Plana odnosi se na izdvojena građevinska područja gospodarske namjene u obuhvata Plana u kojima je u odredbama za provođenje potrebno omogućiti izgradnju svih zgrada javne i društvene namjene.

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

Za područje Grada Dugog Sela 2004. godine donijeta je Odluka o donošenju prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela, koja je kroz protekle godine prošla niz izmjena i dopuna.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

XI. Izmjena i dopuna Plana odnosi se na izmjenu odredbi za provođenje za predmetno područje.

Planiranim izmjenama potrebno je:

- omogućiti razvoj Grada južno od željezničkog kolodvora Dugo Selo, kojim bi se omogućila izgradnja intermodalnog terminala te javnih i društvenih sadržaja prostora za žurne i sigurnosne službe: policijska postaja, hitna medicinska skrb, vatrogasna postrojba i civilna zaštita.

Po donošenju ovih izmjena i dopuna Plana, u skladu s člankom 113. stavkom 3. Zakona, potrebno je izraditi Elaborat pročišćenog teksta odredbi za provođenje i grafičkog dijela Plana.

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA

Članak 7.

Za potrebe izrade izmjena i dopuna Plana koristiti će se raspoloživa dokumentacija, koju iz područja svog djelokruga osiguravaju javnopravna tijela određena posebnim propisima.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručno rješenje Plana izradit će ovlašteni stručni izrađivač ovlašten u postupku prema Pravilniku o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja ("Narodne novine", broj 136/15), u suradnji s nositeljem izrade Plana, Upravnim odjelom za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo.

VIII. POPIS JAVOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 9.

Tijela i osobe koja daju svoje prethodne zahtjeve i sudjeluju u postupku izrade Plana:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Zagrebačka, Sektor upravnih i inspekcijskih poslova, Inspektorat unutarnjih poslova, Inspekcija zaštite od požara i eksploziva, Zagreb, Petrinjska 30,
2. Ministarstvo kulture i medija, Konzervatorski odjel u Zagrebu, Zagreb, Mesnička 49,
3. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Zagreb, Nehajska 5,
4. Županijska uprava za ceste Zagrebačke županije, Zagreb, Remetinečka cesta 3,
5. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Dugo Selo, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 1,
6. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije (HAKOM), Zagreb, Ulica Antuna Frangeša Mihanovića 9,
7. Odašiljači i veze d.o.o., Zagreb, Ulica grada Vukovara 269d,
8. HEP d.d., Sektor za strategiju i razvoj, Zagreb, Ulica grada Vukovara 37,
9. HOPS, Hrvatski operator prijenosnog sustava, Zagreb, Kupuska ulica 4,
10. Hrvatska elektroprivreda-ODS d.o.o. Elektra Zagreb, Pogon Dugo Selo, Dugo Selo, Domobraska ulica 14a,
11. HŽ infrastruktura, Zagreb, Mihanovićeve 12,
12. Dugoselski komunalni i poduzetnički centar d.o.o., Dugo Selo, Ulica Antuna Mihanovića 1,
13. VODOOPSKRBA I ODVODNJA ZAGREBAČKE ŽUPANIJE d.o.o., Koledovčina ulica 1, Zagreb,
14. DUKOM PLIN d.o.o. Dugo Selo, Ulica Slavka Kolara 4.

IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA

Članak 10.

Rokovi za izradu Plana po fazama:

- Dostava poziva za dostavu zahtjeva nadležnim javnopravnim tijelima (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti koji nisu sadržani u informacijskom sustavu) za izradu prostornog plana: 15

dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva

- Nacrt prijedloga i utvrđivanje prijedloga Plana za javnu raspravu: 30 dana

- Javna rasprava: 8 dana
- Izvješće o javnoj raspravi: 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi

- Izrada Nacrta konačnog prijedloga: 8 dana od prihvatanja izvješća o javnoj raspravi

- Utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana: 10 dana
- Donošenje Plana na Gradskom vijeću: 30 dana od zaprimanja Zakonom propisanih suglasnosti ili nakon isteka Zakonom propisanih rokova.

Nakon utvrđivanja Konačnog prijedloga Plana, a prije njegova upućivanja na donošenje Gradskom vijeću Grada Dugog Sela, nositelj izrade dostavit će sudionicima javne rasprave pisanu obavijest s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi.

Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja Plana utvrđeni ovom Odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADJE PLANA

Članak 11.

Svi troškovi izrade Izmjene i dopune Plana financirat će se iz Proračuna Grada Dugog Sela za 2021. godinu.

Plan će se izraditi u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, uvezanih u mapu formata A4 i 3 (tri) primjerka u elektroničkom obliku na CD mediju, te 6 (šest) primjeraka Elaborata pročišćenog teksta odredbi za provođenje i grafičkog dijela Plana.

Članak 12.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke tijelima i osobama određenim posebnim propisima, odnosno određenih u članku 9. ove Odluke i Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Zavodu za prostorni razvoj. Uz dostavu Odluke upućuje se poziv za dostavom zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) za izradu Plana, a koji rok je određen člankom 10. ove odluke i iznosi 30 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva.

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmi dan od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA: 350-02/21-01/31
URBROJ: 238/07-03-06/01-21-5
Dugo Selo, 9. srpnja 2021.

Predsjednik
Gradskog vijeća
Siniša Kijačić, v.r.

1. 9.

Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 33. stavka 1. točke 8. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/21), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela, na 3. redovnoj sjednici, održanoj 9. srpnja 2021. godine, donosi

O D L U K U O IZRADI XIV. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA

UREĐENJA ZONE CENTAR NASELJA DUGO SELO

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi XIV. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/96, 3/99, 7/99, 3/00, 7/01, 5/04, 4/07, 1/11, 7/13, 3/16, 7/17 – pročišćeni tekst i 02/21 – u daljnjem tekstu: Odluka).

Nositelj izrade XIV. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo (u daljnjem tekstu: Plan) u ime Grada Dugog Sela je Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo.

I. PRAVNA OSNOVA