

Naslov:

Izrada prostornih planova nove generacije putem elektroničkog sustava „ePlanovi“ – NPOO.C2.3.R3-I7.01

Naziv projekta:

Izrada prostornih planova nove generacije putem elektroničkog sustava „ePlanovi“ - NPOO.C2.3.R3-I7.01



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga
uređenja, graditeljstva i
državne imovine



Financira
Europska unija
NextGenerationEU



Uvodni dio opisa projekta:

Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine omogućilo je izradu prostornih planova nove generacije kroz Informacijski sustav prostornog uređenja (ISPU) koji je u primjeni od 1. siječnja 2024. godine te će svi novi planovi biti izrađivani kroz ovaj sustav, a postojeći planovi će morati biti transformirani.

Kako bi se olakšao prijelaz na novi sustav Ministarstvo prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine osiguralo je sredstva kroz Nacionalni plan oporavka i otpornosti.

Grad Dugo Selo podnio je prijave na javni poziv za izradu izmjena, dopuna i transformaciju četiri postojeća plana.

Naziv projekta: Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Dugog Sela - NPOO.C2.3.R3-I7.01.0475

Opći podaci o projektu:

Kod projekta NPOO.C2.3.R3-I7.01.0475

Kod poziva NPOO.C2.3.R3-I7.01

Kratki opis projekta:

Projektom se realizira nova izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja sukladno u Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) putem elektroničkog sustava "ePlanovi".

Ciljevi i očekivani rezultati projekta:

Prostorni plan uređenja Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj, 6/04, 13/06, 14/06, 8/10, 8/12, 8/13, 1/14, 2/15, 4/15, 11/20, 02/21 – ispravak, 3/21, 3/22, 9/22, 7/23 8/23 – pročišćeni tekst, 8/23 – ispravak i 10/23 – ispravak) donesen je 2004. godine te je tijekom proteklog razdoblja bio višestruko mijenjan.

Navedenim će se uskladiti Plan s novim zakonodavnim okvirom te omogućiti transformaciju planova niže razine, kao i omogućiti razvoj Grada Dugog Sela na održiv način te omogućiti kvalitetnu prometnu infrastrukturu prilagođenu novim izvorima energije i modelima javnog i privatnog prijevoza, unaprjeđenje kvalitete stanovanja razvojem javnih i privatnih sadržaja namijenjenih slobodnom vremenu i socijalnim potrebama, osigurati preduvjete za razvoj okoline pogodne za prilagodbu poduzetništva novoj potražnji i novim tehnologijama kako u izdvojenim građevinskim područjima tako i građevinskim područjima naselja,

Ukupna bespovratna sredstva (EU): 30.000,00 €

Ukupni prihvatljivi troškovi: 30.000,00 €

Razdoblje provedbe projekta: 2025. godina

Naziv projekta: Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja zone Centar naselja Dugo Selo - NPOO.C2.3.R3-I7.01.0481

Opći podaci o projektu:

Kod projekta NPOO.C2.3.R3-I7.01.0481

Kod poziva NPOO.C2.3.R3-I7.01

Kratki opis projekta:

Projektom se realiziraju nove izmjene i dopune Prostornog plana uređenja sukladno u Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) putem elektroničkog sustava "ePlanovi".

Detaljni plan uređenja zone Centar naselja Dugo Selo (Službeni glasnik Općine Dugo Selo broj 2/96, Službeni glasnik Grada Dugo Selo broj 3/99, 7/99, 3/00, 7/01, 5/04, 4/07, 1/11, 7/13, 3/16, 7/17 - pročišćeni tekst, 2/21, 7/21-pročišćeni tekst, 8/21, 9/21 - pročišćeni tekst, 9/21 - ispravak pročišćenog teksta, 3/22, 6/22, 7/22 – pročišćeni tekst, 9/22 i 11/22-pročišćeni tekst) donesen je 1999. godine te je tijekom proteklog razdoblja bio višestruko mijenjan.

Izrada Plana rezultat je kontinuiranog procesa praćenja i ocjenjivanja stanja u prostoru i zahtjeva koji se postavljaju pred urbano planiranje razvoja centralnog dijela Grada, na temelju čega se mijenja sadržaj te prilagođavaju odredbe za provođenje Plana.

Ciljevi i očekivani rezultati projekta:

Cilj Plana je u području obuhvata Plana osigurati planske uvjete za uređenje i izgradnju objekata koji mjerilom i položajem doprinose novoj slici grada i osiguravaju kvalitetan okoliš za stanovanje i rad te društveni život i slobodno vrijeme.

Planom će se preispitati privatne inicijative vlasnika čestica te osmisliti viziju razvoja gradskog centra koja odgovara javnom interesu.

Izmjene i dopune plana potrebno je uskladiti s novom zakonskom regulativom te pored izmjena i dopuna Plana provesti postupke transformacije plana sukladno Pravilniku o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23).

Ukupna bespovratna sredstva (EU): 18.000,00 €

Ukupni prihvatljivi troškovi: 18.000,00 €

Razdoblje provedbe projekta: 2025. godina

Naziv projekta: Izrada izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja za područje Martin Brega - NPOO.C2.3.R3-I7.01.0598

Opći podaci o projektu:

Kod projekta NPOO.C2.3.R3-I7.01.0598

Kod poziva NPOO.C2.3.R3-I7.01

Kratki opis projekta:

Projektom se realiziraju nove izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja za područje Martin Brega sukladno Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) putem elektroničkog sustava "ePlanovi".

Urbanistički plan uređenja za područje Martin Brega (Službeni glasnik Grada Dugo Selo broj 3/03, 7/11, 13/23 i 1/24 - pročišćeni tekst) donesen je 2003. godine te je tijekom proteklog razdoblja bio višestruko mijenjan.

Ciljevi i očekivani rezultati projekta:

Cilj Plana je u području obuhvata Plana osigurati planske uvjete za uređenje i izgradnju sukladno interesu investitora a u isto vrijeme odrediti uvjete za zaštitu javnog interesa te spriječiti daljnju devastaciju izgradnjom neprimjerenih objekata na česticama koje svojim dimenzijama i oblikom ne omogućavaju kvalitetnu izgradnju.

Novim prostorno planskim rješenjima odredit će se uvjeti za izgradnju na području Plana temeljem analize stanja u prostoru i interesa Grada Dugog Sela da prvenstveno osigura preduvjet za kvalitetniju izgradnju i sigurnu prometnu infrastrukturu. Posljednjim izmjenama plana značajna pažnja posvećena je unapređenju prometne infrastrukture ali će taj proces biti potrebno unaprijediti i ovim izmjenama.

Planom će se sačuvati postojeće vizure na ruševinu stare crkve Sv. Martina te detaljno propisati uvjete građenja u neposrednoj okolini.

Ukupna bespovratna sredstva (EU): 18.000,00 €

Ukupni prihvatljivi troškovi: 18.000,00 €

Razdoblje provedbe projekta: 2025. godina

Naziv projekta: Izrada izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Centar II - NPOO.C2.3.R3-I7.01.0599

Opći podaci o projektu:

Kod projekta NPOO.C2.3.R3-I7.01.0599

Kod poziva NPOO.C2.3.R3-I7.01

Kratki opis projekta:

Projektom se realiziraju nove izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja Centar II sukladno Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) putem elektroničkog sustava "ePlanovi".

Opis projekta Detaljni plan uređenja Centar II (Službeni glasnik Grada Dugo Selo 11/02, 12/02-ispravak Odluke, 2/07 i 10/10) donesen je 2002. godine te je tijekom proteklog razdoblja bio višestruko mijenjan.

Izrada Plana rezultat je kontinuiranog procesa praćenja i ocjenjivanja stanja u prostoru i zahtjeva koji se postavljaju pred urbano planiranje razvoja centralnog dijela Grada, na temelju čega se mijenja sadržaj te prilagođavaju odredbe za provođenje Plana.

Ciljevi i očekivani rezultati projekta:

Cilj Plana je u području obuhvata Plana osigurati planske uvjete za uređenje i izgradnju objekata koji mjerilom i položajem doprinose novoj slici grada i osiguravaju kvalitetan okoliš za stanovanje i rad te društveni život i slobodno vrijeme.

Planom će se preispitati privatne inicijative vlasnika čestica te osmisliti viziju razvoja gradskog centra koja odgovara javnom interesu.

Izmjene i dopune plana potrebno je uskladiti s novom zakonskom regulativom te pored izmjena i dopuna Plana provesti postupke transformacije plana sukladno Pravilniku o prostornim planovima (Narodne novine broj 152/23).

Novim prostorno planskim rješenjima odredit će se uvjeti za izgradnju na području Plana temeljem analize stanja u prostoru i interesa Grada Dugog Sela da prvenstveno osigura preduvjet za kvalitetniju izgradnju i siguran pješački i biciklistički promet u kombinaciji s kvalitetnim rješenjem prometa u mirovanju i zelenom infrastrukturom.

Zaštititi ulične poteze očuvanjem poslovnih sadržaja kao dominantnih u prizemlju objekata.

Prilikom izrade izmjena plana potrebno ga je sagledavati na način da čini cjelinu s DPU zone Centar naselja Dugo Selo.

Tijekom izrade prostorno planskih rješenja analizirat će se i zahtjevi fizičkih i pravnih osoba pristiglih do upućivanja prijedloga plana na javnu raspravu.

Ukupna bespovratna sredstva (EU): 18.000,00 €

Ukupni prihvatljivi troškovi: 18.000,00 €

Razdoblje provedbe projekta: 2025. godina

Naziv projekta: Izrada Urbanističkog plana uređenja "Lukarišće jug I" - NPOO.C2.3.R3-I7.01.0830

Opći podaci o projektu:

Kod projekta NPOO.C2.3.R3-I7.01.0830

Kod poziva NPOO.C2.3.R3-I7.01

Kratki opis projekta:

Projektom biti će realizirana izrada Urbanističkog plana uređenja "Lukarišće jug I" sukladno Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) putem elektroničkog sustava "ePlanovi".

Urbanistički plan uređenja "Lukarišće jug I" novi je plan i odnosi se na područje istočno od buduće III. osnovne škole i crkve Uzvišenja Svetog križa. Obuhvat plana vidljiv je na stranici <https://ispu.mgipu.hr/#/>

Prostorno planska rješenja Plana odredit će uvjete za izgradnju na području Plana temeljem iskazanog interesa investitora i Grada Dugog Sela za potrebe određivanja namjene površina i infrastrukturnih trasa unutar obuhvata plana uvažavajući javni interes sve u skladu s odredbama plana više razine.

Ciljevi i očekivani rezultati projekta:

Cilj Plana je u području obuhvata Plana osigurati planske uvjete za uređenje i izgradnju sukladno interesu investitora i Grada Dugog Sela čime će se omogućiti daljnji razvoj urbanog okruženja koje je spremno odgovoriti novim izazovima i potrebama tako da se planiraju površine i namjene za funkcionalnu sredinu ugodnu za stanovanje i rad te razviti istočni dio grada koji se neposredno veže na područje oko buduće osnovne škole i postojeće katoličke crkve kao jezgre budućeg razvoja tog područja Grada.

Ukupna bespovratna sredstva (EU): 20.000,00 €

Ukupni prihvatljivi troškovi: 20.000,00 €

Razdoblje provedbe projekta: 2025. godina

Naziv projekta: Izrada Urbanističkog plana uređenja "Lukarišće jug II" - NPOO.C2.3.R3-I7.01.0834

Opći podaci o projektu:

Kod projekta NPOO.C2.3.R3-I7.01.0834

Kod poziva NPOO.C2.3.R3-I7.01

Kratki opis projekta:

Projektom biti će realizirana izrada Urbanističkog plana uređenja "Lukarišće jug II" sukladno Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) putem elektroničkog sustava "ePlanovi".

Urbanistički plan uređenja "Lukarišće jug II" novi je plan i odnosi se na područje oko buduće III. osnovne škole i crkve Uzvišenja Svetog križa. Obuhvat plana vidljiv je na stranici <https://ispu.mgipu.hr/#/>

Prostorno planska rješenja Plana odredit će uvjete za izgradnju na području Plana temeljem iskazanog interesa investitora i Grada Dugog Sela za potrebe određivanja namjene površina i infrastrukturnih trasa unutar obuhvata plana uvažavajući javni interes sve u skladu s odredbama plana više razine.

Ciljevi i očekivani rezultati projekta:

Cilj Plana je u području obuhvata Plana osigurati planske uvjete za uređenje i izgradnju sukladno interesu Grada Dugog Sela čime će se omogućiti daljnji razvoj urbanog okruženja koje je spremno odgovoriti novim izazovima i potrebama tako da se planiraju površine i namjene za funkcionalnu sredinu ugodnu za stanovanje i rad te razviti istočni dio Grada koji se neposredno veže na područje oko buduće osnovne škole i postojeće katoličke crkve kao jezgre budućeg razvoja tog područja Grada.

Ukupna bespovratna sredstva (EU): 20.000,00 €

Ukupni prihvatljivi troškovi: 20.000,00 €

Razdoblje provedbe projekta: 2025. godina

**Naziv projekta: Izrada Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Črnovčak“
- NPOO.C2.3.R3-I7.01.0838**

Opći podaci o projektu:

Kod projekta NPOO.C2.3.R3-I7.01.838

Kod poziva NPOO.C2.3.R3-I7.01

Kratki opis projekta:

Projektom biti će realizirana izrada Urbanističkog plana uređenja stambene zone „Črnovčak“ sukladno Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) putem elektroničkog sustava "ePlanovi".

Urbanistički plan uređenja stambene zone „Črnovčak“ novi je plan i odnosi se na područje istočno od Rugvičke ulice i obuhvaća područje oko spojne ceste „zapadnog“ nadvožnjaka. Obuhvat plana vidljiv je na stranici <https://ispu.mgipu.hr/#/>

Prostorno planska rješenja Plana odredit će uvjete za izgradnju na području Plana temeljem iskazanog interesa investitora i Grada Dugog Sela za potrebe određivanja namjene površina i infrastrukturnih trasa unutar obuhvata plana uvažavajući javni interes sve u skladu s odredbama plana više razine.

Ciljevi i očekivani rezultati projekta:

Cilj Plana je u području obuhvata Plana osigurati planske uvjete za uređenje i izgradnju sukladno interesu investitora i Grada Dugog Sela čime će se omogućiti daljnji razvoj urbanog okruženja koje je spremno odgovoriti novim izazovima i potrebama tako da se planiraju površine i namjene za funkcionalnu sredinu ugodnu za stanovanje i rad.

Ukupna bespovratna sredstva (EU): 20.000,00 €

Ukupni prihvatljivi troškovi: 20.000,00 €

Razdoblje provedbe projekta: 2025. godina

Naziv projekta: Izrada Urbanističkog plana uređenja „Zona gospodarskih djelatnosti Puhovec jug 2” - NPOO.C2.3.R3-I7.01.0848

Opći podaci o projektu:

Kod projekta NPOO.C2.3.R3-I7.01.848

Kod poziva NPOO.C2.3.R3-I7.01

Kratki opis projekta:

Projektom biti će realizirana izrada Urbanističkog plana uređenja „Zona gospodarskih djelatnosti Puhovec jug 2” sukladno Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) putem elektroničkog sustava "ePlanovi".

Urbanistički plan uređenja „Zona gospodarskih djelatnosti Puhovec jug 2” novi je plan i odnosi se na područje ispod Ulice 53. samostalnog bataljuna HV-a, a zapadno od Ulice Bože Huzanića. Obuhvat plana vidljiv je na stranici <https://ispu.mgipu.hr/#/>

Novim prostorno planskim rješenjima odredit će se uvjeti za izgradnju na području Plana temeljem analize stanja u prostoru i interesa vlasnika čestica da se uredi građevinsko zemljište za potrebe izgradnje objekata gospodarske namjene te priključenje istih na prometnu i drugu infrastrukturu.

Ciljevi i očekivani rezultati projekta:

Cilj Plana je u području obuhvata Plana osigurati planske uvjete za uređenje i izgradnju sukladno interesu investitora uvažavajući javni interes tako da se planiraju površine gospodarske namjene. Planom je potrebno predvidjeti gospodarske djelatnosti koje neće negativno utjecati na okoliš ili izazivati smetnju u naselju Puhovo koje se nalazi u blizini obuhvata plana. Prometna i druga infrastruktura vezat će se na izgrađenu infrastrukturu u Poduzetničkoj zoni Puhovec.

Ukupna bespovratna sredstva (EU): 20.000,00 €

Ukupni prihvatljivi troškovi: 20.000,00 €

Razdoblje provedbe projekta: 2025. godina

Naziv projekta: Izrada Urbanističkog plana uređenja „Lazina” - NPOO.C2.3.R3-I7.01.0839

Opći podaci o projektu:

Kod projekta NPOO.C2.3.R3-I7.01.838

Kod poziva NPOO.C2.3.R3-I7.01

Kratki opis projekta:

Projektom biti će realizirana izrada Urbanističkog plana uređenja „Lazina“ sukladno Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) putem elektroničkog sustava "ePlanovi".

Urbanistički plan uređenja „Lazina“ novi je plan i odnosi se na područje južno od benzinske crpke „TIFON“ na zapadnom ulazu u Grad Dugo Selo. Obuhvat plana vidljiv je na stranici <https://ispu.mgipu.hr/#/>

Novim prostorno planskim rješenjima odredit će se uvjeti za izgradnju na području Plana temeljem analize stanja u prostoru i interesa vlasnika čestica da se uredi građevinsko zemljište za potrebe izgradnje objekata komercijalne namjene te priključenje istih na prometnu i drugu infrastrukturu.

Ciljevi i očekivani rezultati projekta:

Cilj Plana je u području obuhvata Plana osigurati planske uvjete za uređenje i izgradnju sukladno interesu investitora uvažavajući javni interes tako da se planiraju površine komercijalne namjene koje će se uklopiti u postojeće komercijalne sadržaje i prometnu strukturu oslanjajući se na planiranu obilaznu cestu neposredno uz obuhvat plana.

Ukupna bespovratna sredstva (EU): 20.000,00 €

Ukupni prihvatljivi troškovi: 20.000,00 €

Razdoblje provedbe projekta: 2025. godina

Naziv projekta: Izrada Urbanističkog plana uređenja „Centar III“ - NPOO.C2.3.R3-I7.01.0847

Opći podaci o projektu:

Kod projekta NPOO.C2.3.R3-I7.01.847

Kod poziva NPOO.C2.3.R3-I7.01

Kratki opis projekta:

Projektom biti će realizirana izrada Urbanističkog plana uređenja „Centar III“ sukladno Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) putem elektroničkog sustava "ePlanovi".

Urbanistički plan uređenja „Centar III“ novi je plan i odnosi se na područje oko župne crkve Svetog Martina, sjeverno od Ulice Josipa Zorića do trgovačkog centra Plodine, uključujući dijelove Ulice Dragutina Domjanića i Ulice Ante Starčevića. Obuhvat plana vidljiv je na stranici <https://ispu.mgipu.hr/#/>

Prostorno planska rješenja Plana odredit će uvjete za izgradnju na području Plana temeljem iskazanog interesa investitora i Grada Dugog Sela za urbanu obnovu područja unutar obuhvata plana uvažavajući javni interes sve u skladu s odredbama plana više razine.

Ciljevi i očekivani rezultati projekta:

Cilj Plana je u području obuhvata Plana osigurati planske uvjete za uređenje i izgradnju sukladno interesu investitora i Grada Dugog Sela čime će se omogućiti daljnji razvoj urbanog okruženja koje je spremno odgovoriti novim izazovima i potrebama tako da se planiraju površine i namjene za funkcionalnu sredinu ugodnu za stanovanje i rad.

Ukupna bespovratna sredstva (EU): 20.000,00 €

Ukupni prihvatljivi troškovi: 20.000,00 €

Razdoblje provedbe projekta: 2025. godina

„Financira Europska unija – NextGenerationEU. Izneseni stavovi i mišljenja samo su autorova i ne odražavaju nužno službena stajališta Europske unije ili Europske komisije. Ni Europska unija ni Europska komisija ne mogu se smatrati odgovornima za njih.“