

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), članka 48. stavka 1. točke 5. i stavka 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/14-ispravak i 123/17), članka 64. stavka 3. točke 4. i stavka 4. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 1/13, 1/18, 2/18 i 5/18 - pročišćeni tekst) i članka 20. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/15) gradonačelnik Grada Dugog Sela, dana 08. ožujka 2019. godine, donosi

ODLUKU **o povratu u prethodno zemljišnoknjižno stanje**

1. Utvrđuje se da je Grad Dugo Selo upisan u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Sesvetama, Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo, kao vlasnik nekretnina označenih kao k. č. broj 920/2, "voćnjak Dubrava", površine 110 m² i k. č. broj 920/4, " voćnjak. Ulica Josipa Zorića", površine 155 m², obje upisane u zk. ul. broj 4421, k.o. 308030, Dugo Selo I, na temelju Rješenja Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Stalna Služba u Dugom Selu, Zemljišnoknjižni odjel Dugo Selo, broj Z-31168/2017 od 19. srpnja 2017. godine.

Nadalje se utvrđuje da je pravo vlasništva predmetnih nekretnina Grad Dugo Selo stekao od prijašnjih suvlasnika: Nedeljke Barbarić, OIB: 74791181990, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 167 (suvlasnik u 26/32 dijela); Hrvoja Koska, OIB: 29051505117, Dugo Selo, Ulica Matije Gupca 6 (suvlasnik u 3/32 dijela) i Antonia Koska, OIB: 39359087790, Dugo Selo, Vladimira Nazora 13 (suvlasnik u 3/32 dijela), u postupku sporazumnog rješavanja imovinsko pravnih odnosa radi formiranja javne prometnice-puta prema lokacijskoj dozvoli izdanoj od Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije, Ispostava Dugo Selo, KLASA: UP/I-350-05/11-01/49, URBROJ: 238/1-18-03/1-11-12 od 14.12.2011. god., na temelju Zapisnika i izjave Grada Dugog Sela, Upravnog odjela za poslove Gradskog vijeća i gradonačelnika KLASA: 940-01/16-06/07, URBROJ: 238/07-04/01-16-12 od 03.03.2016. godine; Zapisnika i izjave Grada Dugog Sela, Upravnog odjela za poslove Gradskog vijeća i gradonačelnika KLASA: 940-01/16-06/07, URBROJ: 238/07-04/01-16-14 od 03.03.2016. godine; Zapisnika i izjave Grada Dugog Sela, Upravnog odjela za poslove Gradskog vijeća i gradonačelnika KLASA: 940-01/16-06/07, URBROJ: 238/07-04/01-16-16 od 08.03.2016. godine i Zapisnika i izjave Grada Dugog Sela, Upravnog odjela za poslove Gradskog vijeća i gradonačelnika KLASA: 940-01/16-06/07, URBROJ: 238/07-04/01-17-21 od 07.07.2017. godine.

2. S obzirom da k. č. broj 920/2 i k. č. broj 920/4 nisu u zoni obuhvata javne prometnice-puta koji je formiran sukladno gore navedenoj lokacijskoj dozvoli, ovom Odlukom Grad Dugo Selo dopušta povrat u prethodno zemljišnoknjižno stanje, odnosno uknjižbu prava vlasništva na gore navedenim nekretninama na ime i za korist prijašnjih suvlasnika:

- Nedeljka Barbarić, OIB: 74791181990, Dugo Selo, Ulica Josipa Zorića 167, u 26/32 dijela
- Hrvoje Kosko, OIB: 29051505117, Dugo Selo, Ulica Matije Gupca 6, u 3/32 dijela i
- Antonio Kosko, OIB: 39359087790, Dugo Selo, Vladimira Nazora 13, u 3/32 dijela.

3. Sukladno navedenom u točkama 2. i 3. ove Odluke Grad Dugo Selo s jedne strane i Nedeljka Barbarić, Hrvoje Kosko i Antonio Kosko kao prijašnji vlasnici s druge strane, zaključit će Sporazum kojim će regulirati međusobna prava i obveze.

4. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljena u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA: 940-01/16-06/07
URBROJ: 238/07-01-04/01-19-25

Gradonačelnik
Grada Dugog Sela

Dugo Selo, 08. ožujka 2019. god.

Nenad Panian, , dr. med. dent.,v.r.