

Na temelju članka 35. stavka 2. i članka 51. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), a u vezi s člankom 48. stavkom 1. točkom 4. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine", broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članka 64. stavka 3. točke 4. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 1/13, 1/18, 2/18 i 5/18 – pročišćeni tekst) i članka 21. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/15), gradonačelnik Grada Dugog Sela, dana 16. siječnja 2019. godine, donosi

## **Z A K L J U Č A K** **o razvrgnuću suvlasničke zajednice isplatom**

1. Utvrđuje se da su Grad Dugo Selo, OIB: 25432879214, Dugo Selo, Josipa Zorića 1; Drago Krpanić, OIB: 42716835736, Dugo Selo, Domobranska ulica 15 i Andreja Krpanić /u zemljišnoj knjizi upisano: Krpanić Ladišić Andreja/, OIB: 28963757836, Velika Ostrna, Zagrebačka ulica 92 suvlasnici nekretnine označene kao k.č. broj 613, „kuća i dvorište Ledenice“, ukupne površine 1290 m<sup>2</sup>, upisana u zk.ul. broj 623, k.o. Ostrna, i to Grad Dugo Selo u 2/12 dijela, a Drago Krpanić i Andreja Krpanić, svaki u 5/12 dijela.

2. Grad Dugo Selo, Drago Krpanić i Andreja Krpanić razvrstavaju suvlasništvo na nekretnini iz točke 1. ovog Zaključka, isplatom tako da Grad Dugo Selo bude isplaćen od strane preostalih suvlasnika za svoj suvlasnički dio po tržišnoj vrijednosti prema procjembenom elaboratu što ga je izradio Miljenko Cvitanović, dipl. inž. građ., stalni sudski vještak za graditeljstvo i procjenu nekretnina iz Zagreba, Creska 13, od 22. studenog 2018. godine, u iznosu od 8.700,00 kuna.

3. O razvrgnuću suvlasničke zajednice iz točke 1. sukladno navedenom u točki 2. ovog Zaključka Grad Dugo Selo, Drago Krpanić i Andreja Krpanić sklopit će sporazum kojim će regulirati međusobna prava i obveze.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a bit će objavljen u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA: 940-01/17-01/05  
URBROJ: 238/07-01-04/01-02-19-7

Gradonačelnik  
Grada Dugog Sela

Dugo Selo, 16. siječnja 2019. god.

Nenad Panian, dr. med. dent.,v.r.