

Na temelju članka 176. stavka 1. točke 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", broj 153/13, 65/17 i 114/18), članka 64. stavka 3. točke 4. i stavka 4. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 1/13, 1/18, 2/18 i 5/18 – pročišćeni tekst) i članka 20. Odluke o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 5/15) gradonačelnik Grada Dugog Sela, dana 08. siječnja 2019. godine, donosi

ODLUKU
o prodaji k.č.broj 589/3, k.o. Dugo Selo I

1. Utvrđuje se da je k.č. broj 589/3, "Ulica Dragutina Domjanića, oranica", površine 305 m², upisana u zk.ul. broj 2422, k.o. Dugo Selo I, u naravi neizgrađeno zemljište koje zajedno sa k.č. broj 588/1, "Ulica Dragutina Domjanića, oranica", površine 892 m², upisano u zk.ul. broj 4465, k.o. Dugo Selo I, prema Detaljnom planu uređenja zone "Centar" naselja Dugo Selo (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/96, 3/99, 7/99, 3/00, 7/01, 5/04, 4/07, 1/11, 7/13, 3/16 i 7/17 – pročišćeni tekst) čini neizgrađenu građevnu česticu te da površina k.č. broj 589/3 ne prelazi 50% površine planirane građevne čestice.

2. Grad Dugo Selo prodaje, a SAMARIJANAC d.o.o. (OIB: 60203598822), Dugo Selo, Ulica Hrvatskog preporoda 67C; Finka Šebalj (OIB: 63819405604), Rokovci, Plavi Jadran 37; Mario Šebalj (OIB: 17095316705), Rokovci, Stjepana Radića 60; Dario Šebalj (OIB: 98133932432), Rokovci, Plavi Jadran 37 i Klaudija Šebalj (OIB: 09721832676), Gottingen, Resedaweg 3, Njemačka (svi u daljnjem tekstu: Kupci) kupuju k.č. broj 589/3, "Ulica Dragutina Domjanića, oranica", površine 305 m², upisana u zk.ul. broj 2422, k.o. Dugo Selo I, radi formiranja neizgrađene građevne čestice u skladu s Detaljnim planom uređenja iz točke 1. ove Odluke, za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 164.000,00 kuna koja je utvrđena procjembenim elaboratom stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina, Damira Kurfursta, dipl. ing. građ. iz Zagreba, Antuna Stipančića 13, od 08. studenog 2018. godine.

3. Temeljem ove Odluke, gradonačelnik u ime Grada Dugog Sela kao prodavatelja i Kupci sklopit će ugovor o kupoprodaji.

4. Ova Odluka objavit će se u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA: 940-01/18-06/13
URBROJ: 238/07-01-04/01-19-2

Gradonačelnik
Grada Dugog Sela

Dugo Selo, 08. siječnja 2019. god.

Nenad Panian, dr. med. dent., v.r.