

6. ne koristi prostor bez opravdanog razloga duže od 60 dana.

Korisnik može otkazati ugovor ne navodeći razloge. Otkazni rok iznosi 30 dana.

V. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 19.

Udruge i druge organizacije civilnog društva koje koriste prostore u vlasništvu ili pod upravom Grada na dan stupanja na snagu ove Odluke, dužne su u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke dostaviti dokumentaciju iz članka 8. ove Odluke, kojom dokazuju da ispunjavaju uvjete za korištenje prostora.

S korisnikom za kojeg je, temeljem dostavljene dokumentacije, utvrđeno da ispunjava uvjete za dodjelu prostora na korištenje, sklopit će se novi ugovor na određeno vrijeme od 5 godina.

Ako korisnik ne dostavi dokumentaciju iz članka 8. ove Odluke, odnosno ukoliko se temeljem dostavljene dokumentacije utvrdi da korisnik ne ispunjava uvjete za dodjelu prostora na korištenje, dužan je napustiti prostor i predati ga u posjed Gradu, slobodan od osoba i stvari, a Gradonačelnik će donijeti zaključak o raskidu ranije sklopljenog ugovora.

Članak 20.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA: 023-05/17-01/13
URBROJ: 238/07-04/01-17-5

Predsjednik
Gradskog vijeća

Dugo Selo, 23. studenog 2017. Darjan Budimir, mag. iur.,v.r.

I. 4. Na temelju članka 35. stavka 1. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15), članka 17. Zakona o izmjenama Zakona o lokalnim porezima (Narodne novine, broj 101/17) te članka 44. stavka 1. točke 18. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 1/13), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela na 5. sjednici, održanoj dana 23. studenoga 2017. godine donosi

ODLUKU o izmjenama Odluke o gradskim porezima Grada Dugog Sela

Članak 1.

U članku 2. stavku 1. Odluke o gradskim porezima Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 2/17) briše se točka 4.

Članak 2.

Članci 14., 17. i 18. Odluke brišu se.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA: 023-05/17-01/03
URBROJ: 238/07-03-05/01-17-8

Predsjednik
Gradskog vijeća

Dugo Selo, 23. studenog 2017. Darjan Budimir, mag. iur.,v.r.

I. 5. Na temelju članka 36. stavka 13. Zakona o održivom gospodarenju otpadom ("Narodne novine", broj 94/13 i 73/17) i članka 44. stavka 1. točke 18. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 1/13), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela na 5. redovnoj sjednici održanoj 23. studenog 2017. godine, donosi

ODLUKU o mjerama za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i mjerama za uklanjanje odbačenog otpada

Članak 1.

Ovom se Odlukom uređuje način provedbe:

1. mjera za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada i
2. mjera za uklanjanje nepropisno odbačenog otpada.

Kada uklanjanje odbačenog otpada podrazumijeva mjere koje nisu uređene ovom Odlukom, primijenit će se Zakon neposredno.

Članak 2.

Nepropisno odbačenim otpadom u smislu ove Odluke smatra se naročito:

- otpad odbačen u okoliš,
- krupni (glomazni) otpad ostavljen na javnim površinama,
- opasni i građevinski otpad odbačen na javnim površinama.

Članak 3.

U Gradu Dugom Selu je uspostavljen sustav za zaprimanje obavijesti o nepropisno odbačenom otpadu, kao i sustav evidentiranja lokacija odbačenog otpada na području Grada Dugog Sela.

Sustav za zaprimanje obavijesti o nepropisno odbačenom otpadu uspostavljen je putem web stranice www.dugoselo.hr, u za to posebno označenoj rubrici „Komunalno redarstvo“ s priloženim obrascem prijave koji se dostavlja Gradu Dugom Selu putem službene web stranice Grada. Obrazac prijave može se preuzeti i u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalno i stambeno gospodarstvo Grada Dugog Sela, a o nepropisno odbačenom otpadu može se Grad Dugo Selo obavijestiti i u slobodnoj formi.

Osim mjera iz stavka 1. ovog članka, provedba mjera za sprječavanje nepropisnog odbacivanja otpada provodi se i redovitim godišnjim nadzorom područja Grada Dugog Sela radi utvrđivanja postojanja odbačenog otpada, a posebno lokacija na kojima je u prethodne dvije godine evidentirano postojanje odbačenog otpada.

Članak 4.

Sustav evidentiranja lokacija odbačenog otpada uspostavljen je na način pogodan izvršenju zakonske obveze Gradonačelnika da izvijesti Gradsko vijeće do 31. ožujka za prethodnu godinu o:

- lokacijama i količinama odbačenog otpada,
- troškovima uklanjanja odbačenog otpada,
- počiniteljima,
- zaračunatoj i naplaćenju naknadi troška uklanjanja otpada,
- lokacijama na kojima je u više navrata utvrđeno odbacivanje otpada,
- lokacijama na kojima je u prethodne dvije godine evidentirano postojanje odbačenog otpada,
- provedbi mjera iz ove Odluke.

Članak 5.

Radi provedbe mjera iz članka 1. stavka 1. točke 2. ove Odluke, komunalni redar rješenjem naređuje vlasniku, odnosno posjedniku nekretnine ako vlasnik nije poznat, na kojoj je nepropisno odložen otpad, uklanjanje tog otpada.

Rješenjem iz stavka 1. ovoga članka određuje se: lokacija odbačenog otpada, procijenjena količina otpada, obveznik uklanjanja otpada te obveza uklanjanja otpada predajom ovlaštenoj osobi za gospodarenje tom vrstom otpada u roku koji ne može biti duži od 6 mjeseci od dana zaprimanja rješenja.

Istekom roka određenog rješenjem iz stavka 2. ovoga članka, komunalni redar utvrđuje ispunjavanje obveze određene rješenjem. Ako komunalni redar utvrdi da obveza određena rješenjem iz stavka 2. ovoga članka nije izvršena, Grad Dugo Selo dužan je osigurati uklanjanje tog otpada predajom ovlaštenoj osobi za gospodarenje tom vrstom otpada.

Ako komunalni redar utvrdi postojanje opravdane sumnje da je opasni ili drugi otpad odbačen na nekretnini čiji vlasnik, odnosno posjednik ako vlasnik nekretnine nije poznat, ne dopušta pristup radi utvrđivanja činjeničnog stanja u vezi odbačenog otpada, komunalni redar ovlašten je zatražiti nalog suda i asistenciju djelatnika ministarstva nadležnog za unutarnje poslove radi pristupa na nekretninu u svrhu utvrđivanja činjenica.

Grad Dugo Selo ima pravo na naknadu troška uklanjanja otpada iz stavka 3. ovog članka od vlasnika, odnosno posjednika nekretnine ako vlasnik nije poznat, odnosno od osobe koja sukladno posebnom propisu upravlja određenim područjem na kojem se otpad nalazio, prema načelu „onečišćivač plaća“.

Protiv rješenja iz stavka 1. ovoga članka može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša Zagrebačke županije. Žalba na rješenje nema odgodni učinak.

Članak 6.

Ako je krupni (glomazni) komunalni otpad odbačen na javnu površinu kojom upravlja Grad Dugo Selo, uklonit će ga Dugoselski komunalni i poduzetnički centar d.o.o. bez odlaganja – odmah po saznanju o njemu, a u sklopu svojih redovnih aktivnosti, bez potrebe prethodnog donošenja rješenja komunalnog redara o tome te o tome dostaviti podatke za potrebe sustava evidentiranja lokacija odbačenog otpada.

Članak 7.

Sredstva za provedbu mjera iz članka 1. ove Odluke osigurat će se u Proračunu Grada Dugog Sela.

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku Grada Dugog Sela.

KLASA: 023-05/17-01/15
URBROJ:238/07-06/01-17-5

Predsjednik
Gradskog vijeća

Dugo Selo, 23. studenog 2017. Darjan Budimir, mag. iur., v.r.

I. 6.

Na temelju članka 35. stavka 1. točke 2. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 i 137/15) i članka 44. stavka 1. točke 18. Statuta Grada Dugog Sela (Službeni glasnik Grada Dugog Sela, broj 1/13), Gradsko vijeće Grada Dugog Sela na 5. sjednici, održanoj dana 23. studenog 2017. godine, donosi

P L A N UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA IMOVINOM GRADA DUGOG SELA ZA 2018. GODINU

Članak 1.

Planom upravljanja i raspolaganja imovinom Grada Dugog Sela za 2018. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se godišnji plan upravljanja i raspolaganja pojedinim oblicima imovine u vlasništvu Grada Dugog Sela i to za:

1. stanove,
2. građevinsko zemljište,
3. poljoprivredno zemljište,
4. nerazvrstane ceste,
5. poslovne prostore,
6. poslovne udjele u trgovačkim društvima.

Članak 2.

Utvrđuje se da je Grad Dugo Selo vlasnik sedam stanova, od kojih su četiri stana dana u najam sukladno socijalnim kriterijima po slobodno ugovorenoj najamnini, a dva stana dodijeljena su, sukladno socijalnim kriterijima, osobama primateljima zajamčene minimalne naknade.

Grad Dugo Selo aktivno sudjeluje u pokrenutim postupcima povezivanja zemljišne knjige i knjige položenih ugovora i upisa prava vlasništva na posebnim dijelovima nekretnine, u dijelu koji se odnosi na predmetne stanove, te će nakon provedenog javnog natječaja sklopiti ugovore o najmu stanova sukladno odredbama Odluke o davanju u najam stanova u vlasništvu Grada Dugog Sela.

Članak 3.

Građevinsko zemljište koje sukladno Prostorno-planskoj dokumentaciji nije namijenjeno za zadovoljavanje potreba Grada, može se prodavati temeljem obrazloženog prijedloga fizičkih ili pravnih osoba, a po postupku utvrđenom Zakonom i općim aktima Grada.

Zemljište iz stavka 1. prodaje se u pravilu putem javnog natječaja i na temelju procjene tržišne vrijednosti utvrđene od strane ovlaštenog sudskog vještaka, a iznimno se može prodati bez provođenja javnog natječaja u situacijama utvrđenim Zakonom ili Odlukom o raspolaganju nekretninama u vlasništvu Grada Dugog Sela.

Javni natječaji za prodaju zemljišta iz stavka 1. ovog članka raspisat će se na zahtjev zainteresiranih investitora radi izgradnje poslovnih građevina.

Članak 4.

Grad će pristupiti kupnji zemljišta za kojim se ukaže potreba tijekom 2018. godine, a u svrhu izgradnje objekata komunalne infrastrukture i provedbe drugih projekata u interesu Grada.